

**ESTACIONAMENTO DO EDIFÍCIO DO CONDOMÍNIO
SHOPPING CENTER DA GÁVEA
CNPJ 29.469.921/0001-80**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
RECEITA OPERACIONAL BRUTO	<u>21.546.824,16</u>	<u>18.860.632,97</u>
Receita de Estacionamento	13.400.389,74	10.320.510,92
Receita de Aluguéis	8.146.434,42	8.540.122,05
DEDUÇÕES DA RECEITA	<u>-1.552.505,01</u>	<u>-1.227.632,07</u>
ISS	-765.325,56	-539.115,89
PIS	-140.182,63	-122.612,47
COFINS	-646.996,82	-565.903,71
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	<u>19.994.319,15</u>	<u>17.633.000,90</u>
OUTRAS RECEITAS	<u>1.620.378,39</u>	<u>1.741.636,17</u>
Recuperação de Despesa	<u>1.620.378,39</u>	<u>1.741.636,17</u>
MOVIMENTAÇÃO FINANCEIRA	<u>899.071,45</u>	<u>1.004.022,86</u>
Receita Financeira	899.741,52	1.097.569,60
(-) Despesas Financeiras	-670,07	-93.546,74
DESPESAS OPERACIONAIS	<u>-4.512.938,17</u>	<u>-3.531.693,82</u>
Administrativas	-2.316.593,87	-1.870.331,02
Serviços Prestados	-360.968,06	-304.254,57
Pessoal	-1.835.376,24	-1.357.108,23
RESULTADO DO EXERCÍCIO	<u>18.000.830,82</u>	<u>16.846.966,11</u>