

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A.

CNPJ Nº 46.531.222/0001-31

NIRE: 43.300.068.650

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO

	<u>31/12/2022</u>
CIRCULANTE	2.874,68
CAIXA	312,68
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	2.562,00
TOTAL DO ATIVO	2.874,68

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022.

Sueli Maria Dessoy Hubner
CPF: 402.246.780-00
Diretora Presidente

Carlos Gobert de Oliveira
CRC/RS 043.049/O-9
Contador

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A.

CNPJ Nº 46.531.222/0001-31

NIRE: 43.300.068.650

BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	<u>31/12/2022</u>
CIRCULANTE	24.562,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	2.562,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES	22.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(21.687,32)
CAPITAL SOCIAL	10.000,00
PREJUÍZOS ACUMULADOS	(31.687,32)
 TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	 2.874,68

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 11/04/2023, conforme recibo nº FE.11.5B.17.ED.37.14.90.1D.DA.65.ED.

Sueli Maria Dessoy Hubner
CPF: 402.246.780-00
Diretora Presidente

Carlos Gobert de Oliveira
CRC/RS 043.049/O-9
Contador

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A.

CNPJ Nº 46.531.222/0001-31

NIRE: 43.300.068.650

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	<u>31/12/2022</u>
DESPESAS OPERACIONAIS	(31.636,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(31.636,00)
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(51,32)
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(51,32)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(31.687,32)

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 11/04/2023, conforme recibo nº

FE.11.5B.17.ED.37.14.90.1D.DA.65.ED.

E7.78.14.D4.D9.6A.16.11-2.

Sueli Maria Dessoy Hubner
CPF: 402.246.780-00
Diretora Presidente

Carlos Gobert de Oliveira
CRC/RS 043.049/O-9
Contador

Empresa: ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A.
C.N.P.J.: 46.531.222/0001-31
Período: 24/05/2022 - 31/12/2022

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2022**

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Resultado do período	(31.687,32)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	(31.687,32)
(Aumento) Redução em adiantamentos	(2.562,00)
Aumento (Redução) em obrigações tributárias	2.562,00
Aumento (Redução) em outras obrigações	22.000,00
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	(9.687,32)
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(9.687,32)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(9.687,32)

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Integralização de capital	100.000,00
capital a integralizar	(90.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	10.000,00
Aumento nas Disponibilidades	312,68
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	312,68

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 11/04/2023, conforme recibo nº FE.11.5B.17.ED.37.14.90.1D.DA.65.ED.E7.78.14.D4.D9.6A.16.11-2.

SUELI MARIA DESSOY HUBNER
Diretora Presidente
CPF: 402.246.780-00

CARLOS GOBERT DE OLIVEIRA
Reg. no CRC - RS sob o No. 043049/O-9
CPF: 232.381.600-44

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A
CNPJ Nº 46.531.222/0001-31
NIRE: 43300068650

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO		LCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Capital a Integralizar	(-) Prejuízos Acumulados	
Saldo em 31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo em 31/12/2021	0,00			0,00
Integralização de Capital Social	100.000,00	(90.000,00)		10.000,00
Resultado do Exercício			(31.687,32)	(31.687,32)
Saldo em 31/12/2022	100.000,00	(90.000,00)	(31.687,32)	(21.687,32)

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 11/04/2023, conforme recibo nº FE.11.5B.17.ED.37.14.90.1D.DA.65.ED.

Sueli Maria Dessoy Hubner
CPF: 402.246.780-00
Diretora

Carlos Gobert de Oliveira
CRC/RS 043.049/O-9
Contador

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A
CNPJ Nº 46.531.222/0001-31
NIRE: 43300068650

Notas explicativas às demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

(Valores expressos em reais).

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa, com sede em Porto Alegre ,Rio Grande do Sul, é uma sociedade anônima fechada, constituída em 24 de maio de 2022 e tem por objeto: Atividades de administração de bens móveis e imóveis próprios, a compra e venda de imóveis próprios, a participação em outras sociedades, como sócia ou acionista podendo, inclusive, exercer funções de gestão e administração dos negócios destas sociedades..

2. PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

(a) Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, as quais abrangem a legislação societária e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

A administração concluiu que as demonstrações contábeis apresentam de forma apropriada a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa da entidade;

(b) Direitos e Obrigações

Os direitos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos. As obrigações são demonstradas por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias e cambiais auferidos.

(c) Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social são calculados e sempre que devidos provisionados trimestralmente com base no Lucro Presumido.

(d) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão demonstradas obedecendo ao regime de competência.

(e) Apuração dos impostos

Para o cálculo dos impostos utilizou-se o critério de regime de competência.

(f) Eventos Subsequentes

Não há eventos subsequentes à data do Balanço a serem citados nesta nota.

(g) Ônus reais e garantias sobre os ativos

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A
CNPJ Nº 46.531.222/0001-31
NIRE: 43300068650

Não há nenhum tipo de ônus real constituído sobre os ativos da empresa, e também não existe nenhum tipo de ativo dado como garantia à terceiros.

3. DISPONIBILIDADES

Compõem as disponibilidades os valores mantidos em caixa, conforme quadro abaixo.

DISPONIBILIDADES		2022
CAIXA		312,68
	TOTAL	312,68

4. OUTROS CRÉDITOS

O saldo desta conta corresponde aos valores pagos antecipadamente a fornecedores, sendo seu saldo em 31 de dezembro de 2022 R\$2.562,00.

5. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

Composto pelos valores a recolher de impostos conforme demonstrado abaixo:

OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		2022
IRRF A RECOLHER S/ SERV PREST PJ		420,00
ISSQN RETIDO A RECOLHER		840,00
RETENÇÕES LEI 10.833 A PAGAR		1.302,00
	TOTAL	2.562,00

6. OUTRAS OBRIGAÇÕES

Nesta conta essa o saldo de adiantamentos a terceiros, sendo seu saldo em 31 de dezembro de 2022 de R\$22.000,00.

7. CAPITAL SOCIAL

O capital social da empresa está representado por 100.000 ações ordinárias nominativas de R\$ 1,00 cada no valor total de R\$ 100.000,00 (Cem mil reais), tendo integralizadas 10.000 (R\$ 10.000,00), restando 90.000 (R\$ 90.000,00) a serem integralizadas.

ALLIANCE TOWER EMPREENDIMENTOS S/A
CNPJ Nº 46.531.222/0001-31
NIRE: 43300068650

8. PREJUÍZOS ACUMULADOS

A empresa possui prejuízos acumulados, sendo seu saldo em 31 de dezembro de 2022 de R\$ 31.687,32 (trinta e um mil seiscentos e oitenta e sete reais e trinta e dois centavos).

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada e transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 11/04/2023, conforme recibo nº
FE.11.5B.17.ED.37.14.90.1D.DA.65.ED.
E7.78.14.D4.D9.6A.16.11-2.

Sueli Maria Dessoy Hubner
CPF: 402.246.780-00
Diretora Presidente

Carlos Gobert de Oliveira
CRC/RS 043.049/O-9
Contador