



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31300156460

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: TURIM HOLDING S/A
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGN2312882889

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	007			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA
		021	1	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		019	1	ESTATUTO SOCIAL
		053	1	BOLETIM DE SUBSCRICAO
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

SETE LAGOAS

Local

7 AGOSTO 2023

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10905675 em 06/10/2023 da Empresa TURIM HOLDING S/A, Nire 31300156460 e protocolo 234695579 - 03/10/2023.

Autenticação: 9C891CD63460943F7FF829652C57D29381C373E. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/469.557-9 e o código de segurança 9U08 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 06/10/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/469.557-9	MGN2312882889	08/08/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
456.034.566-04	ELNER ALVARINO LANZA DIAS
665.015.636-15	STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10905675 em 06/10/2023 da Empresa TURIM HOLDING S/A, Nire 31300156460 e protocolo 234695579 - 03/10/2023. Autenticação: 9C891CD63460943F7FF829652C57D29381C373E. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/469.557-9 e o código de segurança 9U08 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 06/10/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE AUMENTO DE CAPITAL DE TURIM HOLDING S.A. ("TURIM"), CNPJ 51.283.565/0001-64, NIRE 3130015646-0, REALIZADA EM 29 DE SETEMBRO DE 2023 (lavrada na forma de sumário – art. 130 da LSA)

LOCAL, DIA E HORA: Na sede social da Companhia, localizada na Praça Dom Carlos Carmelo Mota, nº 271A, Centro, Sete Lagoas/MG, CEP: 35.700-074, às 10 horas do dia 29 DE SETEMBRO DE 2023.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Convocação dispensada, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404/76, face à presença da totalidade dos acionistas, quais sejam: **(i)** ANNE LUIZA LANZA DIAS, brasileira, divorciada, comerciante, nascida aos 25/03/1970, portadora da carteira de identidade nº M-3.772.895, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 806.085.316-34, residente e domiciliada na Rua Raimundo Teixeira Barbosa, 343, Bairro Mangabeiras, CEP 35.700-429, na Cidade de Sete Lagoas/MG; **(ii)** ELNER ALVARINO LANZA DIAS, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido aos 01/03/1962, portador da carteira de identidade nº M-1.018.108, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 456.034.566-04, residente e domiciliado na Rua Teófilo Otoni, 670, Apartamento 902, Centro, CEP 35.700-007, na Cidade de Sete Lagoas/MG; e **(iii)** STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA, brasileira, viúva, psicóloga, nascida aos 22/08/1967, portadora da carteira de identidade nº M-3.087.223, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 665.015.636-15, residente e domiciliada na Rua Raimundo Teixeira Barbosa, 343, Bairro Mangabeiras, CEP 35.700-429, na Cidade de Sete Lagoas/MG.

MESA: Presidente: ELNER ALVARINO LANZA DIAS. Secretária: STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA.

DELIBERAÇÕES: Por unanimidade de votos, deliberou-se por: **(i)** aprovar o aumento de capital e integralização de acordo com o Boletim de Subscrição; **(ii)** aprovar os Laudos de Avaliação e a ratificação da nomeação da empresa especializada **M Paiva Consultores Ltda.**, já identificada, aceitando todos os termos dos Laudos elaborados, inclusive a forma de avaliação dos bens ora utilizados na integralização do capital social; **(iii)** aprovar a nova redação para o artigo 5º do Estatuto Social em função do aumento do capital social.

PROVIDÊNCIAS: Foram entregues à Assembleia, lidos, discutidos e aprovados os seguintes assuntos: **(i)** aumento de capital para R\$1.724.760,00 (um milhão, setecentos e vinte e quatro mil, setecentos e sessenta reais), dividido em 1.724.760 (um milhão, setecentas e vinte e quatro mil, setecentas e sessenta) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, e a subscrição e integralização de todas as ações representativas do aumento do capital social, no valor total de R\$1.718.760,00 (um milhão, setecentos e dezoito mil, setecentos e sessenta reais), dividido em 1.718.760 (um milhão, setecentas e dezoito mil, setecentas e sessenta) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, da seguinte forma: **a)** ANNE LUIZA LANZA DIAS, ELNER ALVARINO LANZA DIAS e STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA subscrevem, CADA UM, 572.920 (quinhentas e setenta e duas mil, novecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$1,00 (um real) cada, totalizando R\$572.920,00 (quinhentos e setenta e dois mil, novecentos e vinte reais) e as integralizam, neste ato, através da conferência de: **a.1)** 49.990 (quarenta e nove mil, novecentas e noventa) quotas, ao valor de R\$49.990,00 (quarenta e nove mil, novecentos e noventa reais), da sociedade empresária limitada TURISMO SANTA HELENA LTDA., ("TURISMO"), inscrita no CNPJ sob o nº 18.115.527/0001-27 e registrada na Junta



Comercial do Estado de Minas Gerais com o NIRE 3120093228-0, sediada na Praça Dom Carlos Carmelo, nº 273, Centro, CEP: 35.700-074, Sete Lagoas/MG; **a.2)** 24.930 (vinte e quatro mil, novecentas e trinta) quotas, ao valor de R\$24.930,00 (vinte e quatro mil, novecentos e trinta reais), da sociedade empresária limitada GAMELEIRA PECUÁRIA LTDA. ("GAMELEIRA"), inscrita no CNPJ sob o nº 22.517.924/0001-00, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3120250627-0, sediada na Estância Serra Dourada, localizada na Rodovia BR 040, Km 475, Bairro Universitário, CEP: 35.702-372, na Cidade de Sete Lagoas/MG; **a.3)** 498 (quatrocentas e noventa e oito) ações conferidas ao valor de R\$498.000,00 (quatrocentos e noventa e oito mil reais), da sociedade por ações fechada SICAFLOR PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A ("SICAFLOR"), inscrita no CNPJ sob o nº 20.525.040/0001-64, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130010816-3, estabelecida na Rodovia BR-040, s/n, km 475, Sala C, Bairro Indústrias, CEP 35.701-970, Sete Lagoas/MG; TUDO conforme quadros resumo abaixo e Boletins de Subscrição dos **Anexos I-A, I-B e I-C**:

Empresa	Quantidade de quotas/ações correspondentes			
	Anne	Elnor	Stella	Total
Turismo	49.990	49.990	49.990	149.970
Gameleira	24.930	24.930	24.930	74.790
Sicaflor	498.000	498.000	498.000	1.494.000
Total	572.920	572.920	572.920	1.718.760

Empresa	Valor das quotas/ações (R\$)			
	Anne	Elnor	Stella	Total
Turismo	49.990,00	49.990,00	49.990,00	149.970,00
Gameleira	24.930,00	24.930,00	24.930,00	74.790,00
Sicaflor	498.000,00	498.000,00	498.000,00	1.494.000,00
Total	572.920,00	572.920,00	572.920,00	1.718.760,00

(ii) o Laudo de Avaliação dos bens utilizados para a integralização do Capital Social, conforme **Anexo II**, e a ratificação da nomeação da empresa especializada para sua confecção, **M Paiva Consultores Ltda.**, estabelecida na Rua Orlando Calazans Ribeiro, 205, Sala 2, Bairro Jardim Arizona, em Sete Lagoas/MG, CNPJ 04.132.628/0001-00, inscrita no CRC/MG sob o nº MG-006666/0; e (iii) a alteração da redação do artigo 5º do Estatuto Social em função do aumento do Capital Social.

DELIBERAÇÕES: Por unanimidade de votos, deliberou-se: **(i) APROVAR** a subscrição de capital e integralização de acordo com os Boletins de Subscrição; **(ii) APROVAR** o Laudo de Avaliação e ratificar a nomeação da empresa especializada **M Paiva Consultores Ltda.**, já identificada, aceitando todos os termos do Laudo elaborado, inclusive a forma de avaliação dos bens ora utilizados na integralização do capital social; e **(iii) APROVAR** a seguinte nova redação para o artigo 5º do Estatuto Social: "**Artigo 5º** - O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$1.724.760,00 (um milhão, setecentos e vinte e quatro mil, setecentos e sessenta reais), dividido em 1.724.760 (um milhão, setecentas e vinte e quatro mil, setecentas e sessenta) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal."



Encerramento: Lida a presente, foi a mesma aprovada por todos e devidamente assinada, ficando autorizada sua lavratura em forma de sumário nos termos do art. 130, §1º da Lei das Sociedades Anônimas. **Mesa:** Presidente: ELNER ALVARINO LANZA DIAS. Secretária: STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA. **Acionistas:** ANNE LUIZA LANZA DIAS, ELNER ALVARINO LANZA DIAS e STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA. **Diretoria:** ELNER ALVARINO LANZA DIAS, STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA; **M Paiva Consultores:** Carlos Frederico Miranda Paiva; e **Advogado:** Renato Augusto Miranda Paiva. Sete Lagoas, MG, 29 DE SETEMBRO DE 2023.



ANEXO I-A À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE AUMENTO DE CAPITAL DA TURIM HOLDING S/A, REALIZADA EM 29 DE SETEMBRO DE 2023.

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

Em conformidade com deliberação da Ata da Assembleia Geral Extraordinária de Aumento de Capital da sociedade anônima **TURIM HOLDING S/A**, sociedade anônima de capital fechado com sede na Praça Dom Carlos Carmelo Mota, nº 271A, Centro, Sete Lagoas/MG, CEP: 35.700-074, cujo capital social é de R\$1.724.760,00 (um milhão, setecentos e vinte e quatro mil, setecentos e sessenta reais), dividido em 1.724.760 (um milhão, setecentas e vinte e quatro mil, setecentas e sessenta) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, sendo parte de seu aumento subscrito conforme segue:

ANNE LUIZA LANZA DIAS, brasileira, divorciada, comerciante, nascida aos 25/03/1970, portadora da carteira de identidade nº M-3.772.895, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 806.085.316-34, residente e domiciliada na Rua Raimundo Teixeira Barbosa, 343, Bairro Mangabeiras, CEP 35.700-429, na Cidade de Sete Lagoas/MG, subscreve **572.920** (quinhentas e setenta e duas mil, novecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$1,00 (um real) cada, totalizando **R\$572.920,00** (quinhentos e setenta e dois mil, novecentos e vinte reais) e as integraliza, neste ato, através da conferência de: **a.1)** 49.990 (quarenta e nove mil, novecentas e noventa) quotas, ao valor de R\$49.990,00 (quarenta e nove mil, novecentos e noventa reais), da sociedade empresária limitada TURISMO SANTA HELENA LTDA., ("TURISMO"), inscrita no CNPJ sob o nº 18.115.527/0001-27 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais com o NIRE 3120093228-0, sediada na Praça Dom Carlos Carmelo, nº 273, Centro, CEP: 35.700-074, Sete Lagoas/MG; **a.2)** 24.930 (vinte e quatro mil, novecentas e trinta) quotas, ao valor de R\$24.930,00 (vinte e quatro mil, novecentos e trinta reais), da sociedade empresária limitada GAMELEIRA PECUÁRIA LTDA. ("GAMELEIRA"), inscrita no CNPJ sob o nº 22.517.924/0001-00, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3120250627-0, sediada na Estância Serra Dourada, localizada na Rodovia BR 040, Km 475, Bairro Universitário, CEP: 35.702-372, na Cidade de Sete Lagoas/MG; **a.3)** 498 (quatrocentas e noventa e oito) ações, conferidas ao valor de R\$498.000,00 (quatrocentos e noventa e oito mil reais), da sociedade por ações fechada SICAFLORES PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A ("SICAFLORES"), inscrita no CNPJ sob o nº 20.525.040/0001-64, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130010816-3, estabelecida na Rodovia BR-040, s/n, km 475, Sala C, Bairro Indústrias, CEP 35.701-970, Sete Lagoas/MG.

Sete Lagoas, MG, 29 DE SETEMBRO DE 2023.

ANNE LUIZA LANZA DIAS

Mesa:

Elnor Alvarino Lanza Dias
Presidente

Stella Maris Lanza Dias de Sousa
Secretária



ANEXO II-B À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE AUMENTO DE CAPITAL DA TURIM HOLDING S/A, REALIZADA EM 29 DE SETEMBRO DE 2023.

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

Em conformidade com deliberação da Ata da Assembleia Geral Extraordinária de Aumento de Capital da sociedade anônima **TURIM HOLDING S/A**, sociedade anônima de capital fechado com sede na Praça Dom Carlos Carmelo Mota, nº 271A, Centro, Sete Lagoas/MG, CEP: 35.700-074, cujo capital social é de R\$1.724.760,00 (um milhão, setecentos e vinte e quatro mil, setecentos e sessenta reais), dividido em 1.724.760 (um milhão, setecentas e vinte e quatro mil, setecentas e sessenta) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, sendo parte de seu aumento subscrito conforme segue:

ELNER ALVARINO LANZA DIAS, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido aos 01/03/1962, portador da carteira de identidade nº M-1.018.108, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 456.034.566-04, residente e domiciliado na Rua Teófilo Otoni, 670, Apartamento 902, Centro, CEP 35.700-007, na Cidade de Sete Lagoas/MG, subscreve **572.920** (quinhentas e setenta e duas mil, novecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$1,00 (um real) cada, totalizando **R\$572.920,00** (quinhentos e setenta e dois mil, novecentos e vinte reais) e as integraliza, neste ato, através da conferência de: **a.1)** 49.990 (quarenta e nove mil, novecentas e noventa) quotas, ao valor de R\$49.990,00 (quarenta e nove mil, novecentos e noventa reais), da sociedade empresária limitada TURISMO SANTA HELENA LTDA., ("TURISMO"), inscrita no CNPJ sob o nº 18.115.527/0001-27 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais com o NIRE 3120093228-0, sediada na Praça Dom Carlos Carmelo, nº 273, Centro, CEP: 35.700-074, Sete Lagoas/MG; **a.2)** 24.930 (vinte e quatro mil, novecentas e trinta) quotas, ao valor de R\$24.930,00 (vinte e quatro mil, novecentos e trinta reais), da sociedade empresária limitada GAMELEIRA PECUÁRIA LTDA. ("GAMELEIRA"), inscrita no CNPJ sob o nº 22.517.924/0001-00, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3120250627-0, sediada na Estância Serra Dourada, localizada na Rodovia BR 040, Km 475, Bairro Universitário, CEP: 35.702-372, na Cidade de Sete Lagoas/MG; **a.3)** 498 (quatrocentas e noventa e oito) ações, conferidas ao valor de R\$498.000,00 (quatrocentos e noventa e oito mil reais), da sociedade por ações fechada SICAFLOR PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A ("SICAFLOR"), inscrita no CNPJ sob o nº 20.525.040/0001-64, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130010816-3, estabelecida na Rodovia BR-040, s/n, km 475, Sala C, Bairro Indústrias, CEP 35.701-970, Sete Lagoas/MG.

Sete Lagoas, MG, 29 DE SETEMBRO DE 2023.

ELNER ALVARINO LANZA DIAS

Mesa:

Elnor Alvarino Lanza Dias
Presidente

Stella Maris Lanza Dias de Sousa
Secretária



ANEXO II-C À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE AUMENTO DE CAPITAL DA TURIM HOLDING S/A, REALIZADA EM 29 DE SETEMBRO DE 2023.

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

Em conformidade com deliberação da Ata da Assembleia Geral Extraordinária de Aumento de Capital da sociedade anônima **TURIM HOLDING S/A**, sociedade anônima de capital fechado com sede na Praça Dom Carlos Carmelo Mota, nº 271A, Centro, Sete Lagoas/MG, CEP: 35.700-074, cujo capital social é de R\$1.724.760,00 (um milhão, setecentos e vinte e quatro mil, setecentos e sessenta reais), dividido em 1.724.760 (um milhão, setecentas e vinte e quatro mil, setecentas e sessenta) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, sendo subscrito conforme segue:

STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA, brasileira, viúva, psicóloga, nascida aos 22/08/1967, portadora da carteira de identidade nº M-3.087.223, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 665.015.636-15, residente e domiciliada na Rua Raimundo Teixeira Barbosa, 343, Bairro Mangabeiras, CEP 35.700-429, na Cidade de Sete Lagoas/MG, subscreve **572.920** (quinhentas e setenta e duas mil, novecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$1,00 (um real) cada, totalizando **R\$572.920,00** (quinhentos e setenta e dois mil, novecentos e vinte reais) e as integraliza, neste ato, através da conferência de: **a.1)** 49.990 (quarenta e nove mil, novecentas e noventa) quotas, ao valor de R\$49.990,00 (quarenta e nove mil, novecentos e noventa reais), da sociedade empresária limitada TURISMO SANTA HELENA LTDA., ("TURISMO"), inscrita no CNPJ sob o nº 18.115.527/0001-27 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais com o NIRE 3120093228-0, sediada na Praça Dom Carlos Carmelo, nº 273, Centro, CEP: 35.700-074, Sete Lagoas/MG; **a.2)** 24.930 (vinte e quatro mil, novecentas e trinta) quotas, ao valor de R\$24.930,00 (vinte e quatro mil, novecentos e trinta reais), da sociedade empresária limitada GAMELEIRA PECUÁRIA LTDA. ("GAMELEIRA"), inscrita no CNPJ sob o nº 22.517.924/0001-00, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3120250627-0, sediada na Estância Serra Dourada, localizada na Rodovia BR 040, Km 475, Bairro Universitário, CEP: 35.702-372, na Cidade de Sete Lagoas/MG; **a.3)** 498 (quatrocentas e noventa e oito) ações, conferidas ao valor de R\$498.000,00 (quatrocentos e noventa e oito mil reais), da sociedade por ações fechada SICAFLORES PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A ("SICAFLORES"), inscrita no CNPJ sob o nº 20.525.040/0001-64, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130010816-3, estabelecida na Rodovia BR-040, s/n, km 475, Sala C, Bairro Indústrias, CEP 35.701-970, Sete Lagoas/MG.

Sete Lagoas, MG, 29 DE SETEMBRO DE 2023.

STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA

Mesa:

Elnor Alvarino Lanza Dias
Presidente

Stella Maris Lanza Dias de Sousa
Secretária



**ANEXO II - LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA EFEITO DE INCORPORAÇÃO DE BENS
AO CAPITAL SOCIAL
DA TURIM HOLDING S.A.**

DATA BASE: 15 DE SETEMBRO DE 2023

M PAIVA CONSULTORES LTDA., sociedade com sede na Cidade de Sete Lagoas, MG, na Rua Orlando Calazans Ribeiro, 205, sala 02, Bairro Jardim Arizona, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.132.628/0001-00, CRC/MG 6.666, neste ato representada na forma de seu contrato social por **Carlos Frederico Miranda Paiva**, brasileiro, casado, contador, residente e domiciliado na Rua José Alcides Costa, 391, Bairro Vale das Palmeiras, Sete Lagoas (MG), CEP 35.701-172, portador da cédula de identidade nº M-3.868.632, expedida pela SSP/MG, CRC/MG nº 58.325, inscrito no CPF/MF sob o nº 631.844.276-68, empresa especializada indicada pela administração da **TURIM HOLDING S/A ("TURIM")**, sociedade anônima fechada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 51.283.565/0001-64, e registrada na Junta Comercial de Minas Gerais sob o NIRE 3130015646-0, com sede na Praça Dom Carlos Carmelo Mota, nº 271A, Centro, Sete Lagoas/MG, CEP: 35.700-074, para o fim especial de AVALIAR AS QUOTAS/AÇÕES inclusas no processo de INCORPORAÇÃO DE QUOTAS/AÇÕES AO CAPITAL SOCIAL da citada empresa pelos acionistas **ANNE LUIZA LANZA DIAS ("ANNE")**, brasileira, divorciada, comerciante, nascida aos 25/03/1970, portadora da carteira de identidade nº M-3.772.895, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 806.085.316-34, residente e domiciliada na Rua Raimundo Teixeira Barbosa, 343, Bairro Mangabeiras, CEP 35.700-429, na Cidade de Sete Lagoas/MG; **ELNER ALVARINO LANZA DIAS ("ELNER")**, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido aos 01/03/1962, portador da carteira de identidade nº M-1.018.108, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 456.034.566-04, residente e domiciliado na Rua Teófilo Otoni, 670, Apartamento 902, Centro, CEP 35.700-007, na Cidade de Sete Lagoas/MG; e **STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA ("STELLA")**, brasileira, viúva, psicóloga, nascida aos 22/08/1967, portadora da carteira de identidade nº M-3.087.223, expedida pela SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 665.015.636-15, residente e domiciliada na Rua Raimundo Teixeira Barbosa, 343, Bairro Mangabeiras, CEP 35.700-429, na Cidade de Sete Lagoas/MG, sob a fé de seu ofício elaborou o **LAUDO DE AVALIAÇÃO**, conforme as normas e princípios dos artigos 7º e 8º da Lei nº 6.404/76, nos seguintes termos:

1 – OBJETIVO E METODOLOGIA DE AVALIAÇÃO

Determinar o valor dos bens, quais sejam, participações societárias detidas nas sociedades (i) TURISMO SANTA HELENA LTDA., ("TURISMO"), inscrita no CNPJ sob o nº 18.115.527/0001-27 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais com o NIRE 3120093228-0, sediada na Praça Dom Carlos Carmelo, nº 273, Centro, CEP: 35.700-074, Sete Lagoas/MG; (ii) GAMELEIRA PECUÁRIA LTDA. ("GAMELEIRA"), inscrita no CNPJ sob o nº 22.517.924/0001-00, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3120250627-0, sediada na Estância Serra Dourada, localizada na Rodovia BR 040, Km 475, Bairro Universitário, CEP: 35.702-372, na Cidade de Sete Lagoas/MG; e (iii) SICAFLOR PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A ("SICAFLOR"), inscrita no CNPJ sob o nº 20.525.040/0001-64, registrada na JUCEMG sob o NIRE 3130010816-3, estabelecida na Rodovia BR-040, s/n, km 475, Sala C, Bairro Indústrias, CEP 35.701-970, Sete Lagoas/MG, ou apenas "**SOCIEDADES**", em **15 DE SETEMBRO DE 2023**, a serem incorporados ao capital social da **TURIM**, já devidamente qualificada. Para tanto, fez-se necessário

7



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10905675 em 06/10/2023 da Empresa TURIM HOLDING S/A, Nire 31300156460 e protocolo 234695579 - 03/10/2023. Autenticação: 9C891CD63460943F7FF829652C57D29381C373E. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/469.557-9 e o código de segurança 9U08 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 06/10/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 9/14

um exame dos atos societários e demonstrações contábeis das referidas sociedades, além dos livros de registros de ações da SICAFLO.

O critério adotado para a avaliação do valor dos bens, aceito pelos acionistas, é o valor contábil (custo) dos referidos bens em **15 DE SETEMBRO DE 2023**, que a signatária pode afirmar ser o adequado para o fim da integralização de capital pretendida, visto não traduzir ganho ou perda na operação e não afetar interesses de terceiros.

2 – DESCRIÇÃO E VALORAÇÃO DOS BENS

Os bens a serem incorporados ao capital social da **TURIM**, pelos acionistas **ANNE, ELNER e STELLA** são parte de sua participação societária detida nas **SOCIEDADES**, num montante de **226.254** (duzentas e vinte e seis mil, duzentas e cinquenta e quatro) quotas e ações, ao valor total de **R\$1.718.760,00** (um milhão, setecentos e dezoito mil, setecentos e sessenta reais), sendo **1/3 (um terço)** para cada um dos acionistas, conforme abaixo:

Detalhamento da quantidade de quotas e/ou ações das sociedades:

Empresa	Quantidade de quotas/ações			
	Anne	Elnor	Stella	Total
Turismo	49.990	49.990	49.990	149.970
Gameleira	24.930	24.930	24.930	74.790
Sicaflor	498	498	498	1.494
Total	75.718	75.718	75.718	226.254

Para a pretensa incorporação, as **498** (quatrocentas e noventa e oito) ações da SICAFLO, avaliadas ao custo contábil de **R\$498.000,00** (quatrocentos e noventa e oito mil reais), corresponderão a **498.000** (quatrocentas e noventa e oito mil) ações da **TURIM**, ficando assim a sua distribuição:

Empresa	Quantidade de quotas/ações correspondentes			
	Anne	Elnor	Stella	Total
Turismo	49.990	49.990	49.990	149.970
Gameleira	24.930	24.930	24.930	74.790
Sicaflor	498.000	498.000	498.000	1.494.000
Total	572.920	572.920	572.920	1.718.760

Detalhamento dos valores das quotas e ações:

Empresa	Valor das quotas/ações (R\$)			
	Anne	Elnor	Stella	Total
Turismo	49.990,00	49.990,00	49.990,00	149.970,00
Gameleira	24.930,00	24.930,00	24.930,00	74.790,00
Sicaflor	498.000,00	498.000,00	498.000,00	1.494.000,00
Total	572.920,00	572.920,00	572.920,00	1.718.760,00



Resumo geral do aumento de capital pretendido:

Acionista	Quant.	Valor (R\$)	Perc.
<i>Anne Luiza Lanza Dias</i>	572.920	572.920,00	33,333%
<i>Elnor Alvarino Lanza Dias</i>	572.920	572.920,00	33,333%
<i>Stella Maris Lanza Dias de Sousa</i>	572.920	572.920,00	33,333%
Total	1.718.760	1.718.760,00	100,000%

3 – NOTAS EXPLICATIVAS

- a) Foi realizada a inspeção dos Atos Societários das **SOCIEDADES** e livro de registro de ações, onde se constatou **ANNE, ELNER e STELLA** possuem as quotas e ações conforme item 2 acima, sendo 1/3 (um terço) de cada um, livres de quaisquer ônus, estando, portanto, aptos a utilizá-las para a integralização de capital da **TURIM**.
- b) As **226.254** (duzentas e vinte e seis mil, duzentas e cinquenta e quatro) quotas e ações das **SOCIEDADES** a serem integralizadas no capital social por **ANNE, ELNER e STELLA**, que corresponderão a **1.718.760** (um milhão, setecentas e dezoito mil, setecentas e sessenta) ações da **TURIM**, somam o valor líquido de **R\$1.718.760,00** (um milhão, setecentos e dezoito mil, setecentos e sessenta reais). Portanto, estas ações estão sendo integralizadas ao preço de emissão de R\$1,00 (um real).

4 – AUSÊNCIA DE CONFLITO DE INTERESSES E OUTRAS INFORMAÇÕES

Para os devidos fins, declara a empresa de avaliação signatária deste laudo que:

- a) não tem interesse direto ou indireto, na Sociedade ou na operação, bem como em qualquer outra circunstância relevante que possa caracterizar conflito de interesses;
- b) o controlador ou os administradores da Sociedade não direcionaram, limitaram, dificultaram ou praticaram quaisquer atos que tenham ou possam ter comprometido o acesso, a utilização ou o conhecimento de informações, bens, documentos ou metodologias de trabalho relevantes para a qualidade deste laudo de avaliação contábil.

5 - CONCLUSÕES

- a) a existência das quotas/ações representativas de capital das **SOCIEDADES**, pertencentes a **ANNE, ELNER e STELLA**, foi verificada através da análise dos atos e livro de registro de ações e, ao exame dos signatários, espelham com realidade a sua situação na data de **15 DE SETEMBRO DE 2023**.
- b) Assim sendo, com base nos procedimentos técnicos empregados e demais elementos, concluímos que os bens a serem incorporados ao capital social da Companhia, a valor contábil, montam em **R\$1.718.760,00** (um milhão, setecentos e dezoito mil, setecentos e sessenta reais), sendo **R\$572.920,00** (quinhentos e setenta e dois mil, novecentos e vinte reais) em quotas/ações aportadas por cada um dos acionistas, **ANNE, ELNER e STELLA**, sendo, conseqüentemente, esse o valor total do acervo a ser incorporado ao capital social da **TURIM HOLDING S.A.**

Sete Lagoas, MG, 27 de SETEMBRO de 2023.

M PAIVA CONSULTORES LTDA.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/469.557-9	MGN2312882889	08/08/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
806.085.316-34	ANNE LUIZA LANZA DIAS
631.844.276-68	CARLOS FREDERICO MIRANDA PAIVA
456.034.566-04	ELNER ALVARINO LANZA DIAS
003.164.656-58	RENATO AUGUSTO MIRANDA PAIVA
665.015.636-15	STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10905675 em 06/10/2023 da Empresa TURIM HOLDING S/A, Nire 31300156460 e protocolo 234695579 - 03/10/2023. Autenticação: 9C891CD63460943F7FF829652C57D29381C373E. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/469.557-9 e o código de segurança 9U08 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 06/10/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 12/14



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TURIM HOLDING S/A, de NIRE 3130015646-0 e protocolado sob o número 23/469.557-9 em 03/10/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10905675, em 06/10/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Kenia Mota Santos Machado.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
456.034.566-04	ELNER ALVARINO LANZA DIAS
665.015.636-15	STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
456.034.566-04	ELNER ALVARINO LANZA DIAS
665.015.636-15	STELLA MARIS LANZA DIAS DE SOUSA
806.085.316-34	ANNE LUIZA LANZA DIAS
003.164.656-58	RENATO AUGUSTO MIRANDA PAIVA
631.844.276-68	CARLOS FREDERICO MIRANDA PAIVA

Belo Horizonte. sexta-feira, 06 de outubro de 2023



Documento assinado eletronicamente por Kenia Mota Santos Machado, Servidor(a) Público(a), em 06/10/2023, às 14:10 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/469.557-9.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte. sexta-feira, 06 de outubro de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10905675 em 06/10/2023 da Empresa TURIM HOLDING S/A, Nire 31300156460 e protocolo 234695579 - 03/10/2023. Autenticação: 9C891CD63460943F7FF829652C57D29381C373E. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/469.557-9 e o código de segurança 9U08 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 06/10/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL