



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Secretaria de Estado da Agricultura
Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

Demonstrações Financeiras **Em 31 de dezembro de 2024 e 2023**



Demonstrações Financeiras **Em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

Conteúdo:

- **Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras**
- **Balancos patrimoniais**
- **Demonstrações do resultado**
- **Demonstrações do resultado abrangente**
- **Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**
- **Demonstrações dos fluxos de caixa**
- **Relatório da Administração**
- **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Relatório do Auditor Independentes sobre as Demonstrações Financeiras

Aos

Diretores e Acionistas da

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC

São José- SC

Opinião Com Ressalva

Examinamos as demonstrações financeiras da **Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC** (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos no parágrafo “Base para opinião com ressalva”, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC** (“Companhia”) em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para Opinião Com Ressalva

Permissionários/Títulos a Receber - Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa

Em 31 de dezembro de 2024, o saldo de Permissionários – Títulos a Receber, conforme demonstrado na nota explicativa “5”, representa R\$ 2.113 Mil, para o qual não foi constituída a provisão para créditos de liquidação duvidosa (títulos vencidos a mais de 180 dias), cuja insuficiência representa o montante de R\$ 535 Mil.

Encargos de Depreciação

Os encargos de depreciação dos bens adquiridos a partir do ano-calendário de 2013 estão registrados com base nos critérios fiscais e não com base nos critérios societários, os quais preveem a avaliação das vidas úteis dos bens para definição dos percentuais dos encargos mensais de depreciação, na NBC TG 1.000 (R1), Seção 17 - Ativo Imobilizado, cujos efeitos no Patrimônio Líquido de 31 de dezembro de 2024 e no Resultado do Exercício do ano-calendário de 2024 não foi possível quantificar.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

Ênfase

IPTU a Recolher

Conforme descrito na nota explicativa “13”, a Companhia apresenta em 31 de dezembro de 2024, o montante de R\$ 1.008 Mil registrado na rubrica de IPTU a Recolher, relativo ao processo contra a prefeitura de São José/SC. De acordo com os assessores jurídicos, a probabilidade de perda desta ação é considerada “possível”, cujo montante está estimado em R\$ 2.815 Mil em 31 de dezembro de 2024. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

Outros Assuntos

Auditoria dos Valores Correspondentes ao Exercício Anterior

Os valores correspondentes ao exercício anterior, findo em 31 de dezembro de 2023, apresentados para fins de comparabilidade, foram anteriormente por nós examinados, cujo Relatório de Auditoria foi emitido em 26 de março de 2024, contendo modificação em nossa opinião em relação a: Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa e Encargos de Depreciação.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor

A Administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidade da administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela administração da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.



Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 12 de março de 2025.

MÜLLER & PREI AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CRC PR 6.472/O-1
JESUS MARCELO SUM PEJES
CONTADOR CRC PR 057286/O-1 T/SC



Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

Balanco Patrimonial

Ativo

		Em Milhares de Reais	
		31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
	Nota		
Circulante		<u>9.592</u>	<u>8.489</u>
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	7.278	6.505
Permissionários - Títulos a Receber	5	2.113	1.785
Impostos/Contribuições a Recuperar		123	83
Estoques		5	6
Outros Créditos	6	73	110
Não Circulante		<u>9.179</u>	<u>9.630</u>
Realizável a Longo Prazo		<u>1.356</u>	<u>1.824</u>
Depósitos Judiciais	7	1.356	1.824
Imobilizado	8	<u>7.823</u>	<u>7.806</u>
Total do Ativo		<u>18.771</u>	<u>18.119</u>

Passivo e Patrimônio Líquido

		31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
	Nota		
Circulante		<u>1.435</u>	<u>2.748</u>
Fornecedores	9	82	134
Obrigações Sociais e Trabalhistas	10	145	126
Obrigações Fiscais e Tributárias	11	139	782
Provisões Diversas e Encargos	12	1.069	1.706
Outras Contas a Pagar		1	0
Não Circulante		<u>2.441</u>	<u>1.664</u>
Credores por Caução		155	148
Obrigações Fiscais e Tributárias	11	1.278	508
IPTU a Recolher	13	1.008	1.008
Patrimônio Líquido	14	<u>14.895</u>	<u>13.707</u>
Capital Social		14.191	14.191
(-) Capital a Realizar		(1.456)	(1.456)
Reservas de Capital		493	493
Prejuízos Acumulados		0	0
Reservas de Lucros		1.667	479
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		<u>18.771</u>	<u>18.119</u>

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

Demonstração do Resultado

	Nota	Em Milhares de Reais	
		Períodos	
		01/jan./24 a 31/dez./24	01/jan./23 a 31/dez./23
Receita Operacional Líquida	15	<u>6.922</u>	<u>6.564</u>
Custo dos Serviços Prestados		<u>(2.121)</u>	<u>(2.334)</u>
Resultado Bruto		<u>4.801</u>	<u>4.230</u>
(Despesas)/Receitas Operacionais		<u>(3.204)</u>	<u>(2.444)</u>
Despesas de Pessoal	16	(2.212)	(1.648)
Despesas Gerais		(1.708)	(1.584)
Despesas Tributárias		(37)	(36)
Outras Receitas		753	824
Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras		<u>1.597</u>	<u>1.786</u>
Receitas Financeiras		181	135
Despesas Financeiras		(37)	(6)
Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		<u>1.741</u>	<u>1.915</u>
Provisão para IR e CSLL		(553)	(612)
Lucro Líquido do Exercício		<u>1.188</u>	<u>1.303</u>
Lucro Líquido por Ação		0,093	0,102

Demonstração do Resultado Abrangente

	Em Milhares de Reais	
	Períodos	
	01/jan./24 a 31/dez./24	01/jan./23 a 31/dez./23
Lucro Líquido do Exercício	<u>1.188</u>	<u>1.303</u>
Movimentação	0	0
Resultado Abrangente do Exercício	<u>1.188</u>	<u>1.303</u>

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

Em Milhares de Reais

Eventos	Capital Social	(-) Capital a Realizar	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Lucros (Prejuízos) Acumulados	Totais
Saldos finais em 31 de dezembro de 2022	14.191	(1.456)	493	0	(824)	12.404
Lucro Líquido do Exercício					1.303	1.303
Destinações Propostas no Exercício: - Reservas de Lucros				479	(479)	0
Saldos finais em 31 de dezembro de 2023	14.191	(1.456)	493	479	0	13.707
Lucro Líquido do Exercício					1.188	1.188
Destinações Propostas no Exercício: - Reservas de Lucros				1.188	(1.188)	0
Saldos finais em 31 de dezembro de 2024	14.191	(1.456)	493	1.667	0	14.895

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)



Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

Demonstração dos Fluxos de Caixa (Método Indireto)

	Em Milhares de Reais	
	Períodos	
	01/jan./24 a 31/dez./24	01/jan./23 a 31/dez./23
Fluxos de Caixa das Atividades de Operacionais		
Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	1.741	1.915
Ajustado por:		
Depreciação	448	419
Resultado Ajustado	2.189	2.334
IR e CS Pagos	(553)	(612)
 (Aumento)/Redução dos Ativos:		
Permissionários - Títulos a Receber	(328)	(157)
Estoques	1	1
Impostos/Contribuições a recuperar	(40)	(14)
Depósitos Judiciais	468	(273)
Outros Creditos	37	27
Aumento/(Redução) dos Passivos:		
Fornecedores	(52)	(35)
Obrigações Sociais e Trabalhistas	19	41
Obrigações Fiscais e Tributárias	127	369
Credores por Caução	7	13
Provisão Diversas e Encargos	(637)	3
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	1.238	1.697
 Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento		
Aplicações no Imobilizado	(465)	(411)
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Investimento	(465)	(411)
 Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa	773	1.286
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	6.505	5.219
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	7.278	6.505

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

RELATÓRIO DE INICIATIVAS E PROJETOS REALIZADOS PELA CEASA SC EM 2024

A CEASA SC, alinhada à sua missão de estabelecer soluções para o abastecimento agroalimentar e ao compromisso de ser um centro de excelência no setor, desenvolveu ao longo de 2024 uma série de projetos e iniciativas que visam aprimorar a infraestrutura, modernizar processos, ampliar parcerias institucionais e fortalecer a sustentabilidade econômica e ambiental. A seguir, detalhamos as principais realizações deste ciclo de planejamento e execução.

1. FORTALECIMENTO DA GOVERNANÇA E COMPLIANCE

Para garantir maior transparência e integridade nas operações da CEASA SC, foi realizada a revisão do Código de Conduta, originalmente aprovado em 2018. O documento foi atualizado por uma comissão interna e encaminhado para aprovação, garantindo a adequação às boas práticas de governança. Ademais, no âmbito da gestão de riscos, foram identificados os principais pontos críticos, com 42% das medidas corretivas implementadas ao longo do ano, reforçando a segurança e a confiabilidade das operações.

2. REESTRUTURAÇÃO ORGANIZACIONAL E MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA

A estrutura organizacional da CEASA SC passou por um processo de revisão, visando maior eficiência administrativa e operacional. Um dos principais avanços foi a revisão de processos importantes da gestão de compras e contratos. Além disso, foram promovidos treinamentos para gestores e fiscais de contrato, aprimorando o cumprimento das diretrizes e aumentando a eficiência na fiscalização dos serviços prestados.

Em termos de infraestrutura, foram levantados orçamentos para a revitalização das unidades, com foco na melhoria das instalações e no aprimoramento da logística de abastecimento. Um dos principais projetos priorizados foi a reestruturação da pavimentação, prevendo a execução de obras para melhorar as condições de acesso e circulação dentro da CEASA SC, contudo a execução do projeto ainda está pendente devido à falta de recursos financeiros.

3. AMPLIAÇÃO DA RECEITA E GESTÃO FINANCEIRA

A CEASA SC buscou novas estratégias para ampliação da receita e melhor gestão financeira, garantindo sustentabilidade econômica para suas operações. Foi realizada a licitação de espaços publicitários, resultando na contratação de uma empresa para exploração de outdoors dentro da CEASA SC, gerando uma receita adicional significativa.

Outra iniciativa foi a revisão das aplicações financeiras da empresa, com avaliação de propostas de novas instituições financeiras e cooperativas.



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Secretaria de Estado da Agricultura
Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

4. SUSTENTABILIDADE E GESTÃO DE RESÍDUOS

No contexto ambiental, a CEASA SC fortaleceu suas iniciativas voltadas para a redução do desperdício e aprimoramento da destinação de resíduos. O monitoramento do volume de lixo descartado foi intensificado, com a implementação da pesagem dos resíduos gerados, permitindo uma melhor gestão dos descartes. Apesar das ações implementadas, o volume de lixo descartado ainda não apresentou redução significativa, o que indica a necessidade de novas estratégias a serem implantadas em 2025.

5. PARCERIAS INSTITUCIONAIS E DESENVOLVIMENTO SETORIAL

Com o objetivo de fortalecer sua atuação e expandir a rede de colaborações, a CEASA SC estabeleceu parcerias estratégicas com entidades do setor agropecuário e governamental. Destacam-se as iniciativas desenvolvidas junto à Epagri, que promoveram capacitação para jovens rurais e agricultores, além da participação em eventos do setor.

Em colaboração com o Senar, foi realizado um programa de treinamento para agricultores, abordando o correto preenchimento de notas fiscais e a utilização do aplicativo Nota Fácil. A aproximação com a CIDASC e a EPAGRI também possibilitou a participação da CEASA SC na AGROPONTE, a maior feira agropecuária do sul do estado. Além disso, a empresa está conduzindo estudos em parceria com a Secretaria de Aquicultura e Pesca para viabilizar a comercialização do pescado dentro da CEASA SC, ampliando a oferta de produtos e fortalecendo o setor.

6. GESTÃO DE PESSOAS E CAPACITAÇÃO

Buscando valorizar os colaboradores e melhorar a eficiência dos processos internos, a CEASA SC avançou na implementação do Plano de Cargos, Carreiras e Salários (PCCS). Foram realizadas reuniões para ajustes e aprovação do plano, com previsão de nova apresentação aos colaboradores.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

O ano de 2024 representou um período de avanço significativo para a CEASA SC, consolidando iniciativas que garantem maior eficiência operacional, fortalecimento da governança, sustentabilidade financeira e compromisso com a gestão ambiental. As parcerias institucionais estabelecidas ampliaram a relevância da CEASA SC no setor agroalimentar, enquanto os investimentos em infraestrutura e tecnologia preparam a empresa para um futuro mais moderno e competitivo.

Os resultados alcançados refletem o empenho da gestão em tornar a CEASA SC uma referência nacional em abastecimento alimentar, promovendo soluções inovadoras e sustentáveis para a cadeia de distribuição de produtos agroalimentares em Santa Catarina.



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Secretaria de Estado da Agricultura
Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

Relatório de resultado financeiro da CEASA

A CEASA-SC apresenta os resultados financeiros do período, evidenciando um desempenho sólido e equilibrado. A Receita Operacional Líquida alcançou R\$ 6.922.620,36, impulsionada principalmente pelas receitas oriundas da Taxa de Permissão Remunerada de Uso (TPRU), que somou R\$ 4.482.346,61, e pela Receita de Módulos, que atingiu R\$ 2.978.623,39. Além disso, houve receitas adicionais, como a arrecadação proveniente de locação de espaço e eventos, que totalizou R\$ 24.079,00.

No que tange aos custos, a CEASA-SC registrou um Custo Total com Pessoal de R\$ 2.492.848,53, sendo que a Recuperação de Custo Pessoal contribuiu positivamente em R\$ 1.634.794,92. Os Custos Gerais de Serviços atingiram R\$ 1.261.179,93, contemplando serviços essenciais, como os de terceiros – Proactiva Meio Ambiente Brasil, no montante de R\$ 719.134,31, e a Limpeza e Destinação de Resíduos Sólidos – Brooks Ambiental EIRELI, que representou um custo de R\$ 2.314.259,23. Importante ressaltar a Recuperação de Custos de Serviços, que contribuiu com R\$ 4.394.898,96 para a mitigação dessas despesas.

O Resultado Bruto ficou positivo em R\$ 4.801.477,65, demonstrando a eficiência operacional da CEASA-SC. Entretanto, as Despesas Administrativas, que totalizaram R\$ 4.516.351,72. As Despesas Gerais, ficaram no valor de R\$ 1.554.636,48, e as Despesas com pessoal, R\$ R\$ 2.366.426,61. Entre as despesas tributárias, houve um montante significativo de R\$ 595.288,63.

Mesmo com esses desafios, a CEASA-SC obteve um Resultado Operacional positivo de R\$ 283.203,27. Esse desempenho foi impulsionado por Receitas com Multas, Juros e Descontos Recebidos, que somaram R\$ 206.442,20, e pelos Rendimentos de Aplicação Financeira, que contribuíram com R\$ 689.077,54. Além disso, a Receita com Material Reciclado acrescentou R\$ 44.177,88 ao resultado.

Por fim, a CEASA-SC encerrou o período com um Resultado Líquido positivo de R\$ 1.187.883,87, refletindo um desempenho financeiro sustentável e alinhado com a sua missão de promover eficiência e desenvolvimento no setor. O Resultado Acumulado manteve-se no patamar, reforçando a solidez da empresa.



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
 Secretaria de Estado da Agricultura
 Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO MENSAL - GERENCIAL	RESULTADO
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	R\$ 6.922.428,21
RECEITA TPRU	R\$ 4.482.346,61
RECEITA MÓDULOS	R\$ 2.978.623,39
TAXA INSTALAÇÃO - LANCE CONC.PUBLICA	R\$ 77.393,95
RECEITAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇO E EVENTOS	R\$ 24.079,00
OUTRAS RECEITAS	R\$ 10.239,80
DEDUCOES RECEITAS P/SERVICOS	-R\$ 650.254,54
CUSTO PESSOAL DIRETO	-R\$ 858.053,61
CUSTO COM PESSOAL TOTAL	-R\$ 2.492.848,53
(-)RECUPERAÇÃO CUSTO PESSOAL	R\$ 1.634.794,92
CUSTOS GERAIS DE SERVICOS	-R\$ 1.262.896,95
SERVIÇOS DE TERCEIROS - PROACTIVA MEIO AMBIENTE BRASIL	-R\$ 719.134,31
TAXA COLETA DE RESÍDUOS - SÃO JOSÉ	-R\$ 179.972,67
LIMPEZA E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS - BROOKS AMBIENTAL EIRELI	-R\$ 2.314.259,23
MATERIAL DE CONSUMO	-R\$ 72.379,60
MATERIAL P/ MANUTENCAO	-R\$ 118.305,15
MATERIAIS DIVERSOS	-R\$ 27.777,41
OUTROS CUSTOS GERAIS DE SERVIÇOS	-R\$ 2.225.967,54
(-)RECUPERAÇÃO CUSTOS SERVICOS	R\$ 4.394.898,96
RESULTADO BRUTO	R\$ 4.801.477,65
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-R\$ 4.516.351,72
DESPESAS DE PESSOAL	-R\$ 2.366.426,61
DESPESAS GERAIS	-R\$ 1.554.636,48
MATERIAL DE EXPEDIENTE GERAL	-R\$ 21.561,44
MATERIAIS DIVERSOS	-R\$ 8.390,51
MATERIAL P/ MANUTENÇÃO	-R\$ 6.613,95
COMPONENTES INFORMATICA - BENS NÃO ATIVADOS	-R\$ 5.850,80
OUTRAS DESPESAS GERAIS	-R\$ 1.512.219,78
DESPESAS TRIBUTARIAS*	-R\$ 595.288,63
RESULTADO OPERACIONAL	R\$ 285.125,93
RECEITAS COM MULTAS, JUROS E DESCONTOS RECEBIDOS	R\$ 206.442,20
DESPESAS FINANCEIRAS	-R\$ 36.939,68
RENDIMENTOS APLICAÇÃO FINANCEIRA	R\$ 689.077,54
RECEITA MATERIAL RECICLADO	R\$ 44.177,88
REVERSÃO DE PROVISÃO	R\$ -
RESULTADO LÍQUIDO	R\$ 1.187.883,87
RESULTADO ACUMULADO	R\$ 1.187.883,87

Fernando dos Santos
 Diretor Administrativo e Financeiro interino da CEASA/SC
 Diretor de Apoio Operacional



**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)

Nota 1 - Contexto Operacional

A Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC, sediada na BR 101 – Km 205 – Barreiros, cidade de São José-SC, Brasil. Foi fundada em 29 de setembro de 1976. A inauguração foi realizada no dia 18 de Agosto de 1978, disponibilizando desta forma a infraestrutura para que agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio realizem operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios. Visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina, a CEASA/SC se constitui como uma empresa de economia mista e está vinculada à Secretaria de Estado da Agricultura e da Pesca.

A Diretoria da Companhia autorizou a conclusão e divulgação destas demonstrações financeiras em 03 de março de 2025, as quais consideram os eventos subseqüente ocorridos até esta data, que possam ter efeito sobre estas demonstrações financeiras.

Nota 2. Resumo das Principais Políticas Contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo.

2.1 Base de Preparação

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Pronunciamento Técnico PME Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas NBC TG 1000 (R1). As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e, também, o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na nota explicativa “3”.

2.2 Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 (noventa) dias da data da aplicação ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores em Milhares de Reais)

2.3 Moeda Funcional

Os itens nestas demonstrações financeiras são mensurados em moeda funcional, Reais (R\$), que é a moeda do principal ambiente econômico em que a Companhia atua e na qual é realizada a maioria de suas transações, e são apresentados em milhares de Reais.

2.4 Permissionários - Títulos a Receber

Acontecem na sua grande maioria por contratos de prestação de serviço por prazos determinados passíveis de renovação, mediante faturamento mensal de locação de espaço com agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio, realizando operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios, visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina. Estão registrados no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos e acréscidos das variações monetárias ou cambiais, quando contratadas.

2.5 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificadores. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação dos demais ativos é calculada pelo método linear. Os ganhos e as perdas de alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos em "Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos", na demonstração do resultado.

2.6 Contas a Pagar aos Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano (ou no ciclo operacional normal dos negócios, ainda que mais longo). Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

2.7 Demais Ativos e Passivos

Os demais ativos e passivos circulantes são demonstrados aos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável, atualização em base "pró-rata die".



**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)

2.8 Provisões

As provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente, legal ou não formalizada, como resultado de eventos passados, é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e o valor foi estimado com segurança. Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de a empresa liquidá-las é determinada, levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com qualquer item individual incluído na mesma classe de obrigações seja pequena.

2.9 Apuração do Resultado e Reconhecimento da Receita

Atualmente, as receitas da Companhia são provenientes de contratos referentes às locações de espaços para comercialização dos produtos.

2.10 Regime de Tributação da Companhia

A Companhia é tributada com base no Lucro Real.

Nota 3. Estimativas e Julgamentos Contábeis Críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

3.1 Estimativas e Premissas Contábeis Críticas

Reconhecimento de Receita: As receitas da Companhia são provenientes de contratos de prestação de serviço por prazos determinados passíveis de renovação, mediante faturamento mensal de locação de espaço com agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio, realizando operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios, visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina.

Provisões para riscos Tributários, Cíveis e Trabalhistas: A Companhia é parte de diversos processos judiciais, conforme descrito na nota explicativa “17”.



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores em Milhares de Reais)

Nota 4. Caixa e Equivalentes de Caixa

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Caixa	4	22
Bancos Conta Movimento	173	121
Aplicações Financeiras	7.101	6.362
	7.278	6.505

As aplicações financeiras são classificadas pela Administração da Companhia na rubrica “Caixa e Equivalentes de Caixa”, por serem considerados ativos financeiros com possibilidade de resgate imediato e sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

Nota 5. Permissionários - Títulos a Receber

Esta rubrica contempla os direitos recebíveis da Companhia, junto aos seus clientes, provenientes da locação de espaço para comercialização de produtos. Em 31 de dezembro de 2024 o saldo desta conta perfaz o montante de R\$ 2.113 (R\$ 1.785, em 31 de dezembro de 2023). Do saldo total desta conta em 31 de dezembro de 2024, R\$ 535 encontram-se vencidos há mais de 180 dias.

Nota 6. Outros Créditos

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Adiantamento a Funcionários	51	68
Cheques a Receber	8	8
Antecipações	14	34
	73	110

Nota 7. Depósitos Judiciais

A Companhia possui depósitos em juízo, decorrentes de ações que ainda estão transitando na justiça, representando R\$ 1.356 em 31/dez./24 (R\$ 1.824, em 31/dez./23). A movimentação dos saldos em 2024 está assim demonstrada:

Saldo em 31/dez./23	(+) Depósitos	(-) Baixas	Saldo em 31/dez./24
1.824	313	(781)	1.356

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)

Nota 8. Imobilizado

Imobilizado	Taxa (%) Depreciação	Custo Aquisição	Depreciação Acumulada	31 de dezembro de 2024		31 de dezembro de 2023	
				Valor Residual	Custo Aquisição	Depreciação Acumulada	Valor Residual
Terrenos	0%	351	0	351	351	0	351
Prédios	4%	5.020	(3.128)	1.892	5.020	(3.090)	1.930
Benfeitorias em Imobilizações	4%	7.217	(2.907)	4.310	7.021	(2.655)	4.366
Máquinas e Equipamentos	10%	311	(265)	46	303	(256)	47
Instalações	10%	74	(56)	18	74	(49)	25
Móveis e Instalações	10%	230	(164)	66	228	(149)	79
Equipamentos de Informática	10%	279	(257)	22	274	(238)	36
Veículos	20%	499	(265)	234	248	(248)	0
Direito de Uso de Programas	20%	108	(64)	44	108	(45)	63
Aparelho de	10%	30	(21)	9	27	(20)	7
Pavimentação	10%	1.719	(919)	800	1.719	(850)	869
Equipamentos de Vigilância	20%	108	(99)	9	108	(97)	11
Construções em Andamento	-	22	0	22	22	0	22
		15.968	(8.145)	7.823	15.503	(7.697)	7.806

A seguir está demonstrada a movimentação ocorrida no imobilizado da Companhia no período de 1º de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024:

Imobilizado	31 de dezembro de 2023	Aquisições	Baixa	Depreciação	Transferência	31 de dezembro de 2024
Terrenos	351	0	0	0	0	351
Prédios	1.930	0	0	(38)	0	1.892
Benfeitorias em Imobilizações	4.366	196	0	(252)	0	4.310
Máquinas e Equipamentos	47	8	0	(9)	0	46
Instalações	25	0	0	(7)	0	18
Móveis e Instalações	79	2	0	(15)	0	66
Equipamentos de Informática	36	5	0	(19)	0	22
Veículos	0	251	0	(17)	0	234
Direito de Uso de Programas	63	0	0	(19)	0	44
Aparelho de Telecomunicação/ Radio	7	3	0	(1)	0	9
Pavimentação	869	0	0	(69)	0	800
Equipamentos de Vigilância	11	0	0	(2)	0	9
Construções em Andamento	22	0	0	0	0	22
	7.806	465	0	(448)	0	7.823

Nota 9. Fornecedores

O saldo a pagar para fornecedores relaciona-se a aquisição de produtos, equipamentos, materiais e a contratação de serviços inerentes as operações da Companhia. Em 31/dez./24 o saldo representa R\$ 82 (R\$ 134, em 31/dez./23). A liquidação dos referidos fornecedores, encontram-se em processo normal de pagamento.

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)**Nota 10. Obrigações Sociais e Trabalhistas**

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
INSS a Recolher	92	83
FGTS a Recolher	30	27
INSS Retido a Recolher	23	16
	145	126

Estas obrigações são oriundas das atividades normais da Companhia e encontram-se em processo normal de pagamentos.

Nota 11. Obrigações Fiscais e Tributárias

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Cofins a Recolher	43	47
PIS/Pasep a Recolher	9	10
CSLL s/ Lucro Real a Recolher	4	18
IRPJ s/ Lucro Real a Recolher	0	46
ISS a Recolher	9	7
Pis/Cofins/CSLL	13	9
IRRF a Recolher	56	47
IPTU a pagar	0	258
IRRF s/ Serviços Terceiros	5	7
Taxa Coleta Resíduos	0	333
Total Passivo Circulante	139	782
IPTU a Pagar - PMSJ Sob Júdice	480	222
Taxa de Coleta de Resíduos	798	286
Total Passivo Não Circulante	1.278	508

Estas obrigações são oriundas das atividades normais da Companhia e encontram-se em processo normal de pagamento.

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)**Nota 12. Provisões Diversas e Encargos**

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Provisão de Férias	240	223
Encargos Provisão de Férias	84	80
Provisão de Indenizações	356	1.108
Consignações A.U.P.C	87	106
Acordo de Cooperação	285	178
Fundo de Inadimplência - 6%	17	11
	1.069	1.706

Nota 13. IPTU a Recolher

O saldo a pagar para “IPTU a Recolher” relaciona-se ao processo judicial da Companhia contra o município de São José/SC. Em 31/dez./24 o saldo representa R\$ 1.008 (R\$ 1.008, em 31/dez./23). Para esta ação, de acordo com os assessores jurídicos da Companhia, existem três execuções fiscais, sendo:

Nº da Execução Fiscal	Valor
0015065-43.2013.8.24.0064	1.662
0904860-90.2014.8.24.0064	342
0900419-27.2018.8.24.0064	811
	2.815

No final do exercício de 2022, foi ajuizada ação para declaração de imunidade do IPTU, sendo deferida liminar em janeiro de 2023 determinando que o Município não realize a cobrança do referido imposto da Companhia. De acordo com os assessores jurídicos da Companhia, a ação em questão possui probabilidade de perda “Possível”.

Nota 14. Patrimônio Líquido

Capital Social: O capital social é representado por 12.735 (Doze milhões setecentos e trinta e cinco mil duzentos e trinta e duas) ações ordinárias nominativas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada ação, totalizando o valor de R\$ 12.735 (Doze milhões setecentos e trinta e cinco mil duzentos e trinta e dois reais e oito centavos), composto da seguinte forma:

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Capital Subscrito	14.191	14.191
Capital a Realizar	(1.456)	(1.456)
	12.735	12.735

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)**Nota 15. Receita Operacional Líquida**

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Receita Operacional Bruta		
Prestação de Serviços Unidade São José	6.597	6.242
Prestação de Serviços Unidade Blumenau	867	830
Prestação de Serviços Unidade Tubarão	108	95
Deduções da Receita Bruta		
(-) Impostos	(650)	(603)
	6.922	6.564

Nota 16. Despesas c/ Pessoal

	31 de dezembro de 2024	31 de dezembro de 2023
Salários e Ordenados	(548)	(467)
Contribuição Previdenciária Social	(383)	(296)
Contribuição para FGTS	(124)	(98)
Programa de Alimentação	(135)	(106)
Vale Transporte	(2)	0
Vale Transporte Estagiários	0	(1)
Honorários e Gratificação Diretoria	(770)	(478)
Provisão de Férias	(78)	(74)
Provisão 13º Salário	(66)	(57)
Honorários do Conselho	(51)	(29)
Prestação Serviços Estagiários	0	(9)
Auxílio Saúde Indenizado	(21)	(16)
Prestação Serviços Jovens	(27)	(11)
Salário Maternidade	(7)	(6)
	(2.212)	(1.648)

Nota 17. Contingências

Conforme relatório apresentado pelos assessores jurídicos da Companhia, para o ano de 2024, constam contingências ativas e passivas decorrentes de processos judiciais em andamento, relativos a reclamatórias cíveis, trabalhistas e tributárias.

17.1 Contingências Ativas

Contingência	Probabilidade	Tratamento Disposto Na Resolução	Valor
Cível	Provável	Divulgar em Notas Explicativas	100



GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**
(Valores em Milhares de Reais)

17.2 Contingências Passivas

As contingências com classificação de perda “provável” foram reconhecidas como “provisão” contábil e totalizaram R\$ 356 em 31 de dezembro de 2024 (R\$ 1.108, em 31 de dezembro de 2023), conforme exposto anteriormente na nota explicativa “12”, amparadas nos preceitos legais.

Nota 18. Seguros

Os valores segurados são determinados e contratados com bases técnicas e são considerados suficientes para a cobertura de eventuais perdas decorrentes de sinistros para determinados bens do ativo imobilizado. O escopo dos trabalhos de nossos auditores externos não inclui a emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada pela administração da Companhia que considera suficiente para cobrir eventuais sinistros.

Nota 19. Evento Subsequente

A administração da Companhia declara a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira ou que possam provocar efeitos sobre os seus resultados futuros.

São José (SC), 31 de dezembro de 2024

Sandro Carlos Vidal
Diretor Presidente

Rogério Lino Silveira
Contador CRC/SC 021155-0/3

Francielle Estela Lisboa
Contador CRC/SC030989-0/4