

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

A t i v o

	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 31/12/2023
Ativo Circulante	323.255,57	328.972,59
Caixa e Equivalentes de Caixa	23.535,65	29.252,67
Numerario	23.535,65	29.252,67
Caixa	23.535,65	29.252,67
Estoques	299.719,92	299.719,92
Estoque de Imóveis	299.719,92	299.719,92
Apto 201 Edfício Solar Bearritz	28.173,80	28.173,80
Apto 602 - Ed. Pablo Picasso	238.990,33	238.990,33
Sala Comercial n° 19	32.555,79	32.555,79
TOTAL DO ATIVO	323.255,57	328.972,59

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração Contábil, levantada a partir dos documentos fornecidos pela empresa e conforme às Leis 11.638/07 e 11.941/09.

Chapecó (SC), 31/12/2024

---

Maria Lucia Teixeira  
Presidente  
CPF: 230.955.399-91

---

CENILDO COLOSSI  
CRC: 1-SC-007399/O-9 - Técnico em Contabilidade  
CPF: 141.639.509-15

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

Passivo e Patrimônio Líquido

	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 31/12/2023
Patrimônio Líquido	323.255,57	328.972,59
Capital Social Realizado	620.000,00	620.000,00
Capital Social	620.000,00	620.000,00
Capital Social Subscrito	620.000,00	620.000,00
Lucros ou Prejuízos Líquidos	(296.744,43)	(291.027,41)
(-) Prejuízos	(296.744,43)	(291.027,41)
(-) Prejuízos Acumulados	(296.744,43)	(291.027,41)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	323.255,57	328.972,59

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração Contábil, levantada a partir dos documentos fornecidos pela empresa e conforme às Leis 11.638/07 e 11.941/09.

Chapecó (SC), 31/12/2024

---

Maria Lucia Teixeira  
Presidente  
CPF: 230.955.399-91

---

CENILDO COLOSSI  
CRC: 1-SC-007399/O-9 - Técnico em Contabilidade  
CPF: 141.639.509-15