

**BHZ ESTACIONAMENTO SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO S/A**  
**CNPJ: 14.568.450/0001-90**

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO** - Senhores Acionistas, em observância às disposições legais e estatutárias, submetemos os documentos relativos às Demonstrações Financeiras, compreendendo o período de 01/01/2021 a 31/12/2021, permanecendo à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. Belo Horizonte, 26 de abril de 2022.

**BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020**  
**(Em milhares de Reais)**

<b>ATIVO</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>CIRCULANTE</b>			<b>CIRCULANTE</b>		
Disponibilidades	93	78	Fornecedores	10	10
Contas a receber de clientes	36	30	Obrigações tributárias, sociais e salários	26	24
Adiantamentos	-	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	91	64
Outros ativos circulantes	4	5	Adiantamento de clientes	31	18
<b>TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>133</b>	<b>113</b>	Outras obrigações	1.102	1.353
			<b>TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>1.260</b>	<b>1.469</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			Outras obrigações	-	1.286
Imobilizado	52	68			
Intangível	15.163	15.842	<b>TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>-</b>	<b>1.286</b>
<b>TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>15.215</b>	<b>15.910</b>			
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
			Capital social	7.800	7.800
			Reservas de lucros	6.288	5.468
			<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>14.088</b>	<b>13.268</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>15.348</b>	<b>16.023</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>15.348</b>	<b>16.023</b>

**BHZ ESTACIONAMENTO SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO S/A**  
**CNPJ: 14.568.450/0001-90**

---

**DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020**  
**(Em milhares de Reais)**

---

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<b>RECEITA LÍQUIDA DOS SERVIÇOS</b>	<b>2.643</b>	<b>2.148</b>
<b>CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS</b>	<b>(608)</b>	<b>(527)</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>2.035</b>	<b>1.621</b>
<b>RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>		
Gerais e administrativas	(898)	(890)
<b>LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>1.137</b>	<b>731</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>		
Receitas financeiras	-	1
Despesas financeiras	(35)	(55)
<b>LUCRO OPERACIONAL</b>	<b>1.102</b>	<b>677</b>
<b>LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>1.102</b>	<b>677</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes	(282)	(228)
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>820</b>	<b>449</b>

**BHZ ESTACIONAMENTO SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO S/A**  
**CNPJ: 14.568.450/0001-90**

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020**  
**(Em milhares de Reais)**

	Reservas de Lucros			Lucros acumulados	Patrimônio Líquido
	Capital realizado	Reserva legal	Reserva de lucros retidos		
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019</b>	<b>7.800</b>	<b>251</b>	<b>4.768</b>	<b>-</b>	<b>12.819</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	449	449
Constituição de reserva legal	-	22	-	(22)	-
Constituição de reserva de lucros	-	-	427	(427)	-
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020</b>	<b>7.800</b>	<b>273</b>	<b>5.195</b>	<b>-</b>	<b>13.268</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	820	820
Constituição de reserva legal	-	41	-	(41)	-
Constituição de reserva de lucros	-	-	779	(779)	-
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021</b>	<b>7.800</b>	<b>314</b>	<b>5.974</b>	<b>-</b>	<b>14.088</b>

**BHZ ESTACIONAMENTO SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO S/A**  
**CNPJ: 14.568.450/0001-90**

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E DE 2020**  
**(Em milhares de Reais)**

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	1.102	677
Ajuste por:		
Depreciação e amortização	695	695
(Aumento) redução na conta de clientes	(6)	26
(Aumento) redução nos depósitos judiciais	-	3
(Aumento) redução nos demais ativos	1	17
Aumento (redução) na conta de fornecedores	-	1
Aumento (redução) na conta de Impostos a recolher	27	(14)
Aumento (redução) adiantamento de clientes	13	18
Aumento (redução) nos demais passivos	(1.535)	(1.167)
<b>Caixa proveniente das operações</b>	<b>297</b>	<b>256</b>
Imposto de Renda e Contribuição Social	(282)	(228)
<b>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</b>	<b>15</b>	<b>28</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Caixa líquido usado nas atividades de investimentos	-	-
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>		
Caixa líquido usado nas atividades de financiamento	-	-
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b>	<b>15</b>	<b>28</b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO</b>	<b>78</b>	<b>50</b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO</b>	<b>93</b>	<b>78</b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b>	<b>15</b>	<b>28</b>

As Demonstrações Financeiras completas junto com suas Notas Explicativas e o respectivo Relatório dos Auditores Independentes R&R Auditoria e Consultoria, sem ressalvas, encontram-se à disposição na sede da Sociedade.

**DIRETORIA**

Luiz Alexandre Monteiro Pires – Diretor Presidente  
João André Silva Nunes – Diretor

**CONTADORA RESPONSÁVEL**

Helena Grasielle da Silva Bernardini  
CRC: MG-91.674/O-5