

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO	6.543.485,01D	7.677.919,89D
CIRCULANTE	6.271.353,26D	7.154.886,58D
DISPONIBILIDADES	4.035.095,39D	2.880.537,99D
CAIXA	172.259,39D	168.466,30D
Caixa	172.259,39D	168.466,30D
BANCOS	3.862.836,00D	2.712.071,69D
Aplicação Investimento Fácil - Bradesco	51.406,61D	75.641,84D
Banco Bradesco	0,00	1,00D
BB RF CP Automatico Mais	1.846.218,13D	296.958,00D
BB RF CP Corpor Agil	1.965.211,26D	2.339.470,85D
CRÉDITOS	2.069.437,71D	4.162.646,93D
CLIENTES	1.951.767,65D	3.989.522,58D
Adiantamentos a Fornecedores	2.134,43D	2.134,43D
Secretaria Estadual do Meio Ambient	0,00	56.770,19D
Departamento Municipal de Água e Es	77.114,94D	1.143,69D
Comp Rio Grandense de Saneam. - Corsan	97.307,01D	506.532,10D
JRD Negócios Imobiliários Ltda	3.521,37D	3.521,37D
Pacific Empreendimentos Imobiliário	19.700,00D	19.700,00D
Administradora gaucha de Shop Cente	4.916,79D	4.916,79D
Api Plan.e Desenv.de Empre.Imobiliá	15.957,00D	15.957,00D
Beralv Participações S/A	2.580,70D	2.580,70D
Madison Propriedades Imob Ltda	36.278,52D	36.278,52D
Iguatemi Empresa de Shopping Center	15.760,79D	15.760,79D
Inpar Projeto 65 SPE Ltda.	2.874,58D	2.874,58D
Cervieri Engenharia Ltda	3.506,60D	3.506,60D
MRV Engenharia e Participações S/A	17.190,99D	17.190,99D
Prefeitura Municipal de Porto Alegre	128.604,32D	804.236,33D
Goldsztein Cyrela Empreend Imobi.	37.727,47D	37.727,47D
Construtora OAS Ltda	10.598,60D	10.598,60D
CPB-Engenharia,Consut. e Incorporaç	13.676,23D	13.676,23D
Porto Shop A/A	13.835,91D	13.835,91D
Inpar Projeto 126 SPE Ltda	8.195,20D	8.195,20D
Projeto Imobiliário SPE 77 Ltda	4.542,00D	4.542,00D
JCLEE Construções e Incorporações Ltda	11.360,89D	11.360,89D
Gold Sokinos Empreend Imob SPE Ltda	11.543,21D	11.543,21D
Oscar Rubin	3.700,00D	3.700,00D
INPAR Projeto 128 SPE Ltda	56.293,44D	56.293,44D
Scopel Desenvolvimento Urbano S.A	10.835,00D	10.835,00D
G.G.P Construções e Participações Ltda	35.399,08D	35.399,08D
L3 EM Empreendimentos Imobiliários Ltda	5.896,21D	5.896,21D
OHR Empreendimento Imobiliário LTDA	22.064,00D	22.064,00D
Cabreuva Empreendimentos Imobiliários	11.765,82D	11.765,82D
Albizia Empreendimentos Imob SPE Ltda	6.643,65D	6.643,65D
Veleiros da Lagoa Incorporação de Imóvel	7.289,00D	7.289,00D
Companhia Riograndense de Mineração	3.295,79D	3.295,79D
Construtora Kawise Ltda	1.344,77D	1.344,77D
Votorantim Cimentos S/A	8.149,44D	8.149,44D
Direcional Engenharia S/A	6.000,00D	6.000,00D
INCORPORADORA E CONSTRUTORA PAMPA LTDA	3.053,50D	3.053,50D
AG URBANIZADORA E INCORPORADORA EIRELI	12.158,02D	12.158,02D
CHIMARRÃO TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.	0,00	68.483,25D
COMPANHIA HIDRO ELÉTRICA DO SÃO FRANCISCO (CHESF)	31.044,73D	0,00
CONSÓRCIO BR-116 NORTE	0,00	15.705,00D
FIUZA RESERVE SPE LTDA	16.187,98D	0,00
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA	9.687,84D	9.687,84D
INTER-AMERICAN DEVELOPMENT BANK	0,00	249.818,75D
MEZ 5 ENERGIA S.A	388.910,13D	520.621,79D
MEZAS MOBILIARIO CONTEMPORANEO LTDA ME	2.462,50D	2.462,50D
PAMPA TRANSMISSAO DE ENERGIA S.A	24.369,08D	282.829,55D
SACYR CONCESSÕES E PARTICIPAÇÕES DO BRASIL LTDA	93.272,50D	62.770,33D
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE - SEMA	188.042,75D	176.424,96D
SEDA AZUL SPE LTDA	0,00	15.884,82D
TEMA INFRAESTRUTURA LTDA	24.551,31D	0,00
URBANES EMPREENDIMENTOS EIRELI	223.866,89D	121.955,53D
AGENCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA	0,00	429.433,46D
AGENCIA TOCANTINENSE DE TRANSPORTES E OBRAS - AGETO	56.501,08D	56.501,08D
ALMAI EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	31.520,00D	0,00
COOPERATIVA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA TEUTÔNIA	3.276,85D	0,00
COTREL TERRAPLENAGEM E PAVIMENTACOES EIRELI	17.903,65D	0,00
ROBERTSHAW SOLUÇÕES DE CONTROLES LTDA.	6.020,05D	6.020,05D

Este documento foi assinado digitalmente pelo(s) signatário(s) na lista de protocolo de assinatura(s). Para validar as assinaturas acesse:
<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=12a4bd36-c182-4b98-87e4-74a920f3df01>

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
DH-X CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - ME	3.940,00D	3.940,00D
MELNICK EVEN CASTANHEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIAR	2.324,60D	2.324,60D
SACYR CONSTRUCCION S/A DO BRASIL	7.357,62D	0,00
CONSÓRCIO COMERCIAL PORTO ALEGRE	0,00	78.474,94D
AGENCIA NACIONAL DE AGUAS - ANA	15.673,24D	15.673,24D
MELNICK EVEN ÉBANO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	7.507,55D	7.507,55D
CEISA PARTICIPAÇÕES LTDA.	35.328,99D	35.328,99D
MELNICK EVEN CAMELIA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTD	29.203,04D	29.203,04D
CRÉDITOS FISCAIS	41.028,18D	98.527,07D
ISSQN a Recuperar	10.206,88D	1.344,81D
IRPJ Pago a Maior	3.128,72D	21.995,82D
IRRF Pago a Maior	1.169,38D	12.218,65D
Pis pago a maior	0,00	1.173,38D
Cofins pago a maior	0,00	14.099,30D
Contribuição Social paga a maior	2.376,96D	10.564,92D
CRF pago a maior	3.681,16D	3.941,95D
ISSQN Pago a Maior	20.465,08D	33.188,24D
RETENÇÃO TÉCNICA	76.641,88D	74.597,28D
Retenção Técnica - CEEE	24.237,40D	24.237,40D
Retenção Técnica - Comp. Prio Grandense de Saneam	7.105,67D	7.105,67D
Retenção Técnica - Consórcio BR 116 Norte	2.044,60D	0,00
Retenção Técnica - Departamento Municipal de Habitação	43.254,21D	43.254,21D
ADIANTAMENTOS DIVERSOS	108.248,02D	86.771,05D
ADIANTAMENTOS DIVERSOS	108.248,02D	86.771,05D
Adiantamento - Andreia Wendel Jardim	400,00D	400,00D
Adiantamento - Addressa Torres	730,00D	0,00
Adiantamento - Daile Xavier Soares	680,00D	0,00
Adiantamento - Daniela Reitermajer	406,29D	0,00
Adiantamento - Erica Fernanda Gonçalves Gomes	1.140,00D	0,00
Adiantamento - Felipe Rocha da Costa	300,00D	0,00
Adiantamento - Fernanda B. Silva	488,00D	0,00
Adiantamento - Fernanda P. C. Goes	680,00D	0,00
Adiantamento - Filipe Ribeiro Jorge	4.626,60D	4.626,60D
Adiantamento - Flavio de Paula e Silva	742,51D	0,00
Adiantamento - Jéssica M. A. Soares	25,31D	0,00
Adiantamento - Jovene A. Barbosa	305,13D	0,00
Adiantamento - Josafabia P. J. Goes	731,99D	0,00
Adiantamento - Karina Lemos Cirilo	11,86D	0,00
Adiantamento - Karina V. Martins	1.630,00D	0,00
Adiantamento - Larissa L. Teixeira	1.504,84D	0,00
Adiantamento - Libio S. Barbosa	627,42D	0,00
Adiantamento - Luis Claudio dos Santos Menezes	300,00D	0,00
Adiantamento - Luis Felipe Eisenhut	590,00D	0,00
Adiantamento - Marcelo Gomes de Lima	8.585,68D	7.336,42D
Adiantamento - Milena Santos	1.380,00D	0,00
Adiantamento - Polly Ana Celina	322,03D	322,03D
Adiantamento - Renata Lee Lira	941,13D	0,00
Adiantamento - Rodrigo Fonseca Hirano	1.500,00D	0,00
Adiantamento - Seguro Garantia	19.000,00D	0,00
Adiantamento - Sílvia A. Lessa Costa	2.100,00D	0,00
Adiantamento - Vanessa do Nascimento	0,00	3.703,87D
Adiantamentos Diversos	9.665,00D	13.664,20D
Adiantamento de Férias	1.013,61D	6.210,96D
Empréstimos para Funcionários	1.666,71D	5.666,67D
Adiantamento - Leandro Candido Ascencio	1.700,00D	0,00
Troco s/folha de Pagamento	4,36D	5,85D
Adiantamento - Gustavo C. Oliveira Sales	600,00D	0,00
Adiantamento - Fernando Poerschke	1.500,00D	1.500,00D
Adiantamento - Tiago Vier Fischer	2.617,55D	2.617,55D
Adiantamento - Rafael Rebelo e Silva	4.900,00D	4.900,00D
Adiantamento - Lauro Jacintho Paes	800,00D	0,00
Adiantamento - Vinicius de Oliveira Bogo	0,00	7.787,40D
Adiantamento - Antônio José da Silva	900,00D	0,00
Adiantamento - Cristian Sanabria Silva	1.000,00D	0,00
Adiantamento - Delaney Antonio Pereira Júnior	370,00D	370,00D
Adiantamento - Elpidio Vicente	1.380,00D	0,00
Adiantamento - Fabiane Moretto	2.500,00D	0,00
Adiantamento - Filipe Carvalho Lemos	200,00D	200,00D
Adiantamento - Gabriella de Oliveira Seabra	370,00D	370,00D

Este documento foi assinado digitalmente pelo(s) signatário(s) na lista de protocolo de assinatura(s). Para validar as assinaturas acesse:
<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=12a4bd36-c182-4b98-87e4-74a920f3df01>

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
Adiantamento - Giovanni Willer Ferreira	2.809,39D	2.809,39D
Adiantamento - Gustavo Araújo P. Oliveira	2.742,38D	4.819,88D
Adiantamento - Gustavo Arruda	0,00	2.780,00D
Adiantamento - Jessica Machado Marques	370,00D	370,00D
Adiantamento - Letícia Graziadei Costa	1.000,00D	1.000,00D
Adiantamento - Natalia Araújo Macedo	1.380,00D	0,00
Adiantamento - Neomar Fraga	3.700,00D	0,00
Adiantamento - Patricia Zampol	8.918,01D	8.918,01D
Adiantamento - Vinicius Montenegro Silveira	400,00D	400,00D
Adiantamento - Willi Brusch	5.992,22D	5.992,22D
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	58.572,14D	24.930,61D
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	58.572,14D	24.930,61D
Licença de Software a Apropriar	50.801,65D	15.010,28D
Prêmio de Seguro a Apropriar	7.770,49D	9.920,33D
NÃO CIRCULANTE	272.131,75D	523.033,31D
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	10.600,00D	10.600,00D
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	10.600,00D	10.600,00D
Caução - CCL	10.600,00D	10.600,00D
IMOBILIZADO	248.787,17D	496.849,08D
IMOBILIZADO	1.040.016,50D	1.206.137,21D
Equipamentos,Máquinas e Inst.Industriais	39.654,03D	39.654,03D
Veículos	189.869,67D	379.860,58D
Móveis,Utensílios e Instal. Comerciais	77.540,90D	77.540,90D
Sist. de Informática - Hardware	378.727,69D	354.857,49D
Telefones	699,00D	699,00D
Equipamentos de Medição e Pesquisa	184.405,91D	184.405,91D
Equipamentos Eletro/Eletrônicos	169.119,30D	169.119,30D
(-) DEPRECIÇÃO	791.229,33C	709.288,13C
(-) Depreciação Equip.Máq. e Instalações	39.654,03C	38.877,23C
(-) Depreciação de Veículos	46.242,39C	18.401,37C
(-) Depreciação de Móveis, Utens. e Inst	76.981,67C	76.681,97C
(-) Depreciação Sist. de Inf. Hardware	343.084,83C	308.501,55C
(-) Depreciação Equip. Medição Pesquisa	115.448,11C	97.007,71C
(-) Depreciação Telefones	699,00C	699,00C
(-) Depreciação Equip.Eleto/Eletrônicos	169.119,30C	169.119,30C
INTANGÍVEL	12.744,58D	15.584,23D
INTANGÍVEL	165.574,10D	157.694,10D
Software ou Programas de Computador	165.574,10D	157.694,10D
(-) AMORTIZAÇÃO	152.829,52C	142.109,87C
(-) Amortização de Software ou Prog Comp	152.829,52C	142.109,87C
PASSIVO	6.543.485,01C	7.677.919,89C
CIRCULANTE	549.635,57C	951.332,82C
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	549.635,57C	951.332,82C
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	101.609,05C	162.023,29C
Adiantamentos de Clientes	11.504,77C	81.956,21C
Contas a Pagar	1.950,00C	289,63C
TD SYNEX BRASIL LTDA	28.239,98C	0,00
Thawara Giovanna Souza da Fonseca Guidolin	6.000,00C	0,00
Curvelo & Pasqualini Advogados Assoc.	3.754,00C	3.754,00C
Allianz Seguros SA	0,00	2.349,52C
Bradesco Auto/RE Companhia de Seguros	580,59C	0,00
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	15.539,15C	0,00
HYDRODATA ENGENHARIA	33.584,22C	0,00
NISSAN DO BRASIL AUT.LTDA	0,00	68.000,00C
ReformAR Climatizacao e Manutencoes Ltda	0,00	1.053,33C
RUAH VEICULOS LTDA	456,34C	0,00
TRAMONTINA SUL S/A	0,00	2.815,60C
VESA COMERCIO DE ACESSORIOS PARA VEICULOS LTDA	0,00	1.805,00C
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIB.A RECOLHER	92.005,11C	134.597,88C
ISSQN a Recolher	29.594,84C	43.820,62C
FGTS a Recolher	4.195,36C	3.930,98C
PIS a Recolher	3.234,87C	8.885,09C
COFINS a Recolher	14.930,24C	41.008,16C
Contribuições Previdenciárias a Recolher	16.775,88C	16.227,02C

Este documento foi assinado digitalmente pelo(s) signatário(s) na lista de protocolo de assinatura(s). Para validar as assinaturas acesse:
<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=12a4bd36-c182-4b98-87e4-74a920f3df01>

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
IRRF a Recolher	4.484,10C	4.002,16C
CRF a Recolher	13.623,01C	12.551,05C
IRRF S/serviços a recolher	5.166,81C	4.172,80C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	22.218,00C	25.919,00C
Salários a Pagar	15.314,00C	18.977,00C
Pró-labore Carlos Ronei Bortoli	1.315,00C	1.418,00C
Pró-labore Juliana Tonet	1.377,00C	1.469,00C
Pró-labore Mauro Jungblut	1.366,00C	1.218,00C
Pró-labore Patrícia Cardoso	1.378,00C	1.469,00C
Pró-labore Sidnei Gusmão	1.468,00C	1.368,00C
PROVISÕES	299.079,32C	583.557,50C
Prov. Contribuição Social Lucro Líquido	100.288,60C	176.386,55C
Prov. para Imposto de Renda	198.790,72C	407.170,95C
PROVISÕES DE NATUREZA TRABALHISTA	34.724,09C	45.235,15C
Provisão de Férias	25.443,38C	33.433,24C
Provisão de INSS s/férias	7.245,24C	9.127,27C
Provisão de FGTS s/férias	2.035,47C	2.674,64C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.993.849,44C	6.726.587,07C
CAPITAL REALIZADO	2.400.000,00C	2.400.000,00C
CAPITAL REALIZADO	2.400.000,00C	2.400.000,00C
Capital Subscrito de Domic. Resid. País	2.400.000,00C	2.400.000,00C
RESERVAS	3.657.947,43C	4.390.685,06C
RESERVAS	3.657.947,43C	4.390.685,06C
Reserva Legal	480.000,00C	480.000,00C
Reservas de Lucros	3.177.947,43C	3.910.685,06C
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	64.097,99D	64.097,99D
AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	64.097,99D	64.097,99D
Ajustes às Normas Internac. de Contab.	64.097,99D	64.097,99D

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 6.543.485,01 (seis milhões quinhentos e quarenta e três mil quatrocentos e oitenta e cinco reais e um centavo)

MAURO JUNGLUT
39223680000
RC1-SafeWeb 11/03/2025 16:43:04

MAURO JUNGLUT
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 392.236.800-00



CELSO LUFT
43774792020
RC1-SafeWeb 11/03/2025 21:05:06

CELSO LUFT - CONTADOR
Reg. no CRC - RS sob o No. CRCRS50477
CPF: 437.747.920-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	2024	Total	2023	Total
Receita Bruta				
Receita Consórcio - Consórcio Regeneração Urbana Dil	2.076.774,77		889.410,01	
Receita Consórcio - Engecorps Profill	79.115,46		0,00	
Receita Consórcio - Engecorps-Profill (Rio Paranaíba)	407.277,40		0,00	
Receita Consórcio - Profill - Engecorps	606.888,08		0,00	
Receita Consórcio - Profill Agua Fluvial	435.254,27		290.169,51	
Receita Consórcio - Profill/EPT	70.618,27		401.141,94	
Receita Consórcio - Vernalha Pereira/Profill/Galipol	66.178,78		274.532,38	0,00
Receita da Prestação de Serviços - MI	11.210.274,37	<u>14.952.381,40</u>	13.695.101,96	<u>15.550.355,80</u>
Deducoes da Receita Bruta				
(-) COFINS	(448.026,16)		(462.679,09)	
(-) ICMS	(2.538,75)		(2.902,50)	
(-) ISSQN	(299.047,71)		(308.452,64)	0,00
(-) PIS/PASEP	(97.072,33)	<u>(846.684,95)</u>	(100.247,15)	<u>(874.281,38)</u>
Receita Líquida		<u>14.105.696,45</u>		<u>14.676.074,42</u>
Lucro Bruto		<u>14.105.696,45</u>		<u>14.676.074,42</u>
Despesas com Pessoal				
Alimentação do Trabalhador	(54.461,53)		(58.199,40)	
Assist.Médica, Odontol. e Farmacêutica	(252.743,51)		(214.338,25)	
Despesa com Estágios	(79.652,40)		(68.342,46)	
FGTS	(27.372,57)		(27.561,99)	
INSS	(122.631,23)		(120.077,48)	
Ordenados, Salários, Gratificações e Out	(343.021,85)		(344.545,97)	
Prest. Serviço PF S/Vínculo Empregatício	(47.105,40)		(32.225,00)	
Processo Trabalhista	0,00		(20.000,00)	
Provisão FGTS s/13º Salário	(2.550,67)		(2.504,21)	
Provisão FGTS s/Férias	(3.377,63)		(3.502,20)	
Provisão INSS s/13º Salário	(8.704,34)		(8.545,77)	
Provisão INSS s/Férias	(11.824,97)		(11.950,95)	
Provisão para 13º Salário	(31.884,43)		(31.303,60)	
Provisões para Férias	(42.221,37)		(43.778,63)	
Remuneração a dirigentes e Cons.Administ	(99.000,00)		(99.000,00)	0,00
Vale Transporte	(8.563,61)	<u>(1.135.115,51)</u>	(797,38)	<u>(1.086.673,29)</u>
Despesas Administrativas				
Bens Nat.Permanente Deduz. como Despesa	(3.698,90)		(19.187,50)	
Desp. c/viagens, diárias e ajuste custo	(156.287,15)		(336.528,75)	
Despesa Assinaturas e Mensalidades	(4.488,01)		(440,00)	
Despesa com Água	(965,21)		0,00	
Despesa com Aluguel	(99.472,01)		(89.604,13)	
Despesa com Brindes e Doações	(759,00)		0,00	
Despesa com Certificação Digital	(955,00)		(1.105,00)	
Despesa com Combustíveis e Lubrificantes	(129.852,77)		(160.319,30)	
Despesa com Condomínio	(90.763,76)		(77.799,82)	
Despesa com Confraternização	(81.330,04)		(34.071,00)	
Despesa com Cursos e Palestras	(7.420,00)		0,00	
Despesa com Energia Eletrica	(31.395,17)		(36.391,20)	
Despesa com Imposto Predial	0,00		(16.115,67)	
Despesa com Informática	(118.518,97)		(97.358,58)	
Despesa com Internet	(28.080,65)		(27.468,62)	
Despesa com Legais e Judiciais	(26.530,08)		(46.055,18)	
Despesa com Locações Diversas	(114.951,13)		(287.539,30)	
Despesa com Materiais de Campo	(6.570,84)		0,00	
Despesa com Materiais Limpeza e Higiene	(414,64)		0,00	
Despesa com Material de Expediente	(3.187,90)		(1.385,91)	
Despesa com Projetos	(50.923,49)		(47.318,31)	
Despesa com Quilometragem	(3.487,60)		(12.448,15)	
Despesa com Refeições	(175.946,95)		(215.347,15)	
Despesa com Reprodução	(731,38)		(922,22)	
Despesa com Seguros	(86.679,65)		(85.780,45)	
Despesa com Telefone	(48.968,56)		(45.958,88)	
Despesa de Correios e Malotes	(1.922,06)		(2.743,52)	
Despesa de Transporte	(89.063,79)		(121.775,36)	
Despesa Livros, Revistas e Publicações	(15.623,62)		(18.235,67)	
Despesa Material de Uso e Consumo	(81.257,23)		(108.888,38)	
Despesas com Conservação e Manutenção	(3.055,60)		(4.670,00)	
Despesas com EPI	(291,40)		(288,90)	

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	2024	Total	2023	Total
Despesas Administrativas				
Despesas com Uniformes	0,00		(1.925,00)	
Despesas com Veículos	(23.227,75)		(39.811,98)	
Despesas de Instalações	(56.805,68)		(2.586,65)	
Encargos de Depreciação e Amortização	(137.931,87)		(87.185,10)	0,00
Propaganda, Publicidade e Patrocínio	(26.730,00)	<u>(1.708.287,86)</u>	(4.897,60)	<u>(2.032.153,28)</u>
Serviços Profissionais Contratados				
3BL do Brasil Serviços e Consultoria	(94.200,00)		(25.000,00)	
ABI ENGENHARIA LTDA	0,00		(104.000,00)	
Acqua Eng. de Recursos Hidricos Ltda	0,00		(80.640,00)	
Ademir Pedroso Soares - MEI	0,00		(14.765,00)	
AJR Assessoria e Perícias Contábeis Sociedade Simple	0,00		(960,00)	
Alfasigma Consultoria Sociedade Simples Ltda	(7.500,00)		(35.000,00)	
ALINE DEITOS - ADS	0,00		(18.466,00)	
Alini Gomes Santiago	0,00		(9.300,00)	
Almeida & Dufech Ltda	0,00		(26.500,00)	
Amplience Consultoria Ambiental Ltda	0,00		(85.833,34)	
Ananda Muller Postay de Lima	0,00		(10.487,00)	
Ar Consultoria e Engenharia Ambiental Eireli	0,00		(43.454,00)	
Área de Vida Assessoria e Consultoria	0,00		(23.312,52)	
BankAmbiental Consultoria Ltda	0,00		(55.550,00)	
Bernardes & Malysz Eng e Consult	(10.000,00)		(8.000,00)	
Bioagri Ambiental Ltda	(125.110,58)		(10.610,80)	
Biolaw Consultoria Ambiental	(9.520,00)		(52.500,00)	
Bruna Serafini Paiva	0,00		(64.900,00)	
C2 Geologia e Planejamento Ambiental	0,00		(1.500,00)	
Carla Beatriz Palma	0,00		(25.150,00)	
Cesar SA Bartizen	0,00		(16.800,00)	
Dani Genz Uszacki	0,00		(29.200,00)	
Data Ao Cubo Serviços de Informação Ltda	0,00		(34.650,00)	
Donovan Paixão Carvalho - ME	0,00		(79.700,00)	
Evora Engenharia Ltda	0,00		(12.650,00)	
Fabiane Moretto	0,00		(15.210,00)	
Fato Pesquisa Social e Mercadologica Ltda	(47.000,00)		(72.000,00)	
Fernando Poerschke	0,00		(98.945,00)	
Filipe Franz Teske	0,00		(78.440,00)	
Fischer Geologia Ltda	0,00		(40.000,00)	
Fluvial Consultoria e Projetos em Engenharia	(19.366,15)		(47.223,60)	
Focus Geologia e Meio Ambiente Sociedade Simples LTD	0,00		(16.334,00)	
Fronteira Geologia e Meio Ambiente Ltda	(135.245,10)		(45.710,00)	
Gerson Branco Advogados	(6.652,07)		(7.699,17)	
Grápia Consultoria Ambiental Ltda	0,00		(13.020,00)	
GSA Engenharia Ltda	0,00		(3.500,00)	
Heberton Junior dos Santos	0,00		(69.600,00)	
Henrique Bender Kotzian	0,00		(37.500,00)	
Hidrovia Hidrogeologia e Meio Ambiente LTDA	0,00		(34.600,00)	
Icompany Informática Ltda	(109.982,13)		(91.835,43)	
Karina Galdino Agra	0,00		(166.875,00)	
Klaus Wagner Jungblut	0,00		(74.053,55)	
L O Consultoria Ambiental	0,00		(1.744,95)	
Lígia Conceição Tavares	0,00		(81.650,00)	
Lotica Pesquisa, Desenvolvimento e Consultoria Ambie	0,00		(4.000,00)	
Luisa Heineck Neves	0,00		(39.815,00)	
MARIANA SILVELLO	0,00		(46.000,00)	
Matricial Engenharia Consultiva	(72.000,00)		0,00	
Melgarejo e Montenegro Engenharia Eireli	0,00		(111.000,00)	
MPF Cursos e Treinamentos Ltda	0,00		(9.713,58)	
Nilson Lopes - Datapress	(43.050,00)		(36.800,00)	
Paula Ivana Riediger	0,00		(60.000,00)	
Paula Sulbach Rilho	0,00		(9.500,00)	
Pedro Frediani Jardim	0,00		(3.000,00)	
PHB Recursos Hidricos e Meio Ambiente Ltda	0,00		(207.400,00)	
Rafael H Bloedow Kayser	0,00		(37.100,00)	
Rafael Siqueira Souza	0,00		(151.000,00)	
Raffainer, Road & Varella Advogados Associados	0,00		(2.690,00)	
Ramus Vita Assessoria e consultoria Ambiental	0,00		(14.995,00)	
Salvaterra Engenharia Ltda	(28.308,00)		(72.106,46)	
Schmidt Curvelo Advogados Associados	(13.250,00)		(94.417,72)	
Serviços Gráficos	(29.803,98)		(21.310,78)	
Serviços Terceiros PJ	(6.212.650,77)		(3.802.280,38)	
Shire Engenharia e Meio Ambiente Ltda - ME	0,00		(282.411,00)	
Silveira Souza & Scott Hood	(83.155,00)		(112.812,00)	

Este documento foi assinado digitalmente pelo(s) signatário(s) na lista de protocolo de assinatura(s). Para validar as assinaturas acesse:
<https://sdocs.safeweb.com.br/porta/validador?publicID=15667000-df11-4186-9273-76bd3e0b6d87>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	2024	Total	2023	Total
Serviços Profissionais Contratados				
Tailana Bubolz Jeske	0,00		(50.616,00)	
Thawara Giovanna Souza da Fonseca Guidolin	0,00		(59.200,00)	
THGM Projetos Empresariais LTDA - ME	0,00		(3.375,00)	
Uma Arquitetos S/S Ltda	(3.000,00)		0,00	<u>0,00</u>
Veridiana Tamiozzo	0,00	<u>(7.049.793,78)</u>	(10.250,00)	<u>(7.106.662,28)</u>
Despesas Tributárias				
Conselho de Arquitetura e Urbanismo	0,00		(1.065,42)	
Conselho Regional de Biologia	(641,89)		(301,77)	
Contribuição Sindical	(2.450,09)		(6.412,64)	
CREA	(61.886,61)		(52.039,94)	
Despesas com Assoc. Entidades de Classe	(323,13)		(8.346,69)	<u>0,00</u>
Impostos e Taxas Diversas	(20.458,31)	<u>(85.760,03)</u>	(2.857,93)	<u>(71.024,39)</u>
Receitas Financeiras				
Desconto Recebido	2.841,60		2.358,33	
Juros Recebidos	8.977,40		799,02	
Receita Financeira	221.475,07		387.338,67	<u>0,00</u>
Varição Monetária Ativa	588,71	<u>233.882,78</u>	0,00	<u>390.496,02</u>
Despesas Financeiras				
Desconto Concedido	(5.618,78)		(613,12)	
Despesas Bancárias	(14.923,73)		(16.055,43)	
IOF	(2.597,78)		(483,01)	
Juros e Multas s/Impostos	(19.422,95)		(20.400,68)	<u>0,00</u>
Juros Pagos	(150,62)	<u>(42.713,86)</u>	(1.441,52)	<u>(38.993,76)</u>
Outras Receitas/Despesas Operacionais				
Custo na Venda de Imobilizado	(144.719,89)		0,00	
Perdas	(55.919,80)		(1.566,21)	<u>0,00</u>
Receita na Venda de Imobilizado	130.000,00	<u>(70.639,69)</u>	100.000,00	<u>98.433,79</u>
Provisões p/ IRPJ/CS				
		<u>(1.678.120,63)</u>		<u>(1.833.573,85)</u>
Contribuição Social e IRPJ				
(-) Contribuição Social S/Lucro Líquido	(450.561,34)		(491.710,72)	<u>0,00</u>
(-) Prov.Imposto de Renda - PJ	(1.227.559,29)	<u>(1.678.120,63)</u>	(1.341.863,13)	<u>(1.833.573,85)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO				
		<u>2.569.147,87</u>		<u>2.995.923,38</u>

MAURO JUNGBLUT
 39223680000
 ACT-Safeweb 17/03/2025 16:46:14

MAURO JUNGBLUT
 DIRETOR PRESIDENTE
 CPF: 392.236.800-00

CELSO LUFT
 43774792020
 ACT-Safeweb 17/03/2025 21:06:05

CELSO LUFT - CONTADOR
 Reg. no CRC - RS sob o No. CRCRS50477
 CPF: 437.747.920-20



Empresa: Profill Engenharia e Ambiente S.A
CNPJ: 03.164.966/0001-52
Realizado em 31 de Dezembro de 2024

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

DESCRIÇÃO DAS MUTAÇÕES	CAPITAL SOCIAL		RESERVA DE CAPITAL		AJUSTE DE AVAL. PATRIMONIAL		RESERVA DE LUCROS		LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADOS	TOTAL	DRA
	SOCIAL	2.400.000,00	CAPITAL	-	AVAL. PATRIMONIAL	(64.097,99)	RES.LEGAL	RES.DE LUCROS			
Saldo 2022	2.400.000,00		-		(64.097,99)		480.000,00	4.680.262,80	-	7.496.164,81	
Lucro Líquido Exercício									2.995.923,38	2.995.923,38	2.995.923,38
Reversão de Reserva de Lucros							(4.680.262,80)		4.680.262,80		
Const. De Reserva Legal											
Const. De Reserva de Lucros							3.910.685,06		(3.910.685,06)		
Dividendos Distribuídos							-		(3.783.338,00)	(3.783.338,00)	
Ajuste de Exerc. Anteriores									17.836,88	17.836,88	
Saldo 2023	2.400.000,00				(64.097,99)		480.000,00	3.910.685,06	-	6.726.587,07	2.995.923,38
Total Demonst.Resultado abrangente											
Saldo 2023	2.400.000,00		-		(64.097,99)		480.000,00	3.910.685,06	-	6.726.587,07	
Lucro Líquido Exercício									2.569.147,87	2.569.147,87	2.569.147,87
Reversão de Reserva de Lucros							(3.910.685,06)		3.177.947,43	(732.737,63)	
Const. De Reserva Legal										-	
Const. De Reserva de Lucros							3.177.947,43		(2.445.209,80)	732.737,63	
Dividendos Distribuídos							-		(3.295.719,22)	(3.295.719,22)	
Ajuste de Exerc. Anteriores									(6.166,28)	(6.166,28)	
Saldo 2024	2.400.000,00		-		(64.097,99)		480.000,00	3.177.947,43	0,00	5.993.849,44	2.569.147,87
Total Demonst.Resultado abrangente											

MAURO JUNGBLUT
39223680000
ACT-Safeweb 17/03/2025 16:10:16

CELSO LUFT
43774792020
ACT-Safeweb 17/03/2025 20:56:59

MAURO JUNGBLUT
Diretor Presidente
CPF: 392.236.800-00

CELSO LUFT
Contador CRC/RS 50477
CPF : 437.747.920-20



Empresa: Profill Engenharia e Ambiente S.A
CNPJ: 03.164.966/0001-52
Realizado em 31 de Dezembro de 2024

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Atividades Operacionais		
Lucro Líquido	2.569.147,87	2.995.923,38
(+) Depreciação	137.931,87	87.185,10
(-) Lucro / (+) Perda na Venda de Imobilizado	14.719,89	(100.000,00)
Efeito de Ajustes de Exercícios Anteriores	(6.166,28)	17.836,88
Lucro Ajustado	2.715.633,35	3.000.945,36
(Aumento) Redução em Duplicatas a Receber	2.037.754,93	(2.597.548,20)
(Aumento) Redução em PCLD		
(Aumento) Redução em Adiantamentos Diversos	(21.476,97)	37.088,83
(Aumento) Redução em Créditos Fiscais	55.454,29	517,93
(Aumento) Redução em Despesas Pagas Antecipadamente	(33.641,53)	(8.162,33)
Aumento (Redução) em Fornecedores	10.037,20	60.833,66
Aumento (Redução) em Adtos Clientes	(70.451,44)	46.218,61
Aumento (Redução) em Provisão para IR a pagar	(208.380,23)	167.405,83
Aumento (Redução) em Salários a Pagar	(3.701,00)	1.955,00
Aumento (Redução) de Outras Obrigações a Pagar	(118.690,72)	100.515,09
Aumento (Redução) de Provisões Trabalhistas	(10.511,06)	10.916,31
Caixa Líquido Gerado nas Atividades Operacionais	4.352.026,82	820.686,09
Atividades de Investimento		
Recebimento pela Venda de Imobilizado	130.000,00	100.000,00
Pagamento pela Compra de Imobilizado	(31.750,20)	(379.860,58)
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimentos	98.249,80	(279.860,58)
Atividades de Financiamento		
Aumento de Capital		
Empréstimos de Curto Prazo		(26.453,01)
Empréstimos de Longo Prazo	-	-
Distribuição de Dividendos	(3.295.719,22)	(3.783.338,00)
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento	(3.295.719,22)	(3.809.791,01)
Resultado Líquido nas Disponibilidades	1.154.557,40	(3.268.965,50)
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa - Início do Período	2.880.537,99	6.149.503,49
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa - Final do Período	4.035.095,39	2.880.537,99

MAURO JUNGBLUT

39223680000

ACT-Safeweb 17/03/2025 16:05:07

Mauro Jungblut

Diretor Presidente

CPF: 392.236.800-00

CELSO LUFT

43774792020

ACT-Safeweb 17/03/2025 20:55:14

Celso Luft

Contador CRC/RS 50477

CPF : 437.747.920-20



PROFILL ENGENHARIA E AMBIENTE SA.
CNPJ: 03.164.966/0001-52
NIRE: 43.300.06.090-0 EM 22/08/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 1 - Contexto Operacional

1.1) A Empresa Profill Engenharia e Ambiente SA é uma sociedade anônima de capital fechado que tem por objetivo a prestação de serviços de consultoria, assessoria técnica, elaboração de estudos, planos programas e supervisão de projetos de engenharia, fiscalização e supervisão de obras, estudos, auditorias e projetos ambientais, planejamento, controle e monitoramento ambiental de projetos e obras de engenharia, serviços de cartografia e geoprocessamento, levantamentos e sondagens geotécnicas, ensaios de solos, pesquisas de mercado ou opinião, levantamento e estudos arqueológicos, diagnóstico e levantamentos em geral na área das ciências biológicas, comércio, representação e distribuição de equipamentos e materiais para engenharia conforme estatuto social devidamente arquivado na JUCERGS sob nº 43.300.06.090-0 em 22/08/2017.

NOTA 2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

2.1) As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as novas práticas contábeis adotadas no Brasil, consubstanciadas pelas alterações introduzidas pelas Leis 11638/2007 e 11941/2009, bem como pela NBCT 19.41 do Conselho Federal de Contabilidade.

2.2) Demonstração do Fluxo de Caixa - A DFC foi elaborada pelo Método Indireto de acordo com os requisitos da NBCT 3.8.

2.3) Demonstração do Resultado Abrangente - A Demonstração do Resultado Abrangente do período está apresentada dentro do DMPL (Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido).

2.4) Moeda - A unidade monetária de apresentação das demonstrações é em moeda corrente nacional.

NOTA 3 - Principais Práticas Contábeis

3.1) As presentes Demonstrações Contábeis compreendem o período de atividade iniciado em 01 de janeiro e encerrado em 31 de dezembro de 2024.

3.2) Imobilizado - As depreciações sobre o ativo imobilizado foram calculadas pelo método linear, e respeitando os limites fiscais.

O Imobilizado está assim distribuído:

Descrição	Vlr. Contábil 31.12.2023	Depreciação 31.12.2023	Vlr. Contábil 31.12.2024	Depreciação 31.12.2024
Equipamento Eletro/Eletrônicos	169.119,30	169.119,30	169.119,30	169.119,30
Móveis e Utensílios	77.540,90	76.681,97	77.540,90	76.981,67
Sistemas de Informática – Hardware	354.857,49	308.501,55	378.727,69	343.084,83
Veículos	379.860,58	18.401,37	189.869,67	46.242,39
Telefones	699,00	699,00	699,00	699,00
Equipamentos, Máquinas	39.654,03	38.877,23	39.654,03	39.654,03
Equipamento Medição/Pesquisa	184.405,91	97.007,71	184.405,91	115.448,11
Total	1.206.137,21	709.288,13	1.040.016,50	791.229,33

PROFILL ENGENHARIA E AMBIENTE SA.
CNPJ: 03.164.966/0001-52
NIRE: 43.300.06.090-0 EM 22/08/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

3.3) Intangível – Os ativos intangíveis são avaliados ao custo de aquisição e serão amortizados em até 5 anos. Está assim distribuído:

Descrição	Vlr. Contábil	Amortização	Vlr. Contábil	Amortização
	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2024
Software ou Progr. De Computador	157.694,10	142.109,87	165.574,10	152.829,52
Total	157.694,10	142.109,87	165.574,10	152.829,52

3.4) Regime de Tributação - A tributação foi pelo Lucro Presumido durante os 12 meses do exercício social.

3.5) Apuração do Resultado - O registro das operações é procedido com base no regime contábil de competência de exercícios.

3.6) Caixa e Equivalentes de Caixa - Incluem o caixa, as contas correntes bancárias e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez.

3.7) Créditos Fiscais - A empresa possui saldo de impostos e contribuições a compensar gerados por pagamentos a maior ou indevidos.

3.8) Despesas do Exercício Seguinte – Foram lançadas no ativo e serão apropriadas ao resultado, em obediência ao regime de competência.

3.9) Impostos, Taxas e Contribuições a Recolher - Está composto de saldos de impostos, taxas e contribuições a recolher em janeiro de 2025.

3.10) Provisões - Está composto de saldos de Contribuição Social e Imposto de Renda a recolher em janeiro de 2025.

NOTA 4 - Patrimônio Líquido

4.1) Em 31 de dezembro de 2024 o Capital Social é de R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil reais), divididos em 100.000 (cem mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, todas subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional.

4.2) Lucro Líquido - A empresa apresentou um Lucro Líquido em 31/12/2024 de R\$ 2.569.147,87 (dois milhões, quinhentos e sessenta e nove mil, cento e quarenta e sete reais e oitenta e sete centavos).

4.3) Reserva Legal – A Reserva Legal totalizou o valor de R\$ 480.000,00, limitado a 20% do capital social conforme previsto na lei 6.404/76.

4.4) Reserva de Lucros – O valor de R\$ 3.177.947,43 (três milhões, cento e setenta e sete mil, novecentos e quarenta e sete reais e quarenta e três centavos) refere-se ao saldo remanescente de lucros.

4.5) Dividendos Obrigatórios: Do lucro líquido apurado em 2024, 25% desse valor foi distribuído aos acionistas a título de dividendos obrigatórios.

4.6) Ajustes de Exercícios Anteriores – Foram lançados ajustes devedores no valor de R\$ 6.286,28 referentes a despesas não apropriadas em períodos anteriores e ajustes credores no valor de R\$ 120,00 referentes a lançamentos de classificação incorretas de despesas.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2024.

MAURO JUNGBLUT
39223680000
ACT-Safeweb 17/03/2025 16:15:42

Mauro Jungblut
Diretor Presidente
CPF: 392.236.800-00

CELSO LUFT
43774792020
ACT-Safeweb 17/03/2025 20:58:59

Celso Luft
Contador CRC/RS 50477
CPF: 437.747.920-20



Este documento foi assinado digitalmente pelo(s) signatário(s) na lista de protocolo de assinatura(s). Para validar as assinaturas acesse: <https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publId=93e50aed-9dc8-4f45-b9b8-f9ce2f4af044>