

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: STANNE EMPREENDIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 09.665.855/0001-06

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 33.875.347,30	R\$ 35.266.755,95
Ativo Circulante		R\$ 33.834.758,80	R\$ 34.694.783,63
Disponível		R\$ 12.080.410,38	R\$ 12.936.838,54
Caixa Geral		R\$ 75,70	R\$ 11,05
Caixa		R\$ 75,70	R\$ 11,05
Bancos Conta Movimento		R\$ 10,00	R\$ 1,00
Banco Itaú - C/C 18.974/1		R\$ 10,00	R\$ 1,00
Aplicações Financeiras		R\$ 12.080.324,68	R\$ 12.936.826,49
Aplicação Aut Mais - Itaú		R\$ 2.637.308,59	R\$ 1.574.640,38
Itaú - Prestigio RF REF DI		R\$ 1.310.486,55	R\$ 1.433.654,83
XP Investimentos CCTVM S/A		R\$ 4.440.295,97	R\$ 6.057.946,66
Itaú Optimus RF LP FIC		R\$ 626.929,48	R\$ 685.233,32
Itaú DIF CP FICFI		R\$ 1.229.312,09	R\$ 1.349.359,30
Itaú CDB-DI		R\$ 1.835.992,00	R\$ 1.835.992,00
Outros Créditos		R\$ 21.754.348,42	R\$ 21.753.972,70
Adiantamentos		R\$ 906.488,71	R\$ 906.112,99
Adiantamentos Diversos		R\$ 375,72	R\$ 0,00
APF - Construções Ltda.		R\$ 906.112,99	R\$ 906.112,99
Estoques		R\$ 20.847.859,71	R\$ 20.847.859,71
Estoque de Imóveis		R\$ 7.270.636,63	R\$ 7.270.636,63
Imóveis - Fernão Cardim		R\$ 1.820.235,72	R\$ 1.820.235,72
Lote 3 conjunto 07 QA 08 SCIA		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
SGA/Norte Qd 915 Lote G		R\$ 1.883.522,76	R\$ 1.883.522,76
Sala 1403 Edif Vision Work & Life - SH/		R\$ 352.104,64	R\$ 352.104,64
Alameda Santos nº 1000 - conj 60/61		R\$ 2.900.000,00	R\$ 2.900.000,00
Al Campinas nº 802 - Cj. 21 Edif Sphere		R\$ 2.355.767,96	R\$ 2.355.767,96
Al Campinas nº 802 - Cj. 22 Edif Sphere		R\$ 2.665.592,00	R\$ 2.665.592,00
Despesas Pagas Antecipadamente		R\$ 0,00	R\$ 3.972,39
Despesas Pré Pagas		R\$ 0,00	R\$ 3.972,39
Seguros à Vencer		R\$ 0,00	R\$ 3.972,39
Ativo não Circulante		R\$ 40.588,50	R\$ 571.972,32
Realizável a Longo Prazo		R\$ 7.011,37	R\$ 7.011,37

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 34.B5.A0.61.08.B0.BE.25.B9.28.D7.AB.24.D3.A7.BC.18.BF.BD.7C-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: STANNE EMPREENDIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 09.665.855/0001-06

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Cauções e Depósitos		R\$ 7.011,37	R\$ 7.011,37
Depósitos Judiciais		R\$ 4.298,83	R\$ 4.298,83
Depósito Judicial (Cond. Edif. Vision)		R\$ 2.712,54	R\$ 2.712,54
Imobilizado		R\$ 33.577,13	R\$ 564.960,95
Imobilizado Sujeito a Depreciação		R\$ 448.772,44	R\$ 1.077.884,44
Moveis e Utensílios		R\$ 19.955,00	R\$ 19.955,00
Máquinas e Equipamentos de Escritório		R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
Veículos		R\$ 0,00	R\$ 629.112,00
Instalações		R\$ 416.952,05	R\$ 416.952,05
Computadores e Periféricos		R\$ 2.865,39	R\$ 2.865,39
(-) Depreciação/Amortização Acumulada		R\$ (415.195,31)	R\$ (512.923,49)
(-) Depreciação Moveis e Utensílios		R\$ (17.552,19)	R\$ (19.271,26)
(-) Deprec Máquinas Equipamentos Escritório		R\$ (3.422,56)	R\$ (4.322,56)
Depreciação Veículos		R\$ 0,00	R\$ (73.397,87)
(-) Deprec Instalações		R\$ (394.125,04)	R\$ (415.263,16)
(-) Deprec Computadores e Periféricos		R\$ (95,52)	R\$ (668,64)
PASSIVO		R\$ 33.875.347,30	R\$ 35.266.755,95
Passivo Circulante		R\$ 13.054.112,95	R\$ 12.347.995,23
Fornecedores		R\$ 618.280,00	R\$ 618.280,00
Contas à Pagar		R\$ 618.280,00	R\$ 618.280,00
Contas Diversas		R\$ 618.280,00	R\$ 618.280,00
Obrigações Trabalhistas/Previdenciárias		R\$ 1.959,20	R\$ 2.762,72
Encargos Sociais		R\$ 1.959,20	R\$ 2.762,72
INSS à Recolher		R\$ 1.959,20	R\$ 2.762,72
Obrigações Tributárias		R\$ 131.984,76	R\$ 174.384,36
Impostos e Contribuições à Recolher		R\$ 131.984,76	R\$ 174.384,36
IRF à Recolher		R\$ 23,63	R\$ 292,50
Pis Receita Operacional à Recolher		R\$ 1.601,53	R\$ 2.091,49
Cofins à Recolher		R\$ 7.391,68	R\$ 9.653,04
Imp e Contribuições Retidos à Recolher		R\$ 73,24	R\$ 906,75
IRPJ - Lucro Presumido		R\$ 80.438,10	R\$ 109.787,72

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 34.B5.A0.61.08.B0.BE.25.B9.28.D7.AB.24.D3.A7.BC.18.BF.BD.7C-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: STANNE EMPREENDIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 09.665.855/0001-06

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CSLL - Lucro Presumido		R\$ 42.456,58	R\$ 51.652,86
Outras Obrigações		R\$ 12.285.988,99	R\$ 11.499.767,15
Créditos de Sócios		R\$ 12.285.988,99	R\$ 11.499.767,15
Conta Corrente - Sócios		R\$ 5.550.521,84	R\$ 4.764.300,00
Rose Macedo - Fernão Cardim 320		R\$ 1.714.107,19	R\$ 1.714.107,19
Rose Macedo - Al Campinas nº 802 Cj 21		R\$ 2.355.767,96	R\$ 2.355.767,96
Rose Macedo - Al Campinas nº 802 Cj 22		R\$ 2.665.592,00	R\$ 2.665.592,00
Deposito Fiança		R\$ 15.900,00	R\$ 52.801,00
Deposito Fiança		R\$ 15.900,00	R\$ 52.801,00
Gilberto Magalhães de Carvalho		R\$ 9.600,00	R\$ 0,00
Julia Macieira Manzoni Peres		R\$ 3.300,00	R\$ 3.300,00
Bruno Alexandre Guedes Chaves		R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
Camila Tassia Maciel Chaves		R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
Instituto Nova Àgora de Cidadania (Scia)		R\$ 0,00	R\$ 33.000,00
Bárbara de Paiva Magalhães		R\$ 0,00	R\$ 8.701,00
Francielio Alves de Almeida		R\$ 0,00	R\$ 4.800,00
Patrimônio Líquido		R\$ 20.821.234,35	R\$ 22.918.760,72
Capital		R\$ 6.505.000,00	R\$ 6.505.000,00
Capital Social		R\$ 6.505.000,00	R\$ 6.505.000,00
Capital Subscrito		R\$ 6.505.000,00	R\$ 6.505.000,00
Reservas		R\$ 14.316.234,35	R\$ 16.413.760,72
Reservas de Lucros		R\$ 14.316.234,35	R\$ 16.413.760,72

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 34.B5.A0.61.08.B0.BE.25.B9.28.D7.AB.24.D3.A7.BC.18.BF.BD.7C-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.3 do Visualizador

Página 3 de 3