

REC SS Moema Empreendimentos S.A.

Balancos Patrimoniais
31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

Ativo	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.017	164
Contas a receber	4	108	-
Tributos a recuperar		14	38
Despesas antecipadas		3	-
Total do ativo circulante		<u>1.142</u>	<u>202</u>
Não circulante			
Impostos diferidos	12	232	-
Propriedade para investimento	5	26.596	26.846
Total do ativo não circulante		<u>26.828</u>	<u>26.846</u>
Total do ativo		<u><u>27.970</u></u>	<u><u>27.048</u></u>
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		59	53
Valores a pagar para partes relacionadas	6	57	46
Obrigações tributárias		23	-
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		25	18
Adiantamento de clientes		46	14
Total do passivo circulante		<u>210</u>	<u>131</u>
Não circulante			
Impostos diferidos	12	-	42
Total do passivo não circulante		<u>-</u>	<u>42</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	7.a	28.705	28.585
Prejuízos acumulados		(945)	(1.710)
Total do patrimônio líquido		<u>27.760</u>	<u>26.875</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u><u>27.970</u></u>	<u><u>27.048</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Moema Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	9	2.100	166
Custo de operação	10	(876)	(594)
Lucro (prejuízo) bruto		1.224	(428)
Despesas operacionais			
Despesas com ocupação		12	(44)
Despesa com pessoal		(181)	(37)
Despesas gerais e administrativas	11	(581)	(449)
Despesas tributárias		(1)	-
Outras receitas/despesas		22	16
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro		495	(942)
Resultado financeiro líquido		1	(4)
Receitas financeiras		26	73
Despesas financeiras		(25)	(77)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		496	(946)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12	274	(42)
Imposto de renda e contribuição social correntes	12	(5)	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		765	(988)
Lucro (prejuízo) por ação – básico e diluído (em reais – R\$)	8	0,02669	(0,04162)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Moema Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	<u>765</u>	<u>(988)</u>
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u>765</u>	<u>(988)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Moema Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2022		19.190	8.890	(722)	27.358
Adiantamento para futuro aumento de capital	7.d	-	505	-	505
Aumento de capital	7.a	9.395	(9.395)	-	-
Prejuízo exercício		-	-	(988)	(988)
Saldos em 31 de dezembro de 2023		28.585	-	(1.710)	26.875
Aumento de capital	7.a	120	-	-	120
Lucro líquido do exercício		-	-	765	765
Saldos em 31 de dezembro de 2024		28.705	-	(945)	27.760

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Moema Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa – método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social	496	(946)
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Ajuste para:		
Depreciação e amortização	366	88
Provisão para participação nos Lucros	18	10
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	31	-
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(139)	-
Tributos a recuperar	24	(37)
Despesas antecipadas	(3)	5
Fornecedores	6	22
Valores a pagar para partes relacionadas	11	36
Obrigações tributárias	21	(20)
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(11)	(12)
Adiantamento de clientes	32	14
Imposto de renda e contribuição social pagos	(3)	-
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	<u>849</u>	<u>(840)</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de propriedade para investimentos	(116)	(71)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	<u>(116)</u>	<u>(71)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	505
Aumento de capital	120	-
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	<u>120</u>	<u>505</u>
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u>853</u>	<u>(406)</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	164	570
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	1.017	164
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u>853</u>	<u>(406)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.