DIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

JUCESP
17 07 24

JUCESP PROTOCOLO
2.042.574/24-7

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF 43.317.413/0001-07
NIRE 35.300.600.77-1

Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

I – DATA, HORA E LOCAL:
Aos 30 dias do mês de abril de 2024, às 11:00 horas, na sede da Companhia, em São Paulo - SP, na Rua Augusta nº 2.840 - 13º andar – conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP: 01412-100.

II – PRESENÇAS, QUÓRUM E CONVOCAÇÃO:
Estavam presentes acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social, conforme **assinaturas constantes no Livro de Presença dos Acionistas,** razão pela qual foi dispensada a convocação prévia nos termos do artigo 124, parágrafo 4º da Lei 6.404/76.

III – MESA:
Presidente: Sr. **RAFAEL MARIO SANT'ANNA COSENTINO** Secretário: Sr. **CAIO IBRAHIM DAVID.**

IV – ORDEM DO DIA:
Deliberar sobre: **(a)** Aprovação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício de 2023 e **(b)** Reeleger os Administradores da Companhia.

V – DELIBERAÇÕES:
Instalada a Assembleia Geral, os acionistas representando a totalidade do capital social, sem quaisquer restrições ou ressalvas, decidiram:

(a) Aprovar as prestações de contas da Diretoria e as Demonstrações Financeiras, relativamente ao exercício social encerrado em 31.12.2023, conforme **Anexo I.** Foi comunicado e demonstrado através dos balanços apresentados a ausência de dividendos a distribuir;

(b) De acordo com o art. 132, inciso III da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei nº 6.404/1976" ou "Lei das Sociedades por Ações"), concordaram com a

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-23-A1

reeleição dos diretores:

(i) Sr. **CAIO IBRAHIM DAVID**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, nascido aos 20/01/1968, portador da cédula de identidade RG nº 12.470.390 – SSP/SP, inscrito no **CPF/ME sob n.º 101.3/98.578-85;**

(ii) Sr. **JOÃO AUGUSTO MARQUES VALENTE**, brasileiro, casado em regime comunhão parcial de bens, administrador, nascido aos 22/12/1957, portador da cédula de identidade RG nº 01047357-24 – SSP/BA, inscrito no **CPF/ME sob n.º 112.149.885-04;**

(iii) Sr. **LAÉRCIO JOSÉ DE LUCENA COSENTINO**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, nascido aos 11/08/1960, portador da cédula de identidade RG nº 8.347.779 – SSP/SP, inscrito no **CPF/ME sob n.º 032.737.678-39;**

(iv) Sr. **LIVINSTON MARTINS BAUERMEISTER,** brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, nascido aos 14/08/1972, portador da cédula de identidade RG nº 21.708.628-7 - SSP/SP, inscrito no **CPF/ME sob n.º 172.644.428-70;**

(v) Sr. **RAFAEL MARIO SANT ANNA COSENTINO,** brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, nascido aos 05/11/1985, portador da cédula de identidade RG nº 32.202.904-1 - SSP/SP, inscrito no **CPF/MF sob o n.º 326.653.968-07.**

Residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na sede da Companhia.

Os **membros da Diretoria reeleitos** terão **prazo de mandato até a data da Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2026,** e tomam posse em seus cargos por meio da assinatura dos termos de posse, conforme **ANEXO II-A** até **II-E.**

Os **Diretores reeleitos declararam**, sob as penas da lei, **que não estão impedidos de exercer seus respectivos cargos,** por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, ou de pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade, estando, portanto, em estrita observância dos **requisitos previstos no Artigo 147 da Lei das S.A.**

JUCESP
CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1
17 07 24

VI – ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente encerrou os trabalhos, dos quais se lavrou a presente ata que lida aos presentes e por eles aprovada, foi devidamente assinada por todos.

VII – ASSINATURAS:

Presidente: Sr. RAFAEL MARIO SANT'ANNA COSENTINO **Secretário:** CAIO IBRAHIM DAVID.

São Paulo, 30 de abril de 2024.

Mesa:

RAFAEL MARIO SANT ANNA COSENTINO
Presidente

CAIO IBRAHIM DAVID
Secretário

JUCESP
18
17 JUL 2024
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
MARIA CRISTINA FREI
SECRETÁRIA GERAL
267.769/24-6
JUCESP

JUCESP
CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1
17 07 24

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 43.317.413/0001-07

NIRE 35.300.600.77-1

ANEXO I da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE 2023.

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

CENTRAL DE BALANÇOS

DEMONSTRAÇÃO

CNPJ
43.317.413/0001-07

Razão Social
GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICIPACOES S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início
01/01/2023

Data de Fim
31/12/2023

Consolidada
Não

Origem
SPED-ECD

Titulo
Balanço Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
00100000000000000000001	ATIVO	878.170,98	1.200.712,51
00100000000000000000002	CIRCULANTE	572.517,93	538.241,76
00100000000000000000003	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	57.844,45	154.500,52
00100000000000000000004	APLICACOES FINANCEIRAS	271.701,92	145.898,60
00100000000000000000005	CONTAS A RECEBER CLIENTES	136.599,29	219.690,72
00100000000000000000006	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	66.556,55	6.984,45
00100000000000000000007	ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS	2.179,82	0,00
00100000000000000000008	IMPOSTOS A RECUPERAR	5.851,92	8.651,31
00100000000000000000011	DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	31.783,98	2.516,16
00100000000000000000012	NAO CIRCULANTE	305.653,05	662.470,75
00100000000000000000017	PARTICIPACOES SOCIETARIAS	8.808,63	384.109,33
00100000000000000000018	IMOBILIZADO	296.844,42	278.361,42
00100000000000000000019	IMOBILIZADO	319.260,38	346.260,38
00100000000000000000020	(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	(22.415,96)	(67.898,96)
00100000000000000000026	PASSIVO	878.170,98	1.200.712,51
00100000000000000000027	CIRCULANTE	8.313.150,94	8.749.783,78
00100000000000000000028	FORNECEDORES	321.429,25	300.015,82
00100000000000000000029	OBRIGACOES TRABALHISTAS E SOCIAIS	598.391,45	88.867,57
00100000000000000000030	OBRIGACOES FISCAIS E TRIBUTARIAS	4.206,28	12.610,17
00100000000000000000032	OBRIGACOES SOCIAIS E ESTATUTARIAS	7.389.123,96	8.348.290,22
00100000000000000000033	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	0,00	0,00
00100000000000000000039	PATRIMONIO LIQUIDO	(7.434.979,96)	(7.549.071,27)
00100000000000000000041	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	2.025.000,00	2.400.000,00
00100000000000000000047	(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	(9.459.979,96)	(9.974.071,27)
00100000000000000000048	(-) ACOES EM TESOURARIA	0,00	25.000,00

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

CENTRAL DE BALANÇOS

DEMONSTRAÇÃO

CNPJ	Razão Social
43.317.413/0001-07	GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICIPACOES S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD

Titulo

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
0023.01	(=) RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IR	(8.997.997,35)	(2.399.062,97)
0023.01.01	(=) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	(8.997.997,35)	(2.399.062,97)
0023.01.01.01	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	60.303,68	30.151,84
0023.01.01.01.01	(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	60.303,68	30.151,84
0023.01.01.01.01.01	(+) RECEITA OPERACIONAL BRUTA	70.324,98	35.162,49
0023.01.01.01.01.01.01	Receita de Serviços	70.324,98	35.162,49
0023.01.01.01.01.02	(-) DEDUÇOES DA RECEITA BRUTA	(10.021,30)	(5.010,65)
0023.01.01.01.01.02.01	Impostos	(10.021,30)	(5.010,65)
0023.01.01.02	(=) DESPESAS OPERACIONAIS	(9.074.773,41)	(2.429.269,99)
0023.01.01.02.01	(-) Despesas com Pessoal	(3.452.946,17)	(713.545,13)
0023.01.01.02.02	(-) Despesas de Marketing	(87.794,66)	(20.804,43)
0023.01.01.02.03	(-) Despesas Gerais e Administrativas	(5.503.455,32)	(1.720.941,97)
0023.01.01.02.04	(-) Despesas Tributárias	(7.317,38)	(3.795,16)
0023.01.01.02.05	(-) Depreciação e amortização	(22.109,28)	(45.483,00)
0023.01.01.02.06	(-) Outras Receitas (Despesas) Operac	40,77	(1,00)
0023.01.01.02.07	(-) Resultado Equivalencia Patrimonial	(1.191,37)	75.300,70
0023.01.01.04	(=) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	16.472,38	55,18
0023.01.01.04.01	(-) Despesas Financeiras	(6.702,76)	(11.293,06)
0023.01.01.04.02	(+) Receitas Financeiras	23.175,14	11.348,24
0023	(=) LUCRO/PREJUIZO LÍQUIDO DO EXERCIC	(8.997.997,35)	(2.399.062,97)

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

Assinantes

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	Qualificação	Tipo	Número CRC	UF CRC	Signatário Responsável	Assinante Termo de Susbstituição ECD
GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICI	43.317.413 /0001-07	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	-	-		Sim	Não
LILIAN REGINA SOUZA SANTANA	00.026.261 /6058-07	Contador		SP221025O0	SP	Não	Não

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
GHT4 - REAL ESTATE S.A.:05127830000106	05.127.830/0001-06	03/04/2024 17:29:42	Procurador	Certificado Digital

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

CENTRAL DE BALANÇOS

RECIBO DE PUBLICAÇÃO

CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
43.317.413/0001-07	GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICIPACOES S/A	03/04/2024 17:30:03	D5D5DC84E0D6D13F54B7D474D5AB144BBDEA38F0

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD

Título

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

Assinantes

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	Qualificação	Tipo	Número CRC	UF CRC	Signatário Responsável	Assinante Termo de Susbstituição ECD
GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICI	43.317.413 /0001-07	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)		-	-	Sim	Não
LILIAN REGINA SOUZA SANTANA	00.026.261 /6058-07	Contador		SP221025O0	SP	Não	Não

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
GHT4 - REAL ESTATE S.A.:05127830000106	05.127.830/0001-06	03/04/2024 17:30:03	Procurador	Certificado Digital

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

CENTRAL DE BALANÇOS

RECIBO DE PUBLICAÇÃO

CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
43.317.413/0001-07	GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICIPACOES S/A	03/04/2024 17:30:11	FE656F37B8B04957EFEAA9947A41AB2F03C8B8A3

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD

Título

Demonstração de Mutações do Patrimônio Líquido

Descrição

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

Assinantes

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	Qualificação	Tipo	Número CRC	UF CRC	Signatário Responsável	Assinante Termo de Susbstituição ECD
GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E PARTICI	43.317.413 /0001-07	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	-	-		Sim	Não
LILIAN REGINA SOUZA SANTANA	00.026.261 /6058-07	Contador		SP221025O0	SP	Não	Não

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
GHT4 - REAL ESTATE S.A.:05127830000106	05.127.830/0001-06	03/04/2024 17:30:11	Procurador	Certificado Digital

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-15-A2

JUCESP
17 07 24

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 43.317.413/0001-07

NIRE 35.300.600.77-1

ANEXO II-A da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento, nesta data, na sede social da **GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Augusta, 2.840, 13º Andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP 01412-100, inscrita no **CNPJ sob o n.º 43.317.413/0001-07 ("Companhia"),** tomou posse o Sr. **CAIO IBRAHIM DAVID**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, nascido aos 20/01/1968, portador da cédula de identidade RG nº 12.470.390 – SSP/SP, inscrito no **CPF/ME sob n.º 101.398.578-85,** residente e domiciliado na Cidade de São Paulo – SP, com endereço comercial na Rua Augusta nº 2.840, 13° andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP: 01412-100, **como Diretor, sem designação específica,** através da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada nesta data, **para ocupar o cargo até a realização da Assembleia Geral Ordinária de 2027,** que deliberar sobre o resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2026.

Para os fins do artigo 149, §2º da Lei das S.A., o Diretor ora empossado declara que eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de sua gestão deverão ser entregues no endereço acima indicado.

São Paulo, 30 de abril de 2024.

CAIO IBRAHIM DAVID
Diretor

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-18-A1

JUCESP
17 07 24

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 43.317.413/0001-07

NIRE 35.300.600.77-1

ANEXO II-B da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento, nesta data, na sede social da **GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Augusta, 2.840, 13º Andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP 01412-100, inscrita no **CNPJ sob o n.º 43.317.413/0001-07 ("Companhia"),** tomou posse o Sr. **JOÃO AUGUSTO MARQUES VALENTE**, brasileiro, casado em regime comunhão parcial de bens, administrador, nascido aos 22/12/1957, portador da cédula de identidade RG nº 01047357-24 – SSP/BA, inscrito no **CPF/ME sob n.º 112.149.885-04,** residente e domiciliado na Cidade de São Paulo – SP, com endereço comercial na Rua Augusta nº 2.840, 13° andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP: 01412-100, **como Diretor, sem designação específica,** através da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada nesta data, **para ocupar o cargo até a realização da Assembleia Geral Ordinária de 2027,** que deliberar sobre o resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2026.

Para os fins do artigo 149, §2º da Lei das S.A., o Diretor ora empossado declara que eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de sua gestão deverão ser entregues no endereço acima indicado.

São Paulo, 30 de abril de 2024.

JOÃO AUGUSTO MARQUES VALENTE
Diretor

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-18-A1

JUCESP
17 07 24

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 43.317.413/0001-07

NIRE 35.300.600.77-1

ANEXO II-C da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento, nesta data, na sede social da **GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Augusta, 2.840, 13º Andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP 01412-100, inscrita no **CNPJ sob o n.º 43.317.413/0001-07 ("Companhia"),** tomou posse o Sr. **LAÉRCIO JOSÉ DE LUCENA COSENTINO**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, nascido aos 11/08/1960, portador da cédula de identidade RG nº 8.347.779 – SSP/SP, inscrito no **CPF/ME sob n.º 032.737.678-39,** residente e domiciliado na Cidade de São Paulo – SP, com endereço comercial na Rua Augusta nº 2.840, 13° andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP: 01412-100, **como Diretor, sem designação específica,** através da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada nesta data, **para ocupar o cargo até a realização da Assembleia Geral Ordinária de 2027,** que deliberar sobre o resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2026.

Para os fins do artigo 149, §2º da Lei das S.A., o Diretor ora empossado declara que eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de sua gestão deverão ser entregues no endereço acima indicado.

São Paulo, 30 de abril de 2024.

LAÉRCIO JOSÉ DE LUCENA COSENTINO
Diretor

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-18-A1

JUCESP

17 07 24

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 43.317.413/0001-07

NIRE 35.300.600.77-1

ANEXO II-D da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento, nesta data, na sede social da **GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Augusta, 2.840, 13º Andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP 01412-100, inscrita no **CNPJ sob o n.º 43.317.413/0001-07 ("Companhia"),** tomou posse o Sr. **LIVINSTON MARTINS BAUERMEISTER,** brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, advogado, nascido aos 14/08/1972, portador da cédula de identidade RG nº 21.708.628-7 - SSP/SP, inscrito no **CPF/ME sob n.º 172.644.428-70,** residente e domiciliado na Cidade de São Paulo – SP, com endereço comercial na Rua Augusta nº 2.840, 13° andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP: 01412-100, **como Diretor, sem designação específica,** através da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada nesta data, **para ocupar o cargo até a realização da Assembleia Geral Ordinária de 2027,** que deliberar sobre o resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2026.

Para os fins do artigo 149, §2º da Lei das S.A., o Diretor ora empossado declara que eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de sua gestão deverão ser entregues no endereço acima indicado.

São Paulo, 30 de abril de 2024.

LIVINSTON MARTINS BAUERMEISTER
Diretor

CÓDIGO: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

JUCESP

17 07 24

GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF 43.317.413/0001-07
NIRE 35.300.600.77-1

ANEXO II-E da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 30 de abril de 2024.

TERMO DE POSSE

Pelo presente instrumento, nesta data, na sede social da **GHT4 EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Augusta, 2.840, 13º Andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP 01412-100, inscrita no **CNPJ sob o n.º 43.317.413/0001-07 ("Companhia"),** tomou posse o Sr. **RAFAEL MARIO SANT ANNA COSENTINO,** brasileiro, casado, engenheiro, natural de São Paulo/SP, nascido aos 05/11/1985, portador da cédula de identidade RG nº 32.202.904-1 - SSP/SP, expedida em 27/04/1994, inscrito no **CPF/MF sob o n.º 326.653.968-07,** residente e domiciliado na Cidade de São Paulo – SP, com endereço comercial na Rua Augusta nº 2.840, 13° andar, conjuntos 131/132, Cerqueira César, CEP: 01412-100, **como Diretor, sem designação específica,** através da Ata de Assembleia Geral Ordinária realizada nesta data, **para ocupar o cargo até a realização da Assembleia Geral Ordinária de 2027,** que deliberar sobre o resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2026.

Para os fins do artigo 149, §2º da Lei das S.A., o Diretor ora empossado declara que eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de sua gestão deverão ser entregues no endereço acima indicado.

São Paulo, 30 de abril de 2024.

RAFAEL MARIO SANT ANNA COSENTINO
Diretor

JUCESP
17 07 24

Protocolo de assinaturas

Documento

Nome do envelope: 20240430 GHT4 HOLDING - AGO DFs 2023 + Reeleição Diretores VF
Autor: Juliana Miranda Pires - juliana.miranda@inovalli.com.br
Status: Finalizado
Hash: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1
Hash SHA256: 35b859f4db7ace48d260929d7b68507fe4fabfb34a43819194c7170c4e0447fc

Assinaturas

Nome: Laercio Jose de Lucena Cosentino **-CPF/CNPJ:** 032.737.678-39 **- Cargo:** Chairman
E-mail: lcosentino@mclc4.com **- Data:** 15/05/2024 12:48:27
Status: Assinado eletronicamente
Tipo de Autenticação: Utilizando login e senha, pessoal e intransferível
Visualizado em: 15/05/2024 12:47:47 **- Leitura completa em:** 15/05/2024 12:48:24
IP: 187.75.54.204
Geolocalização: -23.56637057922954, -46.669739110612696

Nome: Rafael Cosentino **- CPF/CNPJ:** 326.653.968-07 **- Cargo:** CEO
E-mail: rafael@inovalli.com.br **- Data:** 15/05/2024 13:03:49
Status: Assinado eletronicamente
Tipo de Autenticação: Utilizando login e senha, pessoal e intransferível
Visualizado em: 15/05/2024 13:03:40 **- Leitura completa em:** 15/05/2024 13:03:47
IP: 179.191.70.182
Geolocalização: -23.5649497, -46.6679112

Nome: CAIO IBRAHIM DAVID **- CPF/CNPJ:** 101.398.578-85 **- Cargo:** Sócio
E-mail: caio.david@ght4.com **- Data:** 15/05/2024 15:32:56
Status: Assinado eletronicamente
Tipo de Autenticação: Utilizando login e senha, pessoal e intransferível
Visualizado em: 15/05/2024 15:31:04 **- Leitura completa em:** 15/05/2024 15:32:52
IP: 179.191.70.182
Geolocalização: Indisponível ou compartilhamento não autorizado pelo assinante

Nome: João Augusto Marques Valente **- CPF/CNPJ:** 112.149.885-04 **- Cargo:** diretor
E-mail: guga@bainema.com.br **- Data:** 16/05/2024 11:10:25
Status: Assinado eletronicamente
Tipo de Autenticação: Utilizando login e senha, pessoal e intransferível
Visualizado em: 16/05/2024 09:55:39 **- Leitura completa em:** 16/05/2024 11:10:16
IP: 179.191.70.182
Geolocalização: Indisponível ou compartilhamento não autorizado pelo assinante

Nome: Livinston Martins Bauermeister **- CPF/CNPJ:** 172.644.428-70 **- Cargo:** Diretor
E-mail: livinston.bauermeister@ght4.com **- Data:** 20/05/2024 16:22:14
Status: Assinado eletronicamente
Tipo de Autenticação: Utilizando login e senha, pessoal e intransferível
Visualizado em: 20/05/2024 16:18:58 **- Leitura completa em:** 20/05/2024 16:21:54
IP: 179.191.70.182
Geolocalização: Indisponível ou compartilhamento não autorizado pelo assinante

Autenticidade

Para verificar a autenticidade do documento, escaneie o QR Code ou acesse o link abaixo:

https://totvssign.totvs.app/webapptotvssign/#/verify/search?codigo=1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1

Código HASH: 1B-BC-CB-F7-AA-E4-E4-66-37-1F-3F-2E-BA-45-2C-22-B2-8F-13-A1