

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.**CNPJ n.º 08.303.538/0001-87 e NIRE nº 41300072043****RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores Acionistas,

Temos o prazer de submeter à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras da **MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.**, relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020.

Os documentos apresentados contêm os dados necessários à análise do desempenho da Empresa no exercício. Colocamo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que venham a ser julgados necessários.

Tratando-se de sociedade holding, o desempenho da Empresa reflete, basicamente, o comportamento de suas controladas que tem objeto a administração de bens móveis e imóveis próprios, tendo um lucro contábil no período de R\$ 8.705.281,06.

Atenciosamente,

A Diretoria

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO

Em Reais

A T I V O

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
CIRCULANTE	37.684,47	8.903,39
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXAL (NOTA 4)	37.679,22	8.901,16
TRIBUTOS A RECUPERAR	5,25	2,23
NÃO CIRCULANTE	52.658.060,93	53.191.555,92
CONTA CORRENTE COM PESSOAS LIGADAS (NOTA 5)	42.550,14	42.550,14
INVESTIMENTOS (NOTA 6)	52.615.510,79	53.149.005,78
TOTAL DO ATIVO	<u>52.695.745,40</u>	<u>53.200.459,31</u>

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais
P A S S I V O

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
CIRCULANTE	95.945,62	95.938,59
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	12,62	7,59
DIVIDENDOS A PAGAR (NOTA 7)	74.078,91	74.078,91
ADIANTAMENTO A CLIENTES	21.854,09	21.852,09
NÃO CIRCULANTE	39.316.869,00	32.001.426,81
CONTA CORRENTE COM PESSOAS LIGADAS (NOTA 8)	39.316.869,00	32.001.426,81
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.282.930,78	21.103.093,91
CAPITAL SOCIAL (NOTA 9)	90.000,00	90.000,00
RESERVA DE REAVALIAÇÃO (NOTA 9.a)	13.174.930,78	13.379.363,61
RESERVA DE LUCROS	18.000,00	7.633.730,30
TOTAL DO PASSIVO	<u>52.695.745,40</u>	<u>53.200.459,31</u>

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DOS EXERCÍCIOS
EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
DESPESAS OPERACIONAIS	(40.994,59)	(38.397,43)
ADMINISTRATIVAS (NOTA 10)	(40.668,70)	(38.373,08)
TRIBUTÁRIAS	(325,89)	(24,35)
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	(597,63)	(718,45)
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(597,63)	(718,45)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	8.746.905,01	7.450.421,35
EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL (NOTA 6)	8.746.905,01	7.450.421,35
RESULTADO ANTES DO IR E CS	8.705.312,79	7.411.305,47
IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURÍDICA (NOTA 3.c)	(20,99)	-
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO (NOTA 3.c)	(10,74)	-
LUCRO DO EXERCÍCIO	<u>8.705.281,06</u>	<u>7.411.305,47</u>
Lucro por ação	96,73	82,35

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PERÍODO DE 31/DEZ/19 A 31/DEZ/21

Em reais

	CAPITAL SOCIAL	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO CAPITAL	RESERVA DE REAVALIAÇÃO REFLEXA	RESERVAS DE LUCROS		TOTAL GERAL
				RESERVA LEGAL	RESERVA DE RETENÇÃO DE LUCROS	
SALDOS EM 31/DEZ/19	90.000,00	27.924.486,87	13.583.788,44	18.000,00	11.582.939,94	53.199.215,25
Resultado líquido do exercício	-	-	-	-	7.411.305,47	7.411.305,47
Adiantamento para futuro aumento de c	-	(27.924.486,87)	-	-	-	(27.924.486,87)
Ajuste reserva de reavaliação reflexa	-	-	(204.424,83)	-	204.424,83	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	-	(11.582.939,94)	(11.582.939,94)
						-
SALDOS EM 31/DEZ/20	90.000,00	-	13.379.363,61	18.000,00	7.615.730,30	21.103.093,91
Resultado líquido do exercício	-	-	-	-	8.705.281,06	8.705.281,06
Ajuste reserva de reavaliação reflexa	-	-	(204.432,83)	-	204.432,83	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	-	(16.525.444,19)	(16.525.444,19)
						-
SALDOS EM 31/DEZ/21	90.000,00	-	13.174.930,78	18.000,00	-	13.282.930,78

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

MANTOVA INVESTIMENTOS S/A.
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

	2021	2020
Atividades Operacionais		
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	8.705.281,06	7.411.305,47
Equivalência Patrimonial	(8.746.905,01)	(7.450.421,35)
Lucro Ajustado	(41.623,95)	(39.115,88)
Aumento/Redução - Impostos a recuperar	(3,02)	0,12
Aumento/Redução - Fornecedores	-	(3.958,95)
Aumento/Redução - Obrigações tributárias	5,03	(6,97)
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	(41.619,94)	(43.081,68)
Atividades de Investimento		
Aumento/Redução Investimentos	9.280.400,00	8943579
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento	9.280.400,00	8.943.578,82
Atividades de Financiamento		
Aumento/Redução - Empréstimos e Financiamentos	7.315.442,19	30.601.426,81
Aumento/Redução - Adiantamento para futuro Aumento de	-	(27.924.486,87)
Aumento/Redução - Distribuição de dividendos	(16.525.444,19)	(11.582.939,94)
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento	(9.210.002,00)	(8.906.000,00)
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	28.778,06	(5.502,86)
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	8.901,16	14.404,02
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	37.679,22	8.901,16

Obs.: As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE 2021 E 2020.

1 Contexto Operacional

A Mantova Investimentos S. A. tem por objetivo social a participação em outras empresas e a gestão de participações societárias (holding).

2 Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas em Reais, e foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais incluem as disposições da lei das sociedades por ações e regulamentações do Conselho Federal de Contabilidade.

3 Principais Práticas Contábeis

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia estão descritas a seguir:

a) Apuração de resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência.

b) Outros passivos circulantes e não circulantes

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-la. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos e variações monetárias, quando aplicáveis, até a data do balanço.

c) Tributação

O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram calculados com base no regime do lucro presumido de 32% sobre as receitas de serviços, aplicando as alíquotas de 15%, acrescido do adicional, quando aplicável, de 10% sobre o lucro tributável excedente para Imposto de Renda e de 9%, sobre o lucro tributável para Contribuição Social.

d) Lucro (Prejuízo) por ação

O cálculo é efetuado segundo a equação “lucro (prejuízo) líquido/quantidade de ações em circulação”. De acordo com a Lei das Sociedades por Ações, os lucros podem ser: distribuídos, utilizados para aumento de capital ou composição da reserva de lucros.

4 Caixa e Equivalentes de Caixa

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Bancos Conta Movimento	10,00	10,00
Aplicação Financeira	37.669,22	8.891,16
Total	37.679,22	8.901,16

5 Conta Corrente com Pessoas Ligadas

Os débitos com acionistas são decorrentes de contrato de compra e venda de valores mobiliários assinado em 18/11/2006, com o acionista. Composto pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Rodrigo Cesar Formighieri	20.000,00	20.000,00
Isabela Cesar Formighieri	21.315,14	21.315,14
Daniela Cesar Formighieri	1.235,00	1.235,00
Total	42.550,14	42.550,14

6 Investimentos

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Positivo Administração de Bens Ltda	48.830.424,28	48.931.236,84
Rosch Administração de Bens Ltda	3.731.086,51	4.163.768,94
AFAC Rosch Administração de Bens Ltda	54.000,00	54.000,00
Total	52.615.510,79	53.149.005,78

Quadro demonstrativo da movimentação do Investimentos:

Movimentação	Em Reais
Saldo em 31/12/2020	53.149.005,78
(-) Recebimento de Distribuição de Lucros	9.280.400,00
(+) Ganho de Equivalência Patrimonial	8.746.905,01
(=) Saldo em 31/12/2021	52.615.510,79

7 Dividendos a Pagar

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Daniela Cesar Formighieri	37.039,44	37.039,44
Rodrigo Cesar Formighieri	37.039,47	37.039,47
Total	74.078,91	74.078,91

8 Conta Corrente com Pessoas Ligadas

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Palidano Investimentos S. A	1.400.000,00	1.400.000,00
C/C Sr. Ruben Tadeu Coninck Formighieri	37.916.869,00	30.601.426,81
Total	39.316.869,00	32.001.426,81

9 Capital Social

O capital social está representado por 90.000 (Noventa mil) ações ordinárias, nominativas e endossáveis, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, pertencentes inteiramente a acionistas domiciliados no país.

Sócio	Ações	Em Reais
Ruben Tadeu Coninck Formighieri	89.730	89.730,00
Daniela Cesar Formighieri	90	90,00
Isabela Cesar Formighieri	90	90,00
Rodrigo Cesar Formighieri	90	90,00
Total	90.000	90.000,00

a) Reservas de Reavaliação Reflexa

As reservas de reavaliação refletem a reserva de reavaliação existente na investida Positivo Administradora de Bens Ltda. Composta pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Positivo Administração de Bens Ltda	13.174.930,78	13.379.363,61
Total	13.174.930,78	13.379.363,61

10 Despesas Administrativas

Esta conta está composta pelos seguintes saldos:

Descrição	Em Reais	
	31/12/2021	31/12/2020
Impostos Taxas e Emolumentos	0,00	367,40
Despesas com Cartório	2.010,00	0,00
Disp. Com Serviços Pessoa Jurídica	1.360,00	0,00
Serviços Contábeis	37.298,70	35.455,68
Despesas Gráficas e Publicações	0,00	2.550,00
Total	40.668,70	38.373,08

Curitiba, 31 de dezembro de 2021.

Ruben Tadeu Coninck Formighieri

Diretor Presidente

Roberto Vidal de Oliveira

CRC/PR 034636/O-0