



CNPJ
12.341.098/0001-20

Razão Social
PLM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
1000000000	A T I V O	7.522.267,73	7.921.834,82
1100000000	ATIVO CIRCULANTE	1.000,00	140.000,00
1101000000	CAIXA E EQUIVALENTES	1.000,00	0,00
1101010000	CAIXA GERAL	1.000,00	0,00
1101010001	CAIXA	1.000,00	0,00
1102000000	CONTAS A RECEBER	0,00	0,00
1102050000	CONTAS A RECEBER	0,00	0,00
1102060000	INDENIZAÇÕES A RECEBER	0,00	0,00
1112000000	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL (AFAC)	0,00	140.000,00
1112020000	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL (AFAC) - PF	0,00	140.000,00
1112020004	PAULO REMY	0,00	140.000,00
1200000000	ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.521.267,73	7.781.834,82
1202000000	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	0,00	0,00
1202020000	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS - PF	0,00	0,00
1204000000	IMOBILIZADO	1.670.258,66	1.930.825,75
1204010000	IMOBILIZADO EM USO	1.855.847,00	2.457.664,00
1204010007	VEICULOS	1.855.847,00	2.457.664,00
1204020000	(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	(185.588,34)	(526.838,25)
1204020007	(-) VEICULOS	(185.588,34)	(526.838,25)
1206000000	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	5.851.009,07	5.851.009,07
1206010000	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	5.851.009,07	5.851.009,07
1206010002	IMÓVEIS	985.308,91	985.308,91
1206010019	JUROS SOBRE BENS FINANCIADOS	318.344,94	318.344,94
1206010020	TERRENO - IMOVEL DE ALEXÂNIA - GO	120.000,00	120.000,00
1206010021	CONSTRUÇÕES E REFORMAS	507.785,83	507.785,83
1206010022	BENFEITORIAS EM IMOVEIS DE TERCEIROS	245.010,68	245.010,68
1206010023	APTO 702 EDIFICIO VITORIA REGIA - SC	132.000,00	132.000,00
1206010024	APTO 504 EDIFICIO VITORIA REGIA -SC	110.000,00	110.000,00
1206010026	EDIFICAÇÕES	3.424.199,66	3.424.199,66
1206010027	INSTALAÇÕES	8.359,05	8.359,05
2000000000	PASSIVO	7.522.267,73	7.921.834,82
2100000000	PASSIVO CIRCULANTE	62.537,31	323.101,93
2102000000	FORNECEDORES	62.537,31	62.537,31

2102010000	FORNECEDORES DIVERSOS	62.537,31	62.537,31
2102010003	NORTESUL	62.537,31	62.537,31
2104000000	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	120.564,62
2104010000	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	120.564,62
2104010003	FINANCIAMENTOS A PAGAR	0,00	136.047,36
2104010009	JUROS A APROPRIAR	0,00	(15.482,74)
2106000000	OBRIGAÇÕES DIVERSAS	0,00	140.000,00
2106030000	CONTAS A PAGAR	0,00	140.000,00
2106030046	TADEU JAYME	0,00	140.000,00
2200000000	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	607.834,62
2201000000	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	0,00	120.564,62
2201010000	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	120.564,62
2201010004	FINANCIAMENTOS A PAGAR	0,00	136.047,36
2201010010	JUROS A APROPRIAR	0,00	(15.482,74)
2206000000	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS	0,00	487.270,00
2206010000	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS - PJ	0,00	487.270,00
2206010001	ANSONIA HOLDING LTDA	0,00	487.270,00
2206020000	TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS - PF	0,00	0,00
2300000000	PATRIMONIO LIQUIDO	7.459.730,42	6.990.898,27
2301000000	PATRIMONIO E RESERVAS	7.459.730,42	6.990.898,27
2301010000	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	6.972.063,00	7.916.049,00
2301010045	LUCAS MARQUES GILLET	3.486.031,00	3.958.024,00
2301010046	MATHEUS MARQUES GILLET	3.486.032,00	3.958.025,00
2301050000	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(456.319,24)	(981.613,22)
2301050001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(456.319,24)	(981.613,22)
2301060000	ADIANT. P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	943.986,66	56.462,49
2301060004	MATHEUS MARQUES GILLET	542.256,96	17.731,25
2301060005	LUCAS MARQUES GILLET	401.729,70	38.731,24