

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Período findo de 31 de dezembro de 2024 e 2023 Valores expressos em milhares de reais – R\$	2024	2023
<b>RECEITA BRUTA</b>	<b>6.996</b>	<b>5.917</b>
(+) Receita de Venda de Imóveis	4.424	3.726
(+) Receita de Prestação de Serviços e Locações	2.571	2.191
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(719)</b>	<b>(257)</b>
(-) Imposto Incidentes sobre Vendas	(719)	(257)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>6.277</b>	<b>5.660</b>
<b>CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS</b>	<b>(5.369)</b>	<b>(5.917)</b>
(-) Custos de imóveis vendidos	(5.369)	(5.917)
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>907</b>	<b>(257)</b>
(%) Margem Bruta	-	-
<b>(DESPESAS) / RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>(666)</b>	<b>(1.700)</b>
(-) Despesas com vendas	(430)	(553)
(-) Despesas gerais e administrativas	(772)	(1.171)
(+) Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	537	25
<b>LAJIR</b>	<b>241</b>	<b>(1.956)</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>120</b>	<b>22</b>
(+) Receitas financeiras	136	259
(-) Despesas financeiras	(16)	(237)
<b>LAIR</b>	<b>362</b>	<b>(1.934)</b>
<b>IMPOSTO DE RENDA E CONTRIB. SOCIAL</b>	<b>(304)</b>	<b>(276)</b>
Correntes	(189)	(308)
Diferidos	(115)	32
<b>RESULTADO LÍQUIDO</b>	<b>58</b>	<b>(2.211)</b>

O relatório completo encontra-se a disposição na sede da empresa

Guilherme Henrique Pimentel Santos  
Diretor

Simone Cosso Caldas  
Contador  
CRC: MG-096.310/0-4