



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

| DADOS DA EMPRESA | | | |
|--|----------------------------|--|------------------------------------|
| NOME EMPRESARIAL SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A. | | TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES | |
| NIRE 35300180186 | CNPJ 04.039.001/0001-09 | NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 1.082.169/23-7 | DATA DO ARQUIVAMENTO 18/05/2023 |

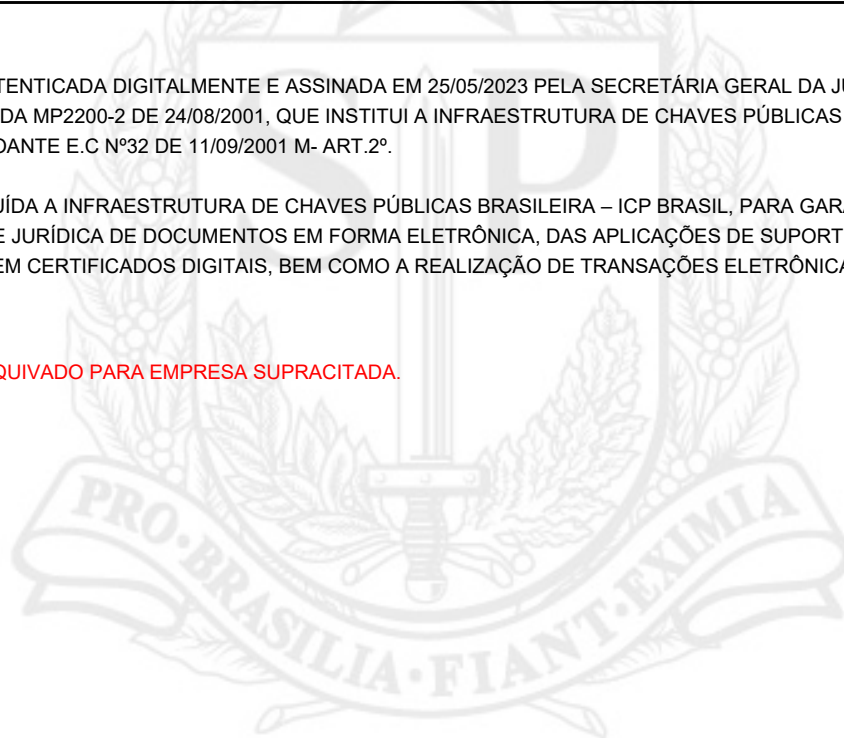
| DADOS DA CERTIDÃO | | |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| DATA DE EXPEDIÇÃO 25/05/2023 | HORA DE EXPEDIÇÃO 13:45:23 | CÓDIGO DE CONTROLE 206750169 |

A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPPONLINE.SP.GOV.BR

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 25/05/2023 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARIA CRISTINA FREI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.



Requerimento Capa

| |
|----------|
| SEQ. DOC |
| 01 |
| 01 |

| |
|---|
| Protocolo Redesim SPJ2300041748 |
|---|

DADOS CADASTRAIS

| | | |
|--|---|--|
| ATO(S) Arquivamento de Ata | | |
| NOME EMPRESARIAL SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A. | | PORTE Demais |
| LOGRADOURO RUA AUGUSTO ROLIM LOUREIRO | | NÚMERO 431 |
| COMPLEMENTO PLANALTO PAUL | BAIRRO/DISTRITO PLANALTO PAULISTA | CEP 04070070 |
| MUNICÍPIO SÃO PAULO | | UF SP |
| E-MAIL | | TELEFONE |
| NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 2ª Exigência | CNPJ - SEDE 04039001000109 | NIRE - SEDE 35300180186 |
| IDENTIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO/ASSINANTE DO REQUERIMENTO CAPA NOME: JOAO PAULO DE SOUZA - Diretor Presidente DATA ASSINATURA: ASSINATURA: | | VALORES RECOLHIDOS DARE R\$ 520,75 DARF Isento |

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

| | | |
|--|--|--------------|
| PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO) ER 247 - ACIC CAMPINAS 1 2 MAI 2023 | | OBSERVAÇÕES: |
| DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART. 57, §5º, DECRETO 1.800/96 | | |
| PROTOCOLO | | |



Este documento foi assinado digitalmente por Joao Paulo De Souza. Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 57EC-13BB-5002-88FA.

Este documento foi assinado digitalmente por Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 57EC-13BB-5002-88FA.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/57EC-13BB-5002-88FA> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 57EC-13BB-5002-88FA



Hash do Documento

8BFB6A7B8F8DD82436D4FA9458319B3DEAAF490045388F8482C300B24868E1EE

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 12/05/2023 é(são) :

JOÃO PAULO DE SOUZA (Signatário) - 154.078.058-98 em
10/05/2023 08:28 UTC-03:00

Nome no certificado: Joao Paulo De Souza

Tipo: Certificado Digital



ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
SOUZA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ: 04.039.001/0001-09
NIRE: 35300180186

• **DATA, HORA E LOCAL DA ASSEMBLEIA:** Reunião de Assembleia Geral Ordinária da **SOUZA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.039.001/0001-09, NIRE: 35300180186, realizada dia 05/03/2023, às 11:30 horas, na Rua Alberto Willo, 95, Planalto Paulista, São Paulo/SP, CEP 04067-040.

• **PRESENÇA:** Presença dos acionistas representando a totalidade do capital social, dispensada a publicação de Editais de Convocação, de acordo com o artigo 124, § 4º da Lei nº 6.404/76.

ANA LÚCIA DE SOUZA FRANZERI, brasileira divorciada, pedagoga, portadora da Cédula de Identidade RG nº 7.846.091-8-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 090.999.748-92, residente e domiciliada na Av. Ceci, nº 717, casa 05, São Paulo/SP., CEP 04065-001.

JOÃO PAULO DE SOUZA, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG 7.846.090-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 154.078.058-98, residente e domiciliado na rua Augusto Rolim Loureiro, nº 431, Planalto Paulista, São Paulo/SP., CEP: 04070-070

ANA CLÁUDIA DE SOUZA, brasileira, solteira, administradora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 7.846.092-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 148.820.428-43, residente e domiciliada na rua Antônio de Macedo Soares, nº 1.234, apto 126, Campo Belo, São Paulo/SP., CEP 04607-902, e

DANIEL FRANZERI, Italiano, naturalizado brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 37.527.574-5 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 235.216.248.38, residente e domiciliado na Av. Ceci, 717, casa 5, São Paulo/SP, CEP 0465-001.

PDYR

3. MESA DIRETORA

PRESIDENTE: JOÃO PAULO DE SOUZA

SECRETÁRIO: DANIEL FRANZERI

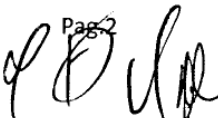
4. ORDEM DO DIA

- a) Exame, discussão e votação das contas da diretoria, do balanço geral e das demais demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2022;
- b) Destinação do resultado líquido do exercício de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da sociedade.

DELIBERAÇÕES

Abertos os trabalhos, o Senhor Presidente, registrou a presença do Secretario Daniel Franzeri, retro qualificado, bem como de JOÃO VALERIO DE SOUZA, brasileiro, casado, aposentado, inscrito no CPF sob nº 005 563 868-68, portador da Cédula de Identidade RG nº 2.249.727-4 SSP/SP e sua esposa MARINA ROSA DE SOUZA, CPF sob nº 262.096.348-69, portadora da Cédula de Identidade RG nº 4.596.728 SSP/SP, acionistas fundadores da companhia agradecendo a presença dos mesmos. Ato contínuo, passou imediatamente à letra “a” da ordem do dia que trata do exame, discussão e votação das contas da diretoria, do balanço geral e demais demonstrações financeiras do exercício de 2022, que foram previamente examinados pelos acionistas e restaram aprovados por unanimidade;

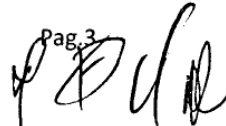
passando ao item “b” da ordem do dia que trata da distribuição de lucros do exercício 2022 no valor de R\$ 554.651,83, considerando que o art. 21º do Estatuto social

Pag. 2


estabelece que do lucro líquido apurado 5% será destinado à reserva legal, para tanto, reservam, R\$ 27.732,59, remanescendo R\$ 526.919,24, bem como que competirá a assembleia geral dar ao saldo destinação que entender adequada, assim, restou aprovada por unanimidade manter na conta lucro acumulado o valor de R\$ 27.278,81 e distribuir aos acionistas, igualmente, para cada um o valor de R\$ 166.546,81, da seguinte forma:

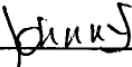
- Para o acionista **JOÃO PAULO DE SOUZA**, já qualificado, o lucro será pago através da transferência do seguinte imóvel constituído da *casa e seu terreno situados na Rua Augusto Rolim Loureiro 431, antiga Rua "F" parte do lote número 140, da quadra "E" da Vila Arens, no 30º Subdistrito – Ibirapuera, município e Comarca desta Capital, registrado no 11º Cartório e Registro de Imóveis, medindo cinco metros e cinquenta centímetros de frente, por vinte metros da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área de 100,00 ms². Confinando do lado esquerdo de quem do terreno olha para a Rua, com o prédio, 437, de propriedade José Antonio da Silva, e sua mulher, do lado direito com propriedade de Aracy Arens, ou sucessores, inscrito na municipalidade sob nº 089.325.0063-0;*
- Para a acionista **ANA CLÁUDIA DE SOUZA**, já qualificada, o valor de R\$ 166.546,81, e
- Para a acionista **ANA LÚCIA DE SOUZA FRANZERI**, já qualificada, R\$ 166.546,81.

5. **ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, mas, como

Pag. 3


ninguém se manifestou, declarou encerrada a assembleia. Em seguida, foi lavrada a presente ata pelo secretário que, lida, foi aprovada por unanimidade e vai assinada pelos acionistas.

São Paulo, 05 de Março de 2023.



JOÃO PAULO DE SOUZA
Presidente da Mesa



DANIEL FRANZERI
Secretario da Mesa

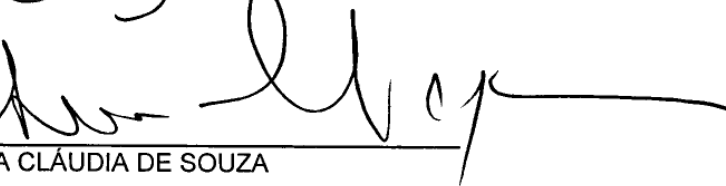
ACIONISTAS:



ANA LUCIA DE SOUZA FRANZERI



JOÃO PAULO DE SOUZA



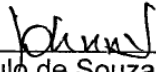
ANA CLÁUDIA DE SOUZA

Pag.4




LISTA DE PRESENÇA DE ACIONISTAS

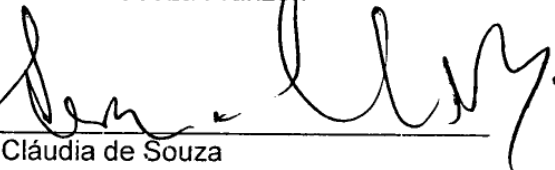
Assembleias Geral Ordinária, a reunirem-se em 1ª convocação no dia 05 de Março de 2023, as 11:30 horas, na Rua Alberto Willo 95, Planalto Paulista, São Paulo/SP., CEP 04070-070,
SOUZA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A. CNPJ 04.039.001/0001-09, NIRE 35300180186,
realizada no dia 05 de Março de 2023, às 11:30 hs.




João Paulo de Souza



Ana Lúcia de Souza Franzeri



Ana Cláudia de Souza



Daniel Franzeri

SOUZA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A.

CNPJ: 04.039.001/0001-09

NIRE: 35300180186

Edital de Convocação

Ficam convocados os Srs. Acionistas para as Assembleias Geral Ordinária, a reunirem-se em 1ª convocação no dia 05 de março de 2023, as 11:30 horas, na Rua Alberto Willo 95, Planalto Paulista, São Paulo/SP., CEP 04067-040, a fim de deliberarem acerca da seguinte **Ordem do Dia**:

- a) Exame, discussão e votação das contas da diretoria, do balanço geral e das demais demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2022, na sede da companhia;
- b) Destinação do resultado líquido do exercício de 2022;
- c) Outros assuntos de interesse da sociedade.

Aviso: Acham-se à disposição dos Srs. Acionistas no endereço acima, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/76, referentes ao exercício em pauta.


João Paulo de Souza

São Paulo, 20 de janeiro de 2023.



| Descrição | Class.Externa | Saldo Anterior | Débito | Crédito | Saldo Atual |
|---|---------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| [1]ATIVO | | 1.011.850,85D | 698.440,85 | 551.084,43 | 1.159.207,27D |
| [1-1]Circulante | | 1.011.850,85D | 698.440,85 | 551.084,43 | 1.159.207,27D |
| [1-1-01]Disponível | | 446.055,54D | 597.082,00 | 551.084,43 | 492.053,11D |
| [1-1-01-01]Caixa | | 47.621,38D | 0,00 | 47.621,38 | 0,00D |
| [1-1-01-01-01]Caixa Principal | | 47.621,38D | 0,00 | 47.621,38 | 0,00D |
| [1-1-01-02]Banco conta movimento | | 274.161,90D | 227.082,00 | 488.463,05 | 12.780,85D |
| [1-1-01-02-02]Banco Itau | | 274.161,90D | 227.082,00 | 488.463,05 | 12.780,85D |
| [1-1-01-03]Banco Conta Aplicações | | 124.272,26D | 370.000,00 | 15.000,00 | 479.272,26D |
| [1-1-01-03-02]Banco Itau | | 124.272,26D | 370.000,00 | 15.000,00 | 479.272,26D |
| [1-1-04]Estoques | | 309.456,92D | 0,00 | 0,00 | 309.456,92D |
| [1-1-04-02]Casa - Planalto Paulista - São Paulo | | 117.290,89D | 0,00 | 0,00 | 117.290,89D |
| [1-1-04-03]Casa Jabaquara - São Paulo | | 166.546,81D | 0,00 | 0,00 | 166.546,81D |
| [1-1-04-06]Terreno São Roque - Lote 33 | | 5.551,11D | 0,00 | 0,00 | 5.551,11D |
| [1-1-04-07]Terreno São Roque - Lote 32 | | 5.551,11D | 0,00 | 0,00 | 5.551,11D |
| [1-1-04-08]Terreno Monte Verde - Lote 19 | | 14.517,00D | 0,00 | 0,00 | 14.517,00D |
| [1-1-07]Outros Adiantamentos | | 256.338,39D | 101.358,85 | 0,00 | 357.697,24D |
| [1-1-07-02]Adiantamento a Sócios | | 65.187,96D | 101.358,85 | 0,00 | 166.546,81D |
| [1-1-07-06]Adiantamento de despesa | | 191.150,43D | 0,00 | 0,00 | 191.150,43D |
| [2]PASSIVO | | 1.011.850,85C | 147.821,13 | 295.177,55 | 1.159.207,27C |
| [2-1]Circulante | | 1.825,26C | 12.041,34 | 11.009,52 | 793,44C |
| [2-1-05]Imposto a pagar / recolher | | 1.825,26C | 12.041,34 | 11.009,52 | 793,44C |
| [2-1-05-11]Pis a Recolher | | 113,10C | 1.296,56 | 1.183,46 | 0,00C |
| [2-1-05-12]Cofins a Recolher | | 522,00C | 5.984,14 | 5.462,14 | 0,00C |
| [2-1-05-15]CSLL a recolher | | 563,76C | 2.255,04 | 2.067,12 | 375,84C |
| [2-1-05-16]IRPJ a recolher | | 626,40C | 2.505,60 | 2.296,80 | 417,60C |
| [2-4]Patrimônio líquido | | 1.010.025,59C | 135.779,79 | 284.168,03 | 1.158.413,39C |
| [2-4-01]Capital Social | | 603.762,00C | 0,00 | 0,00 | 603.762,00C |
| [2-4-01-03]Capital Social Integralizado | | 603.762,00C | 0,00 | 0,00 | 603.762,00C |
| [2-4-05]Lucros / Prejuízos acumulados | | 456.263,59C | 135.779,79 | 234.168,03 | 554.653,39C |
| [2-4-05-01]Lucros Acumulados | | 422.061,42C | 99.599,50 | 232.189,91 | 554.653,39C |
| [2-4-05-03]Prejuízo Acumulado | | 1.978,12D | 0,00 | 1.978,12 | 0,00D |
| [2-4-05-04]Recuperação de Despesa | | 36.180,29C | 36.180,29 | 0,00 | 0,00C |
| [2-4-06]Lucros Distribuídos | | 50.000,00D | 0,00 | 50.000,00 | 0,00D |
| [2-4-06-05]Distribuição de Lucro | | 50.000,00D | 0,00 | 50.000,00 | 0,00D |
| [3]RECEITA | | 0,00C | 218.433,00 | 218.433,00 | 0,00C |
| [3-1]Receita Operacionais | | 0,00C | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00C |
| [3-1-01]Receita bruta de venda | | 0,00C | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00C |
| [3-1-01-01]Venda de imóveis | | 0,00C | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00C |
| [3-2]Deduções de receita | | 0,00D | 6.351,00 | 6.351,00 | 0,00D |
| [3-2-01]Deduções da receita | | 0,00D | 6.351,00 | 6.351,00 | 0,00D |
| [3-2-01-01](-) Pis sobre receita | | 0,00D | 1.131,00 | 1.131,00 | 0,00D |
| [3-2-01-03](-) Cofins sobre receita | | 0,00D | 5.220,00 | 5.220,00 | 0,00D |
| [4]CUSTOS E DESPESAS | | 0,00D | 9.721,38 | 9.721,38 | 0,00D |
| [4-2]Despesas | | 0,00D | 9.721,38 | 9.721,38 | 0,00D |
| [4-2-04]Despesas administrativas | | 0,00D | 2.586,44 | 2.586,44 | 0,00D |
| [4-2-04-08]Serviços Tomados | | 0,00D | 2.586,44 | 2.586,44 | 0,00D |

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza. Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 83F-A-80C5-1DB2-0FC3.

| Descrição | Class.Externa | Saldo Anterior | Débito | Crédito | Saldo Atual |
|--|---------------|----------------|------------|------------|-------------|
| [4-2-08]Despesas tributárias e IRPJ e CSLL | | 0,00D | 5.110,24 | 5.110,24 | 0,00D |
| [4-2-08-01]Despesas tributárias | | 0,00D | 746,32 | 746,32 | 0,00D |
| [4-2-08-01-04]Impostos e Taxas Diversas | | 0,00D | 746,32 | 746,32 | 0,00D |
| [4-2-08-02]APURACAO DE IRPJ E CSLL | | 0,00D | 4.363,92 | 4.363,92 | 0,00D |
| [4-2-08-02-01]CSLL - Contribuicao Social s/Lucro | | 0,00D | 2.067,12 | 2.067,12 | 0,00D |
| [4-2-08-02-02]IRPJ - Imposto de Renda s/Lucro | | 0,00D | 2.296,80 | 2.296,80 | 0,00D |
| [4-2-09]Despesas financeiras | | 0,00D | 2.024,70 | 2.024,70 | 0,00D |
| [4-2-09-01]Juros | | 0,00D | 294,60 | 294,60 | 0,00D |
| [4-2-09-03]Tarifas bancárias | | 0,00D | 1.730,10 | 1.730,10 | 0,00D |
| [5]APURAÇÃO DE RESULTADO | | 0,00D | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00D |
| [5-1]Exercício corrente | | 0,00D | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00D |
| [5-1-01]Contas transitórias | | 0,00D | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00D |
| [5-1-01-02]Resultado do exercício | | 0,00D | 212.082,00 | 212.082,00 | 0,00D |

Análise do Balancete

| | | | |
|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Ativo -----> | 1.159.207,27D | Passivo -----> | 1.159.207,27C |
| Despesa -----> | 0,00D | Receita -----> | 0,00C |
| Custo-----> | 0,00D | | |
| =====> | 1.159.207,27D | =====> | 1.159.207,27C |

Valores do Período

| | |
|----------------------|-------------|
| Receita -----> | 205.731,00C |
| Despesa/Custo -----> | 9.721,38D |
| Lucro -----> | 196.009,62 |

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

JOÃO PAULO DE SOUZA
Administrador
CPF: 15407805898
RG: 78460906 Data Expedição:

DIRETIVA CONTABILIDADE LTDA
CNPJ: 19337655000188
RAFAELA PEREIRA
CONTADOR
CPF:095.330.376-44 CRC: MG 115555/O-6

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

| Descrição | Class.Externa | Classificação | Exercicio Atual |
|--|---------------|---------------|------------------------|
| ATIVO | | | **1.159.207,27D |
| Circulante | | | **1.159.207,27D |
| Disponível | | | ****492.053,11D |
| Banco conta movimento | | | *****12.780,85D |
| Banco Itau (8) | | 1-1-01-02-02 | 12.780,85D |
| Banco Conta Aplicações | | | ****479.272,26D |
| Banco Itau (17) | | 1-1-01-03-02 | 479.272,26D |
| Estoques | | | ****309.456,92D |
| Casa - Planalto Paulista - São Paulo (244) | | 1-1-04-02 | 117.290,89D |
| Casa Jabaquara - São Paulo (251) | | 1-1-04-03 | 166.546,81D |
| Terreno São Roque - Lote 33 (293) | | 1-1-04-06 | 5.551,11D |
| Terreno São Roque - Lote 32 (307) | | 1-1-04-07 | 5.551,11D |
| Terreno Monte Verde - Lote 19 (38) | | 1-1-04-08 | 14.517,00D |
| Outros Adiantamentos | | | ****357.697,24D |
| Adiantamento a Sócios (67) | | 1-1-07-02 | 166.546,81D |
| Adiantamento de despesa (62) | | 1-1-07-06 | 191.150,43D |

JOÃO PAULO DE SOUZA
Administrador
CPF: 15407805898
RG: 78460906 Data Expedição:

DIRETIVA CONTABILIDADE LTDA
CNPJ: 19337655000188
RAFAELA PEREIRA
Contador
CPF:095.330.376-44 CRC: MG 115555/O-6

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

| Descrição | Class.Externa | Classificação | Exercício Atual |
|--------------------------------------|---------------|---------------|------------------------|
| PASSIVO | | | **1.159.207,27C |
| Circulante | | | *****793,44C |
| Imposto a pagar / recolher | | | *****793,44C |
| CSLL a recolher (150) | | 2-1-05-15 | 375,84C |
| IRPJ a recolher (151) | | 2-1-05-16 | 417,60C |
| Patrimônio líquido | | | **1.158.413,83C |
| Capital Social | | | ****603.762,00C |
| Capital Social Integralizado (218) | | 2-4-01-03 | 603.762,00C |
| Lucros / Prejuízos acumulados | | | ****554.651,83C |
| Lucros Acumulados (224) | | 2-4-05-01 | 554.651,83C |

JOÃO PAULO DE SOUZA
Administrador
CPF: 15407805898
RG: 78460906 Data Expedição:

DIRETIVA CONTABILIDADE LTDA
CNPJ: 19337655000188
RAFAELA PEREIRA
Contador
CPF:095.330.376-44 CRC: MG 115555/O-6

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

| Descrição | Classificação | Conta | Exercício Atual |
|--|---------------|-------|------------------------|
| RECEITA | | | |
| Receita Operacionais | | | |
| Receita bruta de venda | | | |
| Venda de imóveis | 3-1-01-01 | 160 | 212.082,00C |
| =Receita bruta de venda | | | ****212.082,00C |
| =T o t a l - Receita Operacionais | | | ****212.082,00C |
| Deduções de receita | | | |
| Deduções da receita | | | |
| (-) Pis sobre receita | 3-2-01-01 | 241 | 1.131,00D |
| (-) Cofins sobre receita | 3-2-01-03 | 243 | 5.220,00D |
| =Deduções da receita | | | *****6.351,00D |
| =T o t a l - Deduções de receita | | | *****6.351,00D |
| =T o t a l - RECEITA | | | ****205.731,00C |
| CUSTOS E DESPESAS | | | |
| Despesas | | | |
| Despesas administrativas | | | |
| Serviços Tomados - PJ | 4-2-04-08 | 286 | 2.586,44D |
| =Despesas administrativas | | | *****2.586,44D |
| Despesas tributárias e IRPJ e CSLL | | | |
| Despesas tributárias | | | |
| Impostos e Taxas Diversas | 4-2-08-01-04 | 327 | 746,32D |
| =Despesas tributárias | | | *****746,32D |
| APURACAO DE IRPJ E CSLL | | | |
| CSLL - Contribuicao Social s/Lucro | 4-2-08-02-01 | 209 | 2.067,12D |
| IRPJ - Imposto de Renda s/Lucro | 4-2-08-02-02 | 230 | 2.296,80D |
| =APURACAO DE IRPJ E CSLL | | | *****4.363,92D |
| =Despesas tributárias e IRPJ e CSLL | | | *****5.110,24D |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

JOÃO PAULO DE SOUZA
Administrador
CPF: 15407805898

DIRETIVA CONTABILIDADE LTDA
CRC: MG1155506 CNPJ: 19337655000188
RAFAELA PEREIRA
Contador

CPF:095.330.376-44 CRC: MG 115555/O-6

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza RG: 15341552 Data Expedição:
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

| Descrição | Classificação | Conta | Exercicio Atual |
|---------------------------------------|---------------|-------|-----------------------|
| Despesas financeiras | | | |
| Juros | 4-2-09-01 | 329 | 294,60D |
| Tarifas bancárias | 4-2-09-03 | 331 | 1.730,10D |
| =Despesas financeiras | | | *****2.024,70D |
| =T o t a l - Despesas | | | *****9.721,38D |
| =T o t a l - CUSTOS E DESPESAS | | | *****9.721,38D |

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS—————> 205.731,00C
 DESPESAS + CUSTO—————> 9.721,38D
 LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: *****196.009,62

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

JOÃO PAULO DE SOUZA
 Administrador
 CPF: 15407805898

DIRETIVA CONTABILIDADE LTDA
 CRC: MG1155506 CNPJ: 19337655000188
 RAFAELA PEREIRA
 Contador

CPF:095.330.376-44 CRC: MG 115555/O-6

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.RG: 15341552 Data Expedição:
 Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
 Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A(00188)
CNPJ: 04.039.001/0001-09
Demonstrações Contábeis de 31 de dezembro de 2022
Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados

| | 2022 |
|--|-------------------|
| DLPA | |
| Saldo no início do período | 406.263,59 |
| (+) Ajustes de exercícios anteriores | 0,00 |
| (+) Reversão de reserva de lucros | 0,00 |
| (+) Lucro líquido / (-) Prejuízo líquido | 196.009,62 |
| (-) Transferências para reserva de lucros | 0,00 |
| (-) Dividendos | -47.621,38 |
| (-) Parcelas do lucro incorporada ao capital | 0,00 |
| (-) Dividendos antecipados ou intermediários | 0,00 |
| (=) Saldo ao final do período | 554.651,83 |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada

JOÃO PAULO DE SOUZA
Administrador
CPF: 15407805898
RG: 78460906

DIRETIVA CONTABILIDADE LTDA
CRC: 1155506 CNPJ: 19337655000188
Rafaela Pereira
Contador
CPF: 095.330.376-44 CRC: 115555/O-6
RG: 15341552 Data Expedição:

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

Este documento foi assinado digitalmente por Rafaela Pereira e Joao Paulo De Souza.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 93FA-80C5-1DB2-0FC3.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/93FA-80C5-1DB2-0FC3> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 93FA-80C5-1DB2-0FC3



Hash do Documento

6EBA4C1E9261844C723B65B88A90F15686141001BA9D0E8D5C305AFEAB683CE1

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 12/05/2023 é(são) :

RAFAELA PEREIRA (Parte) - 095.330.376-44 em 12/05/2023

09:09 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

JOÃO PAULO DE SOUZA (Parte) - 154.078.058-98 em

11/05/2023 18:07 UTC-03:00

Nome no certificado: Joao Paulo De Souza

Tipo: Certificado Digital



TERMO DE CONFERÊNCIA E DIGITALIZAÇÃO

Certifico e dou fé que conferi a documentação referente ao processo **SPJ2300041748** da empresa **SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A.** e que as imagens digitalizadas deste processo eletrônico são fiéis aos documentos físicos protocolizados nesta Junta Comercial.

Assina o presente termo de conferência e digitalização, mediante certificado digital, o funcionário/empregado público **Fabio Augusto Campanini**

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 18/05/2023.

Fabio Augusto Campanini, CPF: 15157513844

Este documento foi assinado digitalmente por Fabio Augusto Campanini e é parte integrante sob o protocolo Nº SPJ2300041748.

TERMO DE ANÁLISE E DECISÃO.

Defiro a (s) solicitação (ões), sob o (s) protocolo (s) **SPJ2300041748** de Arquivamento de Ata da empresa **SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A.**

Assina o presente termo de decisão, mediante certificado digital, o Julgador **Hilton Noredi Mazarem da Silva**.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 18/05/2023.

Hilton Noredi Mazarem da Silva, CPF: 27203638049

Este documento foi assinado digitalmente por Hilton Noredi Mazarem da Silva e é parte integrante sob o protocolo Nº SPJ2300041748.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO E REGISTRO

Autentico que o ato, assinado digitalmente, pertencente a empresa **SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A. de NIRE 35300180186**, protocolizado sob o número **SPJ2300041748** em **18/05/2023**, encontra-se registrado na JUCESP sob o número **1082169237**.

Assina o registro a Secretária-Geral Gisela Simiema Ceschin.

A autenticidade do presente documento, bem como o arquivo na forma eletrônica, poderão ser verificados no sítio eletrônico: www.jucesp.sp.gov.br, mediante a indicação do número de autenticidade disponível na capa da certidão de inteiro teor.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 18/05/2023.

Gisela Simiema Ceschin, CPF: 31134372884

R. Guaicurus, 1394 | CEP 05033-060 | Lapa, São Paulo – SP
Fone: (11) 3468-3080



Certifico o registro sob o nº 1.082.169/23-7 em 18/05/2023 da empresa SOUZA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A., NIRE nº 35300180186, protocolado sob o nº SPJ2300041748. Autenticação: validar a autenticidade do registro em <http://www.jucesp.sp.gov.br> com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/05/2023 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 206750169. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.