

4 - OUTROS CRÉDITOS

	<u>12-2024</u>	<u>12-2023</u>
Imóveis a Comercializar (*)	-	236.822
SOMA	-	236.822

(*) Corresponde substancialmente a imóveis lançados para prejuízo.

5 - REALIZAVEL A LONGO PRAZO

	<u>12-2024</u>	<u>12-2023</u>
Deposito Judicial (*)	1.500	1.500
SOMA	1.500	1.500

(*) Corresponde a depósitos judiciais do TRT 4 Região do Rio Grande do Sul

6 - IMOBILIZADO

- Imobilizado - avaliado ao custo histórico, deduzido das respectivas depreciações calculadas pelo método linear de acordo com a vida útil, e compõe-se de:

	<u>12-2024</u>	<u>12-2023</u>
Imóveis de Uso (*)	1.533.726	1.533.726
Outras Imobilizações (*)	160.451	160.451
SOMA	1.694.177	1.694.177

(*) A empresa mensurou os bens imobilizados pelo seu custo de aquisição e valor com a estimativa de vida útil.

7 - PASSIVO NÃO-CIRCULANTE

Exigível a Longo Prazo:	<u>12-2024</u>	<u>12-2023</u>
Credores p/Outros Empréstimos (*)	-	988.406
Tributos a Recolher (**)	40.988	80.186
Débitos c/Sociedades Ligadas (***)	996.188	383.098
SOMA	1.037.176	1.451.690

(*) Valor baixado por insubsistência ativa de crédito inexistente.

(**) Corresponde ao parcelamento de IRPJ e CSLL;

(***) Valor distribuição de dividendos a empresa controladora - vide nota 8, item 'b'.

8 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital Social:

- a) Companhia possui um capital social autorizado, subscrito e integralizado, composto de 672.973 ações ordinárias e preferenciais, sem valor nominal, pertencentes a acionistas nacionais.
b) A empresa distribuiu dividendos Ad-referendum da Assembleia Geral no valor de R\$ 3.000.000,00, conforme a Demonstração das Mutações Patrimoniais.

Triunfo/RS, 31 de Dezembro de 2024

Péricles Roussenq
Diretor

Vilmar Mombach
Diretor

Vilmar Mombach
Contador-CRCRS.023582/O-3