

CSul Desenvolvimento Urbano S.A.
CNPJ: 17.532.265/0001-33
Demonstrações dos resultados
31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	dez/24	dez/23	dez/24	dez/23
Receita operacional líquida	-	-	69.526	76.879
Custo das unidades vendidas	-	-	(29.616)	(33.339)
Lucro Bruto	-	-	39.910	43.540
Despesas gerais e administrativas	(11.697)	(9.697)	(14.860)	(12.308)
Participação nos lucros das empresas investidas	20.445	46.663	7.182	2.558
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(3.101)	850	(26.608)	2.261
Resultado antes do resultado financeiro e impostos	5.647	37.816	5.624	36.051
Despesas financeiras	(8)	(9)	(292)	(780)
Receitas financeiras	574	2.191	5.794	8.545
Resultado financeiro, líquido	566	2.182	5.502	7.765
Resultado antes dos impostos	6.213	39.998	11.126	43.816
Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro	-	-	(3.477)	(3.606)
Lucro líquido do exercício antes da participação dos não controladores	6.213	39.998	7.649	40.210
Participação dos não controladores	-	-	(1.436)	(212)
LUCRO/(PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	6.213	39.998	6.213	39.998

Diretores: Maury Fonseca Bastos e Gustavo Luis Barreiro

Contadora: Marina Sena Pedrosa - CRC/MG 122033