

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A.**

**Curitiba - PR**

**Demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2024**

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A.**

**Demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2024**

**Conteúdo**

**Balancos patrimoniais**

**Demonstrações dos resultados**

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

**Demonstrações dos fluxos de caixa**

**Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis**

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A.**

**CNPJ: 44.050.845/0001-67**

**Curitiba - PR**

**Balanço Patrimonial**

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

**Ativo**

		<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Circulante</b>		<u>8.129</u>	<u>5.804</u>
Caixas e equivalentes de caixa	(Nota 4)	58	65
Direitos creditórios	(Nota 5)	8.071	5.739
<b>Total do ativo</b>		<u><b>8.129</b></u>	<u><b>5.804</b></u>

**Pedro Henrique Reis**  
Diretor Presidente

**Felipe Seminotti**  
Contador  
CRC PR 049.995/O-4

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A.**

**CNPJ: 44.050.845/0001-67**

**Curitiba - PR**

**Balanco Patrimonial**

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

**Passivo e patrimônio líquido**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Circulante</b>	<u>5</u>	<u>18</u>
Fornecedores	-	2
Impostos, taxas e contribuições	5	13
Outros valores realizáveis	-	3
<b>Não circulante</b>	<u>8.101</u>	<u>5.763</u>
Debêntures captadas	(Nota 7) 8.101	5.763
<b>Patrimônio líquido</b>	<u>23</u>	<u>23</u>
Capital social	(Nota 8) 10	10
Reserva Legal	2	2
Reserva de Lucros	11	11
<b>Total do passivo</b>	<u><u>8.129</u></u>	<u><u>5.804</u></u>

**Pedro Henrique Reis**

Diretor Presidente

**Felipe Seminotti**

Contador

CRC PR 049.995/O-4

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A.****CNPJ: 44.050.845/0001-67****Curitiba - PR****Demonstração do resultado**

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Operações continuadas</b>	<u>2.849</u>	<u>2.174</u>
Receita com deságio	2.849	2.174
<b>(-) Deduções da receita bruta</b>	<u>(74)</u>	<u>(67)</u>
Impostos e contribuições	(74)	(67)
<b>Lucro bruto</b>	<u>2.775</u>	<u>2.107</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.306)	(1.153)
<b>Lucro operacional</b>	<u>1.469</u>	<u>954</u>
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(1.385)</u>	<u>(855)</u>
Receitas financeiras	44	75
Despesas financeiras	(1.429)	(930)
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>84</u>	<u>99</u>
Imposto de renda e contribuição social	(20)	(24)
Lucro líquido do exercício	<u>64</u>	<u>75</u>
<b>Lucro líquido por ação do capital social no fim do exercício em R\$</b>	<u>6,40</u>	<u>7,50</u>

**Pedro Henrique Reis**

Diretor Presidente

**Felipe Seminotti**

Contador

CRC PR 049.995/O-4

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A.**  
**CNPJ: 44.050.845/0001-67**  
**Curitiba - PR**  
**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**  
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	<b>Capital social</b>	<b>Reserva legal</b>	<b>Reserva de lucros</b>	<b>Lucros prejuízos acumulados</b>	<b>Total</b>
<b>Em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	-	<b>23</b>
Lucro do exercício				64	64
Distribuição de lucros				(64)	
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	-	<b>23</b>

**Pedro Henrique Reis**  
Diretor Presidente

**Felipe Seminotti**  
Contador  
CRC PR 049.995/O-4

# FINAN3 SECURITIZADORA S.A.

CNPJ: 44.050.845/0001-67

Curitiba - PR

## Demonstrações do fluxo de caixa

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	84	99
	84	99
Variações nos ativos e passivos		
Contas a receber de clientes e outros recebíveis	(2.335)	(2.667)
Debêntures captadas	2.338	2.585
Impostos, taxas e contribuições	(10)	4
Fornecedores	(2)	-
Obrigações sociais e estatutárias	-	(24)
Outros ativos e passivos de curto e longo prazos, líquido	2	5
	<u>77</u>	<u>2</u>
<b>Caixa gerado nas operações</b>	77	2
Imposto de renda e contribuição social pagos	(20)	(24)
	<u>57</u>	<u>(22)</u>
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	57	(22)
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Distribuição de Lucros	(64)	(85)
	<u>(64)</u>	<u>(85)</u>
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos</b>	(64)	(85)
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<u>(7)</u>	<u>(107)</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício</b>	<u>65</u>	<u>172</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício</b>	<u>58</u>	<u>65</u>

**Pedro Henrique Reis**  
Diretor Presidente

**Felipe Seminotti**  
Contador  
CRC PR 049.995/O-4

## **1. Contexto operacional**

A Companhia tem por objeto social: Securitização de créditos, emissão e colocação privada de certificados de recebíveis e de títulos e valores mobiliários lastreados em direitos creditórios.

A Companhia é uma sociedade por ações, de capital fechado, estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede em Curitiba – PR.

## **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações contábeis**

### **2.1. Conformidade**

As demonstrações Contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluídos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs).

### **2.2. Base**

A preparação de demonstrações Contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da Administração da Sociedade e do processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais as premissas e estimativas são significativas para a elaboração das demonstrações Contábeis, estão divulgadas na nota 3.

## **3. Descrição das principais práticas contábeis adotadas**

### **3.1. Apresentação das demonstrações contábeis**

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações contábeis estão descritas a seguir.

### **3.2. Resumo das principais práticas contábeis**

#### **3.2.1 Moeda funcional e moeda de apresentação**

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua ("moeda funcional"). As demonstrações financeiras estão apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Empresa e, também, a sua moeda de apresentação.

---

**FINAN3 SECURITIZADORA S.A****CNPJ: 44.050.845/0001-67****Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2024****(Em milhares de Reais)**

---

**3.2.2 Caixa e equivalentes de caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa e depósitos bancários de liquidez imediata, com risco insignificante de mudança de valor.

**3.2.3 Capital social**

As quotas são classificadas no patrimônio líquido.

**3.2.4 Imposto de renda e contribuição social**

A provisão da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido foi constituída à alíquota de 9% (nove por cento), do lucro líquido ajustado e o Imposto de Renda à alíquota de 15% (quinze por cento), com adicional federal de 10% (dez por cento), sobre a parcela excedente a R\$20.000,00 mensais, na forma que dispõe a legislação vigente com base na tributação pelo lucro real.

**4. Caixa e equivalentes de caixa**

São a seguir demonstrados:

**Caixa e equivalentes de caixa**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Saldo de aplicações financeiras	58	65
	<u>58</u>	<u>65</u>

**5. Contas a receber**

É composto por:

**Contas a receber de clientes**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Direitos creditórios	8.071	5.739
	<u>8.071</u>	<u>5.739</u>

---

## **FINAN3 SECURITIZADORA S.A**

**CNPJ: 44.050.845/0001-67**

**Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2024**

(Em milhares de Reais)

---

### **6. Provisão para contingências trabalhistas**

Na data das demonstrações financeiras, a Empresa não apresenta processos contingentes vigentes com probabilidade de perda provável ou possível.

### **7. Debêntures**

Foram emitidas debêntures conforme demonstradas abaixo:

#### **PRIMEIRA EMISSÃO**

Foram emitidas 10.000 debêntures conforme demonstrado abaixo:

Data de emissão: 04/nov. /2021

Modalidade: Simples não conversível em ações.

Garantia: Direitos creditórios da carteira de ativos da emissora;

Valor nominal: R\$ 10.000.000,00

Séries: (9) Nove séries.

Base remuneratória: De acordo com a escritura de emissão.

#### **SEGUNDA EMISSÃO**

Foram emitidas 10.000 debêntures conforme demonstrado abaixo:

Data de emissão: 19/jan. /2024

Modalidade: Simples não conversível em ações.

Garantia: Direitos creditórios da carteira de ativos da emissora;

Valor nominal: R\$ 10.000.000,00

Séries: (16) Dezesesseis séries.

Base remuneratória: De acordo com a escritura de emissão.

Os pagamentos serão promovidos integralmente na data de vencimento mediante requerimento expresso dos debenturistas à diretoria da Companhia emissora.

Em 31 de dezembro de 2024, o saldo é de R\$8.101.364,37.

### **8. Patrimônio líquido**

O Capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2024 está representado por um total de 10.000 ações ordinárias com direito a voto de forma nominativa e com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada.

\* \* \*

---