

REC SS Leopoldina Empreendimentos S.A.

Balancos patrimoniais
31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	893	563
Contas a receber	4	157	33
Antecipação de dividendos	7.c	1.187	1.170
Créditos diversos		4	79
Tributos a recuperar		568	700
Valores a receber de partes relacionadas	6	-	1
Despesas antecipadas		5	3
Total do ativo circulante		<u>2.814</u>	<u>2.549</u>
Não circulante			
Imobilizado		488	592
Propriedade para investimento	5	17.804	17.989
Total do ativo não circulante		<u>18.292</u>	<u>18.581</u>
Total do ativo		<u>21.106</u>	<u>21.130</u>
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		58	130
Valores a pagar para partes relacionadas	6	70	70
Obrigações tributárias		160	384
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		30	25
Adiantamento de clientes		51	31
Dividendos a pagar	7.c	543	510
Total do passivo circulante		<u>912</u>	<u>1.150</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	7.a	17.976	17.976
Reserva legal	7.b	589	475
Reserva de Lucros	7.b	1.629	1.529
Total do patrimônio líquido		<u>20.194</u>	<u>19.980</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>21.106</u>	<u>21.130</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Leopoldina Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	9	4.666	4.173
Custo de operação	10	(794)	(812)
Lucro bruto		3.872	3.361
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(71)	(94)
Despesa com pessoal		(305)	(318)
Despesas gerais e administrativas	11	(733)	(860)
Despesas tributárias		(1)	(3)
Outras receitas e despesas	12	-	741
Lucro operacional antes do resultado financeiro		2.762	2.827
Resultado financeiro líquido		56	41
Receitas financeiras		87	68
Despesas financeiras		(31)	(27)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		2.818	2.868
Imposto de renda e contribuição social correntes	13	(532)	(722)
Lucro líquido do exercício		2.286	2.146
Lucro por ação – básico e diluído (em reais – R\$)	8	0,12717	0,11938

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Leopoldina Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	<u>2.286</u>	<u>2.146</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u><u>2.286</u></u>	<u><u>2.146</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Leopoldina Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Reserva		Lucros acumulados	Patrimônio líquido
			Reserva legal	Reserva de lucros		
Saldos em 31 de dezembro de 2022		17.976	368	1.519	-	19.863
Distribuição de dividendos	7.c	-	-	(1.519)	-	(1.519)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	2.146	2.146
Reserva legal	7.b	-	107	-	(107)	-
Dividendos mínimos obrigatórios	7.c	-	-	-	(510)	(510)
Reserva de lucros	7.b	-	-	1.529	(1.529)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		17.976	475	1.529	-	19.980
Distribuição de dividendos	7.c	-	-	(1.529)	-	(1.529)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	2.286	2.286
Reserva legal	7.b	-	114	-	(114)	-
Dividendos mínimos obrigatórios	7.c	-	-	-	(543)	(543)
Reserva de lucros	7.b	-	-	1.629	(1.629)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		17.976	589	1.629	-	20.194

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Leopoldina Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	2.818	2.868
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Ajuste para:		
Depreciação e amortização	363	354
Provisão para participação nos lucros	4	98
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	39	(51)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(163)	41
Créditos diversos	75	80
Tributos a recuperar	132	(700)
Partes relacionadas	1	10
Despesas antecipadas	(2)	2
Fornecedores	(72)	118
Obrigações tributárias	(366)	2
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	1	(89)
Adiantamento de clientes	20	(4)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(390)	(465)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	2.460	2.264
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de imobilizado	(74)	(50)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	(74)	(50)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Distribuição de dividendos	(2.056)	(2.149)
Caixa líquido consumido pelas atividades de financiamento	(2.056)	(2.149)
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	330	65
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	563	498
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	893	563
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	330	65

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.