



CNPJ

44.394.512/0001-55

Razão Social

LYON CAPITAL HOLDING LTDA.

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	1.850,01	15.777.675,42
11	ATIVO CIRCULANTE	1.000,00	35.547,34
1101	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.000,00	1.727,15
110101	CAIXA GERAL	1.000,00	1.000,00
1101010001	Caixa	1.000,00	1.000,00
110103	APLICACAO FINANCEIRA	0,00	727,15
1101030004	Aplicação Financeira Santander	0,00	727,15
1105	CREDITOS DIVERSOS	0,00	33.588,63
110505	CREDITOS DE FUNCIONARIOS	0,00	16.870,07
1105050004	adiantamento de ferias	0,00	16.870,07
110508	DESPESA ANTECIPADA - SEGUROS	0,00	16.718,56
1105080001	Despesas antecipadas - Seguros	0,00	16.718,56
1107	CREDITOS DE IMPOSTOS	0,00	231,56
110701	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	231,56
1107010006	IRRF s/ Aplicação Financeira	0,00	0,56
1107010007	Inss a Recuperar	0,00	231,00
12	ATIVO NAO CIRCULANTE	850,01	15.742.128,08
1201	OUTRAS CONTAS A RECEBER	0,00	10.439.297,24
120103	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	0,00	9.567,92
1201030021	Lyon Capital Gestão de Recursos	0,00	67,92
1201030031	Lyon Logistica Holding LTDA	0,00	2.000,00
1201030053	LC Consultoria e Serviços	0,00	7.500,00
120108	VALORES A SUBSCREVER	0,00	10.429.729,32
1201080034	Lyon Infraestrutura Holding LTDA	0,00	1.585.891,97
1201080035	Lyon Properties Holding LTDA	0,00	8.843.837,35
1202	INVESTIMENTOS	850,01	449.712,63
120201	PARTICIPACOES SOCIETARIAS	850,01	449.712,63
1202010031	Lyon Infraestrutura Holding LTDA	850,00	565.013,00
1202010032	Lyon Properties Holding LTDA	0,01	1.000,00
1202010058	Equivalencia - Lyon Infraestrutura	0,00	(115.300,37)
1202010070	Equivalencia - Lyon Properties Holding	0,00	(1.000,00)
1203	IMOBILIZADO	0,00	4.853.118,21
120301	IMOBILIZADO EM CURSO	0,00	841.585,82

1203010005	maquinas e equipamentos	0,00	39.939,94
1203010006	moveis e utensilios	0,00	765.274,76
1203010022	Equipamentos de informatica	0,00	17.870,72
1203010023	Equipamento geral	0,00	18.500,40
120303	DEPRECIACAO ACUMULADA	0,00	(71.814,30)
1203030005	maquinas equipamentos	0,00	(6.656,40)
1203030006	moveis e utensilios	0,00	(63.107,40)
1203030010	equipamentos de informatica	0,00	(2.050,50)
120305	ARRENDAMENTO	0,00	4.083.346,69
1203050001	Arrendamento Mercantil - Direito de uso	0,00	4.916.682,69
1203050002	(-) Depreciação - Arrendamento Mercantil	0,00	(833.336,00)
2	PASSIVO	1.850,01	15.777.675,42
21	PASSIVO CIRCULANTE	233.387,97	4.568.305,06
2102	FORNECEDORES	0,00	9.510,88
210201	FORNECEDORES NACIONAIS	0,00	9.510,88
2102010001	Fornecedores Nacionais	0,00	9.510,88
2103	OBRIGACOES TRABALHISTAS	0,00	139.021,68
210301	OBRIGACOES TRABALHISTAS	0,00	52.101,51
2103010003	INSS s/ Salários a Recolher	0,00	24.206,62
2103010004	FGTS a Recolher	0,00	7.848,31
2103010009	ir fonte s/salarios a recolher	0,00	20.046,58
210302	PROVISOES TRABALHISTAS	0,00	86.920,17
2103020002	provisao ferias	0,00	63.538,15
2103020003	provisao inss de ferias	0,00	18.298,97
2103020004	provisao fgts de ferias	0,00	5.083,05
2104	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	0,00	3.139,94
210401	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	0,00	3.139,94
2104010001	pis a recolher	0,00	0,09
2104010002	cofins a recolher	0,00	0,55
2104010003	ISS a recolher	0,00	100,00
2104010007	IRRF s/ Terceiros a Recolher	0,00	195,73
2104010010	ISS s/ Terc. a Recolher	0,00	89,92
2104010011	CSRF s/ terc. a Recolher	0,00	2.176,57
2104010013	INSS Retido a Recolher	0,00	577,08
2105	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.850,00	2.309.666,71
210501	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.850,00	2.000,00
2105010016	Contas a pagar - Aquisição de investidas	1.850,00	1.850,00
2105010024	Contas a pagar - Marco Paulo Reis	0,00	150,00
210504	ARRENDAMENTO MERCANTIL	0,00	2.307.666,71
2105040002	Arrendamento Mercantil a pagar	0,00	1.524.141,36
2105040003	Arrendamento mercantil a pagar (Juros)	0,00	783.525,35
2108	PROVISÃO PARA PERDA	231.537,97	2.106.965,85
210801	PROVISÃO PARA PERDA	231.537,97	2.106.965,85
2108010005	Perda c/ investimento - Lyon Properties	231.537,97	2.106.965,85
22	PASSIVO NAO CIRCULANTE	0,00	17.255.289,09
2201	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	0,00	2.065.399,31
220104	ARRENDAMENTO MERCANTIL A PAGAR	0,00	2.065.399,31
2201040001	Arrendamento Mercantil a pagar	0,00	2.065.399,31
2202	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	0,00	37,90
220201	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	0,00	37,90

2202010164	LC Real Estate I	0,00	37,90
2207	ADIANT. P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	15.189.851,88
220701	ADIANT. P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	15.189.851,88
2207010005	MG3 Investimentos LTDA	0,00	13.924.923,18
2207010024	Bertuchi Participacoes LTDA	0,00	1.264.928,70
24	PATRIMONIO LIQUIDO	(231.537,96)	(6.045.918,73)
2401	PATRIMONIO E RESERVAS	(231.537,96)	(6.045.918,73)
240101	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	565.013,00
2401010005	MG3 Investimentos	800,00	519.090,00
2401010030	Bertuchi Participações LTDA	200,00	45.923,00
240105	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(232.537,96)	(6.610.931,73)
2401050001	Lucros ou Prejuizos Acumulados	(232.537,96)	0,00
2401050005	Prejuizos Acumulados	0,00	(6.420.512,53)
2401050006	Outros resultados Abrangentes	0,00	(190.419,20)