

JUCESP  
21 08 23



JUCESP PROTOCOLO  
2.020.384/23-1



**ESTIMA SECURITIZADORA S/A.**

**CNPJ: 26.618.266/0001-96**

**NIRE: 3530049813-5**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA DIA  
VINTE E OITO DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS**

**Data, hora e local:** No dia vinte e oito do mês de abril de dois mil e vinte e três, às 11:00 (onze) horas na sede social, localizada à Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, 11º Andar, Sala 12, CEP 16010-330, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo. **Convocação:** dispensada a convocação, nos termos do Parágrafo 4º, do Artigo 124, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, face a presença confirmada de todos os acionistas. **Presença de Acionistas:** Estiveram presentes todos os Acionistas, a saber: **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA** e **VIDEIRA PARTICIPAÇÕES LTDA**, neste ato representada por **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, representando assim a totalidade do Capital Social votante da empresa **ESTIMA SECURITIZADORA S/A**. Para presidir a Assembleia foi eleito por unanimidade o Sr. **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**, que aceitando a incumbência convidou a mim, **KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES**, para secretariá-lo, no que aceitei, assim se constituindo a mesa e dando-se início aos trabalhos.

**ORDEM DO DIA:**

- 1) **Leitura, Discussão e Votação da prestação de contas da administração referente ao exercício social encerrado em 31/12/2022;**
- 2) **Deliberar pela Destinação do Resultado do Exercício;**
- 3) **Alteração das atividades da Companhia;**
- 4) **Alteração do endereço da Companhia;**
- 5) **Outros assuntos de interesse da sociedade.**

**DELIBERAÇÕES:**

I - Passou-se então, à análise e discussão acerca do Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício da Companhia e após a apreciação dos presentes, restaram aprovadas, por unanimidade, as contas dos administradores e as demonstrações contábeis da Companhia relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

DUCEP  
21 08 23

**ESTIMA SECURITIZADORA S/A.**

**CNPJ: 26.618.266/0001-96**

**NIRE: 3530049813-5**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA DIA  
VINTE E OITO DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS**

**II** – Em cumprimento ao item 2 (dois) da Ordem do Dia o Sr. Presidente trouxe a atenção dos Acionistas a necessidade de deliberar a respeito da destinação do resultado do exercício, sendo obtida a aprovação, por unanimidade, da destinação do resultado apurado pela Companhia com base nas demonstrações contábeis a que se refere ao item (I) acima, que após a constituição da reserva legal, serão distribuídos os dividendos aos acionistas, relativos à sua participação no Capital Social.

**III** – Em cumprimento ao item 3 (três) da Ordem do Dia o Sr. Presidente sugeriu aos acionistas, que para fins de simplificação das atividades da Companhia, a Sociedade atue apenas e tão somente na Atividade de Securitização de Créditos, descontinuando todas as demais atividades secundárias nas quais vem atuando. Os acionistas por sua vez concordaram unanimemente com a sugestão, visto que não implica em risco aos investidores. Diante da referida alteração, o Artigo 2º do Estatuto Social da Companhia passa a ter a seguinte redação:

**“ARTIGO 2º** – A Companhia tem por objeto social a aquisição e securitização de direitos creditórios não padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas nos segmentos comercial, industrial, prestação de serviços que sejam passíveis de securitização, conforme política de crédito devidamente aprovada pela Diretoria.”

**IV** - Em cumprimento ao item 4 (quatro) da Ordem do Dia o Sr. Presidente sugeriu aos acionistas a alteração do endereço da Companhia para fins de atualização do cadastro Via Rápida Empresa. Os acionistas por sua vez concordaram unanimemente com a sugestão e determinaram que será promovida uma reforma do Estatuto Social no seu artigo 3º que passará a ter a seguinte nova redação:

JUCESP  
21 06 23

**ESTIMA SECURITIZADORA S/A.**

**CNPJ: 26.618.266/0001-96**

**NIRE: 3530049813-5**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA DIA  
VINTE E OITO DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS**

“**ARTIGO 3º** - A Companhia tem sede na Rua Oscar Rodrigues Alves, nº 55, Andar 11, Sala 12, CEP 16010-330 Centro, na cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, sendo-lhe facultada, por deliberação dos Acionistas, abrir outros estabelecimentos, tais como: filiais, agências, sucursais, escritórios ou depósitos em qualquer localidade do país ou exterior.”

V – Em cumprimento ao item 5 (cinco) da Ordem do Dia o Sr. Presidente ofereceu a palavra aos presentes para tratarem de assuntos de interesse social e como ninguém se manifestou, os trabalhos foram suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata. Reabertos os trabalhos, esta Ata foi lida e, de forma unânime, aprovada e assinada por todos os presentes.

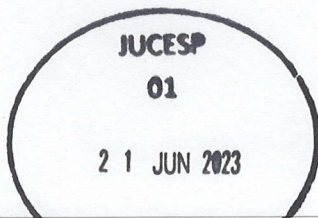
Na qualidade de Presidente e Secretária da Assembleia, **LUCAS HEITOR DE MENDONÇA** e **KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES**, declaramos que a presente é cópia fiel da Ata original lavrada no livro próprio, nesta cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, no dia vinte e oito do mês de abril de dois mil e vinte e três.

*Lucas Heitor de Mendonça*

**LUCAS HEITOR DE MENDONÇA**  
**Presidente de Mesa e Acionista**

*Katia Rodrigues*

**KATIA AMELIA AFONSO RODRIGUES**  
**Secretária de Mesa**



# Relatório de assinaturas

CertificaSigner®

Título do documento: Estima\_AGO\_28\_04\_2023

Este relatório é resultado de um processo completo de assinatura utilizando produtos da BRy Tecnologia, sendo um formato destinado à verificação de evidências e portando deve ser usado apenas para conferência. A validade jurídica de uma assinatura feita eletronicamente só pode ser devidamente verificada em arquivos digitais. Para validar ou comparar o documento, vá até o endereço <https://login.certificasigner.com.br/validate/bdaa9540-cc09-498d-b10c-f9a2f0eb977c> e informe a senha de acesso disponibilizada a seguir.



Código de verificação:

**bdaa9540-cc09-498d-b10c-f9a2f0eb977c**

Senha de acesso:

**1DFOUX2T**

## Lista de assinantes e eventos

O processo de assinatura obedeceu a seguinte ordem e obteve as evidências descritas abaixo:



**Criação do processo de assinatura:**

12/06/2023 18:06:48 (BRT)



**Katia Amelia Afonso Rodrigues**

Tipo de assinatura: Eletrônica Simples

Email: [katia.rodrigues@estima.com.vc](mailto:katia.rodrigues@estima.com.vc)

Assinado em: 13/06/2023 08:40:00 (BRT)

IP: 177.103.52.105

Geolocalização: -22.5074,-48.55

*Katia Rodrigues*



**Lucas Heitor de Mendonça**

Tipo de assinatura: Eletrônica Qualificada

Email: [lucas.mendonca@estima.com.vc](mailto:lucas.mendonca@estima.com.vc)

Assinado em: 13/06/2023 08:46:53 (BRT)

IP: 177.103.52.105

*Lucas Heitor de Mendonça*



**Finalização do processo de assinatura:**

13/06/2023 08:46:53 (BRT)



A BRy Tecnologia atesta que na data de emissão deste protocolo a cópia do documento que se mantém em nosso banco de dados possui as assinaturas e evidências citadas.

Data de emissão do relatório: 13/06/2023 09:30:30 (BRT)

CertificaSigner®

[certificaminas.com](http://certificaminas.com)

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - [D.R.E.]**

Folha: 2

Empresa: ESTIMA SECURITIZADORA S/A

Período: 01/2022 à 12/2022

CNPJ: 26.618.266/0001-96

JE: isento

CCM: 1288951

Local Registro: Junta Comercial

Data Registro: 28/11/2016

Número Registro: 35300498135

**RECEITA BRUTA**

RECEITAS OPERACIONAIS	724.833,77 CR	724.833,77 CR	
<b>( - ) DEDUÇÕES</b>			
(-) DEDUCAO DAS VENDAS	180,00 DB		
(-)IMPOSTOS INCORRIDOS	2.342,08 DB	2.522,08 DB	
<b>RECEITA LIQUIDA.....</b>			<b>722.311,69 CR</b>
<b>( - ) CUSTOS</b>			
REMUNERACAO DE DIRIGENTES	18.168,19 DB		
CUSTOS TRABALHISTAS	5.190,00 DB		
CUSTOS OPERACIONAIS	20.050,00 DB		
INSUMOS SERVICOS DE TERCEIROS	13.545,32 DB	56.953,51 DB	
<b>LUCRO BRUTO.....</b>			<b>665.358,18 CR</b>
<b>( - ) DESPESAS FINANCEIRA</b>			
DESPESAS FINANCEIRAS	110.892,23 DB	110.892,23 DB	
<b>( - ) DESPESAS GERAIS</b>			
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	76.064,97 DB		
DESPESAS TRIBUTARIAS	16.416,25 DB		
MULTAS	35,53 DB	92.516,75 DB	
<b>LUCRO CONTABIL OPERACIONAL.....</b>			<b>461.949,20 CR</b>
<b>( + ) RECEITA FINANCEIRA</b>			
RECEITAS FINANCEIRAS	31.521,69 CR	31.521,69 CR	
<b>OUTRAS RECEITAS / (-) DESPESAS</b>			
RECUPERACOES DE DESPESAS	37.635,98 CR		
RECEITAS COM ATIVO IMOBILIZADO	2.500,00 CR		
PERDAS POR CREDITOS INCOBRAVEIS	99.577,79 DB	59.441,81 DB	
<b>LUCRO CONTABIL LIQUIDO ANTES DA TRIBUTAÇÃO.....</b>			<b>434.029,08 CR</b>
<b>( - ) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>			
PROV.P/CONTRIB.SOCIAL	10.084,21 DB	10.084,21 DB	
<b>TOTAL.....</b>			<b>423.944,87 CR</b>
<b>( - ) IMPOSTO DE RENDA</b>			
PROV.P/IMPOSTO DE RENDA	12.437,26 DB	12.437,26 DB	
<b>LUCRO DO EXERCICIO.....</b>			<b>411.507,61 CR</b>

Araçatuba, 31 de Dezembro de 2022.

*Gilson Santoleri**Lucas Heitor de Mendonça*

Gilson Santoleri  
Contabilista  
CRC: 1SP189234/O-6  
CPF: 458.918.429-04

Lucas Heitor de Mendonça  
Diretor Presidente  
RG: 330991176 SSP/SP  
CPF: 340.517.848-78

# Relatório de assinaturas

CertificaSigner®

Título do documento: D.R.E - 2022

Este relatório é resultado de um processo completo de assinatura utilizando produtos da BRy Tecnologia, sendo um formato destinado à verificação de evidências e portando deve ser usado apenas para conferência. A validade jurídica de uma assinatura feita eletronicamente só pode ser devidamente verificada em arquivos digitais. Para validar ou comparar o documento, vá até o endereço <https://login.certificasigner.com.br/validate/0be75f19-5194-44ca-afa9-98254e90e42c> e informe a senha de acesso disponibilizada a seguir.



Código de verificação:

**0be75f19-5194-44ca-afa9-98254e90e42c**

Senha de acesso:

**863K0QU9**

## Lista de assinantes e eventos

O processo de assinatura obedeceu a seguinte ordem e obteve as evidências descritas abaixo:



**Criação do processo de assinatura:**

12/06/2023 18:02:11 (BRT)



**Lucas Heitor de Mendonça**

Tipo de assinatura: Eletrônica Qualificada

Email: [lucas.mendonca@estima.com.vc](mailto:lucas.mendonca@estima.com.vc)

Assinado em: 13/06/2023 08:46:12 (BRT)

IP: 177.103.52.105

*Lucas Heitor de Mendonça*



**Gilson Santoleri**

Tipo de assinatura: Eletrônica Qualificada

Email: [gilson@santoleri.com.br](mailto:gilson@santoleri.com.br)

Assinado em: 13/06/2023 16:49:14 (BRT)

IP: 200.170.123.63

Geolocalização: -23.3139596,-45.9896171

*Gilson Santoleri*



**Finalização do processo de assinatura:**

13/06/2023 16:49:14 (BRT)



A BRy Tecnologia atesta que na data de emissão deste protocolo a cópia do documento que se mantém em nosso banco de dados possui as assinaturas e evidências citadas.

Data de emissão do relatório: 13/06/2023 17:17:24 (BRT)

CertificaSigner®

[certificaminas.com](http://certificaminas.com)



<u>NPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
3.618.266/0001-96	ESTIMA SECURITIZADORA S/A	13/06/2023 17:44:55	94748346A4808C08C0556C74951902FD1840358A

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

Título  
D.R.E - 2022

Descrição  
Demonstração do Resultado do Exercício - [D.R.E]

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022**

Folha: 1

Empresa: ESTIMA SECURITIZADORA S/A

Período: 12/2022

CNPJ: 26.618.266/0001-96

IE: isento

CCM: 1288951

Local Registro: Junta Comercial

Data Registro: 28/11/2016

Número Registro: 35300498135

**ATIVO****PASSIVO**

<b>ATIVO</b>		<b>PASSIVO</b>	
	22.190.921,75 DB		22.190.921,75 CR
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	709.915,90 DB	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	595.698,92 CR
<b>DISPONIVEL</b>	90.407,87 DB	<b>EXIGIVEL A CURTO PRAZO</b>	595.698,92 CR
<b>CAIXA</b>	1.463,66 DB	<b>FORNECEDORES</b>	3.366,12 CR
<b>BANCOS C/ MOVIMENTOS</b>	83.723,74 DB	<b>IMPOSTOS/ENCARGOS A PAGAR</b>	2.832,99 CR
<b>BANCOS C/VINCULADA</b>	1.654,48 DB	<b>OUTRAS CONTAS A PAGAR</b>	589.499,81 CR
<b>APLIC.LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	3.565,99 DB	<b>PASSIVO NAO CIRCULANTE</b>	20.123.087,32 CR
<b>CLIENTES</b>	561.238,35 DB	<b>EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>	20.123.087,32 CR
<b>CLIENTES - TITULOS A RECEBER</b>	561.238,35 DB	<b>RECURSOS DE DEBENTURES</b>	4.923.539,63 CR
<b>OUTROS CREDITOS</b>	58.269,68 DB	<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO</b>	5.965.537,70 CR
<b>IMPOSTOS RECUP/COMPENSAR</b>	58.269,68 DB	<b>OBRIGACOES COM ACIONISTAS</b>	9.234.009,99 CR
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	21.481.005,85 DB	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	1.472.135,51 CR
<b>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>	6.167.825,11 DB	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	500.000,00 CR
<b>BENS DESTINADOS A VENDA</b>	2.737,76 DB	<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	500.000,00 CR
<b>CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS</b>	6.000.000,00 DB	<b>RESERVAS</b>	972.135,51 CR
<b>PRECATORIOS</b>	165.087,35 DB	<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	972.135,51 CR
<b>IMOBILIZADO</b>	15.311.096,34 DB		
<b>BENS EM USO</b>	15.330.237,47 DB		
<b>(-)DEPREC E AMORTIZ ACUM.</b>	19.141,13 CR		
<b>INTANGIVEL</b>	2.084,40 DB		
<b>MARCAS</b>	2.084,40 DB		
<b>SALDO DO ATIVO</b>	22.190.921,75 DB	<b>SALDO DO PASSIVO</b>	22.190.921,75 CR

*Gilson Santoleri*

Araçatuba, 31 de Dezembro de 2022.

*Lucas Heitor de Mendonça*

Gilson Santoleri  
Contabilista  
CRC: 1SP189234/O-6  
CPF: 458.918.429-04

Lucas Heitor de Mendonça  
Diretor Presidente  
RG: 330991176 SSP/SP  
CPF: 340.517.848-78

# Relatório de assinaturas

CertificaSigner®

Título do documento: Balanço 2022

Este relatório é resultado de um processo completo de assinatura utilizando produtos da BRy Tecnologia, sendo um formato destinado à verificação de evidências e portando deve ser usado apenas para conferência. A validade jurídica de uma assinatura feita eletronicamente só pode ser devidamente verificada em arquivos digitais. Para validar ou comparar o documento, vá até o endereço <https://login.certificasigner.com.br/validate/9ba33095-eb3e-4633-b4c4-b4de03a5d603> e informe a senha de acesso disponibilizada a seguir.



Código de verificação:

9ba33095-eb3e-4633-b4c4-b4de03a5d603

Senha de acesso:

XETG22A6

## Lista de assinantes e eventos

O processo de assinatura obedeceu a seguinte ordem e obteve as evidências descritas abaixo:



**Criação do processo de assinatura:**

12/06/2023 17:56:59 (BRT)



**Lucas Heitor de Mendonça**

**Tipo de assinatura:** Eletrônica Qualificada

**Email:** lucas.mendonca@estima.com.vc

**Assinado em:** 13/06/2023 08:45:24 (BRT)

**IP:** 177.103.52.105

*Lucas Heitor de Mendonça*



**Gilson Santoleri**

**Tipo de assinatura:** Eletrônica Qualificada

**Email:** gilson@santoleri.com.br

**Assinado em:** 13/06/2023 11:06:06 (BRT)

**IP:** 200.170.123.63

**Geolocalização:** -23.3139596,-45.9896171

*Gilson Santoleri*



**Finalização do processo de assinatura:**

13/06/2023 11:06:06 (BRT)



A BRy Tecnologia atesta que na data de emissão deste protocolo a cópia do documento que se mantém em nosso banco de dados possui as assinaturas e evidências citadas.

**Data de emissão do relatório:** 13/06/2023 17:17:47 (BRT)

CertificaSigner®

certificaminas.com



NPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
3.618.266/0001-96	ESTIMA SECURITIZADORA S/A	13/06/2023 17:42:58	C769C4E3AF71DADEBF7FDEE4478CDDBF52957249

### Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

#### Título

Balanco - 2022

#### Descrição

Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2022

### Anexos

Tipo de Anexo

Título

Descrição