



CNPJ

Razão Social

61.085.031/0001-87

CONDULLI S/A IMOVEIS E PARTICIPACOES

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/01/2024

31/12/2024

Não

SPED-ECD

Título

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2024	31/12/2024
4	RECEITAS - CONTAS DE RESULTADO	4.452.701,80	5.115.236,93
41102	RECEITA BRUTA OPERACIONAL	3.990.437,50	4.906.181,37
411020001	RECEITA DE ALUGUEL	3.990.437,50	4.906.181,37
41203	IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS E SERVIÇOS	(141.676,54)	(178.786,68)
412030004	(-) PIS	(25.230,06)	(31.838,72)
412030005	(-) COFINS	(116.446,48)	(146.947,96)
41301	RECEITAS FINANCEIRAS	603.940,84	387.842,24
413010001	Rendimentos de Aplicação Financeira	595.972,15	379.683,72
413010003	Juros Ativos	4.000,99	8.158,52
413010004	Multas	3.967,70	0,00
3	CONTAS DE RESULTADO - CUSTO E DESPESAS	(3.262.038,57)	(1.899.617,82)
32201	DESPESAS COM PESSOAL	(179.880,00)	(225.980,00)
322010014	Pró-Labore	(179.880,00)	(225.980,00)
32202	ENCARGOS SOCIAIS	(121.933,14)	(46.489,97)
322020001	INSS Empresa	(121.933,14)	(46.489,97)
32203	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(2.441,52)	(2.673,53)
322030005	TAXAS DIVERSAS	(2.441,52)	(2.673,53)
32204	DESPESAS GERAIS	(2.366.696,07)	(903.163,48)
322040001	SEGUROS	(26.071,83)	(12.012,85)
322040008	TELEFONE E INTERNET	(8.363,50)	(3.460,87)
322040012	ENERGIA ELÉTRICA	(6.915,96)	0,00
322040022	Impostos e Taxas	(4.757,53)	0,00
322040027	Custas Judiciais / Extra Judiciais	(1.010.000,00)	0,00
322040055	DEPRECIACIONES E AMORTIZACIONES	(2.378,64)	(2.378,64)
322040067	SERVIÇOS PRESTADOS PF	(354.985,70)	(6.866,00)
322040068	SERVIÇOS PRESTADOS PJ	(522.389,25)	(772.256,47)
322040086	CONDOMINIO	(416.161,15)	(25.063,09)
322040999	Material de Uso e Consumo	(14.672,51)	(81.125,56)
32205	DESPESAS FINANCEIRAS	(736,93)	(5.998,19)
322050001	Despesas Bancárias	(736,93)	(1.264,75)
322050003	Descontos Concedidos	0,00	(4.733,44)
32207	IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA	(427.009,15)	(519.612,24)
322070001	IRPJ	(427.009,15)	(519.612,24)

32208	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(162.363,28)	(195.700,41)
322080001	CSLL	(162.363,28)	(195.700,41)
32209	VARIAÇÃO MONETÁRIA	(978,48)	0,00
322090001	VARIAÇÃO MONETARIA PASSIVA	(978,48)	0,00
1	= Lucro	1.190.663,23	3.215.619,11