

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
Receita da Locação Bens Móveis e Imóveis	266.607,44	266.607,44
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) Descontos Incondicionais e Abatime	(15.359,26)	
(-) Cofins sobre Receita Bruta	(7.537,43)	
(-) Pis/Pasep sobre Receita Bruta	(1.633,10)	(24.529,79)
RECEITA LÍQUIDA		242.077,65
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS ATIVIDADE		285.837,88
RECEITA FINANCEIRA		
Rendimento Aplicação Financeira	244.211,11	
Juros e Multas Recebidos	874,16	245.085,27
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
Juros sobre Capital Próprio	8.474,69	
Outras Receitas Operacionais	14.816,83	
Dividendos Recebido	17.461,09	40.752,61
4 - DESPESAS ADMINISTRATIVAS GERAL		(495.055,59)
4 - DESPESAS COM PESSOAL		(243.476,40)
4 - FOLHA DE PAGAMENTO MENSAL		
Salario e Ordenados	(109.417,20)	
Hora Extra 50%	(8.943,58)	
Horas gratificação noturna	(7.090,42)	
Outros Proventos	(7.046,05)	(132.497,25)
4 - ENCARGOS SOCIAIS - INSS		
INSS Patronal Empresa 20%	(26.497,44)	
INSS Outras Entidades	(7.683,96)	
INSS Acidente de Trabalho	(1.324,82)	(35.506,22)
4 - ENCARGOS SOCIAIS - FGTS		
FGTS	(10.598,94)	(10.598,94)
4 - PROVISÃO TRABALHISTA		
Provisão 13º Salario	(11.566,99)	
Provisão INSS s/ 13º Salario	(3.099,91)	
Provisão FGTS s/ 13º Salario	(926,14)	
Provisão Ferias + 1/3	(15.442,65)	
Provisão INSS s/ Ferias	(2.543,37)	
Provisão FGTS s/ Ferias	(819,55)	(34.398,61)
4 - OUTRAS DESPESAS DE FUNCIONÁRIO		
Desp com Plano Medico	(30.475,38)	(30.475,38)
4 - OCUPAÇÃO		
Desp Manutenção Predial	(2.200,00)	
Taxa de Administração	(24.005,90)	(26.205,90)
4 - UTILIDADE E SERVIÇOS		
Desp Energia Elétrica	(1.052,51)	
Desp com Seguros	(403,19)	(1.455,70)
4 - PRESTAÇÃO SERVIÇO PESSOA JURÍDICA		
Serviços prestado por Pessoa Jurídica	(1.788,08)	
Desp Honorários Advocaticios	(14.475,00)	
Desp Honorários Contábeis	(15.119,00)	(31.382,08)
4 - DESPESAS FINANCEIRAS		
Despesas Bancarias	(25,83)	
Despesas com IOF	(29,55)	
Desp com Multa e Juros Atraso	(137.414,80)	(137.470,18)
4 - TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES		
Desp IPTU	(53.174,88)	
Desp com Taxas Diversas	(1.890,45)	(55.065,33)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		0,00
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		32.859,94

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo	Total
PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ		
(-) Provisão IRPJ	(67.224,56)	
(-) Provisão para CSLL	(31.389,85)	(98.614,41)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		(65.754,47)

PEDRO ALFREDO MAFFEI FILHO
247.948.878-09

ANDERSON EVANDRO
CORREA:15981936860

Assinado de forma digital por ANDERSON
EVANDRO CORREA:15981936860
Dados: 2025.03.21 16:55:44 -03'00'

ANDERSON EVANDRO CORREA
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP1911140-5
CPF: 159.819.368-60

NG - Dre 2024.pdf

Documento número #682ac78e-e12b-4105-a4e7-a8a7f08f0275

Hash do documento original (SHA256): 86027d4dc3d08a7872dff9e14aa591391a4586abbf270de151b6ed7b869400d0

Assinaturas

 **PEDRO ALFREDO MAFFEI FILHO**

CPF: 247.948.878-09

Assinou como diretor(a) em 21 mar 2025 às 17:48:59

Log

- 21 mar 2025, 17:33:50 Operador com email carizanilemos@carizanilemos.adv.br na Conta bcf74140-7ef2-44b0-84d0-ba48b92a6b5e criou este documento número 682ac78e-e12b-4105-a4e7-a8a7f08f0275. Data limite para assinatura do documento: 20 de abril de 2025 (17:33). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 21 mar 2025, 17:34:08 Operador com email carizanilemos@carizanilemos.adv.br na Conta bcf74140-7ef2-44b0-84d0-ba48b92a6b5e adicionou à Lista de Assinatura: pedro.maffei@gmail.com para assinar como diretor(a), via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo PEDRO ALFREDO MAFFEI FILHO.
- 21 mar 2025, 17:48:59 PEDRO ALFREDO MAFFEI FILHO assinou como diretor(a). Pontos de autenticação: Token via E-mail pedro.maffei@gmail.com. CPF informado: 247.948.878-09. IP: 179.209.143.113. Componente de assinatura versão 1.1159.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
- 21 mar 2025, 17:49:00 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 682ac78e-e12b-4105-a4e7-a8a7f08f0275.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 682ac78e-e12b-4105-a4e7-a8a7f08f0275, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.