

BALANÇO PATRIMONIAL

Empresa: 697 - VICTORY IMOVEIS S/A
SÃO PAULO/SP - CNPJ:11.197.104/0001-54

Nome	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO	12.690.691,98	13.195.520,32
Ativo circulante	12.653.677,54	13.151.857,28
Caixas e equivalentes	2.074.111,81	2.699.732,58
Adiantamentos	152.254,57	24.813,54
Estoques	10.427.311,16	10.427.311,16
Ativo Não Circulante	37.014,44	43.663,04
Imobilizado	37.014,44	43.663,04
PASSIVO	12.690.691,98	13.195.520,32
Passivo circulante	133.580,13	117.149,79
Empréstimos e financiamentos	23.510,27	20.528,55
Fornecedores	16.526,00	80,75
Obrigações Trabalhistas	0,00	2.848,30
Obrigações Tributárias	14.517,93	14.666,26
Outras contas a pagar	79.025,93	79.025,93
Patrimonio Líquido	12.557.111,85	13.078.370,53
Capital Social	4.220.000,00	4.220.000,00
Reservas	5.258.370,53	5.851.771,82
Lucros/Prejuízos Acumulados	(521.258,68)	(593.401,29)
Adiantamento Futuro Aumento Capital (AFAC)	3.600.000,00	3.600.000,00

RENAN DA SILVA
OLIVEIRA:387641
58888

Assinado de forma digital por RENAN DA SILVA
OLIVEIRA:38764158888
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1,
ou=VALID, ou=AR PREMIER, ou=Presencial,
ou=21746969000186, cn=RENAN DA SILVA
OLIVEIRA:38764158888
Dados: 2022.05.03 10:24:47 -03'00'

RENAN DA SILVA OLIVEIRA
Contador
CPF: 387.641.588-88
CRC: 1.SP-323492/O-7

ROBERT CARLOS
LYRA:13381334
468

Assinado de forma digital
por ROBERT CARLOS
LYRA:13381334468
Dados: 2024.11.12
16:42:24 -03'00'

Robert Carlos Lyra
Presidente
CPF: 133.813.344-68