

Demonstração do Resultado do Exercício

Período: 01/01/24 a 31/12/24

Descrição	2024	2023
RESULTADO DO PERÍODO	206.068,35	252.000,08
RESULTADO OPERACIONAL	243.786,20	288.967,80
RECEITA OPERACIONAL	447.898,39	441.760,80
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	489.155,79	479.626,37
Receita de Aluguéis	489.155,79	479.626,37
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL	(29.565,57)	(29.534,55)
PIS sobre faturamento	(3.179,50)	(3.118,53)
COFINS sobre faturamento	(14.674,68)	(14.393,36)
Taxas s/aluguel	(11.711,39)	(12.022,66)
CUSTO DE SERVIÇOS PRESTADOS	(11.691,83)	(8.331,02)
Condomínio	(6.618,44)	(5.613,88)
Fundo de Reserva	(5.073,39)	(2.693,34)
Tarifas de Remessa	0,00	(23,80)
DESPESAS OPERACIONAIS	(204.112,19)	(152.793,00)
DESPESAS OPERACIONAIS	(195.460,97)	(149.239,77)
Remuneração a Dirigentes	(33.888,00)	(31.536,00)
Prest. Serviços P/PJ	(11.736,00)	(12.183,00)
Contribuições ao INSS	(6.777,60)	(6.307,20)
Multas e Juros	0,00	(3,18)
Depreciações e Amortizações	(33.401,04)	(33.401,04)
Água / Luz / Telefone	(2.986,02)	(2.482,29)
Conservação e Manutenção de bens	(95.325,07)	(46.227,10)
Outras Despesas Operacionais	(5.470,16)	(6.180,79)
Premios de seguros	(5.877,08)	(10.919,17)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(9.258,84)	(4.006,94)
IPTU	(8.320,55)	(4.006,94)
Taxas Estaduais e Municipais	(938,29)	0,00
RESULTADO FINANCEIRO	607,62	453,71
DESPESAS FINANCEIRAS	(107,15)	(104,69)
RECEITAS FINANCEIRAS	714,77	558,40
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	0,00	0,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	0,00
PROVISÃO P/CONTR.SOCIAL E IRPJ PRESUMIDO	(37.717,85)	(36.967,72)
Contribuição Social Presumido	(14.144,20)	(13.864,35)
IRPJ Presumido	(23.573,65)	(23.103,37)
Lucro Líquido do Exercício	206.068,35	252.000,08