

JARDIM CASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF: 15.752.825/0001-30

NIRE: 3130012317-1

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

JAIRO DIAS DOS SANTOS, diretor da **JARDIM CASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima fechada, localizada na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Turim, nº 99, sala 15, Santa Lúcia, CEP: 30.360-552 ("**Companhia**"), nos termos do art. 124, §1º da Lei 6.404/76, convocam os acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("**AGOE**"), no dia 26 de março de 2025, às 14h30, em primeira convocação, com a presença de acionistas que representem, no mínimo, ¼ (um quarto) das ações com direito a voto, ou às 15h00, em segunda convocação, com qualquer número de acionistas presentes, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

Em Assembleia Geral Ordinária:

- (i) Tomar as contas dos administradores, examinar e discutir as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024;
- (ii) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Em Assembleia Geral Extraordinária:

- (iii) Deliberar sobre a aprovação do orçamento da Companhia para o exercício de 2025.

Orientações Gerais:

1. Os documentos relacionados à Ordem do Dia encontram-se à disposição dos acionistas, na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital ("**SPED**") e na sede da Companhia;
2. A AGOE será realizada presencialmente e por meio digital, podendo o acionista participar e votar na sede da Companhia ou mediante o envio de boletim de voto à distância ou atuação remota via sistema eletrônico.
3. Este edital divulga, resumidamente, como participar e votar à distância, sendo as informações complementares enviadas por e-mail.
4. Para participar de forma remota, via sistema eletrônico, o acionista deverá acessar o link: https://teams.microsoft.com//meetup-join/19%3ameeting_ZDJiZWExZTktZjk1Yi00ZW55LW1NTctOTQyYWE5NTI4YjQw%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2250ec6cd6-769c-4180-b3f5-4d4eb7513a80%22%2c%22Oid%22%3a%22bee91836-c38b-4e4d-9b9b-b59f0db2286e%22%7d
5. No caso de participação por procurador, via sistema eletrônico, o acionista deverá enviar para, os e-mails fernanda.paiva@gsaativos.com.br e yasmin.peron@plcadvogados.com.br, a procuração e o documento de identificação do procurador, até 30 (trinta) minutos antes do horário de início da AGOE. Caso o procurador compareça na sede da Companhia, deverá estar munido do instrumento de procuração para participar da AGOE.
6. Para participar por boletim de voto à distância, este deverá ser enviado, para os e-mails indicados acima, preenchido e digitalizado, juntamente com (i) o documento de identificação do acionista; e, se for o caso, (ii) a procuração e documento de identificação do procurador, até 5 (cinco) dias antes da AGOE.

Belo Horizonte, 19 de fevereiro de 2025. Jairo Dias dos Santos