

L. R. 111  
SIMPI

JUCESP  
25 11 24



JUCESP PROTOCOLO  
2.768.234/24-2



**TIPAR PARTICIPAÇÕES S.A.**

**C.N.P.J. nº 19.568.125/0001-40**

**NIRE: 35.300.461.916**

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária**

**Data, Horário e Local:** 14 de novembro de 2024, às 10:00 horas, na sede social da companhia, na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brasil, nº 78, Jardim América, CEP 01430-000. **Presença:** acionistas representando a totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente, Sr. Mário Araújo Tibério; Secretário da Mesa, Sr. Carlos Eduardo Araújo Tibério. **Convocação e Publicação:** dispensada a convocação em razão da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social, conforme facultado pelo disposto no parágrafo 4º, do artigo 124 da Lei 6.404, de 1976, com as suas posteriores alterações, nos termos da Lista de Presença que faz parte da presente como Anexo I. **Ordem do dia:** deliberar quanto à possibilidade de outorga de fiança/garantia e aval relativa à contratação de plano empresário, para o futuro empreendimento a se localizar na Avenida Adolfo Pinheiro, 1447, matrícula nº 483.481, 11º Oficial de Registro de Imóveis/SP, a ser obtido junto ao Banco Itaú S/A. **Deliberação Tomada Por Unanimidade:** observado o disposto em lei e de acordo com as disposições contratuais da Companhia, foi deliberado e aprovado pela unanimidade dos acionistas, sem quaisquer reservas e/ou ressalvas, a prestação de fiança/garantia e aval, pela Companhia, no contrato de financiamento a ser firmado por ADOLFO PINHEIRO PROJETO IMOBILIÁRIO LTDA. (CNPJ/ME sob o nº 38.027.556/0001-44) com o Banco Itaú S/A. Ademais a Companhia ratifica todos os atos relacionados a prestação da fiança e aval eventualmente praticados anteriormente. Os administradores da Sociedade ficam autorizados, desde logo, a tomar todas as providências necessárias à efetivação da fiança/garantia e aval, conforme deliberado e aprovado neste ato. **Lavratura e Leitura da Ata:** Nada mais havendo a tratar, e como nenhum dos presentes quisesse fazer uso da palavra, foram encerrados os trabalhos,

JUCESP  
25 11 24



lavrando-se a presente ata na forma de sumário, conforme o disposto no parágrafo 1º do Artigo 130 da Lei nº. 6.404/76, com as suas posteriores alterações, que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada. **Mesa:** Presidente, Sr. Mário Araújo Tibério; Secretário da Mesa, Carlos Eduardo Araújo Tibério. **Acionistas Presentes:** Carlos Eduardo Araújo Tibério, Paulo Sérgio Araújo Tibério, Mário Araújo Tibério e Fernanda Tibério Parizotto.

Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado no livro próprio.

Mário Araújo Tibério  
Presidente da Mesa

Carlos Eduardo Araújo Tibério  
Secretário da Mesa

Visto: Stefanie de Carvalho  
OAB/SP nº 428.233



(As assinaturas constantes desta página pertencem à Ata de Assembleia Geral Extraordinária da Tipar Participações S/A., celebrada em 14 de novembro de 2024)


**TIPAR PARTICIPAÇÕES S.A.**

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de novembro de 2024.**

**Lista de Presença de Acionistas**

<b>ACIONISTA</b>	<b>C.P.F./M.F. – C.N.P.J.</b>	<b>ENDEREÇO</b>	<b>AÇÕES ORDINÁRIAS NOMINATIVAS</b>	<b>%</b>
Mário Araújo Tibério	086.823.148-78	Av. Brasil, nº 78 São Paulo, SP	12.500	24,992
Paulo Sérgio Araújo Tibério	086.823.208-43	Av. Brasil, nº 78 São Paulo, SP	12.500	24,992
Carlos Eduardo Araújo Tibério	086.823.178-93	Av. Brasil, nº 78 São Paulo, SP	12.512	25,024
Fernanda Tibério Parizotto	128.197.818-37	Av. Brasil, nº 78 São Paulo, SP	12.500	24,992
<b>TOTAL</b>			50.012	100

Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado no livro próprio.

  
\_\_\_\_\_  
**Carlos Eduardo Araújo Tibério**  
Secretário da Mesa