

**DBZ PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ Nº 08.721.050/0001-70**  
**NIRE Nº 32300029388**

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**  
**DBZ PARTICIPAÇÕES S/A. CNPJ 08.721.050/0001-70**

Senhores Acionistas,

Em cumprimento as disposições legais vimos submeter a apreciação de V.S.<sup>a</sup>, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

**BALANÇO PATRIMONIAL – 31/12/24 e 31/12/2023**

	NOTA	2024	2023
<b>ATIVO</b>		<b>97.468.852,40</b>	<b>91.226.291,25</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>8.942.067,84</b>	<b>8.990.288,24</b>
Caixa e equivalentes de caixa	3.06	5.919.062,65	5.800.268,58
Duplicatas a Receber		22.000,00	22.000,00
Estoques - Atividade Imobiliária	3.07	2.425.470,00	2.726.276,49
Créditos Diversos	3.08	424.000,00	430.000,00
Adiantamento Dividendos		92.800,00	-
Impostos a recuperar		58.735,19	11.743,17
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>88.526.784,56</b>	<b>82.236.003,01</b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>8.929.886,89</b>	<b>5.414.886,89</b>
Crédito com Coligadas		-	-
Depósitos Judiciais		28.886,89	28.886,89
Empreendimentos Imobiliários		8.901.000,00	5.386.000,00
<b>INVESTIMENTOS</b>		<b>73.644.035,02</b>	<b>70.944.033,35</b>
Participações Permanentes Colig/Control	3.09	73.644.035,02	70.944.033,35
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>3.10</b>	<b>5.952.862,65</b>	<b>5.877.082,77</b>
<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>97.468.852,40</b>	<b>91.226.291,25</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>5.095.047,88</b>	<b>2.881.236,72</b>
Empréstimos e Financiamentos	3.11	4.527.549,83	2.551.815,00
Fornecedores	3.12	134.680,71	258.401,35
Salários e Encargos Sociais	3.13	-	3.168,00
Dívidas Fiscais	3.14	32.817,34	67.852,37
Dividendos a Pagar		400.000,00	-
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>3.959.200,00</b>	<b>3.968.600,00</b>
Empréstimos e Financiamentos	3.11	3.959.200,00	3.968.600,00
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>88.414.604,52</b>	<b>84.376.454,53</b>
Capital Social	3.15	77.000.000,00	15.244.279,00
Reserva de Lucros	3.16	3.470.713,49	4.270.713,49
Dividendos	3.17	-	420.000,00
Lucros a Disposição da Assembleia	3.18	5.402.504,67	57.539.771,70
Adiantamento Futuro Aumento de Capital	3.19	2.541.386,36	6.901.690,34

**DBZ PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ Nº 08.721.050/0001-70**  
**NIRE Nº 32300029388**

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO – 31/12/2024 e 31/12/2023**  
**DBZ PARTICIPAÇÕES S/A. CNPJ 08.721.050/0001-70**

	NOTA	2024	2023
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>3.20</b>	<b>1.218.661,22</b>	<b>959.325,69</b>
<b>DEDUÇÃO DA RECEITA</b>		(345.287,61)	(235.300,05)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>		<b>873.373,61</b>	<b>724.025,64</b>
<b>OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>		<b>3.857.181,09</b>	<b>1.805.477,52</b>
Despesas Operacionais		(172.536,44)	(148.172,57)
Honorários		-	(37.843,20)
Utilidades e Serviços		(38.170,29)	(3.690,77)
Despesas Gerais		(123.220,12)	(111.460,47)
Dividendos e Outros Rendimentos		4.191.520,32	2.107.747,93
Outras Despesas Operacionais		(412,38)	(1.103,40)
<b>OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) NÃO OPERACIONAIS</b>		-	<b>(1.549.722,47)</b>
Indenizações		-	(8.446,31)
Resultado Participações Societárias		-	(1.541.276,16)
Venda Ativos Não operacionais		-	-
<b>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>		<b>4.730.554,70</b>	<b>979.780,69</b>
<b>RECEITAS (DESPESAS) FINANCEIRAS</b>	<b>3.21</b>	<b>601.075,83</b>	<b>597.887,11</b>
Receitas Financeiras		680.392,29	645.274,73
Despesas Financeiras		(79.316,46)	(47.387,62)
<b>RESULTADO LÍQUIDO ANTES DOS IMPOSTOS</b>		<b>5.331.630,53</b>	<b>1.577.667,80</b>
Provisão Contribuição Social		(85.238,08)	(80.843,31)
Provisão Imposto de Renda		(208.242,46)	(197.864,74)
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>5.038.149,99</b>	<b>1.298.959,75</b>

**DBZ PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ Nº 08.721.050/0001-70**  
**NIRE Nº 32300029388**

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA – 31/12/2024 e 31/12/2023**  
**METODO INDIRETO**  
**DBZ PARTICIPAÇÕES S/A. CNPJ 08.721.050/0001-70**

	NOTA	2024	2023
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES IRPJ E CSLL</b>		<b>5.038.149,99</b>	<b>1.298.959,75</b>
Depreciações e amortizações		123.220,12	101.230,20
Equivalencia patrimonial e Participação em Sociedades		(2.700.001,67)	1.541.276,16
		2.461.368,44	2.941.466,11
Varição de Impostos a Recuperar		(46.992,02)	(11.743,17)
Varição em adiantamentos diversos e outros créditos		(3.300.993,51)	(5.022.128,80)
<b>Varição Total no Ativo</b>		<b>(3.347.985,53)</b>	<b>(5.033.871,97)</b>
Varição de fornecedores de materiais e serviços		(123.720,64)	(299.713,44)
Varição de salários e contribuições a pagar		(3.168,00)	259,20
Varição de obrigações tributárias a pagar		(35.035,03)	10.365,97
Varição Dividendos a Pagar		400.000,00	-
Varição do Patrimônio Líquido		(1.000.000,00)	(1.300.000,00)
<b>Varição Total no Passivo</b>		<b>(761.923,67)</b>	<b>(1.589.088,27)</b>
<b>CAIXA GERADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		<b>(1.648.540,76)</b>	<b>(3.681.494,13)</b>
Aquisição de ativo imobilizado		(199.000,00)	-
<b>CAIXA GERADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		<b>(199.000,00)</b>	<b>-</b>
Empréstimos e financiamentos curto e longo prazo		1.966.334,83	4.735.000,00
Contribuições e tributos			
<b>CAIXA GERADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		<b>1.966.334,83</b>	<b>4.735.000,00</b>
<b>VARIAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA</b>		<b>118.794,07</b>	<b>1.053.505,87</b>
<b>CAIXA MAIS EQUIVALENTE DE CAIXA INICIAIS</b>		<b>5.800.268,58</b>	<b>4.746.762,71</b>
<b>CAIXA MAIS EQUIVALENTE DE CAIXA FINAIS</b>		<b>5.919.062,65</b>	<b>5.800.268,58</b>