

M.Haus Empreendimentos Imobiliários S.A.
 CNPJ: 33.030.668/0001-30

Balancos Patrimoniais para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro 2020
 (Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ativos				
Caixa e equivalentes de caixa	42	41	1	-
Outros ativos	745	-	753	-
Total do ativo circulante	787	41	754	-
Investimento	13.645	-	40	39
Total do ativo não circulante	13.645	-	40	39
			13.649	4
			1	1
			(12)	(3)
Total do patrimônio líquido	13.638	2	13.638	2
Total do passivo e patrimônio líquido	14.432	41	14.432	41
Passivos				
Outros tributos a pagar				
Pagáveis a partes relacionadas				
Total do passivo circulante				
Pagáveis a partes relacionadas				
Total do passivo não circulante				
Capital social				
Reservas de lucros				
Prejuízos acumulados				
Total do patrimônio líquido				
Total do passivo e patrimônio líquido				

Rita de Cássia do Amaral
 CRC 1SP238194/O-9
 CPF 123.600.678-00

Burkhard Otto Cordes
 CPF: 255.574.333-39

M.Haus Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ: 33.030.668/0001-30

Demonstrações dos resultados para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2021	31/12/2020
Despesas gerais e administrativas	(67)	(255)
Outras receitas operacionais, líquidas	753	1.994
Receitas operacionais	686	1.739
Resultado antes do resultado financeiro e impostos	686	1.739
Despesas financeiras	(6)	(3)
Receitas financeiras	10	3
Resultado financeiro líquido	4	-
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social sobre o lucro líquido	690	1.739
Imposto de renda e contribuição social correntes	(3)	(1)
Resultado líquido do exercício	687	1.738

Amaral

Rita de Cássia do Amaral

CRC 1SP238194/O-9

CPF 123.600.678-00

Burkhard


Burkhard Otto Cordes


CPF: 235.074.353-39

M.Haus Empreendimentos Imobiliários S.A.
CNPJ: 33.030.668/0001-30

Demonstrações de outros resultados abrangentes para os exercícios findos em
31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020
(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2021	31/12/2020
Resultados abrangentes		
Resultado líquido do exercício	687	1.738
Total do resultado abrangente do exercício	687	1.738


Bernhard Otto Cordes
CPF: 235.974.303-39


Rita de Cássia do Amaral
CRC 1SP238194/O-9
CPF 123.600.678-00

M.Haus Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ: 33.030.668/0001-30

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de
(Valores expressos em reais)**

	Capital Social	Reserva de Lucros	Dividendos adicionais propostos	Prejuízos acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	23.925	379	1.944	-	26.248
Transferência dividendos adicionais propostos	-	-	(1.944)	-	(1.944)
Devolução do capital	(24.299)	-	-	-	(24.299)
Capitalização reserva legal	378	(378)	-	-	-
Resultado líquido do exercício	-	-	-	1.738	1.738
Destinação do resultado:					
- Distribuição de dividendos	-	-	-	(1.741)	(1.741)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	4	1	-	(3)	2
Aumento de capital social	13.645	-	-	-	13.645
Resultado líquido do exercício	-	-	-	687	687
Destinação do resultado:					
- Distribuição de dividendos intermediários	-	-	-	(696)	(696)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	13.649	1	-	(12)	13.638



Burkhard Otto Cordes
CPF: 235.974.303-39



Rita de Cássia do Amaral
CRC 1SP238194/O-9
CPF 123.600.678-00


M.Haus Empreendimentos Imobiliários S.A.


CNPJ: 33.030.668/0001-30

Demonstrações dos fluxos de caixa para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2021	31/12/2020
Fluxo de Caixa das atividades operacionais		
Resultado líquido do exercício	687	1.738
Variações em:		
Outros ajustes	-	2.291
Variações em:		
Partes relacionadas	1	25
Outros tributos a pagar	3	2
Imposto de renda e contribuição social	(2)	(5)
Outros ativos e passivos, líquidos	8	-
	<u>10</u>	<u>2.313</u>
	<u>697</u>	<u>4.051</u>
	(13.645)	-
	<u>-</u>	<u>21.633</u>
	<u>(13.645)</u>	<u>21.633</u>
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais		
Fluxo de caixa de atividades de investimento		
Aporte de capital em associadas		
Devolução de capital de associadas		
Caixa líquido (utilizado) gerado nas atividades de investimento		
Fluxo de caixa de atividades de financiamento		
Aporte de capital social	13.645	-
Devolução de capital aos acionistas	-	(24.299)
Dividendos pagos	(696)	(1.368)
Caixa líquido gerado (utilizado) nas atividades de financiamento	<u>12.949</u>	<u>(25.667)</u>
Acréscimo de caixa e equivalentes de caixa, líquidos	<u>1</u>	<u>17</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	41	24
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	42	41
Acréscimo de caixa e equivalentes de caixa, líquidos	<u>1</u>	<u>17</u>


Burkhard Otto Cordes
CPF: 235.074.358-39


Rita de Cássia do Amaral
CRC 1SP238194/O-9
CPF 123.600.678-00