

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2019	2018
	31/12/2019	31/12/2018
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	356.212,67D	453.387,64D
CAIXA GERAL	45.162,73D	47.127,82D
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	539,19D	8.858,02D
OUTRAS DISPONIBILIDADES	310.510,75D	397.401,80D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	356.212,67D	453.387,64D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS	3.702.485,00D	3.702.485,00D
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍ	3.702.485,00D	3.702.485,00D
IMOBILIZADO	2.194.696,01D	2.201.355,00D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	2.153.206,01D	2.161.355,00D
IMOBILIZADO – BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	40.000,00D	40.000,00D
OUTROS IMOBILIZADOS	1.490,00D	0,00
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.897.181,01D	5.903.840,00D
TOTAL ATIVO	6.253.393,68D	6.357.227,64D
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	564.686,39C	566.472,42C
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	239,46C	2.025,49C
FORNECEDORES – CIRCULANTE	88,00C	88,00C
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE	564.358,93C	364.358,93C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	564.686,39C	566.472,42C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	5.901.840,00C	5.901.840,00C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	5.901.840,00C	5.901.840,00C
RESERVAS	120.000,00C	120.000,00C
RESERVAS DE LUCROS	120.000,00C	120.000,00C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	333.132,71D	231.084,78D
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	333.132,71D	231.084,78D
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.688.707,29C	5.790.755,22C
TOTAL PASSIVO	6.253.393,68C	6.357.227,64C

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2019

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	(0,00)
DEDUÇÕES	(0,00)
RECEITA LÍQUIDA	(0,00)
LUCRO BRUTO	(0,00)
DESPESAS OPERACIONAIS	(102.210,08)
RECEITAS FINANCEIRAS	368,40
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(206,25)
RESULTADO OPERACIONAL	(102.047,93)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(102.047,93)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(102.047,93)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(102.047,93)

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2019

Descrição	2018	2019
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(198.592,83)	(102.047,93)
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>(198.592,83)</u>	<u>(102.047,93)</u>

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: **GEAZ PARTICIPACOES S/A**
C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17
Período: 01/01/2019 - 31/12/2019
Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0004
Número livro: 0003

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Reservas de Lucros a Realizar	(-) Prejuízos Acumulados	
Saldo em 31/12/2018	5.901.840,00	120.000,00	-231.084,78	5.790.755,22
Compensação de Prejuízos Acumulados			-102.047,93	-102.047,93
Saldo em 31/12/2019	5.901.840,00	120.000,00	-333.132,71	5.688.707,29

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2020	2019
	31/12/2020	31/12/2019
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	69.986,83D	356.212,67D
CAIXA GERAL	20.178,67D	45.162,73D
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	49.808,16D	539,19D
OUTRAS DISPONIBILIDADES	0,00	310.510,75D
CRÉDITOS	2.052,85D	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR	2.052,85D	0,00
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	72.039,68D	356.212,67D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS	4.489.025,64D	3.702.485,00D
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍS	4.489.025,64D	3.702.485,00D
IMOBILIZADO	2.186.547,01D	2.194.696,01D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	2.145.057,01D	2.153.206,01D
IMOBILIZADO – BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	40.000,00D	40.000,00D
OUTROS IMOBILIZADOS	1.490,00D	1.490,00D
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.675.572,65D	5.897.181,01D
TOTAL ATIVO	6.747.612,33D	6.253.393,68D
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	1.600.239,46C	564.686,39C
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	239,46C	239,46C
FORNECEDORES – CIRCULANTE	0,00	88,00C
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE	1.600.000,00C	564.358,93C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	1.639.239,46	564.686,39C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	5.901.840,00C	5.901.840,00C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	5.901.840,00C	5.901.840,00C
RESERVAS	0,00	120.000,00C
RESERVAS DE LUCROS	0,00	120.000,00C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	754.467,13D	333.132,71D
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	754.467,13D	333.132,71D
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.147.372,87	5.688.707,29
TOTAL PASSIVO	6.747.612,33C	6.253.393,68C

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2020

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	(0,00)
DEDUÇÕES	(0,00)
RECEITA LÍQUIDA	(0,00)
LUCRO BRUTO	(0,00)
DESPESAS OPERACIONAIS	(127.723,24)
RECEITAS FINANCEIRAS	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(0,00)
RESULTADO OPERACIONAL	(127.723,24)
OUTRAS RECEITAS	7.345.164,45
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	7.217.441,21
RESULTADO DO EXERCÍCIO	7.217.441,21
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	7.217.441,21

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2020

Descrição	2020	2019
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	7.217.441,21	(102.047,93)
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>7.217.441,21</u>	<u>(102.047,93)</u>

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: **GEAZ PARTICIPACOES S/A**

C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17

Período: 01/01/2020 - 31/12/2020

Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha:

0004

Número livro:

0004

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS			Total
	Capital Social	Reservas de Lucros a Realizar	(-) Prejuízos Acumulados	Lucros Acumulados	Ajuste de Exercícios Anteriores	
Saldo em 31/12/2019	5.901.840,00	120.000,00	-333.132,71			5.688.707,29
Aumento de Capital		-120.000,00				-120.000,00
Transferência para Reservas				5.241.800,14	-5.663.134,56	-421.334,42
Saldo em 31/12/2020	5.901.840,00	0,00	-333.132,71	5.241.800,14	-5.663.134,56	5.147.372,87

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	51.881,41D	69.986,83D
CAIXA GERAL	30.488,47D	20.178,67D
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	392,94D	49.808,16D
OUTRAS DISPONIBILIDADES	21.000,00D	0,00
CRÉDITOS	2.181,66D	2.052,85D
TRIBUTOS A RECUPERAR	2.181,66D	2.052,85D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	54.063,07D	72.039,68D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS	7.137.897,89D	4.489.025,64D
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍ	7.137.897,89D	4.489.025,64D
IMOBILIZADO	2.178.555,32D	2.186.547,01D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	2.137.065,32D	2.145.057,01D
IMOBILIZADO – BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	40.000,00D	40.000,00D
OUTROS IMOBILIZADOS	1.490,00D	1.490,00D
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	9.316.453,21D	6.675.572,65D
TOTAL ATIVO	9.370.516,28D	6.747.612,33D
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	201.703,99C	1.600.239,46C
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	239,46C	239,46C
FORNECEDORES – CIRCULANTE	189,53C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE	201.275,00C	1.600.00,00C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	201.703,99C	1.600.239,46C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	5.901.840,00C	5.901.840,00C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	5.901.840,00C	5.901.840,00C
RESERVAS	3.266.972,29C	0,00
RESERVAS DE LUCROS	3.266.972,29C	0,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	0,00	754.467,13D
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	0,00	754.467,13D
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9.168.812,29C	5.147.372,87
TOTAL PASSIVO	9.370.516,28C	6.747.612,33C

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	1.646.537,57
DEDUÇÕES	(0,00)
RECEITA LÍQUIDA	1.646.537,57
LUCRO BRUTO	1.646.537,57
DESPESAS OPERACIONAIS	(98.060,45)
RECEITAS FINANCEIRAS	627,62
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(0,00)
RESULTADO OPERACIONAL	1.549.104,79
OUTRAS RECEITAS	0,00
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	1.549.104,74
RESULTADO DO EXERCÍCIO	1.549.104,74
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.549.104,74

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2021

Descrição	2021	2020
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.549.104,74	7.217.441,21
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>1.549.104,74</u>	<u>7.217.441,21</u>

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: **GEAZ PARTICIPACOES S/A**

C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17

Período: 01/01/2021 - 31/12/2021

Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0004

Número livro: 0005

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS			Total
	Capital Social	Reservas de Lucros a Realizar	(-) Prejuízos Acumulados	Lucros Acumulados	Ajuste de Exercícios Anteriores	
Saldo em 31/12/2020	5.901.840,00		-333.132,71	5.241.800,14	-5.663.134,56	5.147.372,87
Aumento de Capital		3.266.972,29				3.266.972,29
Transferência para Reservas				-5.241.800,14	5.663.134,56	421.334,42
Compensação de Prejuízos Acumulados			333.132,71			333.132,71
Saldo em 31/12/2021	5.901.840,00	3.266.972,29	0,00	0,00	0,00	9.168.812,29

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2022	2021
	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	94.703,43D	51.881,41D
CAIXA GERAL	30.392,25D	30.488,47D
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	811,18D	392,94D
OUTRAS DISPONIBILIDADES	63.500,00D	21.000,00D
CRÉDITOS	18.547,93D	2.181,66D
DUPLICATAS A RECEBER	16.331,18D	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR	2.216,75D	2.181,66D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	113.251,36D	54.063,07D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS	7.017.897,89D	7.137.897,89D
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍ	7.017.897,89D	7.137.897,89D
IMOBILIZADO	2.170.406,24D	2.178.555,32D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	2.128.916,24D	2.137.065,32D
IMOBILIZADO – BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	40.000,00D	40.000,00D
OUTROS IMOBILIZADOS	1.490,00D	1.490,00D
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	9.188.304,13D	9.316.453,21D
TOTAL ATIVO	9.301.555,49D	9.370.516,28D
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	201.703,99C	201.703,99C
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	236,78C	239,46C
FORNECEDORES – CIRCULANTE	189,53C	189,53C
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE	201.275,00C	201.275,00C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	201.703,99C	201.703,99C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	5.901.840,00C	5.901.840,00C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	5.901.840,00C	5.901.840,00C
RESERVAS	3.266.972,29C	3.266.972,29C
RESERVAS DE LUCROS	3.266.972,29C	3.266.972,29C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	69.400,06D	0,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	69.400,06D	0,00
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9.099.412,23C	9.168.812,29C
TOTAL PASSIVO	9.301.555,49C	9.370.516,28C

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	0,00
DEDUÇÕES	(0,00)
RECEITA LÍQUIDA	0,00
LUCRO BRUTO	0,00
DESPESAS OPERACIONAIS	(22.991,07)
DESPESAS FINANCEIRAS	(148,50)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(0,00)
RESULTADO OPERACIONAL	(23.139,57)
OUTRAS RECEITAS	0,00
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(23.139,57)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(23.139,57)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(23.139,57)

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2022

Descrição	2022	2021
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(23.139,57)	1.549.104,74
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>(23.139,57)</u>	1.549.104,74

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: GEAZ PARTICIPACOES S/A

C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17

Período: 01/01/2022 - 31/12/2022

Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0004

Número livro: 0006

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Reservas de Lucros a Realizar	(-) Prejuízos Acumulados	
Saldo em 31/12/2021	5.901.840,00	3.266.972,29		9.168.812,29
Compensação de Prejuízos Acumulados			-69.400,06	-69.400,06
Saldo em 31/12/2022	5.901.840,00	3.266.972,29	-69.400,06	9.099.412,23

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	243.474,28D	94.703,43D
CAIXA GERAL	8.267,23D	30.392,25D
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	207,05D	811,18D
OUTRAS DISPONIBILIDADES	235.000,00D	63.500,00D
CRÉDITOS	315,86D	18.547,93D
DUPLICATAS A RECEBER	0,00	16.331,18D
TRIBUTOS A RECUPERAR	315,86D	2.216,75D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	243.790,14D	113.251,36D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS	15.287.005,10D	7.017.897,89D
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍ	15.237.005,10D	7.017.897,89D
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	50.000,00D	0,00
IMOBILIZADO	2.170.214,39D	2.170.406,24D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	2.128.724,39D	2.128.916,24D
IMOBILIZADO – BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	40.000,00D	40.000,00D
OUTROS IMOBILIZADOS	1.490,00D	1.490,00D
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	17.457.219,49D	9.188.304,13D
TOTAL ATIVO	17.701.009,63D	9.301.555,49D
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	550.123,84C	202.143,26C
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE	236,78C	236,78C
FORNECEDORES – CIRCULANTE	0,00	503,48C
OBRIGAÇÕES FISCAIS – CIRCULANTE	112,94D	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE	550.000,00C	201.403,00C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	550.123,84C	202.143,26C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	200.000,00D	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES - LONGO PRAZO	200.000,00D	0,00
TOTAL PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	200.000,00D	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	5.901.840,00C	5.901.840,00C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	5.901.840,00C	5.901.840,00C
RESERVAS	11.449.045,79C	3.266.972,29C
RESERVAS DE LUCROS	11.449.045,79C	3.266.972,29C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	0,00	69.400,06D
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	0,00	69.400,06D
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	17.350.885,79C	9.099.412,23C
TOTAL PASSIVO	17.701.009,63C	9.301.555,49C

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	0,00
DEDUÇÕES	(2.555,70)
RECEITA LÍQUIDA	(2.555,70)
LUCRO BRUTO	(2.555,70)
DESPESAS OPERACIONAIS	(278.407,63)
RECEITAS FINANCEIRAS	10.648,68
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(171.630,71)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	4.342.454,01
RESULTADO OPERACIONAL	3.900.508,65
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	3.900.508,65
RESULTADO DO EXERCÍCIO	3.900.508,65
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	3.900.508,65

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2023

Descrição	2023	2022
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	3.900.508,65	(23.139,57)
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	3.900.508,65	(23.139,57)

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: **GEAZ PARTICIPACOES S/A**

C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17

Período: 01/01/2023 - 31/12/2023

Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha:

0004

Número livro:

0007

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		Total
	Capital Social	Reserva Legal	Reservas de Lucros a Realizar	(-) Prejuízos Acumulados	Lucros Acumulados	
Saldo em 31/12/2022	5.901.840,00		3.266.972,29	-69.400,06		9.099.412,23
Aumento de Capital			-350.000,00			-350.000,00
Transferência para Reservas		195.025,43	8.337.048,07		-3.831.108,59	4.700.964,91
Transferência Para Lucros Acumulados					3.900.508,65	3.900.508,65
Compensação de Prejuízos Acumulados				69.400,06	-69.400,06	0,00
Saldo em 31/12/2023	5.901.840,00	195.025,43	11.254.020,36	0,00	0,00	17.350.885,79

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: GEAZ PARTICIPACOES S/A
C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17
Período: 01/01/2023 - 31/12/2025 Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0005
Número livro: 0007

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2025**

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores pagos a fornecedores	(228.873,74)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	(228.873,74)
Tributos pagos	(246.639,83)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(475.513,57)
Conta Capital - Sicredi	(45,00)
Recebimentos de lucros e dividendos	650.000,00
Outros recebimentos(pagamento) líquidos	519.607,75
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	694.049,18

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Receita de Aplicação Financeira	25.720,23
Lucros Recebidos em Participação societarias	9.661.000,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	9.686.720,23

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamentos de lucros e dividendos	(10.170.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(10.170.000,00)

Aumento nas Disponibilidades	210.769,41
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	94.703,43
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	305.472,84

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	305.517,96D	243.474,28D
CAIXA GERAL	13.181,10D	8.267,23D
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	192.291,74D	207,05D
OUTRAS DISPONIBILIDADES	100.045,12D	235.000,00D
CRÉDITOS	9.823.000,50D	315,86D
ADIANTAMENTOS	9.820.000,00D	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR	3.000,50D	315,86D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	10.128.518,46D	243.790,14D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS	9.678.983,27D	15.287.005,10D
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍ	9.628.983,27D	15.237.005,10D
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	50.000,00D	50.000,00D
IMOBILIZADO	2.170.065,35D	2.170.214,39D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	2.128.575,35D	2.128.724,39D
IMOBILIZADO – BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	40.000,00D	40.000,00D
OUTROS IMOBILIZADOS	1.490,00D	1.490,00D
TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE	11.849.048,62D	17.457.219,49D
TOTAL ATIVO	21.977.567,08D	17.701.009,63D
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	350.975,98C	350.123,84C
OBRIGAÇÕES FISCAIS – CIRCULANTE	975,98C	123,84C
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE	350.000,00C	350.000,00C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	350.975,98C	350.123,84C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	5.901.840,00C	5.901.840,00C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	5.901.840,00C	5.901.840,00C
RESERVAS	11.449.045,79C	11.449.045,79C
RESERVAS DE LUCROS	11.449.045,79C	11.449.045,79C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.275.705,31C	0,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.275.705,31C	0,00
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.626.591,10C	17.350.885,79C
TOTAL PASSIVO	21.977.567,08C	17.701.009,63C

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo Atual
RECEITA LÍQUIDA	0,00
LUCRO BRUTO	0,00
DESPESAS OPERACIONAIS	(188.895,14)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(188.895,14)
TAXAS DIVERSAS	(5.803,92)
IPTI - ITBI - TAXAS MUNICIPAIS	(25.128,67)
MANUTENÇÃO E REPARO DE VEÍCULOS	(847,00)
DEPRECIACÕES E AMORTIZAÇÕES	(149,04)
ENERGIA / GAZ	(3.458,49)
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS	(7.500,00)
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(59.301,60)
CONDOMÍNIO	(18.252,03)
IPVA / LICENCIAMENTO / MULTAS	(1.446,31)
COMBUSTÍVEL	(45.876,13)
CERTIFICAÇÃO DIGITAL	(190,00)
IPTU E TAXAS MUNICIPAIS	(20.389,40)
TARIFA BANCARIA	(552,55)
DESPESAS FINANCEIRAS	(3.486,39)
(-) IMPOSTO DE RENDA	(2.166,20)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(1.299,71)
JUROS PASSIVOS	(20,48)
RECEITAS FINANCEIRAS	15.108,55
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS	37,00
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	15.071,55
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(4.978.021,83)
EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	(4.978.021,83)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	9.431.000,12
DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	9.431.000,00
DISTRIBUIÇÃO DE SOBRAS E JUROS AO CAPITAL - SICREDI	0,12
RESULTADO OPERACIONAL	4.275.705,31
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	4.275.705,31
RESULTADO DO EXECÍCIO	4.275.705,31
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	4.275.705,31

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: **GEAZ PARTICIPACOES S/A**
C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17
Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0003
Número livro: 0008

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2024

Descrição	2024	2023
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	4.275.705,31	3.900.508,65
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00	0,00
Outros Resultados	0,00	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>4.275.705,31</u>	<u>3.900.508,65</u>

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: GEAZ PARTICIPACOES S/A
C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17
Período: 01/01/2024 - 31/12/2024 Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0004
Número livro: 0008

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2024**

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores pagos a fornecedores	(157.796,99)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	(157.796,99)
Tributos pagos	(36.231,00)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(194.027,99)
Conta Capital - Sicredi	(45,00)
Recebimentos de lucros e dividendos	400.000,00
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	205.927,01

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Receita de Aplicação Financeira	15.071,55
Lucros Recebidos em Participação societarias	9.661.000,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	9.676.071,55

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamentos de lucros e dividendos	(9.820.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(9.820.000,00)

Aumento nas Disponibilidades	61.998,56
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	243.474,28
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	305.472,84

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20

Empresa: **GEAZ PARTICIPACOES S/A**
C.N.P.J.: 26.160.126/0001-17
Período: 01/01/2024 - 31/12/2024
Insc. Junta Comercial: 17300008397 Data: 06/06/2017

Folha: 0005
Número livro: 0008

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Reserva Legal	Reservas de Lucros a Realizar	Lucro do Exercício	
Saldo em 31/12/2023	5.901.840,00	272.480,66	11.176.565,13		17.350.885,79
Transferencia Para Lucros Acumulados				4.275.705,31	4.275.705,31
Saldo em 31/12/2024	5.901.840,00	272.480,66	11.176.565,13	4.275.705,31	21.626.591,10

ENEAS CLOVES DE LIMA
PRESIDENTE
CPF: 036.495.041-20

THIAGO VIEIRA DOS SANTOS
Reg. no CRC - TO sob o No. 004845/O-6
CPF: 726.056.501-20