

**UFV POSSE 1 S/A**  
 CNPJ : 43274603000194

**Balço Patrimonial**

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>ATIVO</b>	6.516.098,72D	5.790.000,00D
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	6.154.791,96D	0,00D
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	536.820,11D	0,00D
<b>CAIXA</b>	334.753,10D	0,00D
CAIXA GERAL	334.753,10D	0,00D
<b>BANCOS C/MOVIMENTO</b>	1,00D	0,00D
BANCO BRADESCO S/A	1,00D	0,00D
<b>APLICACOES FINANCEIRAS</b>	202.066,01D	0,00D
BRADESCO INVEST FACIL	202.066,01D	0,00D
<b>CLIENTES</b>	5.607.867,72D	0,00D
<b>CLIENTES NACIONAIS</b>	5.607.867,72D	0,00D
CLIENTES	5.607.867,72D	0,00D
<b>ADIANTAMENTOS E ANTECIPACOES</b>	5.095,72D	0,00D
<b>ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES</b>	5.095,72D	0,00D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES NACIONAIS	5.095,72D	0,00D
<b>DEMAIS VALORES A RECEBER CURTO PRAZO</b>	1.883,34D	0,00D
<b>DEMAIS VALORES A RECEBER</b>	1.883,34D	0,00D
REEMBOLSOS A RECEBER	1.883,34D	0,00D
<b>IMPOSTOS A RECUPERAR</b>	1,35D	0,00D
<b>IMPOSTOS FEDERAIS A RECUPERAR</b>	1,35D	0,00D
IRRF S/ APLICACOES FINANCEIRAS A COMPENSAR	1,35D	0,00D
<b>DESPESAS ANTECIPADAS</b>	3.123,72D	0,00D
<b>DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE</b>	3.123,72D	0,00D
SEGUROS APROPRIAR	3.123,72D	0,00D
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	361.306,76D	5.790.000,00D
<b>ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>	361.306,76D	5.790.000,00D
<b>EMPRESTIMO A RECEBER LONGO PRAZO</b>	361.306,76D	5.790.000,00D
MUTUO AUGURI ENERGIA LTDA	109.200,00D	0,00D
MUTUO CARLA SOLA	25.999,99D	1.003.000,00D
MUTUO CASA WALTER ENERGIA LTDA	21.000,00D	0,00D
MUTUO CLAUDEMIRO WEMERSON DO AMARAL	36.000,00D	579.000,00D
MUTUO EDUARDO ALMEIDA SILVESTRE	5.000,00D	193.000,00D
MUTUO HENRIQUE ALMEIDA SILVESTRE	5.000,00D	193.000,00D
MUTUO HL EMPREENDIMENTOS LTDA	37.800,00D	0,00D
MUTUO JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA	36.000,00D	579.000,00D
MUTUO PAOLO SOLA	26.000,00D	1.004.000,00D
MUTUO RICARDO ALMEIDA SILVESTRE	5.000,00D	193.000,00D
MUTUO SAURO SOLA	26.000,00D	1.004.000,00D
MUTUO THIAGO DOS SANTOS LACERDA	27.000,00D	1.042.000,00D
MUTUO UFV UNIAO EMPREENDIMENTOS FOTOVOLTAICOS	1.306,77D	0,00D
<b>ATIVO IMOBILIZADO</b>	0,00D	0,00D
<b>USINA</b>	0,00D	0,00D
GERADORES	0,00D	0,00D
MODULOS FOTOVOLTAICOS	0,00D	0,00D
QUADRO GERAL DE BAIXA TENSAO	0,00D	0,00D
TRANSFORMADORES	0,00D	0,00D
<b>IMOBILIZACOES EM ANDAMENTO</b>	0,00D	0,00D
IMOBILIZACAO EM ANDAMENTO	0,00D	0,00D

	2023	2024
<b>PASSIVO + PATRIMONIO LIQUIDO</b>	6.516.098,72C	5.790.000,00C
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	311.088,90C	0,00C
<b>FORNECEDORES</b>	264.590,87C	0,00C
<b>FORNECEDORES NACIONAIS</b>	264.590,87C	0,00C
ARCOL CONSTRUCOES METALICAS EIRELI	17.570,00C	0,00C
CHB.COM SISTEMAS	0,00C	0,00C
KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA.	5.660,87C	0,00C
MM OBRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI	175,00C	0,00C
PEDRA SUL MINERACAO LTDA	1.185,00C	0,00C
VOLTS SOLUCOES ENERGETICAS LTDA	240.000,00C	0,00C
<b>OBRIGACOES TRIBUTARIAS</b>	44.351,68C	0,00C
<b>TRIBUTOS FEDERAIS</b>	44.337,08C	0,00C
IRPJ A PAGAR	25.733,64C	0,00C
CSLL A PAGAR	11.424,34C	0,00C
PIS A PAGAR	1.278,43C	0,00C
COFINS A PAGAR	5.900,67C	0,00C
<b>TRIBUTOS FEDERAIS RETIDOS DE TERCEIROS</b>	14,60C	0,00C
IRRF S/ SERV. DE TERC. A PAGAR	0,00C	0,00C
TRIBUTOS FEDERAIS RETIDOS A PAGAR	14,60C	0,00C
<b>CONTAS A PAGAR</b>	2.146,35C	0,00C
<b>DEMAIS CONTAS A PAGAR</b>	2.146,35C	0,00C
ALUGUEIS A PAGAR	2.146,35C	0,00C
<b>PASSIVO NAO CIRCULANTE</b>	377.075,05C	0,00C
<b>PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>	377.075,05C	0,00C
<b>EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS LONGO PRAZO</b>	6.647,42C	0,00C
EMPRESTIMO DE TERCEIROS	6.647,42C	0,00C
<b>OBRIGACOES C/ PARTES RELACIONADAS</b>	370.427,63C	0,00C
MUTUO AUGURI ENERGIA LTDA	198.226,92C	0,00C
MUTUO CASA WALTER ENERGIA LTDA	38.393,64C	0,00C
MUTUO CLAUDEMIRO WEMERSON DO AMARAL	37.446,47C	0,00C
MUTUO HL EMPREENDIMENTOS LTDA	57.966,96C	0,00C
MUTUO JULIO CESAR FEITOZA DE OLIVEIRA	38.393,64C	0,00C
MUTUO VOLTS PROJETOS FOTOVOLTAICOS LTDA	0,00C	0,00C
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	5.827.934,77C	5.790.000,00C
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	5.827.934,77C	5.790.000,00C
<b>CAPITAL REALIZADO</b>	5.790.000,00C	5.790.000,00C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	5.790.000,00C	5.790.000,00C
CAPITAL A INTEGRALIZAR	0,00D	0,00C
<b>LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	37.934,77C	0,00C
LUCROS ACUMULADOS A DESTINAR	38.383,14C	37.934,77C
PREJUÍZOS ACUMULADOS	448,37D	37.934,77D

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Três Rios, 31 de dezembro de 2024.

---

PAOLO SOLA  
Diretor  
CPF: 972.551.907-82

---

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP  
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110  
CRISTIANO HAMMES  
Contador  
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

**UFV POSSE 1 S/A**

CNPJ : 43274603000194

**Demonstração do Resultado do Exercício**

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>RECEITAS LIQUIDAS</b>	671.238,34C	0,00C
<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>	696.666,67C	0,00C
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	696.666,67C	0,00C
OUTRAS RECEITAS	696.666,67C	0,00C
RECEITAS DE ALUGUEIS	696.666,67C	0,00C
DEDUCOES E IMPOSTOS S/VENDAS E SERVICOS	25.428,33D	0,00D
DEDUCOES E IMPOSTOS S/VENDAS E SERVICOS	25.428,33D	0,00D
IMPOSTOS INCIDENTES S/ FATURAMENTO	25.428,33D	0,00D
COFINS S/ FATURAMENTO	20.900,00D	0,00D
PIS S/ FATURAMENTO	4.528,33D	0,00D
<b>CUSTOS DOS PRODUTOS E SERVICOS</b>	89.791,24D	0,00D
<b>CUSTOS OPERACIONAIS</b>	89.791,24D	0,00D
CUSTOS OPERACIONAIS DOS SERVICOS PRESTADOS	89.791,24D	0,00D
DEMAIS GASTOS C/ PRESTACAO DE SERVICOS	64.239,20D	0,00D
ALUGUEIS	12.878,10D	0,00D
INTERNET	756,00D	0,00D
LICENCA/MANUTENCAO DE SOFTWARE	1.828,00D	0,00D
LUZ E FORCA	4.454,87D	0,00D
MANUTENCAO E CONSERVACAO	3.000,00D	0,00D
SEGUROS	22.213,08D	0,00D
SERVICOS DE CONSULTORIA	19.109,15D	0,00D
SERVIÇOS DE TERCEIROS	11.210,00D	0,00D
SERVICOS DE SEGURANCA	11.210,00D	0,00D
DEPRECIACAO E AMORTIZACAO	14.342,04D	0,00D
DEPRECIACAO DE EQUIP. MEDICAO	5,32D	0,00D
DEPRECIACAO DE GERADORES	12.679,64D	0,00D
DEPRECIACAO DE MODULOS FOTOVOLTAICOS	613,19D	0,00D
DEPRECIACAO DE QUADRO GERAL DE BAIXA TENSAO	430,56D	0,00D
DEPRECIACAO DE TRANSFORMADORES	613,33D	0,00D
<b>DESPESAS</b>	424.689,70D	37.934,77D
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	360.243,64D	7.790,19C
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	113.881,28D	156.501,48D
SERVICOS DE TERCEIROS	71.055,81D	76.370,44D
HONORARIOS CONTABEIS	25.289,68D	16.445,59D
SERVICOS COMB DE ESCRITORIO E APOIO	2.800,00D	0,00D
SERVICOS DE ASSISTENCIA TECNICA	1.500,00D	0,00D
SERVICOS DE AUDITORIA E CONSULTORIA	40.241,83D	850,00D
SERVICOS DE CERTIFICADO DIGITAL	380,00D	0,00D
SERVICOS DE HIGIENIZACAO E LIMPEZA	0,00D	58.617,98D
SERVICOS DE TERCEIROS	844,30D	456,87D
ENTIDADES DE CLASSE	193,24D	0,00D
CONSELHO REGIONAL	193,24D	0,00D
<b>DESPESAS TRIBUTARIAS E SOCIAIS</b>	2.799,75D	1.867,35D
COFINS S/OUTRAS RECEITAS	0,00D	0,00D
CONTRIBUICAO SOCIAL S/OUTRAS RECEITAS	0,00D	0,00D
I.R.P.J. S/OUTRAS RECEITAS	0,00D	14,13D
OUTROS TRIBUTOS E TAXAS ESTADUAIS	2.160,00D	754,00D
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO	638,76D	637,85D
OUTROS TRIBUTOS E TAXAS MUNICIPAIS	0,00D	0,00D
I.O.F.	0,99D	461,37D
<b>DEMAIS GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	39.832,48D	78.263,69D

	2023	2024
ALUGUEIS	12.878,10D	0,00D
CARTORIO	1.633,31D	212,92D
DESPESAS BANCÁRIAS	1.502,81D	967,32D
DESPESAS COM TRANSPORTE	1.800,00D	500,00D
HONORARIOS ADVOCATICIOS	0,00D	43.727,50D
INTERNET	2.053,26D	0,00D
LICENCA / MANUTENCAO DE USO SOFTWARE	1.800,00D	2.512,00D
MANUTENCAO E CONSERVACAO	800,00D	26.093,95D
SERVICOS DE SEGURANCA	15.865,00D	4.250,00D
VIAGENS E ESTADIAS	1.500,00D	0,00D
<b>RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO</b>	1.739,76C	152.513,94C
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	204,90D	175,78D
JUROS DE MORA / MULTAS	204,90D	175,78D
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	1.944,66C	152.689,72C
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.944,66C	152.689,72C
<b>OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS</b>	248.102,12D	11.777,73C
RECUPERACAO DE DESPESAS	0,20C	8.966,96C
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	248.102,32D	2.810,77C
DESPESAS COM REEMBOLSOS E DEVOLUCOES	5.605,41D	0,00D
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	0,00D	0,00D
PERDAS POR PAGAMENTOS A MAIOR	0,01D	0,00D
VR CONTABIL IMOBILIZADOS BAIXADOS PERDA E	242.496,90D	0,00D
<b>DESPESAS COM TRIBUTOS SOBRE O LUCRO</b>	64.446,06D	45.724,96D
CONTRIBUICAO SOCIAL -TRIBUTOS CORRENTES	20.235,72D	13.695,17D
IMPOSTO DE RENDA - TRIBUTOS CORRENTES	44.210,34D	32.029,79D
<b>RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>	37.934,77C	37.934,77D
<b>LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	37.934,77C	37.934,77D

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Três Rios, 31 de dezembro de 2024.

\_\_\_\_\_  
PAOLO SOLA  
Diretor  
CPF: 972.551.907-82

\_\_\_\_\_  
KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP  
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110  
CRISTIANO HAMMES  
Contador  
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

**UFV POSSE 1 S/A**

CNPJ : 43274603000194

**Demonstração do fluxo de caixa**

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Atividades Operacionais</b>		
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$37.934,77C	R\$37.934,77D
Provisões	R\$0,00C	R\$0,00C
Resultado da Equivalencia Patrimonial	R\$0,00C	R\$0,00C
Ajustes de Exercícios Anteriores	R\$118.822,63C	R\$0,00C
Depreciação e Amortização	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>Lucro Ajustado</b>	<b>R\$156.757,40C</b>	<b>R\$37.934,77D</b>
Varição de Clientes	R\$5.607.867,72D	R\$5.607.867,72C
Varição de Ativos Financeiros	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Adiantamentos	R\$41.900,40C	R\$5.095,72C
Varição de Outros Créditos a Receber	R\$0,00C	R\$1.883,34C
Varição de Estoques	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Impostos a Recuperar	R\$0,00C	R\$1,35C
Varição de Despesas Antecipadas	R\$3.123,72D	R\$3.123,72C
Varição de Não Circulantes Mantidos para Venda	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Obrigações Trabalhistas	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Outras Contas a Pagar	R\$0,00C	R\$2.146,35D
Varição de Adiantamentos de Clientes	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Fornecedores	R\$241.775,12C	R\$264.590,87D
Varição de Obrigações Tributárias	R\$43.994,07C	R\$44.351,68D
<b>Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais</b>	<b>R\$5.126.564,45D</b>	<b>R\$5.268.948,18C</b>
<b>Atividades de Investimento</b>		
Varição de Investimentos	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição dos Imobilizados	R\$4.938.649,68C	R\$0,00C
Varição dos Intangíveis	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Empréstimos a Receber	R\$361.306,76D	R\$5.428.693,24D
Varição de Propriedades para Investimentos	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento</b>	<b>R\$4.577.342,92C</b>	<b>R\$5.428.693,24D</b>
<b>Atividades de Financiamento</b>		
Aumento de capital	R\$436.713,44C	R\$0,00C
Empréstimos e Financiamentos	R\$6.647,42C	R\$6.647,42D
Lucros Distribuídos	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de AFACs	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Haveres no Encerramento	R\$0,00C	R\$0,00C
Varição de Operações com Partes Relacionadas	R\$149.076,40C	R\$370.427,63D
<b>Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Financiamento</b>	<b>R\$592.437,26C</b>	<b>R\$377.075,05D</b>
<b>Aumento Líquido no Caixa e Equivalente de Caixa</b>	<b>R\$43.215,73C</b>	<b>R\$536.820,11D</b>
<b>Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa no ano anterior</b>	<b>R\$493.604,38C</b>	<b>R\$536.820,11C</b>
<b>Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa do ano atual</b>	<b>R\$536.820,11C</b>	<b>R\$0,00D</b>

---

PAOLO SOLA  
Diretor  
CPF: 972.551.907-82

---

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP  
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110  
CRISTIANO HAMMES  
Contador  
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

UFV POSSE 1 S/A

CNPJ : 43274603000194

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido**

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024.

	2023	2024
Capital Social	R\$ 5.790.000,00	R\$ 5.790.000,00
Capital a Integralizar	R\$ -	R\$ -
Lucros Acumulados	R\$ -	R\$ -
Prejuízos Acumulados	R\$ -	R\$ 37.934,77
Resultado do Exercício	R\$ 37.934,77	-R\$ 37.934,77
<b>P. LÍQUIDO FINAL</b>	<b>R\$ 5.827.934,77</b>	<b>R\$ 5.790.000,00</b>

---

PAOLO SOLA  
Diretor  
CPF: 972.551.907-82

---

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP  
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110  
CRISTIANO HAMMES  
Contador  
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3

**UFV POSSE 1 S/A**

CNPJ : 43274603000194

**Notas explicativas**

Exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024.

**1. Contexto Operacional**

UFV POSSE 1 S/A é uma sociedade por ações de capital fechado, constituída em 25 de agosto de 2021, que tem como principal atividade a locação de equipamentos sem operador.

**2. Base de Preparação**

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, em moeda nacional, sem arredondamentos, e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**3. Principais Práticas contábeis**

3.1 Caixa e equivalentes de caixa compreendem numerários em espécie, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de custo prazo com alta liquidez, que possam ser resgatadas no prazo de noventa dias da data da contratação, e que são prontamente conversíveis em caixa. Essas aplicações são demonstradas ao custo e com risco insignificante de mudança de valor;

3.2 Direitos e Obrigações estão demonstrados pelos valores históricos, observando o regime de competência;

3.3 Imobilizado demonstrado pelo custo de aquisição, com a dedução das depreciações;

3.4 Impostos Federais apurados no regime de Lucro Presumido e contabilizados pelo regime de caixa.

**4. Responsabilidade e Contingências**

Não há passivo contingente registrado contabilmente.

**5. Capital Social**

O Capital Social é representado por 5.790.000 (cinco milhões e setecentos e noventa mil) ações.

6. Inexistem fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa.

Três Rios, 31 de dezembro de 2024.

---

PAOLO SOLA  
Diretor  
CPF: 972.551.907-82

---

KARL HAMMES CONTABILIDADE LTDA EPP  
CRC: 003783/O-4 CNPJ: 05412427000110  
CRISTIANO HAMMES  
Contador  
CPF:014.309.527-76 CRC: RJ-073147/O-3