

Cidade Nautica Imóveis S/A

CNPJ.: 45.079.647/0001-99

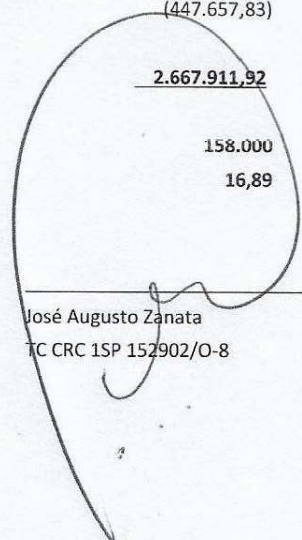
Demonstração do Resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021.

Estruturado conforme CPC 26 - apresentação das demonstrações contábeis

	2021	2020
Receita bruta	4.510.414,87	3.201.850,86
Cessão de uso Marca	-	-
Receita de alugueis	4.082.965,49	3.201.850,86
Receita de Venda	224.868,20	-
Receita outras	202.581,18	-
Impostos sobre vendas e serviços	(156.422,45)	(116.867,54)
Receitas	4.353.992,42	3.084.983,32
Custo dos serviços prestados	-	(2.855,19)
Lucro bruto	4.353.992,42	3.082.128,13
Despesas operacionais	(1.241.883,51)	(1.852.806,33)
Vendas	-	-
Gerais e administrativas	(2.538.523,83)	(2.152.591,73)
Outras despesas operacionais	(59.325,83)	(2.208,37)
Resultado de equivalência patrimonial	1.355.966,15	301.993,77
Resultado antes das receitas e despesas financeiras	(1.241.883,51)	(1.852.806,33)
Resultado financeiro	3.460,84	(6.912,31)
Despesas financeiras	(9.405,69)	(8.200,98)
Receitas financeiras	12.866,53	1.288,67
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	3.115.569,75	1.222.409,49
Despesas com tributos sobre lucro	(447.657,83)	(309.446,84)
Resultado liquido do período	2.667.911,92	912.962,65
Nº de ações	158.000	158.000
Resultado por ação	16,89	5,78


Cidade Nautica Imóveis S/A
CNPJ.: 45.079.647/0001-99
Sergio Amaral Santos


José Augusto Zanata
TC CRC 1SP 152902/O-8