

ESTACIONAMENTO DO EDIFÍCIO DO CONDOMÍNIO SHOPPING CENTER DA GÁVEA S/A
CNPJ 29.469.921/0001-80
BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$	PASSIVO	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
CIRCULANTE	<u>16.930.877,80</u>	<u>16.250.573,90</u>	CIRCULANTE	<u>1.251.358,36</u>	<u>989.471,52</u>
DISPONIBILIDADES	<u>16.930.877,80</u>	<u>16.250.573,90</u>	CONTAS E PROVISÕES	<u>1.251.358,36</u>	<u>989.471,52</u>
Banco Conta Movimento	8.335.502,28	3.062.116,10	Obrigações Tributárias	832.775,72	747.427,50
Aplicações no Mercado Aberto	8.595.375,52	12.491.341,60	Obrigações Trabalhistas	0,00	0,00
Contas Correntes	0,00	697.116,20	Contas a Pagar	1.938,00	0,00
NÃO CIRCULANTE	<u>54.553,10</u>	<u>110.296,64</u>	Dividendos a Pagar	416.644,64	242.044,02
IMOBILIZADO	<u>54.553,10</u>	<u>110.296,64</u>	NÃO CIRCULANTE	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Máquinas e Equipamentos Inform.	54.553,10	109.495,33	EMPREST E FINANCIAMENTOS	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Instalações	0,00	801,31	Empréstimo	0,00	0,00
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>15.734.073,54</u>	<u>15.371.399,02</u>
			CAPITAL SOCIAL	<u>10.000,00</u>	<u>10.000,00</u>
			RESERVAS DE CAPITAL	<u>8.000,00</u>	<u>8.000,00</u>
			Reserva de Investimentos	4.000,00	4.000,00
			Reserva Garantia Dividendos	4.000,00	4.000,00
			RESERVA ESTATUTÁRIA	<u>2.000,00</u>	<u>2.000,00</u>
			Reserva Legal	2.000,00	2.000,00
			RESERVA DE LUCROS	<u>15.714.073,54</u>	<u>15.351.399,02</u>
			Lucros Acumulados	15.714.073,54	15.351.399,02
TOTAL DO ATIVO	<u>16.985.430,90</u>	<u>16.360.870,54</u>	TOTAL DO PASSIVO	<u>16.985.431,90</u>	<u>16.360.870,54</u>