

VBP NEGÓCIOS IMOBILIARIOS S.A.

CNPJ/ME nº 15.428.109/0001-00

NIRE 35.226.521.426

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA (AGO) REALIZADA
EM 20 DE ABRIL DE 2022**

1. DATA, HORA E LOCAL: Realizada aos 20 dias do mês de abril de 2022, às 11 horas, na sede social da VBP Negócios Imobiliários S.A (“Companhia”), localizada no Município de Jaboticabal, estado de São Paulo, na Avenida Carlos Berchieri, nº 1.710, sala 01, no bairro Sorocabano, CEP: 14.871-000.

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação prévia, nos termos do Art. 124, §4º da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme alteração da “Lei das S.A”, tendo em vista o comparecimento dos acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas contidas no Livro de Presença dos Acionistas, cuja certidão consta do Anexo I da presente ata.

3. COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente - Maria Benincasa Vidotti; Secretário - Renato Vidotti.

4. ORDEM DO DIA:

- (I) Em conformidade ao Artigo 132 da Lei nº 6.404/1976, os acionistas reúnem-se para deliberar sobre os itens constantes no referido artigo, de posse das demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício financeiro findo em 31 de dezembro de 2021, anexo à esta AGO; e
- (II) A análise e exame dos documentos exigidos no Artigo 133 da Lei nº 6.404/1976, oportunidade em que declaram a desnecessidade de parecer de auditor independente sobre as referidas demonstrações financeiras.

5. DELIBERAÇÕES: Instalada a Assembleia Geral Ordinária e após a discussão das matérias constante no artigo 132 da Lei nº 6.404/1976, os acionistas deliberam, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas, restrições ou dúvidas:


- (I) Aprovação da prestação de contas e das demonstrações financeiras da Companhia do relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021; e

- (II) Aprovação da destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição dos dividendos, o qual, deverá obedecer ao Estatuto Social registrado em sua última alteração.

6. ENCERRAMENTO: Foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, não tendo ninguém se manifestado, foi suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata. Reaberta a sessão, a ata foi lida, achada conforme, aprovada e assinada por todos os presentes. Sra. Maria Benincasa Vidotti - Presidente; Sr. Renato Vidotti - Secretário. Acionistas: **VB Participações Ltda. e SETPAR S/A.**

Confere com a original, lavrada em livro próprio. *Página de assinaturas da Ata de Assembleia Geral Extraordinária da VBP NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A., realizada em 20 de Abril de 2022.*

Mesa:

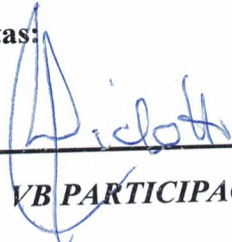


Maria Benincasa Vidotti
Presidente

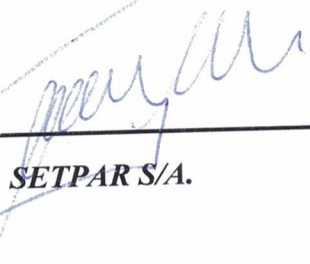


Renato Vidotti
Secretário

Acionistas:



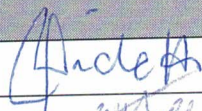
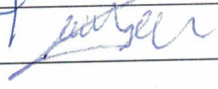
VB PARTICIPAÇÕES LTDA.



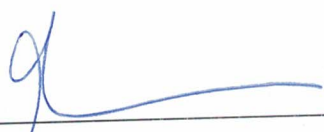
SETPAR S/A.

ANEXO I

LISTA DE PRESENÇA DE ACIONISTAS

Acionista	Número de Ações Ordinárias	Número de Votos	Assinatura
VB PARTICIPAÇÕES LTDA.	500.000	500.000	
SETPAR S/A	125.000	125.000	
TOTAL	625.000	625.000	

Mesa:



Maria Benincasa Vidotti
Presidente



Renato Vidotti
Secretário