

PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	31/12/2023	31/12/2022	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalente de caixa	822	564	Contas a pagar	3	3
Impostos a recuperar	2	4	Impostos e contribuições correntes a pagar	128	126
Contas a receber - partes relacionadas	1.533	3.549	Total do passivo circulante	131	129
Total do ativo circulante	2.357	4.117			
NÃO CIRCULANTE			NÃO CIRCULANTE		
Contas a receber - partes relacionadas	6.991	5.315	Impostos e contribuições diferidos	1.453	1.466
Propriedades para investimentos	36.746	37.211	Total do passivo não circulante	1.453	1.466
Total do ativo não circulante	43.737	42.526			
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
			Capital social subscrito	39.382	39.382
			Reserva de lucros	5.129	5.666
			Total do patrimônio líquido	44.511	45.048
TOTAL DO ATIVO	46.095	46.643	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LIQUIDO	46.095	46.643

Júlio Mituo Shinzato
Contador
CRC 1SP.095.421/O-1

Eric Alexandre Alencar
Administrador
CPF: 285.232.758-94

PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Em milhares de reais - R\$)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
RECEITA LÍQUIDA	3.127	2.891
Custo dos serviços prestados	<u>(465)</u>	<u>(464)</u>
Lucro bruto	2.662	2.427
DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	<u>(46)</u>	<u>(90)</u>
Resultado operacional	2.616	2.337
RESULTADO FINANCEIRO	<u>696</u>	<u>720</u>
	696	720
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	<u>3.312</u>	<u>3.057</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	<u>(449)</u>	<u>(436)</u>
Corrente	(13)	(34)
Diferido	(436)	(402)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u><u>2.863</u></u>	<u><u>2.621</u></u>
Lucro líquido por ações (Média ponderada do período – R\$) Básico e diluído	0,0727	0,0666

Júlio Mituo Shinzato
Contador
CRC 1SP.095.421/O-1

Eric Alexandre Alencar
Administrador
CPF: 285.232.758-94

PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Em milhares de reais - R\$)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
LUCRO DO EXERCÍCIO	2.863	2.621
Outros resultados abrangentes	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO	<u>2.863</u>	<u>2.621</u>

Júlio Mituo Shinzato
Contador
CRC 1SP.095.421/O-1

Eric Alexandre Alencar
Administrador
CPF: 285.232.758-94

PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Em milhares de reais - R\$)

	Capital social	Reserva de lucros		Lucros acumulados	Total
	Subscrito	Reserva legal	Reserva de lucros		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	39.382	328	5.707	-	45.417
Lucro líquido do exercício	-	-	-	2.621	2.621
Constituição de reserva legal	-	327	-	(327)	-
Distribuição de dividendos aprovados em AGO	-	-	(2.967)	(23)	(2.990)
Retenção do lucro do exercício	-	-	2.271	(2.271)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	39.382	655	5.011	-	45.048
Lucro líquido do exercício	-	-	-	2.863	2.863
Constituição de reserva legal	-	143	-	(143)	-
Distribuição de dividendos aprovados em AGO	-	-	(3.373)	(27)	(3.400)
Retenção do lucro do exercício	-	-	2.693	(2.693)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	39.382	798	4.330	-	44.511

Júlio Mituo Shinzato
Contador
CRC 1SP.095.421/O-1

Eric Alexandre Alencar
Administrador
CPF: 285.232.758-94

PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Em milhares de reais - R\$)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro líquido do exercício	2.863	2.621
Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa aplicado nas atividades operacionais:		
Depreciação	465	464
Impostos e contribuições diferidos	(13)	(15)
Ajuste a valor presente	80	57
	<u>3.395</u>	<u>3.127</u>
Variações nos ativos e passivos:		
Impostos a recuperar	2	(1)
Impostos e contribuições correntes a pagar	2	47
Partes relacionadas	259	228
Caixa gerado pelas atividades operacionais	<u>3.658</u>	<u>3.401</u>
Caixa líquido das atividades operacionais	<u>3.658</u>	<u>3.401</u>
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Distribuição de dividendos	<u>(3.400)</u>	<u>(3.490)</u>
Caixa líquido das atividades financiamentos	<u>(3.400)</u>	<u>(3.490)</u>
	<u>258</u>	<u>(89)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	<u>258</u>	<u>(89)</u>
Saldo no início do exercício	564	653
Saldo no fim do exercício	822	564
	<u>258</u>	<u>(89)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	<u>258</u>	<u>(89)</u>

Júlio Mituo Shinzato
Contador
CRC 1SP.095.421/O-1

Eric Alexandre Alencar
Administrador
CPF: 285.232.758-94