

**Incorporadora e Construtora PIBB S.A.**  
**Demonstrações de resultados**  
**Exercícios findos em 31 Dezembro de 2023 e 2022**  
**(Valores Expresso em milhares de Reais)**

	Controladora		Consolidado	
	31/12/23	31/12/22	31/12/23	31/12/22
<b>Receita líquida</b>	-	-	<b>64.013</b>	<b>74.657</b>
Custo dos imóveis vendidos e serviços prestados	-	-	(52.231)	(38.317)
<b>Lucro bruto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.782</b>	<b>36.340</b>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>				
Despesas com vendas	-	-	(2.207)	(2.280)
Despesas gerais e administrativas	(331)	(53)	(14.841)	(14.977)
Despesas tributárias	-	-	(1.397)	(965)
Resultado de equivalência patrimonial	(9.915)	9.436	-	-
Outras receitas e (despesa) operacionais líquidas e impostos	-	-	-	-
<b>Resultado antes das despesas financeiras líquidas e impostos</b>	<b>(10.246)</b>	<b>9.383</b>	<b>(6.663)</b>	<b>18.118</b>
<b>Resultado financeiro</b>				
Receitas financeiras	-	-	1.684	1.438
Despesas financeiras	-	(1)	(5.028)	(7.356)
<b>Resultado financeiro Líquido</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>(3.344)</b>	<b>(5.918)</b>
<b>Resultado antes dos impostos</b>	<b>(10.246)</b>	<b>9.382</b>	<b>(10.007)</b>	<b>12.200</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>				
Correntes	-	-	(1.342)	(2.694)
Diferidos	-	-	-	925
<b>Lucro ou (Prejuízo) do exercício</b>	<b>(10.246)</b>	<b>9.382</b>	<b>(11.349)</b>	<b>10.431</b>
(Prejuízo) dos não controladores	-	-	1.103	(1.049)
<b>Lucro ou (Prejuízo) dos controladores</b>	<b>(10.246)</b>	<b>9.382</b>	<b>(10.246)</b>	<b>9.382</b>

\_\_\_\_\_  
Pedro Felipe Borges Neto  
Sócio Administrador  
CPF: 046.837.063-34

\_\_\_\_\_  
Antônio Elinaldo de Freitas Pereira  
Contador  
CRC: 021243-O/5