

DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DO ESTADO DO
RIO DE JANEIRO S/A - EM LIQUIDAÇÃO

CNPJ: 30.123.509/0001-92 NIRE/JUCERJA: 3.33.0008164-0

BALANÇO PATRIMONIAL

LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO

ATIVO	NOTAS EXPLICATIVAS	Valores em Reais - R\$	
		2023	2024
CIRCULANTE		97.479,83	66.986,51
DISPONIBILIDADE	2.a	97.479,83	36.177,32
BANCO CONTA MOVIMENTOS E INVESTIMENTOS		97.479,83	36.177,32
CRÉDITOS A RECEBER DE REEMOLSO DE DESPESAS	2.b	0,00	28.121,19
TAXA DE CONDOMINIO DAS SALAS 601 A 604		0,00	10.290,24
IPTU DAS SALAS 601 A 604		0,00	16.907,40
TAXA DE INCÊNDIO DAS SALAS 601 A 604		0,00	884,59
SEGURO DAS SALAS 601 A 604		0,00	38,96
CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS		0,00	2.688,00
SALDO NEGATIVO DO IRPJ		0,00	2.304,00
SALDO NEGATIVO DA CSLL		0,00	384,00
NÃO CIRCULANTE		652.080,99	652.080,99
INVESTIMENTOS		0,00	0,00
INVESTIMENTOS POR INCENTIVOS FISCAIS		5.827,98	5.827,98
(-) PROVISÃO PARA PERDAS		(5.827,98)	(5.827,98)
INVESTIMENTOS EM BENS NÃO DE USO PRÓPRIO	2.c	652.080,99	652.080,99
EDIFICAÇÕES		130.749,25	130.749,25
TERRENOS		521.331,74	521.331,74
IMOBILIZADOS	2.d	0,00	0,00
MOVEIS E UTENSÍLIOS		2.506,03	2.506,03
(-) DEPRECIÇÃO MOVEIS E UTENSÍLIOS		(2.506,03)	(2.506,03)
TOTAL DO ATIVO		749.560,82	719.067,50
PASSIVO			
CIRCULANTE		9.627,07	0,00
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO A RECOLHER		9.627,07	0,00
COFINS A RECOLHER		1.074,17	0,00
PIS A RECOLHER		174,55	0,00
IRPJ A RECOLHER		3.655,60	0,00
CSLL A RECOLHER		4.722,75	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		739.933,75	719.067,50
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E INTEGRALIZADO		11.470.231,07	11.470.231,07
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	3.a	11.470.231,07	11.470.231,07
LUCROS / PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.b	(10.730.297,32)	(10.751.163,57)
PREJUÍZOS ACUMULADOS		(10.773.772,48)	(10.730.297,32)
RESULTADO DO EXERCÍCIO		43.475,16	(20.866,25)
TOTAL DO PASSIVO		749.560,82	719.067,50

(As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Financeiras)

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2024

MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Assinado de forma digital por
MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Dados: 2025.02.17 08:22:15 -03'00'

MARCELO DE QUEIROZ PIMENTEL
Liquidante
CPF Nº 853.034.027-20

MARCOS VINÍCIUS
BRANDÃO:92135986704
Assinado de forma digital por
MARCOS VINÍCIUS
BRANDÃO:92135986704
Dados: 2025.02.11 12:25:35 -03'00'

MARCOS VINÍCIUS BRANDÃO
Contador
CPF Nº 921.359.867-04
CRC-RJ Nº 108.326/O-4

DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S/A - EM LIQUIDAÇÃO

CNPJ: 30.123.509/0001-92 NIRE/JUCERJA: 3.33.0008164-0

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - DRE

EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO

	NOTAS EXPLICATIVAS	Valores em Reais - R\$	
		2023	2024
(+) RECEITA		279.456,96	48.288,35
RECEITA DE ALUGUEL		104.000,00	48.000,00
OUTRAS RECEITA EVENTUAIS		175.456,96	282,05
RECEITAS FINANCEIRAS		0,00	6,30
(-) DESPESAS		(216.580,49)	(69.154,60)
DESPESAS COM EXPEDIENTE		0,00	(4.650,42)
OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS		(114.406,07)	(49.418,18)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS		(62.649,23)	(12.840,60)
CONTRIBUIÇÕES FISCAIS		(12.994,73)	(2.245,40)
DESPESAS NÃO OPERACIONAL		(26.530,46)	0,00
(=) RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO IR e CSLL		62.876,47	(20.866,25)
(-) PROVISÃO PARA A CSLL		(10.013,58)	0,00
(-) PROVISÃO PARA O IRPJ		(9.387,73)	0,00
(=) RESULTADO LIQUIDO DO EXERCÍCIO		43.475,16	(20.866,25)

(As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras)

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2024.

MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Assinado de forma digital por
MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Dados: 2025.02.17 08:22:47 -03'00'

MARCELO DE QUEIROZ PIMENTEL
Liquidante
CPF Nº 853.034.027-20

MARCOS VINICIUS
BRANDAO:92135986704
Assinado de forma digital por
MARCOS VINICIUS
BRANDAO:92135986704
Dados: 2025.02.11 12:26:26 -03'00'

MARCOS VINÍCIUS BRANDÃO
Contador
CPF Nº 921.359.867-04
CRC RJ nº 108.326/O-4

DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S/A - EM LIQUIDAÇÃO

CNPJ: 30.123.509/0001-92 NIRE/JUCERJA: 3.33.0008164-0

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - DMPL

EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2024.

Valores em Reais - R\$

	CAPITAL SOCIAL	PREJUÍZO ACUMULADO	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO NO INICIO DO PERÍODO 01/01/2023	11.470.231,07	(10.773.772,48)	696.458,59
RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 2023		43.475,16	43.475,16
SALDO AO FIM DO EXERCÍCIO 31/12/2023	11.470.231,07	(10.730.297,32)	739.933,75
RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 2024		(20.866,25)	(20.866,25)
SALDO AO FIM DO EXERCÍCIO 31/12/2024	11.470.231,07	(10.751.163,57)	719.067,50

(As notas explicativas são parte integrantes das Demonstrações Financeiras)

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2024.

MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:8530340272
0

Assinado de forma digital por
MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Dados: 2025.02.17 08:23:58
-03'00'

MARCELO DE QUEIROZ PIMENTEL

Liquidante

CPF Nº 853.034.027-20

MARCOS VINÍCIUS
BRANDÃO:92135986704

Assinado de forma digital por
MARCOS VINÍCIUS
BRANDÃO:92135986704
Dados: 2025.02.11 12:27:12 -03'00'

MARCOS VINÍCIUS BRANDÃO

Contador

CPF Nº 921.359.867-04

CRC RJ nº 108.326/O-4

DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S/A- EM LIQUIDAÇÃO

CNPJ: 30.123.509/0001-92 NIRE/JUCERJA: 3.33.0008164-0

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

A instituição, até 18 de fevereiro de 1991, tinha por objetivo social: *i)* a intermediação da colocação de títulos e valores mobiliários do tesouro estadual; *ii)* a administração do fundo da dívida pública estadual; e *iii)* a compra e venda de títulos e valores mobiliários por conta própria ou de terceiros.

O Banco Central do Brasil, através da circular nº 1.897/91, suspendeu, por prazo indeterminado, a autorização para seu funcionamento como distribuidora de títulos e valores mobiliários. Em fase dessa medida, o Governo do Estado, através do Decreto nº 21.516, de 22.06.95, decidiu pela liquidação da empresa, cuja homologação se deu em Assembleia Geral Extraordinária de 03/08/95.

1. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

- ❖ As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em moeda corrente do país (Reais – R\$), e foram elaboradas de acordo com as principais práticas contábeis adotadas no Brasil, e os regulamentos da Lei das Sociedades por Ações, bem como, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

2. ATIVO

a) **DISPONIBILIDADE**

- ❖ Saldo em conta corrente e investimentos de liquidez imediata em moeda corrente nacional, disponível para custear as despesas correntes no processo de liquidação da empresa.

b) **CRÉDITOS A RECEBER DE REEMOLSO DE DESPESAS**

- ❖ Conforme a Cláusula Sexta do Contrato de Comodato firmado entre a DIVERJ E/L (COMODANTE) e a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos (COMODATÁRIA), realizado em 29/08/2024, as despesas ordinárias relacionadas ao imóvel da Praça Pio X, salas 601 a 604, incluindo manutenção, tributos e tarifas, serão antecipadas pelo COMODANTE e reembolsado pela COMODATÁRIA. Processo SEI-310001/002414/2024.

c) **INVESTIMENTOS EM BENS NÃO DE USO PRÓPRIO**

- ❖ Edificações e Terrenos registrados pelo “custo de aquisição”, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995, e por se tratarem de bens não utilizados na atividade e manutenção operacional da empresa, estão contabilizados como investimentos, em atendimento o Art. 179, inciso III, da Lei 6.404/76.

São 4 (quatro) salas comerciais, atualmente penhoradas, localizadas no Centro do Rio de Janeiro, 6º andar da Praça Pio X, avaliadas em R\$ 5.305.848,27 em processo judicial e em R\$4.600.500,00 em laudo de 16/02/2018, elaborado pela Superintendência de Patrimônio da Secretaria de Estado de Fazenda e Planejamento - SEPLAG.

d) **IMOBILIZADOS**

- ❖ Moveis e Utensílios registrados pelo “custo de aquisição”, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995, e ajustados pela depreciação acumulada, calculado pelo método linear em função da vida útil dos bens.

3. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

- ❖ O Capital Social no valor de R\$ 11.470.231,07, totalmente integralizado, composto de 67.438.620 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, assim distribuídas:

ACIONISTAS	Nº DE AÇÕES ON	VALOR	PARTICIPAÇÃO
Governo do Estado do Rio de Janeiro	67.419.895	11.467.019,41	99,972%
Centro de Proc. De Dados do Estado do Rio de Janeiro	4.161	688,21	0,006%
Companhia Estadual de Habitação do Estado do Rio de Janeiro	4.161	688,21	0,006%
Centrais Elétricas Fluminenses S.A - "Em Liquidação"	4.161	688,21	0,006%
Instituto Vital Brasil	4.161	688,21	0,006%
Companhia de Turismo do Estado do Rio de Janeiro	2.081	458,81	0,004%
Total	67.438.620	11.470.231,07	100%

b) Resultado do Exercício e Prejuízo acumulado

- ❖ A companhia apresentou no exercício findo em 31 de dezembro de 2024, prejuízo Contábil na ordem de R\$ 20.866,25 (vinte mil, oitocentos e sessenta e seis reais e vinte e cinco centavos).

Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados - DLPA	
Exercício de 2024.	
Saldo no início do Exercício	(R\$ 10.730.297,32)
Prejuízo do Exercício	(R\$ 20.866,25)
Saldo final do Exercício	(R\$ 10.751.163,57)

4. OUTRAS INFORMAÇÕES NÃO CONTABILIZADAS

Relatório de Risco Potencial - Processos Judiciais – Obrigações Passivas em 31/12/2024.

- ❖ Ação judicial (processo nº 0098720-48.2010.8.19.0001) movida pela CREDIMUS Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, no valor estimado em 17/06/2021, de aproximadamente R\$ 4.853.840.098,82 (quatro bilhões, oitocentos e cinquenta e três milhões, oitocentos e quarenta mil, noventa e oito reais e oitenta e dois centavos).

Sucedee a penhora das salas localizadas na Praça Pio X e o pedido da exequente de 12/09/2022 para que a execução prossiga no valor atualizado de R\$ 6.898.807.534,37 (seis bilhões, oitocentos e noventa e oito milhões, oitocentos e sete mil, quinhentos e trinta e quatro reais e trinta e sete centavos) "**não contabilizado**".

- ❖ Ação judicial (processo nº 0001871-94.2022.8.19.0000) movida pela CREDIMUS Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, no valor estimado em 01/12/2022, de aproximadamente R\$ 485.384.009,88 (quatrocentos e oitenta e cinco milhões, trezentos oitenta quatro mil, nove reais e oitenta e oito centavos), relativo aos honorários advocatícios de sucumbência de 10% sobre o valor da causa, mas com execução suspensa em decorrência da concessão à DIVERJ de gratuidade de justiça "**não contabilizado**".
- ❖ Ação judicial (processo nº 0139303-12.2009.8.19.0001) movida pelo escritório de advocacia Motta Fernandes Rocha, no valor estimado em 12/05/2022, de R\$ 2.960.552,46 (Dois milhão, novecentos e sessenta mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e quarenta e seis centavos), "**não contabilizado**".

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2024.

MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:8530340272
0

Assinado de forma digital por
MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Dados: 2025.02.17 08:24:39 -03'00'

MARCELO DE QUEIROZ PIMENTEL
Liquidante
CPF Nº 853.034.027-20

MARCOS VINICIUS
BRANDAO:921359
86704

Assinado de forma digital por
MARCOS VINICIUS
BRANDAO:92135986704
Dados: 2025.02.14 16:05:25
-03'00'

MARCOS VINICIUS BRANDÃO
Contador
CPF Nº 921.359.867-04 CRC-RJ Nº 108.326/O-4



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado da Casa Civil
Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários do Estado do Rio de Janeiro S.A. Em Liquidação

RELATÓRIO DO LIQUIDANTE EXERCÍCIO 2024

Senhores Acionistas

na qualidade de Liquidante da Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários do Estado do Rio de Janeiro S.A.- Em Liquidação, eleito em Assembleia Geral Ordinária realizada em 26 de abril de 2018, submeto a V. Sas o Balanço e as respectivas Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

No tocante às medidas da alçada do Liquidante, informamos que no ano de 2024 continuamos envidando esforços no sentido de avançar em direção à efetiva liquidação da Empresa, embora o processo liquidatório dependa, basicamente, do encerramento de 6 (seis) ações judiciais, sendo 04 (quatro) delas em trâmite na Justiça Estadual e 02 (duas) na Justiça Federal. Na Justiça Estadual tramitam uma ação revisional de aluguel (ajuizada contra o antigo locatário das salas de propriedade da liquidanda), uma ação de arbitramento de honorários (manejada por escritório de advocacia que prestou serviços à Diverj), uma ação indenizatória de elevado valor (já em fase de execução) e uma ação rescisória, todas envolvendo direta e indiretamente a empresa Credimus DTVM. Na Justiça Federal tramitam uma ação requerendo a declaração de nulidade de habilitação de crédito na liquidação da Credimus DTVM e outra, também proposta pela Credimus DTVM, pleiteando perdas e danos decorrentes da sua liquidação pelo Banco Central do Brasil. Salvo a ação revisional, em que a Diverj é representada por advogado particular, as demais são patrocinadas pela Procuradoria Geral do Estado.

Por iniciativa da Secretaria de Estado da Casa Civil foi rescindindo o contrato de locação das salas 601/604, localizadas na Praça, Pio X, n.55, Centro, Rio de Janeiro. Imediatamente após, assumiu a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos, mas por comodato, pois dada a enorme vacância de espaços corporativos na cidade, era importante manter a regularização dos encargos incidentes sobre esses imóveis. Essas salas permanecem penhoradas em garantia de execução judicial, sendo possível que sejam levadas à leilão no ano de 2025.

Sem mais, colocamo-nos à disposição de V. Sas. para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2024.

MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720

Assinado de forma digital por
MARCELO DE QUEIROZ
PIMENTEL:85303402720
Dados: 2025.02.03 17:04:05
-03'00'

Marcelo de Queiroz Pimentel
Liquidante