

# **EPR 2 Engenharia S.A.**

Demonstrações financeiras

Período de 05 de março de 2024 a 31 de  
dezembro de 2024

## **EPR 2 Engenharia S.A.**

Demonstrações financeiras

Período de 5 de março a 31 de dezembro de 2024

### **Índice**

Relatório da administração.....	2
Balço patrimonial .....	5
Demonstração do resultado .....	5
Demonstração do resultado abrangente.....	6
Demonstração das mutações do patrimônio líquido.....	7
Demonstração dos fluxos de caixa .....	9
Notas explicativas às demonstrações financeiras .....	9

## **Relatório da Administração 2024**

**São Paulo (SP), 17 de janeiro de 2025** – A EPR 2 Engenharia S.A. (“Companhia”) divulga seus resultados referentes ao período de dez meses findos em 31 de dezembro de 2024.

### **EPR 2 Engenharia S.A.**

A EPR 2 Engenharia S.A. foi constituída em 05 de março de 2024, tendo por objeto social a prestação de serviços especializados na área de engenharia, incluindo gerenciamento, fiscalização, supervisão e administração de obras em geral. Estes serviços são direcionados exclusivamente para partes relacionadas, dentro do grupo empresarial ao qual pertence.

### **Grupo EPR**

A EPR 2 Participações S.A. (“EPR”), acionista da Companhia, é uma plataforma de investimentos em concessões de rodovias e mobilidade, com o propósito de prestar serviços a usuários, administrar e realizar investimentos para modernização e manutenção de rodovias concedidas pelo Poder Público, contribuindo para o desenvolvimento sustentável das regiões em que atua. A empresa é a consolidação da parceria da Equipav, com mais de 60 anos de experiência em infraestrutura, com a Perfin, gestora de fundos de investimentos em infraestrutura.

### **Destaques**

- A receita com a prestação de serviços de engenharia da Companhia foi de R\$ 50,9 milhões de reais em dezembro de 2024, já líquido de impostos;

### **Governança Corporativa**

#### **Conselho de Administração**

O Conselho de Administração tem como atribuições: fixar a orientação geral dos negócios da Companhia; eleger e destituir membros da Diretoria; convocar assembleia geral ordinária e extraordinária; manifestar-se sobre o relatório da administração e as contas da Diretoria; entre outras atribuições.

#### **Declaração da Administração**

A administração da EPR 2 Engenharia S.A. é responsável pela elaboração e apresentação das demonstrações financeiras individuais para o exercício social findo de 31 de dezembro de 2024. Essas demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e em conformidade com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Nesse sentido, a administração assegura que as demonstrações financeiras apresentadas refletem de forma fiel a situação patrimonial e financeira da entidade, os resultados de suas operações e os fluxos de caixa, de acordo com os princípios contábeis aceitos. A administração também afirma que todas as informações necessárias para a completa compreensão da situação da entidade foram fornecidas, e que não há omissões relevantes que possam prejudicar a transparência e a compreensão das demonstrações financeiras.

Por fim, a administração da EPR2 Engenharia S.A. agradece sinceramente aos nossos acionistas, colaboradores, parceiros e demais partes interessadas pelo apoio contínuo e pela confiança depositada em nossa gestão. A transparência, o comprometimento com os melhores padrões de

governança e o esforço coletivo de nossa equipe foram fundamentais para o desempenho alcançado em 2024. Continuamos comprometidos em oferecer informações claras e precisas, sempre com o objetivo de promover o crescimento sustentável da Companhia e o fortalecimento das relações com nossos parceiros.

# EPR 2 Engenharia S.A.

Balanço patrimonial  
Em 31 de dezembro de 2024  
(Em Milhares de Reais)

<b>ATIVOS</b>	<b>Nota explicativa</b>	<b>2024</b>
<b>CIRCULANTE</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	4	37.039
Partes relacionadas	6	12.406
Mútuo a receber	7	12.825
Impostos a recuperar		1
<b>Total dos ativos circulantes</b>		<b>62.271</b>
<b>TOTAL DOS ATIVOS</b>		<b>62.271</b>
<b>PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
<b>CIRCULANTE</b>		
Fornecedores	8	1
Obrigações fiscais	9	9.968
Partes relacionadas	6	1.371
Dividendos a pagar	10	50.430
<b>Total dos passivos circulantes</b>		<b>61.770</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
Capital social	11	0,10
Reserva de capital	11	0,03
Reserva de lucros	11	500
Lucros (prejuízos) acumulados		-
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>500</b>
<b>TOTAL DOS PASSIVOS</b>		<b>61.771</b>
<b>TOTAL DOS PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>62.271</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Demonstração dos resultados do período

Período de 05 de março de 2024 a 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>Nota explicativa</u>	<u>2024</u>
Receita operacional líquida	12	59.149
Custo dos serviços prestados	13	(1.371)
<b>LUCRO BRUTO</b>		<b><u>57.778</u></b>
Despesas gerais e administrativas	13	(16)
<b>LUCRO OPERACIONAL</b>		<b><u>57.762</u></b>
Receitas financeiras		25
Despesas financeiras		(88)
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>		<b><u>(63)</u></b>
<b>LUCRO OPERACIONAL ANTES DOS IMPOSTOS</b>		<b><u>57.699</u></b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>		
Correntes	5	(6.768)
<b>LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b><u>50.931</u></b>
<b>RESULTADO POR AÇÃO BÁSICO E DILUÍDO - R\$</b>		<b><u>509.310</u></b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## EPR 2 Engenharia S.A.

### Demonstração dos resultados abrangentes do período

Período de 05 de março de 2024 a 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

---

	<u>2024</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	50.931
RESULTADOS ABRANGENTES	-
RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO	<u><u>50.931</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## EPR 2 Engenharia S.A.

### Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Período de 05 de março de 2024 a 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>Nota</u>	<u>Capital social</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Reserva de Lucro</u>	<u>Lucros (prejuízos) acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>SALDOS EM 05 DE MARÇO DE 2024</b>	11	-	-	-	-	-
Aumento de capital	11	0,10	-	-	-	0,10
Integralização de reserva		-	0,03	500	(500,03)	-
Lucro líquido do período		-	-	-	50.931	48.658
Dividendos mínimos a pagar	10	-	-	-	(12.609)	(12.041)
Dividendos adicionais	10	-	-	-	(37.822)	-
<b>SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024</b>		<b>0,10</b>	<b>0,03</b>	<b>500</b>	<b>-</b>	<b>36.617</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

# EPR 2 Engenharia S.A.

Demonstração do fluxo de caixa  
Exercício findo em 31 de dezembro de 2024  
(Em Milhares de Reais)

	<u>Nota explicativa</u>	<u>2024</u>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro antes dos tributos		57.699
Redução (aumento) dos ativos operacionais:		
Partes relacionadas	6	(12.406)
Mútuos a receber	7	(12.825)
Impostos a recuperar		(1)
Aumento (redução) dos passivos operacionais:		
Fornecedores	8	1
Partes relacionadas	6	1.371
Obrigações fiscais	9	3.200
<b>Caixa gerado pelas atividades operacionais</b>		<b><u>37.039</u></b>
Pagamento de imposto de renda e contribuição social		-
<b>Caixa líquido (utilizados nas) gerado pelas atividades operacionais</b>		<b><u>37.039</u></b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Aumento de capital social e reserva de capital	11	0,10
<b>Caixa líquido utilizado nas atividades de financiamento</b>		<b><u>0,10</u></b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		<b><u>37.039</u></b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO</b>		<b><u>-</u></b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO</b>		<b><u><u>37.039</u></u></b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

---

### 1. Contexto operacional

A EPR 2 Engenharia S.A. (“Companhia”) é uma sociedade por ações de capital fechado, de propósito específico estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1188, São Paulo – SP, Brasil.

A Companhia foi constituída em 5 de março de 2024, com o objetivo social de prestar serviços especializados na área de engenharia, incluindo gerenciamento, fiscalização, supervisão e administração de obras em geral. Estes serviços são direcionados exclusivamente para partes relacionadas, dentro do grupo empresarial ao qual pertence. A principal fonte de receita da Companhia provém do recebimento pelos serviços prestados às empresas do grupo.

#### Segmento Operacional

O segmento operacional da Companhia abrange uma gama de atividades relacionadas à engenharia e à gestão de obras, incluindo o planejamento, execução, fiscalização e supervisão de projetos. A Companhia atua de maneira estratégica, oferecendo soluções integradas para a realização de obras, sempre com foco na qualidade e no cumprimento dos prazos. Seu modelo de operação é voltado para a prestação de serviços exclusivamente para as empresas do grupo, sendo assim, conclui que atua nesse único segmento operacional.

### 2. Base de preparação

#### 2.1 Declaração de conformidade

A demonstração financeira foi preparada de acordo com as práticas contábeis adotadas pela lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre as divulgações das Sociedades Anônimas no Brasil e em conformidade com os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

A emissão da demonstração financeira foi autorizada pela diretoria em 17 de janeiro de 2025.

Todas as informações relevantes próprias da demonstração financeira, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela diretoria na sua gestão.

#### 2.2 Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua (“moeda funcional”). As demonstrações financeiras estão apresentadas em milhares reais, que é a moeda funcional da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

#### 2.3 Base de mensuração

A demonstração financeira individual foi preparada com base no custo histórico.

### 3. Políticas contábeis materiais

A Companhia aplicou as políticas contábeis descritas abaixo de maneira consistente a todos os

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

---

exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras.

### 3.1 Receitas de contratos com clientes

A Companhia reconhece suas receitas, pelo seu valor justo, à medida que satisfaz as obrigações de desempenho. As principais fontes de receita da Companhia estão descritas a seguir:

As receitas operacionais são reconhecidas quando da prestação dos serviços especializados na área de engenharia, incluindo gerenciamento, fiscalização, supervisão e administração de obras em geral.

Uma receita não é reconhecida se há incerteza significativa na sua realização.

### 3.2 Fornecedores

Refere-se a obrigações a pagar de prestação de serviços, fornecimentos de materiais e insumos e aos gastos operacionais e administrativos da Companhia.

### 3.3 Ativos financeiros não-derivativos

#### Instrumentos financeiros e ativos contratuais

Ao determinar se o risco de crédito de um ativo financeiro aumentou significativamente desde o reconhecimento inicial e ao estimar as perdas de crédito esperadas, a Companhia considera informações razoáveis e passíveis de suporte que são relevantes e disponíveis sem custo ou esforço excessivo. Isso inclui informações e análises quantitativas e qualitativas, com base na experiência histórica da Companhia, na avaliação de crédito e considerando informações prospectivas (forward-looking).

A Companhia considera um ativo financeiro como inadimplente quando é pouco provável que o credor pague integralmente suas obrigações de crédito.

#### Mensuração das perdas de crédito esperadas

As perdas de crédito esperadas são estimativas ponderadas pela probabilidade de perdas de crédito. As perdas de crédito são mensuradas a valor presente com base em todas as insuficiências de caixa (ou seja, a diferença entre os fluxos de caixa devidos à Companhia de acordo com o contrato e os fluxos de caixa que a Companhia espera receber).

As perdas de crédito esperadas são descontadas pela taxa de juros efetiva do ativo financeiro.

#### Ativos financeiros com problemas de recuperação

Em cada data de balanço, a Companhia avalia se os ativos financeiros contabilizados pelo custo amortizado estão com problemas de recuperação. Um ativo financeiro possui “problemas de recuperação” quando ocorrem um ou mais eventos com impacto prejudicial nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro.

Evidência objetiva de que ativos financeiros tiveram problemas de recuperação inclui os seguintes dados observáveis:

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

---

- Dificuldades financeiras significativas do emissor ou do mutuário;
- Quebra de cláusulas contratuais, tais como inadimplência ou atraso de mais de 360 dias;
- Reestruturação de um valor devido em condições que não seriam aceitas em condições normais;
- A probabilidade que o devedor entrará em falência ou passará por outro tipo de reorganização financeira; ou
- O desaparecimento de mercado ativo para o título por causa de dificuldades financeiras.

### Baixa

O valor contábil bruto de um ativo financeiro é baixado quando a Companhia não tem expectativa razoável de recuperar o ativo financeiro em sua totalidade ou em parte, sem expectativa de recuperação significativa do valor baixado. No entanto, os ativos financeiros baixados podem ainda estar sujeitos à execução de crédito para o cumprimento dos procedimentos da Companhia para a recuperação dos valores devidos. Para créditos baixados com perda, recuperados através de ações comerciais, eventuais descontos concedidos são reconhecidos no resultado financeiro.

### 3.4 Capital social

#### (i) Ações ordinárias

Ações ordinárias são classificadas como patrimônio líquido. Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações, quando houver, serão reconhecidos como redução do patrimônio líquido.

### 3.5 Receitas financeiras e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem basicamente as receitas de juros sobre aplicações financeiras, juros e multa recebidos ou auferidos. As despesas financeiras abrangem juros sobre atraso em pagamentos, despesas com IOF, descontos concedidos, despesas e comissões bancárias, e impostos sobre receita financeira (PIS/COFINS).

### 3.6 Imposto de renda e contribuição social

#### (i) Lucro presumido

O Imposto de Renda e a Contribuição Social do exercício corrente e diferido são calculados com base na presunção de lucro sobre a receita de 32% a aplicação de alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 (base anual) para Imposto de Renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro presumido estipulado.

#### (ii) Imposto corrente

O imposto corrente é o imposto a pagar esperado sobre o lucro tributável do exercício, as taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de apresentação da demonstração financeira da Companhia e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores.

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

---

### (iii) Exposições fiscais

Na determinação do imposto de renda a Companhia levam em consideração o impacto de incertezas relativas a posições fiscais tomadas e se o pagamento adicional de imposto de renda e juros tenha que ser realizado. A Companhia acredita que a provisão para imposto de renda no passivo está adequada para com relação ao exercício fiscal em aberto baseada em sua avaliação de diversos fatores, incluindo interpretações das Leis fiscais e experiência passada. Essa avaliação é baseada em estimativas e premissas que podem envolver uma série de julgamentos sobre eventos futuros. Novas informações podem ser disponibilizadas o que levaria a Companhia mudarem os seus julgamentos quanto à adequação da provisão existente. Tais alterações impactarão a despesa com imposto de renda no ano em que forem realizadas.

### 3.7 Tributos sobre prestações de serviços

Para o PIS e COFINS, a Companhia é enquadrada no regime cumulativo, dessa forma, as alíquotas aplicáveis sobre a receita operacional de PIS e COFINS são 0,65% e 3%, respectivamente. Durante o ano de 2024, a Companhia prestou serviços entre partes relacionadas, que estão enquadradas no Regime Especial de Incentivos para o Desenvolvimento da Infraestrutura “REIDI”, que tem como objetivo a desoneração da implantação de projetos de infraestrutura por meio da suspensão da incidência das contribuições de PIS e COFINS sobre as receitas decorrentes da prestação de serviços, destinadas à utilização ou incorporação em obras de infraestrutura destinadas aos bens reversíveis ao poder concedente, sendo assim, sem o fato gerador para as contribuições de PIS e COFINS. Com relação ao ISS, a alíquota aplicável aproximada é de 5%

### 3.8 Resultado por ação

O Resultado por ação básico é calculado dividindo-se o lucro líquido do exercício atribuído aos detentores de ações ordinárias da Companhia pela média ponderada da quantidade de ações ordinárias em circulação durante o exercício.

O Resultado por ação diluído é calculado dividindo-se o lucro líquido do exercício atribuído aos detentores de ações ordinárias da Companhia pela média ponderada da quantidade de ações ordinárias em circulação durante o exercício, ajustadas por todas as potenciais ações ordinárias com efeito de diluição.

### 3.9 Questões climáticas

A Companhia considera questões climáticas em estimativas e pressupostos, quando apropriado. Essa avaliação inclui uma ampla gama de possíveis impactos no grupo devido a riscos tanto físicos quanto de transição. Mesmo que a Companhia acredite que seu modelo de negócios e produtos ainda serão viáveis após a transição para uma economia de baixo carbono, questões climáticas aumentam a incerteza nas estimativas e pressupostos subjacentes a vários itens nas demonstrações financeiras. Mesmo que os riscos relacionados às mudanças climáticas atualmente possam não ter um impacto significativo na mensuração, a Companhia está monitorando de perto mudanças e desenvolvimentos relevantes, como novas legislações relacionadas às mudanças climáticas.

### 3.10 Eventos após o período do relatório

Se a Companhia receber informações após o período de relatório, mas antes da data de autorização para

## EPR 2 Engenharia S.A.

### Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

---

emissão, sobre condições que existiam no final do período de relatório, ele avaliará se as informações afetam os valores reconhecidos em suas demonstrações financeiras individuais. A Companhia ajustará os valores reconhecidos em suas demonstrações financeiras para refletir quaisquer eventos de ajuste após o período de relatório e atualizará as divulgações relacionadas a essas condições à luz das novas informações. Para eventos que não originam ajustes após o período de relatório, a Companhia não alterará os valores reconhecidos em suas demonstrações financeiras individuais, mas divulgará a natureza do evento que não origina ajustes e uma estimativa de seu efeito financeiro, ou uma declaração de que tal estimativa não pode ser feita, se aplicável.

#### 3.11 Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2024

A Companhia aplicou pela primeira vez certas normas e alterações que são válidas para exercícios anuais iniciados em, ou após, 05 de março de 2024 (exceto quando indicado de outra forma).

- Alterações ao IAS 1: Classificação de passivos como circulante ou não circulante – Especificação dos requisitos de classificação de passivos como circulante ou não circulante e introdução de uma exigência de divulgação quando um passivo decorrente de um contrato de empréstimo é classificado como não circulante e o direito da entidade de adiar a liquidação depende do cumprimento de covenants futuros dentro de doze meses (equivalente ao CPC 26 (R1));

Esta alteração não teve impacto nas demonstrações financeiras da Companhia.

#### 3.12 Normas emitidas, mas ainda não vigentes

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data das demonstrações financeiras da Companhia, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

- IFRS 18: Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras

Em abril de 2024, o IASB emitiu o IFRS 18, que substitui o IAS 1 (equivalente ao CPC 26 (R1) - Apresentação de Demonstrações Financeiras). O IFRS 18 introduz novos requisitos para apresentação dentro da demonstração do resultado do exercício, incluindo totais e subtotais especificados. Além disso, as entidades são obrigadas a classificar todas as receitas e despesas dentro da demonstração do resultado do exercício em uma das cinco categorias: operacional, investimento, financiamento, impostos de renda e operações descontinuadas, das quais as três primeiras são novas.

A norma também exige a divulgação de medidas de desempenho definidas pela administração, subtotais de receitas e despesas, e inclui novos requisitos para a agregação e desagregação de informações financeiras com base nas “funções” identificadas das demonstrações financeiras primárias (primary financial statements (PFS)) e das notas explicativas.

Além disso, alterações de escopo restrito foram feitas ao IAS 7 (equivalente ao CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa), que incluem a alteração do ponto de partida para determinar os fluxos de caixa das operações pelo método indireto, de “lucro ou prejuízo do período” para “lucro ou prejuízo operacional” e a remoção da opcionalidade à classificação dos fluxos de caixa de dividendos e juros. Além disso, há alterações consequentes em vários outros padrões.

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

O IFRS 18 e as alterações nas outras normas entrarão em vigor para períodos de relatórios iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com a aplicação antecipada permitida e devendo ser divulgada, embora no Brasil a adoção antecipada não seja permitida. O IFRS 18 será aplicado retrospectivamente.

A Companhia está atualmente trabalhando para identificar todos os impactos que as alterações terão nas demonstrações financeiras primárias e notas explicativas às demonstrações financeiras.

### 4. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>2024</u>
Caixa e contas bancárias	0,10
Aplicações financeiras	37.039
<b>Total</b>	<b><u>37.039</u></b>

As aplicações financeiras correspondem a títulos lastreados em CDB e compromissadas, considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, os quais são registrados pelo valor justo por meio de resultado, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços. A rentabilidade é de 97% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2024.

### 5. Imposto de renda e contribuição social

#### a) Conciliação entre a taxa efetiva e nominal do imposto de renda e a contribuição social

Em 31 de dezembro de 2024 a Companhia era optante pelo regime tributário do Lucro Presumido. Abaixo, é apresentado a reconciliação entre a taxa efetiva e a taxa nominal do imposto de renda e da contribuição social na demonstração do resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2024:

	<u>2024</u>
Receita Bruta	62.262
Presunção do imposto de renda e da contribuição social	32%
Base de cálculo do imposto de renda e da contribuição social	<u>19.924</u>
Limite Trimestral do adicional de imposto de renda	60
Base de cálculo do adicional de imposto de renda	<u>19.864</u>
Alíquota vigente - IRPJ e CSLL	24%
Alíquota vigente - Adicional de IRPJ	10%
<b>Imposto de renda e contribuição social, de acordo com a alíquota vigente</b>	<b><u>(6.768)</u></b>
<b>Alíquota efetiva de impostos</b>	<b><u>34%</u></b>

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

### 6. Partes relacionadas

Em 31 de dezembro de 2024, o saldo a receber com partes relacionadas refere-se a prestação de serviços de engenharia, realizados em dezembro de 2024 entre as empresas do grupo, e o saldo a pagar refere-se ao rateio de custos entre as companhias, efetuados durante o ano de 2024, veja quadro abaixo

	<u>2024</u>
<b>Ativo Circulante</b>	
Concessionária Rodovias do Triângulo SPE S.A.	12.406
<b>Total</b>	<u><b>12.406</b></u>
<b>Passivo Circulante</b>	
EPR 2 Participações S.A.	1.371
<b>Total</b>	<u><b>1.371</b></u>

### 7. Mútuos a Receber

Em 31 de dezembro de 2024, o saldo a receber referente ao mútuo refere-se a uma operação financeira realizada entre a Companhia e a empresa EPR 2 Participações S.A., firmada em outubro de 2024, com vencimento previsto para dezembro de 2025. Nesta operação, a Companhia concedeu um empréstimo a EPR 2 Participações S.A. sem a incidência de juros remuneratórios ou quaisquer encargos financeiros sobre o saldo de empréstimos, vide quadro abaixo:

	<u>2024</u>
EPR 2 Participações S.A.	12.825
<b>Total</b>	<u><b>12.825</b></u>

### 8. Fornecedores

Em 31 de dezembro de 2024 o saldo de R\$ 1 mil, refere-se a fornecedores e prestadores de serviços contratados, de acordo com as condições estabelecidas em contrato.

### 9. Obrigações fiscais

	<u>2024</u>
IRPJ a recolher	4.973
CSLL a recolher	1.793
ISS a recolher	3.113

# EPR 2 Engenharia S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

---

Demais tributos federais a recolher

88

**Total**

**9.968**

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

### 10. Dividendos Propostos

De acordo com o estabelecido no estatuto social da Companhia, o dividendo mínimo obrigatório é de 25% sobre o lucro líquido ajustado, em conformidade com o artigo 202 da Lei nº 6.404/76. A base de cálculo para os dividendos mínimos obrigatórios está assim composta.

	<u>2024</u>
Lucro líquido do exercício	50.931
(-) Destinação para a reserva legal	(0,03)
(-) Destinação para a reserva de lucros	(500)
<b>Lucro ajustado</b>	<b><u>50.431</u></b>
Dividendos mínimos obrigatórios 25%	12.609
Dividendos adicionais	37.822
<b>Dividendos a distribuir</b>	<b><u>50.431</u></b>
<b>Dividendos por ação</b>	<b><u>504</u></b>

### 11. Patrimônio líquido

#### a) Capital social

Em 05 de março de 2024, a Companhia foi constituída com a subscrição de 100 (cem) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, emitidas por R\$ 1,00 (um real) por ação, perfazendo o total de R\$ 100,00 (cem reais), e a integralização total dessas ações pelos acionistas

	<u>2024</u>			
<u>Sócios</u>	<u>Tipo de Ação</u>	<u>Quantidade e de ações</u>	<u>Valor</u>	<u>%</u>
EPR 2 Participações S.A.	Ordinárias	99	0,099	99%
EPR Infraestrutura PR S.A	Ordinárias	1	0,001	1%
		<b><u>100</u></b>	<b><u>0,100</u></b>	<b><u>100%</u></b>

#### b) Reserva de capital

Nesta reserva está registrado parte do valor das ações emitidas pela Companhia. As utilizações possíveis dessa reserva estão constituídas no artigo 200 da Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76). Em 31 de dezembro de 2024 a reserva de capital correspondia a R\$ 30 (trinta reais), o correspondente ao limite máximo de 30% do capital social total da entidade.

#### c) Reserva de lucros

Nesta reserva está registrado uma parcela do lucro líquido que a Companhia retida, com o objetivo de financiar projetos futuros, cobrir eventuais passivos e garantir o capital de giro da Companhia. A destinação da reserva de lucros está em conformidade com as normas contábeis e as disposições legais aplicáveis. Em 31 de dezembro de 2024 a reserva de capital correspondia a R\$ 500.000 (quinhentos mil reais).

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

### 12. Receita operacional líquida

	<u>2024</u>
<b>Receitas Operacionais</b>	
Receita de serviços prestados	62.262
<b>Receita Bruta</b>	<u><b>62.262</b></u>
<b>Deduções da Receita</b>	
Tributos sobre receita de serviços prestados	(3.113)
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<u><b>59.149</b></u>

### 13. Custos e despesas por natureza

	<u>2024</u>
<b>Custos e despesas</b>	
Com pessoal	(1.371)
Serviço de terceiros	(16)
<b>Total</b>	<u><b>(1.387)</b></u>
Custo dos serviços prestados	(1.371)
Despesas gerais e administrativas	(16)
<b>Total</b>	<u><b>(1.387)</b></u>

### 14. Resultado por ação

	<u>2024</u>
Resultado atribuível aos acionistas da Companhia	50.931
Média ponderada das ações ordinárias	0,10
<b>Resultado básico e diluído por ação – R\$</b>	<u><b>509.310</b></u>

### 15. Instrumentos financeiros e gerenciamento de riscos

#### a) Visão Geral

A Companhia está exposta aos seguintes riscos:

Risco de crédito; Risco de liquidez; Risco de taxa de juros; e Risco de mercado.

Essa nota apresenta informações sobre a exposição da Companhia sobre cada um dos riscos supramencionados e processos de mensuração e gerenciamento de riscos e gerenciamento do capital da Companhia.

## EPR 2 Engenharia S.A.

### Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

#### Estrutura de gerenciamento de risco

A diretoria é responsável pelo acompanhamento das políticas de gerenciamento de risco da Companhia, e os gestores de cada área se reportam regularmente à diretoria sobre as suas atividades.

As políticas de gerenciamento de risco da Companhia foram estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais a Companhia está exposta, para definir limites e controles de riscos apropriados, e para monitorar riscos e aderência aos limites. As políticas de risco e sistemas são revistas regularmente para refletirem mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Companhia. A Companhia, por meio de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento busca desenvolver um ambiente de disciplina e controle no qual todos os funcionários tenham consciência de suas atribuições e obrigações.

#### b) Risco de crédito

A Companhia visando minimizar os riscos de créditos atrelados as instituições financeiras, procura diversificar suas operações em instituições de primeira linha.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima ao risco de crédito como segue:

	<u>2024</u>
<b>Ativo</b>	
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	37.039
Contas a receber - Partes relacionadas (Nota 6)	12.406
Mútuo a receber – Partes relacionadas (Nota 7)	12.825
<b>Total</b>	<u><u>62.270</u></u>

#### c) Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco em que a Companhia irá encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas a seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro. A abordagem da Companhia na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações nos vencimentos, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação da Companhia.

Adicionalmente, são analisados periodicamente mecanismos e ferramentas que permitam captar recursos de forma a reverter posições que poderiam prejudicar a liquidez da Companhia.

A Companhia não possui em 31 de dezembro de 2024, passivos financeiros com risco de liquidação.

#### d) Risco de taxa de juros

A Companhia está expostas a riscos e oscilações de taxas de juros em suas aplicações, empréstimos, financiamentos e debêntures, mútuo e outras contas a pagar.

Na data das demonstrações financeiras, o perfil dos instrumentos financeiros remunerados por juros era:

# EPR 2 Engenharia S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

Operação	Exposição	Risco	Taxa de Juros	Cenário I (provável)	Cenário II (+ 25%)	Cenário III (+50%)	Cenário IV (- 25%)	Cenário V (- 50%)
<b>Ativo Financeiro</b>								
Aplicações financeiras (Nota 4)	37.039	Variação CDI	12,15%	4.500	5.625	6.750	(3.375)	(2.250)

A diretoria da Companhia realizou análise de sensibilidade dos principais riscos aos quais seus instrumentos financeiros estão expostos. Para a análise de sensibilidade de variações nas taxas de juros, a diretoria adotou para o cenário provável para os próximos 12 meses as mesmas taxas utilizadas na data das demonstrações financeiras. Os cenários II e III foram estimados com uma valorização adicional de 25% e 50% respectivamente para os próximos 12 meses, já os cenários IV e V estimam uma desvalorização adicional de 25% e 50%, respectivamente para os próximos 12 meses, das taxas no cenário provável.

e) Risco de mercado

Risco de mercado é o risco de alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio e taxas de juros têm nos ganhos da Companhia ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

f) Gerenciamento do capital

A gestão de capital da Companhia é feita para equilibrar as fontes de recursos próprias e terceiras, balanceando o retorno e o risco para quotistas e credores.

### Classificação e valor justo dos instrumentos financeiros


No quadro a seguir, apresentamos os valores contábeis e justos, bem como a classificação e a hierarquia dos instrumentos financeiros:

	Classificação	2024	
		Contábil	Valor Justo
<b>Ativo</b>			
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	2	37.039	37.039
Partes relacionadas (Nota 6)	2	12.406	12.406
Mútuos a receber (Nota 7)	2	12.825	12.825
		<b>62.270</b>	<b>62.270</b>

A Classificação dos instrumentos financeiros mencionados no quadro acima, tem a seguinte definição:

Classificação 1 – Mensurados a valor justo por meio de resultado

Classificação 2 – Custo amortizado

Assinado por:  
  
3F9B913E3EB5482  
 Lucas de Castro Maia  
 Gerente de Contabilidade  
 CRC – MG-106304/O

## Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 82E4BEC3-C1E1-4A88-B00D-76027DAF0065

Status: Concluído

Assunto: Complete com o Docusign: EPR Engenharia - Demonstrações Financeiras 2024 VF.pdf

Envelope fonte:

Documentar páginas: 21

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 4

Rubrica: 0

Gabriel Costa

Assinatura guiada: Ativado

R COMENDADOR ARAUJO

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

NÚMERO 499

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

CURITIBA, PR 80.420-000

gabriel.costa@grupoepr.com.br

Endereço IP: 189.39.14.81

## Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Gabriel Costa

Local: DocuSign

27/01/2025 12:07:17

gabriel.costa@grupoepr.com.br

## Eventos do signatário

### Assinatura

### Registro de hora e data

Lucas de Castro Maia

lucas.maia@grupoepr.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinado por:  
  
 3F9B913E3EB5482...

Enviado: 27/01/2025 12:07:55

Visualizado: 27/01/2025 13:29:31

Assinado: 27/01/2025 13:29:40

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 67.159.242.110

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 09/01/2025 09:43:30

ID: a771f808-1903-47ac-8924-65748c6cb944

## Eventos do signatário presencial

### Assinatura

### Registro de hora e data

## Eventos de entrega do editor

### Status

### Registro de hora e data

## Evento de entrega do agente

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos de entrega intermediários

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos de entrega certificados

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos de cópia

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos com testemunhas

### Assinatura

### Registro de hora e data

## Eventos do tabelião

### Assinatura

### Registro de hora e data

## Eventos de resumo do envelope

### Status

### Carimbo de data/hora

Envelope enviado

Com hash/criptografado

27/01/2025 12:07:56

Entrega certificada

Segurança verificada

27/01/2025 13:29:31

Assinatura concluída

Segurança verificada

27/01/2025 13:29:40

Concluído

Segurança verificada

27/01/2025 13:29:40

## Eventos de pagamento

### Status

### Carimbo de data/hora

## Termos de Assinatura e Registro Eletrônico

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, EPR LITORAL PIONEIRO S.A. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact EPR LITORAL PIONEIRO S.A.:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br](mailto:norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br)

**To advise EPR LITORAL PIONEIRO S.A. of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br](mailto:norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from EPR LITORAL PIONEIRO S.A.**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br](mailto:norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with EPR LITORAL PIONEIRO S.A.**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br](mailto:norberto.prataviera@eprlpioneiro.com.br) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify EPR LITORAL PIONEIRO S.A. as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by EPR LITORAL PIONEIRO S.A. during the course of your relationship with EPR LITORAL PIONEIRO S.A..