

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 00.406.246/0001-68 - NIRE: 4330003397-0

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

A íntegra desta publicação poderá ser acessada no site da companhia através do seguinte link:

<https://marodinpar.com.br/2025/03/demonstracoes-financeiras-2024/>

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores acionistas: Atendendo a preceitos legais e estatutários, temos o prazer de submeter à apreciação de Vs.Ss. o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.

O exercício de 2024 novamente se revelou desafiador para a Millpar, além de fatores externos que impactaram a economia global, também fatores internos influenciaram o ambiente de negócios

O segmento do mercado norte-americano segue extremamente competitivo, com concorrentes internacionais expandindo sua atuação. A manutenção da elevada taxa de juros americana tem restringido o crescimento do mercado imobiliário. Ao longo de todo o ano de 2024, as dificuldades logísticas globais se agravaram, afetando rotas e a cadeia de suprimentos, exigindo que a Companhia adotasse ações criativas, para manter a pontualidade de entrega com os clientes.

A persistência da crise e o gargalo portuário no Sul do Brasil, com o esgotamento dos portos continuaram impactando dramaticamente na competitividade da indústria, causando prejuízos bilionários aos exportadores. As severas restrições na capacidade de armazenagem e embarques resultaram em despesas extras de pré-armazenagem e retenção, agravando as despesas com vendas.

Esse conjunto de fatores contribuíram para a redução das margens na venda.

A Companhia, de forma prudente e conservadora, buscou garantir maior previsibilidade e flexibilidade no controle da sua liquidez, frente às incertezas e volatilidade da atual conjuntura. Gozando de sólida posição junto às instituições financeiras parceiras, obteve a ampliação do prazo médio do seu endividamento, de 18 para 46 meses, com o mesmo custo ponderado de capital anterior.

Por fim, a Companhia realizou com êxito a primeira reatualização da sua serraria de Guarapuava, garantindo estabilidade, eficiência, qualidade e segurança na produção industrial da unidade.

Antevemos um cenário externo desafiador, com inflação e juros ainda elevados e com tendência de alta, especialmente nos Estados Unidos, que, combinado com os desafios fiscais do Brasil, torna o cenário para 2025 incerto.

No plano financeiro a Millpar registrou em 2024 um Prejuízo Líquido de R\$ 30 milhões o que não impediu que mantivesse sua política de distribuição de

dividendos aos acionistas, que corresponderão a R\$ 10 milhões no exercício de 2025, a serem pagos em uma única parcela no mês de abril.

A Araupel, por sua vez, segue envolvida na viabilização de seu patrimônio fundiário e no trâmite de ações judiciais sobre a propriedade, sem novas notícias relevantes.

Já a investida Marodin Exportação tem dado andamento à tratativas de desmobilização do seu imóvel. Entretanto em razão da inundação, da área devido à catastrófica enchente de maio/2024, as negociações foram interrompidas.

Em razão dos dividendos a serem recebidos da Millpar estamos propondo a distribuição de R\$ 1,65 milhões, a ser submetido a apreciação em Assembleia.

Porto Alegre, 12 de março de 2025.

Enio Marodin
diretor

Marlene Marília Marodin Lomando
diretora

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.		
CNPJ: 00.406.246/0001-68 - NIRE: 4330003397-0		
BALANÇO PATRIMONIAL		
em 31 de dezembro de 2024 e de 2023		
valores em reais		
	2.024	2.023
ATIVO		
CIRCULANTE	464.170,94	387.590,83
Caixa e bancos	30,70	30,70
Aplicações financeiras	464.140,01	387.105,69
Créditos diversos	0,23	454,44
NÃO CIRCULANTE	85.222.738,78	95.980.771,17
Investimentos	85.222.738,78	95.980.771,17
TOTAL DO ATIVO	85.686.909,72	96.368.362,00
PASSIVO	2.024	2.023
CIRCULANTE	1.785.404,07	3.396.827,58
Credores diversos	133.935,61	94.444,70
Tributos e provisões diversas	1.468,46	2.382,88
Dividendos a pagar	1.650.000,00	3.300.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	83.901.505,65	92.971.534,42
Capital social	15.168.620,34	15.168.620,34
Reservas de lucros	54.320.154,00	63.390.182,77
Ajustes de avaliação patrimonial	14.412.731,31	14.412.731,31
TOTAL DO PASSIVO	85.686.909,72	96.368.362,00

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.		
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
valores em reais		
	2.024	2.023
Receitas financeiras	45.171,61	42.090,89
Despesas administrativas	(34.695,66)	(33.481,31)
Despesas Financeiras	(1.982,40)	(3.255,25)
Equivalência patrimonial	(7.417.680,69)	6.420.193,42
Lucro líquido antes do IR e CSLL	(7.409.187,14)	6.425.547,75
IRPJ e CSLL	(10.841,63)	(10.101,83)
Lucro líquido (Prejuízo) do exercício	(7.420.028,77)	6.415.445,92
Lucro (Prejuízo) p/ação	(0,64)	0,55

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

valores em reais

HISTÓRICO	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE LUCROS				AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	LUCROS ACUMULADOS	TOTAL
		RESERVA LEGAL	PARA DIVIDENDOS	A REALIZAR	ATIVO BIOLÓGICO			
Saldos em 31.12.2022	15.168.620,34	3.054.925,80	150.000,00	55.597.778,53	1.472.032,52	14.412.731,31	0,00	89.856.088,50
Lucro líquido (prejuízo) do exercício							6.415.445,92	6.415.445,92
Destinação proposta a Assembleia Geral:								-
Dividendos propostos							(3.300.000,00)	(3.300.000,00)
Constituição e reversão de reservas				3.580.777,07	(465.331,15)		(3.115.445,92)	-
Saldos em 31.12.2023	15.168.620,34	3.054.925,80	150.000,00	59.178.555,60	1.006.701,37	14.412.731,31	0,00	92.971.534,42
Lucro líquido (prejuízo) do exercício							(7.420.028,77)	(7.420.028,77)
Destinação proposta a Assembleia Geral:								-
Absorção do prejuízo do exercício				(7.420.028,77)			7.420.028,77	-
Dividendos propostos			(150.000,00)	(1.500.000,00)				(1.650.000,00)
Constituição e reversão de reservas				245.743,04	(245.743,04)			-
Saldos em 31.12.2024	15.168.620,34	3.054.925,80	0,00	50.504.269,87	760.958,33	14.412.731,31	0,00	83.901.505,65

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.		
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
valores em reais		
	2.024	2.023
LUCRO LÍQUIDO EXERCÍCIO	(7.420.028,77)	6.415.445,92
Ajustes por:		
Resultado de equivalência patrimonial	7.417.680,69	(6.420.193,42)
(Aumento)/red créditos diversos	454,21	833,84
Aumento/(red) credores diversos	39.490,91	93.232,70
Aumento/(red) tributos e provisões diversas	(914,42)	1.620,00
CAIXA LÍQUIDO ATIV. OPERACIONAL	36.682,62	90.939,04
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Dividendos recebidos	3.340.351,71	7.849.521,80
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Dividendos pagos	(3.300.000,00)	(7.800.000,00)
AUMENTO/(RED) DE CAIXA	77.034,33	140.460,84
Saldo início exercício	387.136,39	246.675,55
Saldo final exercício	464.170,71	387.136,39

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024.

- 1. Objeto Social:** Consiste na participação em outras sociedades e a administração de aluguéis de imóveis próprios.
- 2. Principais Práticas Contábeis:** As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emanadas da legislação societária vigente e nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis-CPC.
- 3. Disponibilidades:** As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescidas dos rendimentos auferidos até a data do balanço.
- 4. Investimentos:** Os investimentos em coligadas e controladas estão avaliados pela equivalência patrimonial. As Reservas de Lucros Ativo Biológico e Ajustes de Avaliação Patrimonial são resultado da equivalência patrimonial nas investidas Araupel S.A. e Millpar S.A.
- 5. Apuração dos Resultados:** As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o regime de competência.
- 6. Capital Social:** O capital social é composto de 11.565.060 ações ordinárias nominativas.

Enio Marodin
diretor

Marlene Marília Marodin Lomando
diretora

Ricardo Pacheco Gomes
contador CRC-RS 58778