

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	JARBIADO ADMINISTRADORA DE IMOVEIS S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2021 a 31/12/2021	CNPJ:	37.294.305/0001-63
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 43.000,00	R\$ 873.098,34
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 43.000,00	R\$ (146.368,85)
DISPONÍVEL		R\$ 43.000,00	R\$ (146.368,85)
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 43.000,00	R\$ (36.299,95)
BANCO DO BRASIL CTA 55027-2		R\$ 0,00	R\$ 14.457,28
BANCO DO BRASIL CTA 55026-4		R\$ 43.000,00	R\$ (50.757,23)
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ (110.068,90)
BANCO DO BRASIL APLIC FINANCEIRA		R\$ 0,00	R\$ (110.068,90)
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 1.019.467,19
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 120.833,16
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 0,00	R\$ 120.833,16
SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADA		R\$ 0,00	R\$ 120.833,16
IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 898.634,03
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO		R\$ 0,00	R\$ 898.634,03
CASA EM CONSTRUCAO		R\$ 0,00	R\$ 898.634,03
PASSIVO		R\$ 43.000,00	R\$ 873.098,34
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ (14.142,00)
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ (18.910,10)
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ (18.910,10)
FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ (20.998,10)
PRIMATTO CONTABILIDADE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.630,00
DINAMICA SERVICOS ESPECIALIZADOS E CORRETORA DE SEGUROS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 458,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 0,00	R\$ 4.768,10
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 3.755,00
SALARIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 3.287,50
13º SALÁRIO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 467,50
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 1.013,10
INSS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 881,10
FGTS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 132,00
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 906.947,24
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 906.947,24
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 906.947,24
OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS		R\$ 0,00	R\$ 906.947,24
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 43.000,00	R\$ (19.706,90)
CAPITAL SOCIAL		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ (360,19)
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ (360,19)
ADIANTAMENTO AFAC		R\$ 0,00	R\$ (360,19)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (62.346,71)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (62.346,71)
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (62.346,71)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 9B.AC.61.A1.BD.46.4A.5A.72.E1.47.F3.ED.B4.3A.3A.A1.D1.40.FF-6, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	JARBIADO ADMINISTRADORA DE IMOVEIS S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	37.294.305/0001-63
Número de Ordem do Livro:	3		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 873.098,34	R\$ 1.044.200,71
(-) ATIVO CIRCULANTE		R\$ (146.368,85)	R\$ 14.554,41
(-) DISPONÍVEL		R\$ (146.368,85)	R\$ 14.305,94
(-) BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ (36.299,95)	R\$ 14.482,77
BANCO DO BRASIL CTA 55027-2		R\$ 14.457,28	R\$ 1.475,71
(-) BANCO DO BRASIL CTA 55026-4		R\$ (50.757,23)	R\$ 116,54
C6 BANK		R\$ 0,00	R\$ 12.890,52
(-) APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ (110.068,90)	R\$ (176,83)
(-) BANCO DO BRASIL APLIC FINANCEIRA		R\$ (110.068,90)	R\$ (176,83)
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 0,00	R\$ 248,47
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 248,47
INSS A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 248,47
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 1.019.467,19	R\$ 1.029.646,30
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 120.833,16	R\$ 15.000,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 120.833,16	R\$ 15.000,00
SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADA		R\$ 120.833,16	R\$ 15.000,00
IMOBILIZADO		R\$ 898.634,03	R\$ 1.014.646,30
IMÓVEIS		R\$ 0,00	R\$ 1.014.646,30
CONSTRUÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 1.014.646,30
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO		R\$ 898.634,03	R\$ 0,00
CASA EM CONSTRUCAO		R\$ 898.634,03	R\$ 0,00
PASSIVO		R\$ 873.098,34	R\$ 1.044.200,71
(-) PASSIVO CIRCULANTE		R\$ (14.142,00)	R\$ 4.934,47
(-) FORNECEDORES		R\$ (18.910,10)	R\$ 780,00
(-) FORNECEDORES		R\$ (18.910,10)	R\$ 780,00
(-) FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ (20.998,10)	R\$ 0,00
PRIMATTO CONTABILIDADE LTDA		R\$ 1.630,00	R\$ 780,00
DINAMICA SERVICOS ESPECIALIZADOS E CORRETORA DE SEGUROS LTDA		R\$ 458,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 4.768,10	R\$ 4.154,47
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 3.755,00	R\$ (2.226,12)
SALARIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 3.287,50	R\$ (2.693,62)
13º SALÁRIO A PAGAR		R\$ 467,50	R\$ 467,50
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 1.013,10	R\$ 4.906,66
INSS A RECOLHER		R\$ 881,10	R\$ 4.619,82
FGTS A RECOLHER		R\$ 132,00	R\$ 286,84
PROVISÕES		R\$ 0,00	R\$ 1.473,93
PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ 1.473,93
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 906.947,24	R\$ 15.000,00
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 906.947,24	R\$ 15.000,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 906.947,24	R\$ 15.000,00
OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS		R\$ 906.947,24	R\$ 15.000,00
(-) PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ (19.706,90)	R\$ 1.024.266,24
CAPITAL SOCIAL		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
(-) RESERVAS DE CAPITAL		R\$ (360,19)	R\$ 1.182.655,19
(-) RESERVAS DE CAPITAL		R\$ (360,19)	R\$ 1.182.655,19
(-) ADIANTAMENTO AFAC		R\$ (360,19)	R\$ 1.182.655,19
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (62.346,71)	R\$ (201.388,95)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (62.346,71)	R\$ (201.388,95)
(-) (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (62.346,71)	R\$ (201.388,95)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 8E.BA.2E.08.54.44.3B.5F.D2.20.E6.FA.AD.0C.9A.AD.AF.5E.84.13-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	JARBIADO ADMINISTRADORA DE IMOVEIS S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	37.294.305/0001-63
Número de Ordem do Livro:	4		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 1.044.200,71	R\$ 1.026.838,78
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 14.554,41	R\$ 12.192,48
DISPONÍVEL		R\$ 14.305,94	R\$ 11.944,01
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 14.482,77	R\$ 12.120,84
BANCO DO BRASIL CTA 55027-2		R\$ 1.475,71	R\$ 6.129,83
BANCO DO BRASIL CTA 55026-4		R\$ 116,54	R\$ 0,72
C6 BANK		R\$ 12.890,52	R\$ 5.990,29
(-) APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ (176,83)	R\$ (176,83)
(-) BANCO DO BRASIL APLIC FINANCEIRA		R\$ (176,83)	R\$ (176,83)
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 248,47	R\$ 248,47
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 248,47	R\$ 248,47
INSS A COMPENSAR		R\$ 248,47	R\$ 248,47
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 1.029.646,30	R\$ 1.014.646,30
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADA		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
IMOBILIZADO		R\$ 1.014.646,30	R\$ 1.014.646,30
IMÓVEIS		R\$ 1.014.646,30	R\$ 1.014.646,30
CONSTRUÇÕES		R\$ 1.014.646,30	R\$ 1.014.646,30
PASSIVO		R\$ 1.044.200,71	R\$ 1.026.838,78
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 4.934,47	R\$ 9.374,43
FORNECEDORES		R\$ 780,00	R\$ 1.560,00
FORNECEDORES		R\$ 780,00	R\$ 1.560,00
PRIMATTO CONTABILIDADE LTDA		R\$ 780,00	R\$ 1.560,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 4.154,47	R\$ 7.814,43
(-) OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ (2.226,12)	R\$ (1.994,82)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ (2.693,62)	R\$ (2.462,32)
13º SALÁRIO A PAGAR		R\$ 467,50	R\$ 467,50
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 4.906,66	R\$ 5.308,97
INSS A RECOLHER		R\$ 4.619,82	R\$ 3.760,69
FGTS A RECOLHER		R\$ 286,84	R\$ 1.548,28
PROVISÕES		R\$ 1.473,93	R\$ 4.500,28
PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 1.473,93	R\$ 2.071,49
INSS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ 1.140,48
INSS SOBRE PROVISÕES PARA 13º SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 760,32
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ 316,79
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA 13º SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 211,20
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 1.024.266,24	R\$ 1.017.464,35
CAPITAL SOCIAL		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 1.182.655,19	R\$ 1.300.552,85
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 1.182.655,19	R\$ 1.300.552,85
ADIANTAMENTO AFAC		R\$ 1.182.655,19	R\$ 1.300.552,85
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (201.388,95)	R\$ (326.088,50)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (201.388,95)	R\$ (326.088,50)
(-) (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (201.388,95)	R\$ (326.088,50)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 5E.AA.FC.09.0D.0E.4A.1A.2F.64.7B.D9.33.D1.11.F3.B4.A8.DA.40-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped