

## TRIUNFO AGROPECUÁRIA S.A

CNPJ: 49.323.876/0001-68

INSC. JUNTA COMERCIAL: 35222919786 DATA: 27/09/1977

Endereço: AV. Brigadeiro Faria Lima, 2012, Conj. 53/54, Sala 2, JD. Paulistano, São Paulo/SP

CEP: 01451-919

### NOTAS EXPLICATIVAS

A Triunfo Agropecuária S.A (“Companhia”), com sede e foro na cidade de São Paulo/SP, continuando a Companhia com o mesmo objeto social, mantendo todos os direitos e obrigações que compõem o seu patrimônio, consignando-se, ademais. Não houve aumento de capital social, sendo assim permanecerá o mesmo capital social de R\$44.500.566,74 (quarenta e quatro milhões, quinhentos mil, quinhentos e sessenta e seis reais e setenta e quatro centavos), a ser representado por 4.450.056.674 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, ao preço de emissão de \$R 0,01 (um centavo de real) cada ação, subscritas na exata proporção do valor das respectivas cotas. A Companhia tem como objeto social a atividade agropecuária, compreendendo a criação de bovinos para corte, reprodução, produção e comercialização de sêmen; a atividade ‘agrícola’ compreendendo a produção de café, de cana de açúcar, de laranja, de milho, de soja e dos demais produtos da cadeia de cultura permanente ou temporária, bem como de parcerias dos respectivos plantios; a atividade ‘florestal’ compreendendo a produção da seringueira, do eucalipto, do bambu e das demais florestas plantadas em geral bem como das nativas, autorizadas por lei, compreendendo a extração, serragem e o armazenamento de madeiras, toras, troncos, moirões, estacas e lenhas; a atividade ‘imobiliária’ compreendendo o loteamento de imóveis próprios; a atividade de prestação de serviços compreendendo a guarda e estacionamento de aeronaves e a revitalização de sacarias em geral; a atividade ‘comercial’ compreendendo a comercialização de café in natura podendo para tanto secar, limpar, padronizar, armazenar, efetuar beneficiamento para terceiros dos referidos produtos, bem como o comércio do café beneficiado adquirido de terceiros; locação de veículos e máquinas sem motorista e/ou operador.

Reconhecemos a exatidão do presente **BALANÇO PATRIMONIAL** encerrado em 31 de dezembro de 2024, registrado no Livro Diário Nº 86, onde somam, tanto o seu **ATIVO**, como seu **PASSIVO**, o montante de **R\$61.874.093,96**, reconhecemos, também, a **DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)**, conforme registrado no Livro Diário de Nº 86, apurando prejuízo no resultado final no total de **-R\$4.424.540,98**, assim como a **DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (DMPL)**, a **DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE (DRA)** e a **DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA (DFC)**. As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira. O resultado é apurado em obediência ao regime de competência de exercícios.

## Ativo circulante e não circulante

Foram considerados como ativos circulante todos os ativos, para os quais se esperava realizar, vender ou consumir durante o ciclo operacional normal da companhia; ativos mantidos essencialmente com a finalidade de negociação; se esperava realizar o ativo no período de até doze meses após a data das Demonstrações Contábeis, os estoques circulantes são demonstrado pelo custo de aquisição, sendo que os estoques de ativo biológicos circulantes são demonstrado também pelo valor de aquisição mais a agregação dos custos diretos e indiretos. No ano de 2024 houve um aumento do ativo biológico de estoque circulante de R\$516.773,63, em função dos custos diretos e indiretos.

Em 31 de dezembro de 2024 a companhia mantinha: 2.126 bezerros, 2.330 bezerras, 927 garrotes, 117 novilhos, 3.372 novilhas, 185 bois, 101 vacas de corte; 9 carneiros, 17 ovelhas, 4 borregos, 5 borregas; 32 cavalos, 14 potros, 32 éguas, 5 potras e 2 burros. Também mantinha loteamentos para comercialização, denominados loteamentos Chácara São Jorge totalizando 4.053.79M2 (metros quadrados) e loteamentos Colinas de Santa Bárbara totalizando 27.085.73M2 (metros quadrados). Também mantinha 01 Fazenda Araçatuba com área 3.499,9523ha, 01 Fazenda Rio Turvo com área 33.297.764ha, 01 Fazenda Santa Bárbara com área 1.090.767.573M2 (metros quadrados), 01 Fazenda Brahman Center com área 131.3304ha, 01 Fazenda Caixa D'Água com área 25.625,97M2 (metros quadrados), 01 Fazenda Herdade com área 71.07ha, 01 Fazenda Brumado com área 266,9241ha, 01 Sitio Jacuba com área 9.9536ha, lote 121 com área 8.750M2 (metros quadrados), lote 122 com área 7.000M2 (metros quadrados), lote 123 com área 8.750M2 (metros quadrados), lote 124 com área 8.750M2 (metros quadrados), lote 138 com área 8.750M2 (metros quadrados), lote 139 com área 7.000M2 (metros quadrados), lote 140 com área 8.750M2 (metros quadrados) lotes esses situados no Loteamento Nova Bandeirantes, município de Nova Bandeirantes, Estado do Mato Grosso. Mantinha também 37.357998 sacas de café em coco

Os investimentos permanentes e relevantes em empresas ligadas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. No ano de 2024 houve aumento no ativo biológico no ativo imobilizado de R\$264.461,88 em função das transferências do estoque circulante, para os estoques não circulante (IMOBILIZADO), também estão demonstrados pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear. Em 31 de dezembro de 2024, a companhia mantinha: 4.022 vacas para cria, recria e engorda; 209 touros reprodutor, 31 mulas, 1 cavalo, 19 éguas, 30 burros, 3 jumentos e 8 jumentas.

Foram reconhecidos como passivo circulante todos os passivos para os quais se esperava liquidar no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis.

O valor do capital social está formado pelas quotas-partes dos acionistas.

---

JOÃO HAGOP NERCESSIAN

Diretor Geral

RG: 11.659.330-1

CPF: 074.863.378-27

---

PAULA DUARTE SILVEIRA

Contadora

Reg. No CRC – SP sob o No. 1SP176292/O-2

CPF: 156.878.358-22

