



CNPJ

Razão Social

23.871.429/0001-50

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITACAO E INCLUSAO PRODUTIVA EMCASA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/07/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2023	31/07/2023
DRE15	RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(454.670,25)	(359.221,15)
DRE12	RESULTADO OPERACIONAL	(454.670,25)	(359.221,15)
DRE5	LUCRO BRUTO	1.463.193,39	445.565,28
DRE3	RECEITA LÍQUIDA	1.574.888,12	522.783,04
DRE1	RECEITA BRUTA	1.748.743,49	606.964,81
814	VENDAS DE UNIDADES IMOBILIÁRIAS	1.542.053,49	0,00
411	SERVIÇOS PRESTADOS	206.690,00	606.964,81
DRE2	DEDUÇÕES	(173.855,37)	(84.181,77)
427	(-) ISS	(10.334,49)	0,00
428	(-) COFINS	(131.923,91)	(69.169,27)
429	(-) PIS	(28.496,61)	(15.012,50)
478	(-) IMPOSTO DE RENDA	(3.100,36)	0,00
DRE4	CUSTO DE BENS E SERVIÇOS	(111.694,73)	(77.217,76)
272	CUSTOS PAGOS, INCORRIDOS OU CONTRATADOS	(111.694,73)	(77.217,76)
DRE17	DESPESAS OPERACIONAIS	(1.815.476,20)	(815.585,34)
DRE18	DESPESAS COM VENDAS	(29,90)	0,00
326	SEGUROS	(29,90)	0,00
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(1.815.446,30)	(815.585,34)
282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	0,00	(7.551,69)
331	SALÁRIOS E ORDENADOS	(392.130,45)	(344.165,14)
334	13º SALÁRIO	(59.865,21)	(16.583,88)
335	FÉRIAS	(82.722,21)	(41.078,58)
336	INSS	(299.562,19)	(174.987,51)
337	FGTS	(78.074,67)	(101.866,94)
339	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(322,00)	0,00
492	VALE TRANSPORTE	(6.283,35)	(3.895,50)
1510	IMPOSTO DE RENDA RETIDO - IRRF	(1.907,10)	0,00
1989	RESCISÃO	(26.694,04)	0,00
341	PROLABORE	(377.507,36)	0,00
342	ENCARGOS SOCIAIS S/RETIRADAS	(1.241,02)	0,00
350	TAXAS DIVERSAS	(1.181,00)	(4.576,12)
831	TAXA DE EXPEDIENTE	(4.541,85)	0,00
833	MULTA SESMAUR	(3.268,13)	0,00

354	ENERGIA ELÉTRICA	(170,74)	0,00
356	TELEFONE	(1.519,23)	(1.241,64)
357	DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS	(272,45)	0,00
359	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(6.471,51)	(19,90)
361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(41.333,30)	(32.595,43)
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR PESSOA JURIDICA	(37.481,40)	0,00
363	DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(9.815,22)	(3.207,16)
365	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	0,00	(1.294,41)
825	MATERIAL AUXILIARES E DE CONSUMO	(4.486,07)	(1.231,83)
828	OUTRAS DESPESAS GERAIS	(3.410,63)	0,00
910	CIEE/MG	(38.148,57)	(19.487,49)
830	MANUTENÇÃO E REPAROS	(1.131,81)	(4.562,07)
921	CREA - CONS. REG. ENG. ARQUITETURA	(3.592,06)	(4.696,66)
1482	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIRO	(76.711,96)	(31.088,14)
1888	DESPESAS COM AÇÕES TRABALHISTAS	(809,65)	0,00
1889	DESPESAS COM AÇÕES CÍVEIS	(221.617,72)	0,00
1942	INTERNET	(1.989,86)	(1.212,01)
1945	ASSESSORIA/CONSULTORIA SPC	(164,44)	(1.027,08)
1948	MANUTENÇÃO DE VEICULOS	(176,00)	0,00
1949	AUDITORIA	(13.713,84)	(16.716,28)
1951	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	(3.924,63)	(2.126,29)
1952	LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	0,00	(131,32)
2009	DESPESAS CARTORARIAS	(10.614,92)	(242,27)
2069	UNIFORMES	(1.895,00)	0,00
2082	MATERIAL E CONSTRUÇÃO E REFORMAS	(694,71)	0,00
DRE9	RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	53.332,34	10.798,90
368	JUROS PASSIVOS	(776,06)	(3.230,90)
372	MULTAS E JUROS DE MORA	(1.482,09)	(503,89)
835	DESPESAS BANCÁRIAS	(7.002,16)	(3.155,96)
1987	IRRF S/ RENDA CEF C/ POUPANÇA 445-2 CAU-MG	(655,05)	0,00
1995	IR S/ APLICAÇÕES	(3.942,75)	0,00
1996	IOF S/ APLICAÇÕES	(423,16)	(506,82)
432	RENDA DE APLICAÇÕES	20.307,78	5.090,98
433	JUROS ATIVOS	47.305,83	13.105,49
DRE11	OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	(155.719,78)	0,01
1189	PERDAS NO RECEBIMENTOS DE CRÉDITOS	(245.967,76)	0,00
1978	DESPESAS RECUPERADAS	446,85	0,01
1529	GANHOS NO RECEBIMENTO DE CREDITO	89.801,13	0,00
DRE0	PREJÚIZO DO EXERCÍCIO	(454.670,25)	(359.221,15)