

TEEN IMOBILIARIO II S.A.

CNPJ - 40.255.885/0001-94

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 D DEZEMBRO DE 2023 (EM REAIS)

ATIVO		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Caixa e bancos	1.034	Fornecedores	-
Aplicações financeiras	-	Obrigações tributárias	120
Contas a receber	-	Obrigações trabalhistas	-
Adiantamento a fornecedores	-	Adiantamento de clientes	-
Impostos a recuperar	-	Adiantamento para aumento de capital	-
Projetos em desenvolvimento	-	Dividendos a pagar	-
Outros ativos	-	Contas a pagar	-
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	1.034	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	120
NÃO CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
Contas a receber.	-	Adiantamento de clientes	-
Creditos com acionistas	1.332.000	Empréstimos.	-
Projetos em desenvolvimento.	640.654	Valores a pagar coligadas	372
Outros ativos	-	Outros passivos	-
Investimentos	-	TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	372
Imobilizado líquido	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
Intangível líquido	-	Capital social	19.731.942
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.972.654	(-) Capital à integralizar	(17.758.746)
		Lucros/Prejuízos acumulados	-
		Distribuição de lucros	-
		Lucro/Prejuízo do exercício	-
		TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.973.196
TOTAL DO ATIVO	1.973.688	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.973.688

Alessandro Hideki Harada
CPF: 264.544.748-10
Diretor

Clay Regazzoni Monteiro
CRC 1SP216321
Contador