

UFV POSSE 2 S/A

CNPJ: 46.319.831/0001-21

NIRE: 33.3.0034375-0

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

ATA DE APROVAÇÃO DE CONTAS DE SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Aos **17 de março do ano de 2025**, reuniram-se as 14:00, sito à Rua Luiz Bravo nº 133 – Sala 9 – Centro – Três Rios – RJ – CEP: 25.802-170, as seguintes pessoas jurídicas e naturais: **PAOLO SOLA**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, economista, portador da Cédula de Identidade n.º 06.321.307-8 - IFP/RJ e do CPF n.º 972.551.907-82, residente e domiciliado na Praça Antônio Mendes, n.º 60, Centro, CEP. 25804-110, Três Rios – RJ; **SAURO SOLA**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, administrador de empresas, portador da cédula de identidade n.º 07.399.925-2 - IFP/RJ e CPF n.º 026.784.167-12, residente e domiciliado à Estrada União Indústria, n.º 9.153, casa n.º 08, CEP: 25730-736, Itaipava, Distrito de Petrópolis – RJ; **CARLA SOLA**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, administradora de empresas, portadora da cédula de identidade n.º 07.399.924-5 - IFP/RJ e CPF n.º 021.180.677-39, residente e domiciliada na Rua Presidente Vargas, n.º 10, apt.º 901, CEP 25802-200, Três Rios – RJ; **THIAGO DOS SANTOS LACERDA** brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, nascido em 03/03/1994, empresário, CPF n.º: 135.648.967-24, Carteira Nacional de Habilitação n.º 05495683366, expedida pelo DETRAN/RJ, residente e domiciliado à Rua Doutor Renato de Lacerda Rodrigues nº 70 - Apto 302 – Correias – Petrópolis – RJ – CEP: 25.720-080; **JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado pelo regime de parcial de bens, empresário, CPF nº 674.603.566-20, Carteira de Identidade nº MG-3.702.395, emitida pela Polícia Civil-MG, nascido em 04/03/1967, residente e domiciliado à Rua Doutor Donato Pinto, n. 290, Parque Imperial, Juiz de Fora/MG, CEP 36036-340; **RICARDO ALMEIDA SILVESTRE**, brasileiro, nascido em 07/08/1974, casado com comunhão parcial de bens, empresário, portador do CPF nº 046.361.737-16 e Carteira de Identidade nº 09.210.065-0 órgão expedidor IFP/RJ, residente e domiciliado na Rua Augusto da Silva Pinto, nº 355 - Centro - Paraíba do Sul – RJ - CEP 25.850-000; **HENRIQUE ALMEIDA SILVESTRE**, brasileiro, nascido em 20/12/1976, solteiro, empresário, portador do CPF nº 070.735.027-11 e Carteira de Identidade nº 10.777.998-5, órgão expedidor IFP/RJ, residente e domiciliado na Rua das Oliveiras, nº 75 – Ap 106 – Vila Salutaris - Paraíba do Sul – RJ - CEP 25.850-000; **EDUARDO ALMEIDA SILVESTRE**, brasileiro, nascido em 14/11/1971, casado com comunhão parcial de bens, empresário, portador do CPF nº 007.519.087-70 e Carteira de Identidade nº 08.054.771-4, órgão expedidor IFP/RJ, residente e domiciliado na Estrada Romulo Ribeiro Lemos, nº 107 – Vila Salutaris - Paraíba do Sul – RJ - CEP 25.850-000; **MARCOS RIBEIRO MACHADO**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, nascido em 01/05/1968, empresário, CPF nº 634.348.066-87, Carteira de Identidade n.º: MG-3.931.090, expedida pelo PCMG, residente e domiciliado à Rua do Imperador, 471 – Bosque Imperial – São Pedro – Juiz de Fora – MG – CEP: 36036-464; **GIOVANE FREITAS FERREIRA**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, empresário, CPF n. 810.048.507-00, Carteira de Identidade n.º: 06728468-7, IFP-RJ, residente e domiciliado à Av. Presidente Kennedy, n.º: 1.924, apartamento 202, Ano Bom, Barra Mansa/RJ, CEP 27325-002; **MARCUS FELIPE MOTA DE SOUZA**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, nascido em 29/10/1986, empresário, CPF nº 116.510.977-80, Carteira Nacional de Habilitação n.º: 03470177672, expedida pelo DETRAN/RJ, residente e domiciliado à Estrada

União Industria, 9.153 – Magnólias Villang, Casa 2 – Itaipava – Petrópolis – RJ – CEP: 25730-736; todos na qualidade de subscritores do capital social da sociedade **UFV POSSE 2 S/A**, companhia com sede *Rua Luiz Bravo nº 133 – Sala 9 – Centro – Três Rios – RJ – CEP: 25.802-170 CNPJ 46.319.831/0001-21* e filial na *Estrada Silveira da Motta, KM 26 - Sítio São Sebastião II parte, - Posse - Petrópolis - RJ - CEP: 25770-46, CNPJ 46.319.831/0002-02* devidamente registrada na **JUCERJA** sob o **Nire: 33.3.0034375-0** por despacho de **03/10/2023**;

Dispensadas as formalidades de convocações, nos termos do §4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/76, em razão da presença da totalidade dos acionistas da Companhia, após deliberação unânime e aceitação pelos respectivos nomeados, a mesa diretora dos trabalhos restou composta da seguinte forma: **Srs. PAULO SOLA e JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA**, respectivamente Presidente e Secretário da Assembleia. Após os cumprimentos iniciais, verificada e registrada a presença e regularidade de todos os acionistas da companhia, foi lida a ordem do dia, a saber:

- 1) Aprovação de contas do exercício de 2024, especificamente do período de 01/01/2024 a 31/12/2024.

Aprovadas por unanimidade todas as deliberações acima e nada mais havendo a tratar, deu o Sr. Presidente por encerrada a Assembleia, lavrando a presente Ata, que, depois de lida, foi aprovada em todos os seus termos, sendo assinada e rubricada em todas as suas folhas por todos os acionistas, e pelos retirantes, dando o presidente por encerrada a sessão.

Três Rios/RJ, 17 de março de 2025.

PAOLO SOLA
PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA

JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA
SECRETÁRIO

Acionistas

GIOVANE FREITAS FERREIRA
CPF 783.139.296-64

HENRIQUE ALMEIDA SILVESTRE
CPF 070.735.027-11

JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA
CPF 674.603.566-20

EDUARDO ALMEIDA SILVESTRE
CPF: 007.519.087-70

SAURO SOLA
CPF 026.784.167-12

RICARDO ALMEIDA SILVESTRE
CPF 046.361.737-16

PAOLO SOLA
CPF 972.551.907-82

CARLA SOLA
CPF 021.180.677-39

THIAGO DOS SANTOS LACERDA
CPF135.648.967-24

UFV POSSE 2 S/A
CNPJ : 46.319.831/0001-21
Balço Patrimonial

Exercicios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	2023	2024
ATIVO	6.610.147,07D	5.870.680,00D
ATIVO CIRCULANTE	6.256.892,73D	0,00D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	205.115,84D	0,00D
CAIXA	4.250,00D	0,00D
CAIXA GERAL	4.250,00D	0,00D
BANCOS C/MOVIMENTO	1,00D	0,00D
BANCO BRADESCO S/A	1,00D	0,00D
APLICACOES FINANCEIRAS	200.864,84D	0,00D
BRADESCO INVEST FACIL	200.864,84D	0,00D
CLIENTES	5.933.583,20D	0,00D
CLIENTES NACIONAIS	5.933.583,20D	0,00D
CLIENTES	5.933.583,20D	0,00D
ADIANTAMENTOS E ANTECIPACOES	103.466,49D	0,00D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	103.466,49D	0,00D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES NACIONAIS	103.466,49D	0,00D
DESPESAS ANTECIPADAS	14.727,20D	0,00D
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	14.727,20D	0,00D
SEGUROS APROPRIAR	14.727,20D	0,00D
ATIVO NAO CIRCULANTE	353.254,34D	5.870.680,00D
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	349.654,34D	5.870.680,00D
EMPRESTIMO A RECEBER LONGO PRAZO	348.500,00D	0
MUTUO AUGURI ENERGIA LTDA	72.450,00D	0,00D
MUTUO CARLA SOLA	16.508,33D	708.230,00D
MUTUO CASA WALTER ENERGIA LTDA	20.700,00D	0,00D
MUTUO GIOVANE FREITAS FERREIRA	34.850,00D	607.060,00D
MUTUO EDUARDO ALMEIDA SILVESTRE	4.716,67D	202.360,00D
MUTUO HENRIQUE ALMEIDA SILVESTRE	4.716,67D	202.350,00D
MUTUO JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA	34.850,00D	607.060,00D
MUTUO MARCOS RIBEIRO MACHADO	69.700,00D	1.014.220,00D
MUTUO MARCUS FELIPE MOTA DE SOUZA	8.490,00D	364.220,00D
MUTUO PAOLO SOLA	16.508,33D	708.240,00D
MUTUO RICARDO ALMEIDA SILVESTRE	4.716,67D	202.350,00D
MUTUO SAURO SOLA	16.508,33D	708.230,00D
MUTUO THIAGO DOS SANTOS LACERDA	12.735,00D	546.360,00D
MUTUO VOLTZ ENERGIA E ENGENHARIA LTDA	31.050,00D	0,00D
DEMAIS VALORES A RECEBER	1.154,34D	0,00D
REEMBOLSOS A RECEBER	1.154,34D	0,00D
ATIVO IMOBILIZADO	3.600,00D	0,00D
USINA	0,00D	0,00D
CONJUNTOS DE MANOBRA	0,00D	0,00D
GERADORES	0,00D	0,00D
MODULOS FOTOVOLTAICOS	0,00D	0,00D
IMOBILIZACOES EM ANDAMENTO	3.600,00D	0,00D
IMOBILIZACAO EM ANDAMENTO	3.600,00D	0,00D
PASSIVO + PATRIMONIO LIQUIDO	6.610.147,07C	5.870.680,00D
PASSIVO CIRCULANTE	267.334,08C	0,00D
FORNECEDORES	212.233,20C	0,00D
FORNECEDORES NACIONAIS	212.233,20C	0,00D
1ACAO TRANSPORTES E LOGISTICA EIRELI ME	2.750,00C	0,00D
ARCOL CONSTRUcoes METALICAS EIRELI	31.250,00C	0,00D
BOTTINO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	359,50C	0,00D
BR TELHAS MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	37,49C	0,00D
CAIO CESAR DA PONTE FERREIRA	50,00C	0,00D

	2023	2024
DEPOSITO UNIAO LTDA ME	0,00C	0,00D
ELETRICA PADRAO PETROPOLIS MATERIAIS	0,00C	0,00D
ELETROVOLTS COM. MAT. ELETRICO LTDA	0,00C	0,00D
FELIX DE LIMA SIQUEIRA	5.177,50C	0,00D
FORNECEDORES EM GERAL	74.306,44C	0,00D
JOAR IND.ARTIGOS DE CONCRETO LTDA.EPP	3.600,00C	0,00D
KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA.	2.981,82C	0,00D
MH2 ELETRICA E HIDRAULICA LTDA	0,00C	0,00D
MM OBRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI	8.751,10C	0,00D
PEDRA SUL MINERACAO LTDA	1.185,00C	0,00D
PRISMA ARTEFATOS DE CIMENTO	35.178,80C	0,00D
SOBERANO CONDUTORES ELETRICOS EIRELI	40.236,00C	0,00D
THALES VELOSO DE CASTRO MONTEIRO MAYRINCK	6.369,55C	0,00D
TRANSFORMADORES MINUZZI LTDA	0,00C	0,00D
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	44.362,30C	0,00D
TRIBUTOS FEDERAIS	44.347,70C	0,00D
IRPJ A PAGAR	25.742,01C	0,00D
CSLL A PAGAR	11.427,36C	0,00D
PIS A PAGAR	1.278,33C	0,00D
COFINS A PAGAR	5.900,00C	0,00D
TRIBUTOS FEDERAIS RETIDOS DE TERCEIROS	14,60C	0,00D
TRIBUTOS FEDERAIS RETIDOS A PAGAR	14,60C	0,00D
CONTAS A PAGAR	10.278,03C	0,00D
SERVICOS A PAGAR	8.131,68C	0,00D
SEGUROS A PAGAR	8.131,68C	0,00D
DEMAIS CONTAS A PAGAR	2.146,35C	0,00D
ALUGUEIS A PAGAR	2.146,35C	0,00D
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS CURTO PRAZO	460,55C	0,00D
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS A PAGAR CURTO PRAZO	460,55C	0,00D
EMPRÉSTIMOS DE TERCEIROS	460,55C	0,00D
PASSIVO NAO CIRCULANTE	306.926,00C	0,00D
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	306.926,00C	0,00D
OBRIGAÇÕES C/ PARTES RELACIONADAS	306.926,00C	0,00D
MUTUO AUGURI ENERGIA LTDA	109.277,74C	0,00D
MUTUO CASA WALTER ENERGIA LTDA	29.793,88C	0,00D
MUTUO CRONOLOGICA EMPREEND IMOBILIARIOS LTDA	30.719,65C	0,00D
MUTUO JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA	29.793,64C	0,00D
MUTUO MARCOS RIBEIRO MACHADO	63.475,64C	0,00D
MUTUO VOLTZ ENERGIA E ENGENHARIA LTDA	43.865,45C	0,00D
ADIANTAMENTOS PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL -AFAC	0,00C	0,00D
ADIANTAMENTOS PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL -AFAC	0,00C	0,00D
PATRIMONIO LIQUIDO	6.035.886,99C	5.870.680,00D
PATRIMONIO LIQUIDO	6.035.886,99C	5.870.680,00D
CAPITAL REALIZADO	5.870.680,00C	5.870.680,00D
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	5.870.680,00C	5.870.680,00D
CAPITAL A INTEGRALIZAR	0,00D	0,00D
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	165.206,99C	0,00D
LUCROS ACUMULADOS A DESTINAR	154.876,81D	165.206,99D
PREJUÍZOS EXERCICIO	320.083,80C	165.206,99D

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Três Rios, 31 de dezembro de 2024.

PAOLO SOLA
Diretor
CPF: 972.551.907-82

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110
CRISTIANO HAMMES
Contador
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

UFV POSSE 2 S/A

CNPJ : 46.319.831/0001-21

Demonstração do Resultado do Exercício

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	2023	2024
RECEITAS LIQUIDAS	671.238,34C	0,00C
RECEITAS OPERACIONAIS	696.666,67C	0,00C
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	696.666,67C	0,00C
OUTRAS RECEITAS	696.666,67C	0,00C
RECEITAS DE ALUGUEIS	696.666,67C	0,00C
DEDUCOES E IMPOSTOS S/VENDAS E SERVICOS	25.428,33D	0,00D
DEDUCOES E IMPOSTOS S/VENDAS E SERVICOS	25.428,33D	0,00D
IMPOSTOS INCIDENTES S/ FATURAMENTO	25.428,33D	0,00D
COFINS S/ FATURAMENTO	20.900,00D	0,00D
PIS S/ FATURAMENTO	4.528,33D	0,00D
CUSTOS DOS PRODUTOS E SERVICOS	114.347,03D	0,00D
CUSTOS OPERACIONAIS	114.347,03D	0,00D
CUSTOS OPERACIONAIS DOS SERVICOS PRESTADOS	114.347,03D	0
DEMAIS GASTOS C/ PRESTACAO DE SERVICOS	69.353,85D	0,00D
ALUGUEIS	12.878,10D	0,00D
INTERNET	378,00D	0,00D
LICENCA/MANUTENCAO DE SOFTWARE	1.828,00D	0,00D
LUZ E FORCA	2.924,42D	0,00D
MANUTENCAO E CONSERVACAO	3.000,00D	0,00D
SEGUROS	15.747,18D	0,00D
SERVICOS DE CONSULTORIA	32.598,15D	0,00D
SERVIÇOS DE TERCEIROS	31.201,80D	0,00D
SERVICOS DE SEGURANCA	31.201,80D	0,00D
DEPRECIACAO E AMORTIZACAO	13.791,38D	0,00D
DEPRECIACAO DE CONJUNTOS DE MANOBRA	440,06D	0,00D
DEPRECIACAO DE GERADORES	7.639,00D	0,00D
DEPRECIACAO DE MODULOS FOTOVOLTAICOS	5.712,32D	0,00D
DESPESAS	236.807,51D	165.206,99D
DESPESAS OPERACIONAIS	172.411,30D	116.430,38D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	132.205,10D	230.423,91D
SERVICOS DE TERCEIROS	54.955,21D	105.611,75D
HONORARIOS CONTABEIS	19.530,92D	12.700,72D
SERVICOS DE ASSISTENCIA TECNICA	1.500,00D	0,00D
SERVICOS DE AUDITORIA E CONSULTORIA	30.574,32D	4.750,00D
SERVICOS DE CERTIFICADO DIGITAL	190,00D	175,00D
SERVICOS DE EXECUCAO POR ADMINISTRACAO DE	0,00D	58.617,98D
SERVICOS DE TERCEIROS	54.955,21D	29.368,05D
ENTIDADES DE CLASSE	193,24D	0,00D
CONSELHO REGIONAL	193,24D	0,00D
DESPESAS TRIBUTARIAS E SOCIAIS	5.642,33D	3.857,27D
OUTROS TRIBUTOS E TAXAS ESTADUAIS	5.002,17D	2.696,00D
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO	638,76D	637,85D
I.O.F.	1,40D	523,42D
DEMAIS GASTOS ADMINISTRATIVOS	71.414,32D	120.954,89D
ALUGUEIS	12.878,10D	0,00D
CARTORIO	1.365,01D	173,03D
DESPESAS BANCÁRIAS	1.634,20D	1.001,78D
DESPESAS COM TRANSPORTE	1.800,00D	0,00D
FRETES E CARRETOS	0,00D	2.498,97D
HONORARIOS ADVOCATICIOS	5.000,00D	46.272,50D
INTERNET	378,00D	0,00D
LICENCA / MANUTENCAO DE USO SOFTWARE	1.800,00D	2.512,00D

	2023	2024
LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	750,00D	0,00D
MANUTENCAO E CONSERVACAO	3.000,00D	29.273,49D
MATERIAL DE USO E CONSUMO	0,00D	4.975,00D
SEGUROS	15.747,18D	14.727,20D
SERVICOS DE SEGURANCA	31.201,80D	0,00D
TAXAS E CUSTAS JUDICIAIS	0,00D	19.520,92D
VIAGENS E ESTADIAS	1.500,00D	0,00D
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	1.547,39C	161.089,01C
DESPESAS FINANCEIRAS	216,91D	623,58D
JUROS DE MORA / MULTAS	216,91D	623,58D
RECEITAS FINANCEIRAS	1.764,30C	161.712,59C
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.764,30C	161.712,59C
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	41.753,59D	47.095,48D
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	18.208,16C	11,70C
INDENIZAÇÃO DE SEGUROS	17.513,03C	0,00C
RECUPERACAO DE DESPESAS	695,13C	11,70C
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	59.961,75D	47.107,18D
DESPESAS COM REEMBOLSOS E DEVOLUCOES	5.758,11D	14.942,77D
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	59.961,75D	32.092,16D
PERDAS EM SINISTROS	17.503,00D	0,00D
PERDAS POR PAGAMENTOS A MAIOR	0,01D	72,25D
VR CONTABIL IMOBILIZADOS BAIXADOS PERDA E	36.700,63D	0,00D
DESPESAS COM TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	64.396,21D	48.776,61D
DESPESAS COM IR E CSLL	64.396,21D	48.776,61D
DESPESA COM IR E CSLL CORRENTES	64.396,21D	48.776,61D
CONTRIBUICAO SOCIAL -TRIBUTOS CORRENTES	20.222,52D	14.503,03D
IMPOSTO DE RENDA - TRIBUTOS CORRENTES	44.173,69D	34.273,58D
RESULTADO OPERACIONAL BRUTOLUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXER	320.083,80C	165.206,99D

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Três Rios, 31 de dezembro de 2024.

PAOLO SOLA
Diretor
CPF: 972.551.907-82

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110
CRISTIANO HAMMES
Contador
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

UFV POSSE 2 S/A

CNPJ : 46.319.831/0001-21

Demonstração do fluxo de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	2023	2024
Atividades Operacionais		
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$320.083,80C	R\$165.206,99D
Ajustes de Exercícios Anteriores	R\$0,00C	R\$0,00C
Depreciação e Amortização	R\$0,00C	R\$0,00C
Lucro Ajustado	R\$320.083,80C	R\$165.206,99D
Varição de Clientes	R\$5.933.583,20D	R\$5.933.583,20C
Varição de Ativos Financeiros	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Adiantamentos	R\$38.078,61C	R\$103.466,49C
Varição de Outros Créditos a Receber	R\$0,00C	R\$1.154,34C
Varição de Despesas Antecipadas	R\$7.081,60D	R\$14.727,20C
Varição de Outras Contas a Pagar	R\$4.705,99C	R\$212.233,20D
Varição de Adiantamentos de Clientes	R\$44.348,35C	R\$44.362,30D
Varição de Fornecedores	R\$5.797,23C	R\$10.278,03D
Varição de Obrigações Tributárias	R\$0,00C	R\$0,00C
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	R\$5.527.650,82D	R\$5.620.850,71C
Atividades de Investimento		
Varição de Investimentos	R\$0,00C	R\$3.600,00C
Varição dos Imobilizados	R\$5.240.885,44C	R\$0,00C
Varição dos Intangíveis	R\$0,00C	R\$5.522.180,00D
Varição de Empréstimos a Receber	R\$348.500,00D	R\$0,00C
Varição de Propriedades para Investimentos	R\$0,00C	R\$0,00C
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento	R\$4.892.385,44C	R\$5.518.580,00D
Atividades de Financiamento		
Aumento de capital	R\$738.262,62C	R\$0,00C
Empréstimos e Financiamentos	R\$460,55C	R\$460,55D
Lucros Distribuídos	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de AFACs	R\$35.788,74D	R\$0,00C
Varição de Haveres no Encerramento	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Operações com Partes Relacionadas	R\$135.201,25C	R\$306.926,00D
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Financiamento	R\$838.135,68C	R\$307.386,55D
Aumento Líquido no Caixa e Equivalente de Caixa	R\$202.870,30C	R\$205.115,84D
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa no ano anterior	R\$2.245,54C	R\$205.115,84C
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa do ano atual	R\$205.115,84C	R\$0,00D

PAOLO SOLA
Diretor
CPF: 972.551.907-82

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110
CRISTIANO HAMMES
Contador
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

UFV POSSE 2 S/A

CNPJ : 46.319.831/0001-21

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	2023	2024
P. LÍQUIDO INICIAL	R\$ 5.870.680,00	R\$ 6.774.149,61
Capital Social	R\$ -	R\$ 5.870.680,00
Capital a Integralizar	R\$ 738.262,62	R\$ -
Lucros Acumulados	R\$ -	R\$ -
Prejuízos Acumulados		R\$ 165.206,99
Resultado do Exercício	R\$ 165.206,99	-R\$ 165.206,99
P. LÍQUIDO FINAL	R\$ 6.774.149,61	R\$ 5.870.680,00

PAOLO SOLA
Diretor
CPF: 972.551.907-82

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110
CRISTIANO HAMMES
Contador
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

UFV POSSE 2 S/A

CNPJ : 46.319.831/0001-21

Notas explicativas

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS para os exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

1. Contexto Operacional

UFV POSSE 2 S/A é uma sociedade por ações de capital fechado, constituída em 09 de maio de 2022, que tem como principal atividade a locação de equipamentos sem operador.

2. Base de Preparação

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, em moeda nacional, sem arredondamentos, e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

3. Principais Práticas contábeis

3.1 Caixa e equivalentes de caixa compreendem numerários em espécie, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de custo prazo com alta liquidez, que possam ser resgatadas no prazo de noventa dias da data da contratação, e que são prontamente conversíveis em caixa. Essas aplicações são demonstradas ao custo e com risco insignificante de mudança de valor;

3.2 Direitos e Obrigações estão demonstrados pelos valores históricos, observando o regime de competência;

3.3 Imobilizado demonstrado pelo custo de aquisição, com a dedução das depreciações;

3.4 Impostos Federais apurados no regime de Lucro Presumido e contabilizados pelo regime de caixa.

4. Responsabilidade e Contingências

Não há passivo contingente registrado contabilmente.

5. Capital Social

O Capital Social é representado por 5.870.680,00 (cinco milhões, oitocentos e setenta mil e seiscentos e oitenta) ações.

6. Inexistem fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa.

Três Rios, 31 de dezembro de 2024.

PAOLO SOLA

Diretor

CPF: 972.551.907-82

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP

CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110

CRISTIANO HAMMES

Contador

CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3