

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
CNPJ: 17.085.959/0001-70
BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022
(Valores expressos em reais)

ATIVO	NOTAS EXPLICATIVAS	2023	2022	PASSIVO	NOTAS EXPLICATIVAS	2023	2022
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
DISPONIBILIDADES		<u>104.046,35</u>	<u>105.118,97</u>	EXIGÍVEL A CURTO PRAZO		<u>33.581,92</u>	<u>73.879,00</u>
Caixa, Bancos e Aplicações	4	104.046,35	105.118,97	Obrigações Tributárias	8	33.581,92	73.879,00
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO		<u>120.554,00</u>	<u>327.824,00</u>				
Clientes	5	120.554,00	327.218,00				
Adiantamentos	6	-	606,00				
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE		<u>224.600,35</u>	<u>432.942,97</u>	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE		<u>33.581,92</u>	<u>73.879,00</u>
NÃO CIRCULANTE							
IMOBILIZADO		<u>4.508,90</u>	<u>11.272,34</u>	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>195.527,33</u>	<u>370.336,31</u>
Imobilizado	7	4.508,90	11.272,34	Capital Social	9a	210.000,00	1.000.000,00
INTANGÍVEL		<u>-</u>	<u>-</u>	Prejuízos Acumulados	9b	(14.472,67)	(629.663,69)
Softwares		-	-				
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE		<u>4.508,90</u>	<u>11.272,34</u>	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>195.527,33</u>	<u>370.336,31</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>229.109,25</u>	<u>444.215,31</u>	TOTAL DO PASSIVO		<u>229.109,25</u>	<u>444.215,31</u>

ROGERIO
HERSCHEL
BAETA
NEVES:8913739668
668

Assinado de forma digital por ROGERIO
HERSCHEL BAETA
NEVES:8913739668
Dados: 2025.01.06
14:41:11 -03'00'

Rogério Herschel B Neves
Presidente

CESAR AUGUSTO
BRUM:5140807467
2

Assinado de forma digital por CESAR AUGUSTO
BRUM:51408074672
DN: cn=BR, ou=ICP-Brasil, ou=32135054000150,
ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
c=BR, e=CPF_A3, ou=EM BRANCO, ou=presencial,
cn=CESAR AUGUSTO BRUM:51408074672
Dados: 2024.12.09 11:44:00 -03'00'

César Augusto Brum
Contador - CRC/MG 50.729

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
CNPJ: 17.085.959/0001-70
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022
 (Valores expressos em reais)

	NOTAS EXPLICATIVAS	2023	2022
RECEITA BRUTA DA OPERAÇÃO		-	-
Deduções e Abatimentos		-	-
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL	10	-	-
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS			
Despesas Administrativas	11	(171.863,83)	(221.811,45)
Despesas Tributárias		(1.084,53)	(694,84)
Outras Receitas Operacionais		-	-
Outras Despesas Operacionais		(100,00)	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		(173.048,36)	(222.506,29)
Receitas Financeiras	12a	233,06	246,34
Despesas Financeiras	12b	(1.993,68)	(2.064,43)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSSL		(174.808,98)	(224.324,38)
Total da Provisão do IRPJ / CSSL		-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		(174.808,98)	(224.324,38)

ROGERIO
 HERSHEL BAETA
 NEVES:89137396
 668

Assinado de forma digital por ROGERIO HERSHEL BAETA NEVES:89137396668
 Dados: 2025.01.06 14:42:18 -03'00'

Rogério Herschel B Neves
 Presidente

CESAR AUGUSTO
 BRUM:51408074672

Assinado de forma digital por CESAR AUGUSTO BRUM:51408074672
 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=32135054000150, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=presencial, cn=CESAR AUGUSTO BRUM:51408074672
 Dados: 2024.12.09 11:44:27 -03'00'

César Augusto Brum
 Contador - CRC/MG 50.729

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA

CNPJ: 17.085.959/0001-70

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Valores expressos em reais)

	NOTAS EXPLICATIVAS	2023	2022
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		(174.808,98)	(224.324,38)
Outros Resultados Abrangentes:		<u>(174.808,98)</u>	<u>(224.324,38)</u>
AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		-	(475.526,35)
RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO		<u>(174.808,98)</u>	<u>(699.850,73)</u>

ROGERIO
HERSCHEL
BAETA
NEVES:89137
396668

Assinado de forma
digital por ROGERIO
HERSCHEL BAETA
NEVES:89137396668
Dados: 2025.01.06
14:41:51 -03'00'

Rogério Herschel B. Neves
Presidente

CESAR AUGUSTO
BRUM:51408074
672

Assinado de forma digital por CESAR
AUGUSTO BRUM:51408074672
DN: c=BR, o=ICP-Brasil,
ou=32135054000150, ou=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-
CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=presencial,
cn=CESAR AUGUSTO BRUM:51408074672
Dados: 2024.12.09 11:44:44 -03'00'

César Augusto Brum
Contador - CRC/MG 50.729

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA

CNPJ: 17.085.959/0001-70

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Valores expressos em reais)

	Capital social	Reserva Legal	Lucros/Prejuizos Acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	1.000.000,00	-	(629.663,69)	370.336,31
Resultado do Exercício	-	-	(174.808,98)	(174.808,98)
Redução de Capital c/ absorção de prejuizos	(790.000,00)	-	790.000,00	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	210.000,00	-	(14.472,67)	195.527,33

ROGERIO
HERSCHEL BAETA
NEVES:89137396
668
Rogério Herschel B Neves
Presidente

Assinado de forma digital por ROGERIO
HERSCHEL BAETA
NEVES:89137396668
Dados: 2025.01.06
14:44:28 -03'00'

CESAR AUGUSTO
BRUM:51408074
672

Assinado de forma digital por CESAR
AUGUSTO BRUM:51408074672
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=32135054000150,
ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil -
RFB, ou=RFB e CPF A3, ou=(EM BRANCO),
ou=Presencial, cn=CESAR AUGUSTO
BRUM:51408074672
Dados: 2024.12.09 11:45:03 -03'00'

César Augusto Brum
Contador - CRC/MG 50.729

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA

CNPJ: 17.085.959/0001-70

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Valores expressos em reais)

	2023	2022
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro Líquido do Exercício	(174.808,98)	(224.324,38)
AJUSTES AO RESULTADO DAS OPERAÇÕES		
Depreciações e Amortizações	6.763,44	284.880,34
Ajustes de Exercício	-	(234.066,69)
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS		
Clientes	206.664,00	221.318,52
Impostos a Recuperar	-	3.095,18
Adiantamentos	606,00	82.095,67
Fornecedores	-	(10.958,30)
Obrigações Tributárias	(40.297,08)	(98.468,47)
Adiantamento de Clientes	-	(13.890,00)
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO/PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(1.072,62)	9.681,87
ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-	-
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	-	-
VARIAÇÃO LÍQUIDA DAS DISPONIBILIDADES	(1.072,62)	9.681,87
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	105.118,97	95.437,10
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Exercício	104.046,35	105.118,97
VARIAÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES NO EXERCÍCIO	(1.072,62)	9.681,87

ROGERIO
HERSCHEL
BAETA
NEVES:89137396
668

Assinado de forma
digital por ROGERIO
HERSCHEL BAETA
NEVES:89137396668
Dados: 2025.01.06
14:45:10 -03'00'

Rogério Herschel B Neves
Presidente

CESAR AUGUSTO
BRUM:51408074
672

Assinado de forma digital por CESAR
AUGUSTO BRUM:51408074672
DN: c=BR, o=ICP-Brasil,
ou=32135054000130, ou=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-
CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=presencial,
cn=CESAR AUGUSTO BRUM:51408074672
Dados: 2024.12.09 11:45:40 -03'00'

César Augusto Brum
Contador - CRC/MG 50.729

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

1. Contexto operacional

A Companhia foi constituída em 30 de outubro de 2012, tem por objetivo a comercialização e a locação de equipamentos topográficos. A sede é localizada na avenida Raja Gabaglia, 3950, loja 8 C, bairro Estoril, CEP 30.494-310 cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais.

A entidade não registrou faturamento ao decorrer do exercício de 2022 e 2023, devido ao processo de reformulação e planejamento para o próximo ano. As despesas operacionais, no entanto, foram mantidas, correspondendo aos custos necessários para manter a empresa em operação, principalmente relacionados a consultoria, assessoria e serviços administrativos em geral.

A empresa registrou um prejuízo líquido de R\$ 174.808,98 em 2023, o que representa uma redução de 22% em relação ao prejuízo líquido de R\$ 224.324,38 registrado em 31 de dezembro de 2022.

Diante desse cenário, a administração delineou os seguintes planos para melhorar os resultados operacionais e geração do fluxo de caixa, visando manter as atividades operacionais da entidade nos próximos exercícios:

- Renegociar os contratos de prestação de serviços, com o objetivo de reduzir as despesas operacionais da Companhia;
- Acelerar o processo de reestruturação da Companhia e implementar os processos necessários para retomar o faturamento das atividades de serviços e comércio de equipamentos topográficos;

Dada a situação financeira e a fase de reestruturação da Companhia, juntamente com as projeções futuras de geração de fluxo de caixa, a renegociação dos contratos e a celeridade na implementação de processos, a Administração realizou uma avaliação da capacidade da empresa em manter suas operações normais e considera que possui os recursos necessários para dar continuidade aos seus negócios no futuro. Além disso, a Administração desconhece qualquer incerteza material que possa suscitar dúvidas relevantes em relação a capacidade da empresa em dar continuidade em suas operações. Portanto, as demonstrações financeiras foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

Essas demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com os Pronunciamentos de Contabilidade ("CPC") emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) conforme adotados no Brasil pela aprovação do Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A Empresa adotou o CPC PME - Pequenas e Médias Empresas aplicáveis as suas características.

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

Na elaboração das demonstrações contábeis, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações contábeis incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, provisões necessárias para passivos contingentes. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

3. Sumário das Principais Práticas Contábeis

3.1 Caixa e Equivalentes de Caixa

Estão representadas por depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, avaliadas ao custo de aquisição acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço patrimonial.

3.2 Clientes

São registrados no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, considerando também a obrigação do desconto de duplicatas conforme previsto no item 29 da NBC TG 38 (R3), uma vez que a transferência dos títulos não resulta em desconhecimento pela entidade reter substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade do ativo transferido.

3.3 Demais Ativos Circulantes e Não Circulantes

Os demais ativos circulantes e não circulantes são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos.

3.4 Redução ao Valor Recuperável de Ativos

Considerando que os valores dos ativos encontram-se registrados a custos inferiores aos de mercado, no exercício, não foram efetuados registros de valores de aumento ou diminuição, decorrente de ajuste patrimonial.

3.5 Ativos e Passivos Sujeitos a Atualização Monetária

Contas sujeitas à atualização monetária são atualizadas com base nos índices definidos legalmente ou em contrato.

3.6 Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso ordinário dos negócios da Companhia, sendo classificadas como passivos circulantes, exceto quando o

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

prazo de vencimento for superior a doze meses após a data do balanço, quando são apresentadas como passivo não circulante.

3.7 Demais Passivos Circulantes e Não Circulantes

Os demais passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescido, quando aplicável, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais.

3.8 Instrumentos Financeiros - Gestão De Risco

A Companhia está exposta, em virtude de suas operações, aos seguintes riscos financeiros:

Risco de crédito

O risco de crédito é o risco de prejuízo financeiro caso um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais, que surgem principalmente dos recebíveis de clientes.

Risco de Liquidez

O risco de liquidez é o risco de encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem na Administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que sempre tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a sua reputação.

Risco Operacional

O risco operacional é o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal, tecnologia e infraestrutura e de fatores externos, exceto riscos de crédito, mercado e liquidez, como aqueles decorrentes de exigências legais e regulatórias e de padrões geralmente aceitos de comportamento empresarial. Riscos operacionais surgem de todas as operações da Companhia.

Principais Instrumentos Financeiros

Os principais instrumentos financeiros utilizados pela Companhia, de que surgem os riscos de instrumentos financeiros, são os seguintes: Contas a receber, Caixa e bancos.

3.9 Apurações do Resultado

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

As receitas, os custos e as despesas são reconhecidos de acordo com o princípio contábil da competência.

4. Caixa, Bancos e Aplicações

Os saldos desta rubrica contábil representam moeda em caixa e depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata.

Descrição	2023	2022
Caixa	31.537,87	31.560,28
Contas Correntes	0,00	0,00
	31.537,87	31.560,28
Aplicações Financeiras - a)		
Aplicação de Santander	72.508,48	73.558,69
Total	104.046,35	105.118,97

a. As aplicações financeiras em moeda nacional correspondentes a certificado de depósitos bancários possuem liquidez imediata sem perda de juros transcorridos no resgate.

5. Clientes

O saldo da conta até 31 de dezembro de 2023 está representado pelo montante de R\$ 120.554,00 (R\$ 327.218,00, em 31 de dezembro de 2022), equivalente aos direitos a receber, decorrente de locação de equipamentos e vendas de ativos imobilizados.

A variação dos títulos a receber entre os anos de 2023 e 2022 apresentou um redução de 63,16% devido principalmente a ausência de faturamento no exercício, considerando apenas a quitação dos títulos já faturados em exercícios anteriores.

6. Adiantamentos

A Companhia registra os pagamentos aos fornecedores de notas fiscais que serão emitidas após o fim do exercício como adiantamentos.

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

No ano de 2023, os adiantamentos foram compensados com a emissão das notas fiscais dos fornecedores que haviam sido pagas adiantadas em 2022 e não foram realizados pagamentos antecipados no fim do exercício de 2023.

7. Imobilizado

O ativo imobilizado da Companhia está integralmente localizado no Brasil e é empregado exclusivamente nas operações relacionadas à sua atividade operacional. A Administração da Companhia entende que tal ativo imobilizado é plenamente recuperável por meio do fluxo de caixa das operações futuras.

Houve redução no ativo imobilizado no exercício de 60% (Saldo em 31 de dezembro de 2023: 4.508,90 e 11.272,34 em 31 de dezembro de 2022). Essa diminuição foi resultado da atualização do saldo residual das máquinas e equipamentos da Companhia.

8. Obrigações tributárias:

Descrição	2023	2022
IRPJ e CSLL a recolher - a)	10.075,01	10.074,57
Provisão IRPJ e CSLL a recolher - b)	23.506,91	63.804,43
Total	33.581,92	73.879,00

- a. Refere-se aos impostos federais sobre o faturamento de vendas e serviços, tributados com base no Lucro Presumido, a serem recolhidos pelo regime de caixa.
- b. Trata-se da provisão, por competência, dos impostos federais sobre o faturamento de vendas e serviços tributados com base no Lucro Presumido.

9. Patrimônio líquido

9a) Capital

Em 2023, a Companhia efetuou uma redução de capital com absorção dos prejuízos acumulados, passando o Capital Social de R\$ 1.000.000,00 para R\$ 210.000,00. O novo capital foi dividido em 210.000 quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 cada. Adicionalmente, realizou-se a transferência das quotas pertencentes aos ex-sócios André Martins Schettino e Rogério Ribeiro Baeta Neves para a empresa Voucher Participações.

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

Nome	Nº de Quotas	% de participação	Valor R\$
Voucher Participações Ltda	210.000	100%	210.000,00
TOTAL	210.000	100%	R\$ 210.000,00

9b) Prejuízos acumulados

O saldo desta rubrica em 31 de dezembro de 2023 corresponde ao prejuízo acumulado de R\$ 14.472,67, o que representa uma redução de 97,70% em comparação ao prejuízo acumulado de R\$ 629.663,69 registrado no exercício de 2022. Essa diminuição foi, principalmente, resultado da redução de capital com absorção dos prejuízos, conforme detalhado na Nota Explicativa 9a.

10. Receita Líquida Operacional

A Companhia não registrou receitas operacionais no exercício de 2023 e 2022 devido ao planejamento de mudança estratégica da área de atuação, que será implementado no próximo exercício.

11. Despesas Administrativas

As despesas administrativas totalizaram R\$ 171.863,83 em 2023, registrando uma redução de 22,52% em relação aos R\$ 221.811,45 de 2022. Essa diminuição reflete a contenção de custos, mantendo-se apenas os gastos essenciais para a continuidade das operações, incluindo despesas administrativas, jurídicas, consultivas e de gestão.

12. Resultado Financeiro Líquido

12a) RECEITA FINANCEIRAS:

Descrição	2023	2022
Rendimentos de Aplicações	118,15	169,61
Descontos Financeiros obtidos	162,69	118,32
(-) IR S/ Receitas Financeiras	(47,78)	(41,59)
	<u>233,06</u>	<u>246,34</u>

12b) DESPESAS FINANCEIRAS:

Descrição	2023	2022
Juros Passivos	(0,01)	(291,25)

ENGELASER COMERCIO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS LTDA
Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis dos
exercícios findos em 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

Tarifas Bancárias	(1.830,28)	(1676,27)
Despesas com Cobranças	(163,39)	(96,91)
	(1.993,68)	(2.064,43)

Resultado Financeiro Líquido (1.760,62) (1.818,09)

ROGERIO HERSCHEL
BAETA
NEVES:89137396668

Assinado de forma digital por
ROGERIO HERSCHEL BAETA
NEVES:89137396668
Dados: 2025.01.06 14:45:56
-03'00'

Rogério Herschel B Neves
Presidente

CESAR AUGUSTO
BRUM:51408074
672

Assinado de forma digital por CESAR
AUGUSTO BRUM:51408074672
DN: c=BR, o=ICP-Brasil,
ou=32135054000150, ou=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-
CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=presencial,
cn=CESAR AUGUSTO BRUM:51408074672
Dados: 2024.12.09 11:46:05 -03'00'

César Augusto Brum
Contador - CRC/MG 50.729