

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 13.847.086/0001-34 NIRE 42.300.036.307



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=Hfx299E4q1wUKy6pnu35Fw&chave2=Ug8cwwsph_-cKgt5CvUIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 68296720906-MICHELE GRAF|01929898983-ODAIR FRANCISCO VARGAS

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2024

Prezados Acionistas,

Em cumprimento às disposições Estatutárias e às leis vigentes, temos o prazer de submeter à apreciação de Vossas Senhorias, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, dos Lucros e Prejuízos Acumulados, das Mutações do Patrimônio Líquido e do Fluxo de Caixa, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, acompanhado das notas explicativas. Colocamo-nos a disposição dos senhores acionistas, para quaisquer outros esclarecimentos necessários.

Indaial, 11 de março de 2025.
A Administração



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

13/03/2025



CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A		
CNPJ nº13.847.086/0001-34		
NIRE 42300036307		
BALANÇO PATRIMONIAL em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em reais)		
ATIVO	2024	2023
CIRCULANTE:		
Caixa	27.086,23	26.986,23
Depósitos bancários a vista	92.341,21	131.804,66
Aplicações de liquidez imediata	19.841.961,70	18.773.418,84
Créditos operacionais	73.892,04	91.176,42
Total do ativo circulante	20.035.281,18	19.023.386,15
NÃO CIRCULANTE:		
Créditos e valores	44.066,78	44.066,78
Investimentos	23.447.673,99	29.897.642,09
Imobilizado	2.376.930,67	1.884.823,55
Bens imóveis	2.067.576,93	1.782.576,93
Bens móveis	399.840,00	160.840,00
(-) Depreciação acumulada	(90.486,26)	(58.593,38)
Total do ativo não circulante	25.868.671,44	31.826.532,42
Total do ativo	45.903.952,62	50.849.918,57
PASSIVO		
CIRCULANTE:		
Obrigações trabalhistas	4.305,44	4.300,41
Obrigações tributárias	98.487,81	209.578,08
Empréstimos e financiamentos	49.292,83	-
Contas a pagar	63.612,62	97.934,66
Dividendos a pagar	-	68.464,56
Total do passivo circulante	215.698,70	380.277,71
NÃO CIRCULANTE:		
Empréstimos e financiamentos	36.969,61	-
Total do passivo não circulante	36.969,61	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO:		
Capital social	38.607.000,00	38.607.000,00
Adiantamento p/ futuro aumento de capital	443.785,05	375.785,05
(-) Capital social a integralizar	-	-
Reserva legal	1.841.430,92	1.841.430,92
Reserva de Lucros a distribuir	-	2.645.424,89
Reserva para contingências	4.759.068,34	7.000.000,00
Total do patrimônio líquido	45.651.284,31	50.469.640,86
Total do passivo	45.903.952,62	50.849.918,57

MICHELE GRAF
DIRETORA ADMINISTRATIVA
CPF: 682.967.209-06

ODAIR FRANCISCO VARGAS
CONTADOR
CRC:024557/O-3
CPF: 019.298.989-83



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/03/2025

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A CNPJ nº13.847.086/0001-34 NIRE 42300036307 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO Exercício findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em reais)		
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RECEITAS		
Receita operacional bruta	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA		
Impostos sobre receita	-	-
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	(4.767.828,24)	1.592.942,01
Despesas administrativa	(175.445,69)	(186.667,36)
Despesas tributárias	(302,68)	-
Despesas financeiras	(7.290.966,64)	(1.097.691,73)
Receitas financeiras	2.698.886,77	2.877.301,10
LUCRO ANTES DOS IMPOSTOS	(4.767.828,24)	1.592.942,01
IMPOSTO DE RENDA E CONT. SOCIAL	(780.002,46)	(1.138.096,75)
Imposto de renda	(567.178,28)	(830.482,91)
Contribuição social	(212.824,18)	(307.613,84)
RESULTADO DAS OPERAÇÕES CONTINUADAS	(5.547.830,70)	454.845,26
RESULTADO DAS OPERAÇÕES DESCONTINUADAS	931.474,15	336.014,94
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(4.616.356,55)	790.860,20

MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06

ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

13/03/2025

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A CNPJ nº13.847.086/0001-34 NIRE 42300036307 DLPA - DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS Exercício findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em reais)		
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
SALDO NO INÍCIO DO EXERCÍCIO		
Ajuste de exercícios anteriores	-	-
Lucro (Prejuízo) do exercício	(4.616.356,55)	790.860,20
(-) Destinação do Lucro	4.616.356,55	(790.860,20)
Reserva Legal	-	39.543,01
Reserva de Lucros a Distribuir	(2.645.424,89)	496.852,63
Reserva para contingências	(2.240.931,66)	
Lucro distribuído	270.000,00	186.000,00
Dividendos a pagar	-	68.464,56
SALDO NO FINAL DO EXERCÍCIO	-	-

MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06

ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

13/03/2025

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A CNPJ nº 13.847.086/0001-34 NIRE 42300036307 DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA (método indireto) Exercício findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em reais)		
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	(4.616.356,55)	790.860,20
Despesas (receitas) que não afetam o caixa e equivalentes:		
Depreciação	31.892,88	13.563,00
Equivalência patrimonial	7.250.494,27	894.553,69
Recebimento de lucros e dividendos	-	-
Redução (aumento) nas contas do ativo circulante:		
Créditos e valores	22.826,62	(31.031,71)
Créditos de funcionários	0,23	(0,12)
Adiantamentos a terceiros	317,79	(317,79)
Impostos a compensar	(0,26)	
Despesas de exercício seguinte	198,73	270,46
Outros valores a receber	(6.058,73)	(858,60)
Deposito judicial	-	(5.384,15)
Aumento (redução) nas contas do passivo circulante:		
Obrigações tributárias	(111.090,27)	10.754,29
Obrigações trabalhistas	5,03	1.596,76
Contas a pagar	(34.322,04)	97.934,66
GERAÇÃO DE CAIXA PROVINIENTE DAS ATIVIDADES OPER.	2.537.907,70	1.771.940,69
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição de ações/cotas	(9.252.838,72)	(30.008.269,59)
Venda de ações/títulos	8.452.312,55	28.071.113,96
Aquisições de ativo imobilizado e intangível	(524.000,00)	-
Venda do ativo imobilizado	-	-
UTILIZAÇÃO DE CAIXA EM ATIV.DE INVESTIMENTO	(1.324.526,17)	(1.937.155,63)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Integralização de capital	-	-
Capital social a integralizar	-	-
Adiantamento p/futuro aumento de capital	68.000,00	-
Empréstimos e financiamentos	86.262,44	-
Pagamento de lucros e dividendos	(338.464,56)	(186.000,00)
Debêntures	-	-
UTILIZAÇÃO DE CAIXA EM ATIV.DE FINANCIAMENTOS	(184.202,12)	(186.000,00)
VARIAÇÃO LÍQUIDA NO CAIXA E EQUIVALENTES	1.029.179,41	(351.214,94)
Caixa e equivalentes de caixas iniciais	18.932.209,73	19.283.424,67
Caixa e equivalentes de caixas finais	19.961.389,14	18.932.209,73
VARIAÇÃO LÍQUIDA NO CAIXA E EQUIVALENTES	1.029.179,41	(351.214,94)

MICHELE GRAF
DIRETORA ADMINISTRATIVA
CPF: 682.967.209-06

ODAIR FRANCISCO VARGAS
CONTADOR
CRC:024557/O-3
CPF: 019.298.989-83



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/03/2025

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 13.847.086/0001-34
NIRE 42300036307
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Exercício findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
SALDO NO INÍCIO DO PERÍODO	50.469.640,86	49.933.245,22
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		
Retificação de erro de exercícios anteriores	-	-
RESERVAS DE CAPITAL		
AUMENTOS DE CAPITAL		
Subscrição realizada		-
Capital social a integralizar	-	-
Adiantamento p/futuro aumento de capital	68.000,00	-
REVERSÕES DE RESERVAS		
Reserva de lucros a realizar		-
Reserva Legal	-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	50.537.640,86	49.933.245,22
PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO P/ DESTINAÇÃO DO LUCRO		
TRANSFERÊNCIAS PARA RESERVAS		
Reserva de lucros a realizar	-	-
Reserva legal	-	-
Reserva para contingências	-	-
DIVIDENDOS E LUCROS A DISTRIBUIR		
Dividendos e lucros a distribuir	-	(68.464,56)
		-
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS		
Lucro(prejuízo) do exercício	(4.616.356,55)	790.860,20
Lucro distribuído	(270.000,00)	(186.000,00)
SALDO NO FINAL DO PERÍODO	45.651.284,31	50.469.640,86

MICHELE GRAF
DIRETORA ADMINISTRATIVA
CPF: 682.967.209-06

ODAIR FRANCISCO VARGAS
CONTADOR
CRC:024557/O-3
CPF: 019.298.989-83



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

13/03/2025

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 13.847.086/0001-34

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em reais)

1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa Concórdia Participações S/A, está sediada em Indaial – SC, constituída sob as leis brasileiras e seguindo a legislação aplicada no país. A sociedade tem por objeto a participação em outras sociedades empresárias de qualquer natureza.

2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis do exercício de 2024 tiveram como base as práticas contábeis brasileiras, obedecendo a legislação pertinente, entre elas a legislação societária e tributária brasileiras, pronunciamentos do CPC, resoluções do Conselho Federal de Contabilidade e as leis 6.404/1976, 11.638/2007 e 11.941/2009.

3 – SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Regime de escrituração contábil

As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência. As demais contas do ativo e passivo circulantes ou não circulantes são reconhecidas pelos valores nominais. O resultado é apurado mediante diferença entre receitas e despesas.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Contemplam numerários em caixa (R\$ 27.086,23 em 2024 e R\$ 26.986,23 em 2023).

c) Aplicações financeiras

As aplicações financeiras encontram-se classificadas como ativos financeiros mantidos para negociação e disponíveis para venda, sendo, por tanto apresentadas a valor justo com os ganhos reconhecidos no resultado do exercício. Esses valores são representados em fundos de investimentos financeiros (R\$ 19.841.961,70 em 2024 e R\$ 18.773.418,84 em 2023).

d) Investimentos

A Concórdia possui participação direta de 85% Auto Estrada Comércio de Veículos Automotores Ltda e 83% Pro Vale Securitizadora de Ativos Empresariais S/A, considerado investimento com influência significativa em função da empresa participar nas deliberações dessa coligada, avaliado pelo método de equivalência patrimonial. Os investimentos estão representados por debêntures, ações e títulos (R\$ 23.447.673,99 em 2024 e R\$ 29.897.642,09 em 2023).



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

13/03/2025

e) Imobilizado

(*)	Custo	2024 Depreciação Acumulada	Valor Líquido	2023 Valor Líquido
Terrenos	2.017.576,93	-	2.017.576,93	1.732.576,93
Edificações	4% 50.000,00	(21.500,43)	28.499,57	30.499,61
Veículos	10% 399.840,00	(68.985,83)	330.854,17	121.747,01
	2.467.416,93	(90.486,26)	2.376.930,67	1.884.823,55

(*) Taxa Anual de Depreciação

f) Capital Social

O Capital Social realizado e integralizado até o final do exercício de 2024 monta o valor de R\$ 38.607.000,00 (Trinta e oito milhões e seiscentos e sete mil reais).

g) Lucros/(Prejuízos)

Conforme a DLPA, a empresa apresentou em 2024 Prejuízo Líquido do Exercício no valor de R\$ 4.616.356,55 (Quatro milhões seiscentos e dezesseis mil trezentos e cinquenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos).

MICHELE GRAF
DIRETORA ADMINISTRATIVA
CPF: 682.967.209-06

ODAIR FRANCISCO VARGAS
CONTADOR
CRC:024557/O-3
CPF: 019.298.989-83



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

13/03/2025



258742593

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	CONCORDIA PARTICIPACOES S/A
PROTOCOLO	258742593 - 13/03/2025
ATO	223 - BALANCO
EVENTO	223 - BALANCO

MATRIZ

NIRE 42300036307
CNPJ 13.847.086/0001-34
CERTIFICO O REGISTRO EM 13/03/2025
SOB N: 20258742593

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 01929898983 - ODAIR FRANCISCO VARGAS - Assinado em 13/03/2025 às 08:34:01

Cpf: 68296720906 - MICHELE GRAF - Assinado em 13/03/2025 às 11:30:23



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 13/03/2025 Data dos Efeitos 13/03/2025

Arquivamento 20258742593 Protocolo 258742593 de 13/03/2025 NIRE 42300036307

Nome da empresa CONCORDIA PARTICIPACOES S/A

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 225899116138504

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/03/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

13/03/2025