



RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2021

Prezados Acionistas,

A Administração da NAVEGANTES LOGÍSTICA PORTUÁRIA S.A. (doravante “NAVEGANTES” ou “Companhia”) submete à apreciação de Vossas Senhorias o Relatório da Administração e as correspondentes Demonstrações Financeiras, as quais estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

Mensagem da Administração

A NAVEGANTES assumiu em julho de 2020, por arrendamento, a área, instalações portuárias e infraestrutura pública, localizadas dentro do Porto Organizado de Vitória, no Espírito Santo.

A data de assunção representa o início do prazo do arrendamento, que será de 25 (vinte e cinco) anos.

A área total do arrendamento, cujo código de identificação é VIX30, possui 74.156 m² (setenta e quatro mil, cento e cinquenta e seis metros quadrados), sendo constituída pelo terreno *greenfield* no qual serão implantados os equipamentos e edificações a serem utilizados para a movimentação, armazenagem e distribuição de grânéis líquidos, especialmente combustíveis.

Importante salientar o esforço e a capacidade técnica/profissional de todos os envolvidos desde a concepção dos estudos de viabilidade técnica e econômica para a participação do Leilão, até chegarmos aos dias atuais da NAVEGANTES.

Tivemos um ano de avanços na gestão corporativa, com ênfase no planejamento estratégico, análise e controle de riscos e na elaboração de ferramentas de controle financeiro.

Muitos desafios ainda serão apresentados e vencidos até chegarmos à consolidação da capacidade operacional, com data prevista para o ano de 2024.

Sobre este documento

O presente Relatório da Administração visa atender aos normativos vigentes, com a Lei 6.404/76, e segue as recomendações do parecer de orientação da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) nº 15, de 28 de dezembro de 1987, que reflete a realidade da companhia e as informações nele contidas são de inteira responsabilidade dos seus administradores, não tido sido objeto de auditoria.

As informações financeiras contidas nesse relatório foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Pode conter previsões que refletem apenas as expectativas da administração, as quais, evidentemente, envolvem riscos e incertezas previstos ou não pela companhia e, por esta razão, não são garantias de resultados futuros. Dessa forma, o leitor não deve se basear exclusivamente nas informações aqui contidas.

Perfil Corporativo e Estrutura Societária

A Navegantes Logística Portuária S.A. estabelecida na Estrada Capuaba, nº 2, Bairro Ilha das Flores, Vila Velha, Espírito Santo é uma Sociedade de Propósito Específico (“SPE”), constituída em 12 de setembro de 2019, por deliberação das sócias Ipiranga Produtos de Petróleo S.A., Raízen S.A. e Vibra Energia S.A. que tem participação idêntica no capital social de R\$ 25.998 cada. O objeto social é a exploração, sob regime de arrendamento, da área e infraestrutura pública localizada dentro do Porto Organizado de Vitória, Espírito Santo, para a movimentação e armazenagem de grãos líquidos, especialmente combustíveis.

Modelo de Negócio

A NAVEGANTES tem por modelo de negócio e foco a atuação integrada na prestação dos serviços, visando o atendimento eficiente com custo compatível e o melhor resultado operacional.

Serão oferecidos serviços de qualidade com total eficiência e segurança operacional, permitindo aos clientes o acompanhamento transparente dos processos e o constante monitoramento de suas movimentações.

Gestão e Suporte ao Modelo de Negócio

Estratégia

Com o intuito de alcançar o objetivo de, a partir da implantação do Terminal de Grãos Líquidos, aumentar e viabilizar a capacidade de armazenagem e distribuição de combustíveis para atender à crescente demanda do mercado capixaba, através da recepção marítima e expedição rodoviária de combustíveis, a Navegantes utiliza-se de normas de gestão ajustadas e em consonância com o mercado.

Governança Corporativa

A companhia mantém as melhores práticas de Governança Corporativa, pautadas pelos princípios de transparência, ética e responsabilidade.

Administração

A Administração da Navegantes Logística Portuária S.A. é composta da seguinte forma:

- Assembleia Geral de Acionistas da Companhia (“Assembleia Geral”);
- Conselho de Administração da Companhia (“Conselho de Administração”); e
- Diretoria da Companhia (“Diretoria”).

Política de Integridade

A Política de Integridade da NAVEGANTES é parte dos esforços para reforçar sua cultura de ética, integridade, transparência e de cumprimento às leis que orientam a realização de seus negócios.

Esta Política tem o objetivo de estabelecer regras e diretrizes para prevenir, detectar e mitigar atos de corrupção e outras condutas impróprias e deve ser seguida por todos, incluindo os Acionistas, Administradores, Colaboradores e Terceiros que atuem em nome e/ou benefício da Companhia.

A Política de Integridade deve ser considerada em conjunto com o Código de Ética e Conduta e demais políticas da Companhia.

A Companhia conduzirá seus negócios de acordo com as leis aplicáveis às suas atividades, e manterá a todo tempo os mais elevados padrões de governança, sobretudo no que tange ao seu relacionamento com os Acionistas e quaisquer Agentes Públicos.

Código de Ética e Conduta

Um Código de Ética e Conduta robusto e totalmente aderente e uma Política de Integridade reforçando a transparência e cumprimento à legislação guiam a companhia. Com diretrizes, regras claras e boas práticas possibilitarão operar com máxima eficiência e segurança. O propósito é estar em transformação e em processo de melhoria contínua, buscando soluções inovadoras para tornar a NAVEGANTES uma empresa cada vez mais forte, resiliente e preparada para atuar de forma segura, sustentável, ética e competitiva, promovendo uma relação de respeito e confiança com a sociedade capixaba.

Partes Relacionadas

As decisões internas que envolvam a NAVEGANTES e as partes relacionadas respeitam a legislação aplicável e as práticas do mercado, tendo como balizador as premissas contratuais e os interesses da companhia e dos seus acionistas.

Canal Denúncia

O Canal de Denúncia da NAVEGANTES está disponível para os públicos interno e externo, para receber denúncias de atos e fatos que podem ser entendidos como ações ou omissões contrárias à lei ou aos preceitos contidos no seu Código de Ética e Conduta que possam trazer danos para a Companhia, Acionistas e ao público de interesse.

Gestão de Recursos Humanos

A companhia não possui funcionários submetidos ao regime da CLT. Os Diretores são contratados conforme previsto no Estatuto da Companhia.

Gestão de Riscos

A Companhia adota gestão de riscos em consonância com o seu Plano Estratégico, sendo todos os riscos analisados e considerados de maneira integrada entre as decisões estratégicas e a gestão.

Desempenho Econômico-Financeiro

A NAVEGANTES encontra-se em fase pré-operacional e a entrada em operação comercial está prevista para 4 anos da data de assunção. O sucesso das operações futuras depende de atingimento das projeções de resultado da Administração e, principalmente, pela obtenção de financiamento e/ou apoio financeiro dos acionistas para a conclusão do empreendimento.

Em 31 de dezembro de 2021, a NAVEGANTES apresentou um capital circulante líquido negativo no montante de R\$ 25.458 e prejuízo do exercício de R\$ 17.048 e prejuízos acumulados de R\$ 24.477. Os ingressos de recursos nos próximos meses, serão oriundos de aumento de capital dos acionistas, neste sentido, subsequentemente ao encerramento do exercício social de 2021, a Companhia recebeu aporte de capital de R\$ 36.000.

Adicionalmente, a Administração vem efetuando monitoramento permanente e

adotando medidas que possam impactar positivamente a situação patrimonial e financeira da Companhia.

Perspectivas

A Administração concluiu não haver incertezas materiais que coloquem em dúvida a continuidade da NAVEGANTES. Não foram identificados eventos ou condições que, individualmente ou coletivamente, podem levantar dúvidas significativas quanto à capacidade de manter sua continuidade operacional. A Companhia conta com o suporte financeiro dos acionistas.

Auditores Independentes

As demonstrações financeiras da Navegantes Logística Portuária S.A., referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, foram auditadas pela Grant Thornton Auditores Independentes Ltda, que em 18 de agosto de 2022 emitiu o Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras, concluindo que em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Declaração da Diretoria

A Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com a opinião expressa no relatório dos Auditores Independentes, emitido em 18 de agosto de 2022, sobre as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

Vila Velha (Espírito Santo), 18 de agosto de 2022.

A Administração,

Bismark Marco Silva Duarte
Diretor Presidente

Glanor Pereira Cezar
Diretor



Navegantes Logística Portuária S.A.

Estrada Capuaba, nº 2 – Ilha das Flores Vila Velha – ES CEP: 29.115-486