

Rec SS Aclimação Empreendimentos S.A.

Balancos patrimoniais
31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.010	1.430
Contas a receber	4	186	98
Antecipação de dividendos	7.c	2.351	1.919
Créditos diversos		-	158
Tributos a recuperar		115	270
Despesas antecipadas		6	4
Total do ativo circulante		3.668	3.879
Não circulante			
Depósito judicial		15	15
Contas a receber	4	118	138
Imobilizado		231	276
Propriedade para investimento	5	26.447	26.803
Total do ativo não circulante		26.811	27.232
Total do ativo		30.479	31.111
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		67	47
Valores a pagar para partes relacionadas	6	76	64
Obrigações tributárias		171	145
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		28	29
Adiantamento de clientes		88	81
Dividendos a pagar	7.c	1.199	552
Total do passivo circulante		1.629	918
Não circulante			
Impostos diferidos	12	15	2.399
Total do passivo não circulante		15	2.399
Patrimônio líquido			
Capital social	7.a	24.625	25.777
Reserva Legal	7.b	615	363
Reserva de Lucros		3.595	1.654
Total do patrimônio líquido		28.835	27.794
Total do passivo e patrimônio líquido		30.479	31.111

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Rec SS Aclimação Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	9	5.469	4.970
Custo de operação	10	(931)	(1.088)
Lucro bruto		4.488	3.882
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(183)	(158)
Despesa com pessoal		(269)	(309)
Despesas gerais e administrativas	11	(755)	(460)
Despesas tributárias		(1)	(29)
Outras receitas/despesas		(89)	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro		3.241	2.926
Resultado financeiro líquido		73	565
Receitas financeiras		123	614
Despesas financeiras		(50)	(49)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		3.314	3.491
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12	2.368	(668)
Imposto de renda e contribuição social correntes	12	(636)	(501)
Lucro líquido do exercício		5.046	2.322
Lucro por ação – básico e diluído (em reais – R\$)	8	0,20265	0,09008

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Rec SS Aclimação Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	<u>5.046</u>	<u>2.322</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u>5.046</u>	<u>2.322</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Rec SS Aclimação Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Lucros acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2022		27.077	247	1.238	-	28.562
Redução de capital	7.a	(1.300)	-	-	-	(1.300)
Distribuição de dividendos		-	-	(1.238)	-	(1.238)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	2.322	2.322
Reserva Legal	7.b	-	116	-	(116)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios	7.c	-	-	-	(552)	(552)
Reserva de lucros	7.c	-	-	1.654	(1.654)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		25.777	363	1.654	-	27.794
Redução de capital	7.a	(1.152)	-	-	-	(1.152)
Distribuição de dividendos		-	-	(1.654)	-	(1.654)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	5.046	5.046
Reserva Legal	7.b	-	252	-	(252)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios	7.c	-	-	-	(1.199)	(1.199)
Reserva de lucros	7.c	-	-	3.595	(3.595)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		24.625	615	3.595	-	28.835

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Rec SS Aclimação Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	3.314	3.491
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Ajustes para:		
Depreciação e amortização	406	404
PIS e COFINS diferidos	(16)	(2)
Provisão para participação nos Lucros	6	110
Linearização de receitas	-	20
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	(66)	(132)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(2)	146
Créditos diversos	158	(158)
Valores a receber de partes relacionadas	-	9
Tributos a recuperar	155	(198)
Despesas antecipadas	(2)	(1)
Depósito judicial	-	(15)
Fornecedores	20	35
Valores a pagar para partes relacionadas	12	(30)
Obrigações tributárias	(126)	92
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(7)	(96)
Adiantamento de clientes	7	(22)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(484)	(501)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	<u>3.375</u>	<u>3.152</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de imobilizado	(5)	(27)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	<u>(5)</u>	<u>(27)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Redução de capital	(1.152)	(1.300)
Distribuição de dividendos	(2.638)	(2.097)
Caixa líquido consumido pelas atividades de financiamento	<u>(3.790)</u>	<u>(3.397)</u>
Redução líquida de caixa e equivalente de caixa	<u>(420)</u>	<u>(272)</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	1.430	1.702
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	1.010	1.430
Redução líquida de caixa e equivalente de caixa	<u>(420)</u>	<u>(272)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.