

IMOBILIÁRIA ABELARDO ROCHA S.A.
CNPJ: 06.043.574/0001-23
DEMONSTRATIVO DE RESULTA DO EXERCICIO FINANCEIRO E GERENCIAL

	R\$ 1,00 Período 01/01/2023 a 31/12/2023	R\$ 1,00 Período 01/01/2022 a 31/12/2022
(=) Receitas brutada atividade imobiliária	4.217.322,87	3.918.104,41
(=) Receita Operacional Bruta	4.217.322,87	3.918.104,41
(-) Devoluções e cancelamento	(145.778,83)	(103.759,66)
(-) Impostos incidentes	(149.209,21)	(139.870,31)
(=) Receita líquida	3.922.334,83	3.674.474,44
(-) Custos dos serviços prestados	(477.203,85)	(180.323,73)
(=) Lucro Bruto	3.445.130,98	3.494.150,71
(-) Despesas operacionais	(2.381.260,49)	(2.014.889,04)
(-) Despesas Tributárias	(77.405,19)	(87.703,31)
(=) Resultado Operacional	986.465,30	1.391.558,36
(-) Despesas financeiras	(97.039,78)	(83.870,50)
(+) Receitas Financeiras	106.241,44	110.547,00
(-) Outras despesas	-	-
(+) Outras Receitas	12.421,35	50.349,29
(=) Outras despesas e receitas operacionais	12.421,35	50.349,29
(=) Lucro líquido antes do IRPJ e CSLL	1.008.088,31	1.468.584,15
(-) IRPJ	(130.507,40)	(135.479,24)
(-) CSLL	(67.473,42)	(68.469,13)
(=) Lucro Líquido Após Imposto IRPJ e CSLL	810.107,49	1.264.635,78

(As Notas Explicativas integram o conjunto das Demonstrações Financeiras)

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Diego Correia Lima Rocha
Diretor
CPF 944.188.103-15

Carlos Edson Moreira Mapurunga
Contador CRC - Ce 6.209
CPF. 017.367.873-49