

Rec SS Genebra Empreendimentos S.A.

Balanços patrimoniais
31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	658	1.446
Contas a receber	4	153	29
Antecipação de dividendos	7.c	783	820
Créditos diversos		-	19
Tributos a recuperar		160	161
Valores a receber de partes relacionadas	6	-	3
Despesas antecipadas		4	5
Total do ativo circulante		<u>1.758</u>	<u>2.483</u>
Não circulante			
Imobilizado			
Propriedade para investimento	5	15.263	15.505
Total do ativo não circulante		<u>15.428</u>	<u>15.714</u>
Total do ativo		<u>17.186</u>	<u>18.197</u>
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		52	40
Valores a pagar para partes relacionadas	6	65	66
Obrigações tributárias		33	26
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		26	23
Adiantamento de clientes		53	33
Dividendos a pagar	7.c	270	184
Total do passivo circulante		<u>498</u>	<u>372</u>
Não circulante			
Impostos diferidos	12	2.137	1.694
Total do passivo não circulante		<u>2.137</u>	<u>1.694</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	7.a	13.420	15.317
Reserva Legal	7.b	319	262
Reserva de Lucros	7.b	812	552
Total do patrimônio líquido		<u>14.551</u>	<u>16.131</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>17.186</u>	<u>18.197</u>

Rec SS Genebra Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	9	3.426	3.123
Custo de operação	10	(865)	(900)
Lucro bruto		2.561	2.223
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(23)	(117)
Despesa com pessoal		(291)	(311)
Despesas gerais e administrativas	11	(680)	(689)
Despesas tributárias		(1)	(108)
Outras receitas/despesas		53	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro		1.619	998
Resultado financeiro líquido		122	229
Receitas financeiras		154	265
Despesas financeiras		(32)	(36)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		1.741	1.227
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12	(443)	(377)
Imposto de renda e contribuição social correntes	12	(159)	(75)
Lucro líquido do exercício		1.139	775
Lucro por ação – básico e diluído (em reais – R\$)	8	0,07940	0,05060

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

Rec SS Genebra Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	<u>1.139</u>	<u>775</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u>1.139</u>	<u>775</u>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

Rec SS Genebra Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Reserva		Lucros acumulados	Patrimônio líquido
			Reserva Legal	Reserva de Lucros		
Saldos em 31 de dezembro de 2022		15.317	223	759	-	16.299
Distribuição de dividendos		-	-	(759)	-	(759)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	775	775
Reserva Legal	7.b	-	39	-	(39)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios	7.c	-	-	-	(184)	(184)
Reserva de lucros	7.c	-	-	552	(552)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		15.317	262	552	-	16.131
Distribuição de dividendos		-	-	(552)	-	(552)
Redução de capital	7.b	(1.897)	-	-	-	(1.897)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	1.139	1.139
Reserva Legal	7.c	-	57	-	(57)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios	7.d	-	-	-	(270)	(270)
Reserva de lucros	7.c	-	-	812	(812)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		13.420	319	812	-	14.551

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

Rec SS Genebra Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	1.741	1.227
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Ajuste para:		
Depreciação e amortização	286	285
Provisão para participação nos Lucros	6	104
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	21	(45)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(145)	37
Créditos diversos	19	95
Tributos a recuperar	1	56
Despesas antecipadas	1	(1)
Fornecedores	12	21
Valores a pagar para partes relacionadas	(1)	(18)
Valores a receber para partes relacionadas	3	-
Obrigações tributárias	3	1
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(3)	(89)
Adiantamento de clientes	19	(21)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(155)	(74)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	<u>1.808</u>	<u>1.578</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de imobilizado	-	(12)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	<u>-</u>	<u>(12)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Redução de capital social	(1.897)	-
Distribuição de dividendos	(699)	(964)
Caixa líquido consumido pelas atividades de financiamento	<u>(2.596)</u>	<u>(964)</u>
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalentes de caixa	<u>(788)</u>	<u>601</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	1.446	845
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	658	1.446
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalentes de caixa	<u>(788)</u>	<u>601</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.