

**Demonstração do Resultado do Exercício**

<b>Receitas Brutas</b>		
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS		3.765.599,52 C
	Total:	3.765.599,52 C
<b>(-) Deduções</b>		
PIS S/ FATURAMENTO		24.476,39 D
COFINS S/ FATURAMENTO		112.967,99 D
	Total:	137.444,38 D
<b>= Receita Líquida</b>		<b>3.628.155,14 C</b>
<b>= Lucro Bruto</b>		<b>3.628.155,14 C</b>
<b>(-) Despesas Administrativas</b>		
CARTORIO / TABELIÃO		1.213,43 D
CUSTAS JUDICIAIS		925,05 D
	Total:	2.138,48 D
<b>(-) Despesas Financeiras</b>		
JUROS PASSIVOS		1.690,64 D
DESPESAS BANCARIAS / IOF		2.303,87 D
	Total:	3.994,51 D
<b>(-) Despesas Gerais</b>		
SERV. DE TERCEIROS		263.387,83 D
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		216,23 D
CONTABILIDADE		21.000,00 D
CONDOMINIO/IPTU		223.451,00 D
HONORARIOS ADVOCATÍCIOS		20.141,87 D
DESPESAS DIVERSAS		67,38 D
	Total:	528.264,31 D
<b>(+) Receitas Financeiras</b>		
RECEITAS DE APLICAÇÃO FINANCEIRAS		17.101,08 C
JUROS ATIVOS		1.227,80 C
	Total:	18.328,88 C
<b>= Lucro Operacional</b>		<b>3.112.086,72 C</b>
<b>= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social</b>		<b>3.112.086,72 C</b>
<b>(-) Contribuição Social</b>		
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		109.984,04 D
	Total:	109.984,04 D
<b>= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda</b>		<b>3.002.102,68 C</b>
<b>(-) Imposto de Renda</b>		
IMPOSTO DE RENDA		281.511,24 D
	Total:	281.511,24 D
<b>= Lucro</b>		<b>2.720.591,44 C</b>
<b>= Lucro Líquido do Período</b>		<b>2.720.591,44 C</b>

São Paulo, 31 de dezembro de 2024.

\_\_\_\_\_  
 SOCIO DIRETOR  
 MARCOS AJAJ SAAD  
 CPF: 064.924.868-62

\_\_\_\_\_  
 CONTABILISTA  
 OSVALDO NASCIMENTO GONCALVES DA SILVA  
 TC CRC: 127932